Дело № 5-1-233/2021

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 мая 2021 года г. Симферополь

Мировой судья судебного участка № 1 Железнодорожного судебного района города Симферополя Республики Крым Щербина Д.С., рассмотрев дело об административном правонарушении, в отношении

Финашкина Дмитрия Олеговича,

паспортные данные УССР, гражданина Российской Федерации, председателя правления Симферопольского Жилищно-строительного кооператива № 11, зарегистрированного и проживающего по адресу: ...

о привлечении его к административной ответственности за правонарушение, предусмотренное ч. 2 ст. 13.19.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

УСТАНОВИЛ:

Главным консультантом отдела жилищного надзора, аналитической работы и подготовки отчетной документации, государственным жилищным инспектором Республики Крым составлен протокол об административном правонарушении в отношении председателя правления Симферопольского Жилищно-строительного кооператива № 11 Финашкина Д.О. за размещение информации в соответствии с законодательством Российской Федерации в ГИС ЖКХ не в полном объёме.

В судебном заседании дата Финашкин Д.О. вину не признал и пояснил, что вся необходимая информация в ГИС ЖКХ размещена в полном объёме, о чём предоставил скриншоты, имеется ответственное лицо, с которым заключён договор на оказание услуг по внесению в ГИС ЖКХ информации.

В судебное заседание 27 мая 2021 года Финашкин Д.О. не явился, уведомлён надлежащим образом, причины неявки не сообщил.

Допрошенный в качестве свидетеля главный консультант отдела жилищного надзора, аналитической работы и подготовки отчетной документации, государственным жилищным инспектором Республики Крым Хайрединов А.Н. в судебном заседании 27 мая 2021 года изложил обстоятельства составления материалов дела об административном правонарушении и предоставил скриншоты из ГИС ЖКХ, согласно которым информация Симферопольским Жилищно-строительным кооперативом № 11 внесена не в полном объёме.

Исследовав материалы дела, мировой судья пришел к выводу о наличии в действиях Финашкина Д.О. состава правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ, исходя из следующего.

Согласно протоколу об административном правонарушении № ... от дата, составленного в отношении Финашкина Дмитрия Олеговича, который являясь председателем правления Симферопольского Жилищно-строительного кооператива № 11, расположенного по адресу: ..., допустил размещение информации в соответствии с законодательством Российской Федерации в ГИС ЖКХ не в полном объёме.

В соответствии с ч. 18 ст. 7 Федерального закона от дата № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» лица, осуществляющие деятельность по оказанию услуг по управлению многоквартирными домами, по договорам оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирных домах, по предоставлению коммунальных услуг, размещают в системе информацию, предусмотренную пунктами 1, 2, 6, 7, 21 - 25, 28 - 33, 35 - 40 части 1 статьи 6 настоящего Федерального закона.

Согласно ч. 10.1 ст. 161 Жилищного Кодекса Российской Федерации управляющая организация обязана обеспечить свободный доступ к информации об основных показателях ее финансово-хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах и о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке и об условиях их оказания и выполнения, об их стоимости, о ценах (тарифах) на предоставляемые коммунальные услуги посредством ее размещения в системе.

Порядок, состав, сроки и периодичность размещения в системе информации о деятельности по управлению многоквартирным домом и предоставления для ознакомления документов, предусмотренных ЖК РФ, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, установлены разделом 10 приказа Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации № 74, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 114/пр от дата «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», постановлением Правительства Российской Федерации от дата № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами».

В соответствии с ч. 4 ст. 12 Федерального закона от дата № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» обязанность по размещению информации в ГИС ЖКХ для поставщиков информации в Республике Крым наступила с дата. Следовательно, СЖСК № 11 должно быть зарегистрирована в ГИС ЖКХ и размещать информацию в соответствии пунктами 1, 2, 6, 7, 21-25, 28-33, 35-40 ч. 1 ст. 6 Федерального закона от дата № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

В ходе проведения плановой выездной проверки установлен факт неразмещения СЖСК № 11 в ГИС ЖКХ:

- информации о председателе, членах правления и ревизионной комиссии СЖСК № 11 - нарушение п.п. 1.2 раздела 10 Совместного приказа №74/114/пр.;

- информации о членах СЖСК № 11 - нарушение п.п. 1.21 раздела 10 Совместного приказа № 74/114/пр.;

- информации о проведении общего собрания собственников помещений МКД № 32 по адрес в г. Симферополе - нарушение п.п. 20 раздела 10 Совместного приказа № 74/114 пр.;

- информации о технических характеристиках МКД № 32 по адрес в г. Симферополе - нарушение п.п. 2.2-2.9 раздела 10 Совместного приказа № 74/114/пр.

Выявленные нарушения фиксировалась с помощью выгрузок информации с сайта ГИС ЖКХ, а также путем снимков с экрана (скриншотов) страниц сайта.

В соответствии с ч.2.2 ст. 6 Федерального закона от дата № 263-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального Закона «О государственной информационной системе жилищно- коммунального хозяйства» с дата для поставщиков информации Республики Крым наступает ответственность за не размещение, размещение не в полном объеме информации в ГИС ЖКХ.

Доказательств, подтверждающих принятие СЖСК № 11 всех, зависящих от него, достаточных и своевременных мер для предотвращения правонарушения, соблюдения требований законодательства, как и доказательств отсутствия возможности и наличия объективных обстоятельств, препятствующих своевременному выполнению установленных законодательством обязанностей, СЖСК № 11 не представлено.

Выявленные нарушения препятствуют осуществлению обеспечения граждан, органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций информацией о жилищно-коммунальном хозяйстве.

Указанные нарушения требований законодательства указывают на то, что председателем правления СЖСК № 11 Финашкиным Д.О. своевременно не приняты меры, направленные на размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

Согласно протоколу № 1 отчетно-перевыборного собрания «Симферопольского жилищно-строительного кооператива № 11» по адрес от дата председателем правления СЖСК № 11 избран Финашкин Д.О.

Вышеизложенное свидетельствует о нарушении Финашкиным Д.О. как должностным лицом – председателем правления СЖСК № 11, порядка размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

В соответствии со ст. 2.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях административной ответственности подлежит должностное лицо в случае совершения им административного правонарушения в связи с неисполнением либо ненадлежащем исполнением своих должностных обязанностей.

При таких обстоятельствах в действиях в действиях должностного лица - председателя правления Симферопольского Жилищно-строительного кооператива № 11 Финашкина Дмитрия Олеговича имеется состав правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ, а именно:

размещение информации в соответствии с законодательством Российской Федерации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства не в полном объеме.

Вина Финашкина Д.О. в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ подтверждается материалами дела, а именно – скриншотом сайта ГИС ЖКХ и иными материалами дела.

Согласно ч. 2 ст. 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания суд учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств смягчающих, а также отягчающих административную ответственность по делу не имеется.

Принимая во внимание характер совершенного административного правонарушения, данные о личности Финашкина Д.О., мировой судья пришел к выводу о назначении ему административного наказания в виде предупреждения.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 13.19.2, 29.9, 29.10 КоАП РФ, мировой судья -

ПОСТАНОВИЛ:

Председателя правления Симферопольского Жилищно-строительного кооператива № 11 Финашкина Дмитрия Олеговича признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 13.19.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить ему административное наказание в виде предупреждения.

Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в Железнодорожный районный суд г. Симферополя Республики Крым через судебный участок № 1 Железнодорожного района г. Симферополя (Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская 55/2).

Мировой судья /подпись/ Д.С. Щербина