Дело № 5-1-517/2020

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 декабря 2020 года г. Симферополь

Мировой судья судебного участка № 1 Железнодорожного судебного района города Симферополя Республики Крым Щербина Д.С., рассмотрев дело об административном правонарушении, в отношении

Мельник Сергея Валентиновича,

паспортные данные УССР, гражданина Российской Федерации, председателя правления ЖСК НПО «ЭФИРМАСЛО», зарегистрированного и проживающего по адресу: адрес,

о привлечении его к административной ответственности за правонарушение, предусмотренное ч. 2 ст. 13.19.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

УСТАНОВИЛ:

Постановлением заместителя прокурора Железнодорожного района г. Симферополя возбуждено дело об административном правонарушении в отношении должностного лица – председателя правления Жилищно-строительного кооператива Научно-производственного кооператива «ЭФИРМАСЛО» Мельник Сергея Валентиновича за совершение административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ.

Помощник прокурора Железнодорожного района г. Симферополя фио в судебном заседании обстоятельства, изложенные в постановлении о возбуждении дела об административном правонарушении поддержала полностью и просила привлечь к административной ответственности председателя правления ЖСК НПО «ЭФИРМАСЛО» Мельник С.В.

В судебное заседание Мельник С.В. не явился, извещен надлежащим образом, что подтверждается возвращенным конвертом с почтовой отметкой в связи с «истечением срока хранения», имеющимся в материалах дела. Лицо, в отношении которого ведется производство по делу, считается извещенным о времени и месте судебного рассмотрения и в случае, когда из указанного им места жительства (регистрации) поступило сообщение об отсутствии адресата по указанному адресу, о том, что лицо фактически не проживает по этому адресу либо отказалось от получения почтового отправления, а также в случае возвращения почтового отправления с отметкой об истечении срока хранения, если были соблюдены положения Особых условий приема, вручения, хранения и возврата почтовых отправлений разряда «Судебное», утвержденных приказом ФГУП «Почта России» от 31 августа 2005 года № 343. Согласно ч. 2 ст. 25.1 КоАП РФ, в отсутствии лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено, если имеются данные о надлежащем извещении лица о времени и месте рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела.

Учитывая данные о надлежащем извещении Мельник С.В., а также принимая во внимание отсутствие ходатайств об отложении дела, мировой судья на основании ч. 2 ст. 25.1 КоАП РФ считает возможным рассмотреть данное дело в его отсутствие.

Выслушав помощника прокурора Железнодорожного района г. Симферополя фио, исследовав материалы дела, мировой судья пришел к выводу о наличии в действиях Мельник С.В. состава правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ, исходя из следующего.

Согласно постановлению о возбуждении дела об административном правонарушении заместителя прокурора Железнодорожного района г. Симферополя от дата, составленного в отношении Мельник С.В. за то, что он, являясь председателем правления Жилищно-строительного кооператива Научно-производственного кооператива «ЭФИРМАСЛО», расположенного по адресу: адрес, допустил нарушение порядка размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

Согласно ч. 1 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме, или в случаях, предусмотренных статьей 157.2 настоящего Кодекса, постоянную готовность инженерных коммуникаций и другого оборудования, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, к предоставлению коммунальных услуг (далее - обеспечение готовности инженерных систем). Правительство Российской Федерации устанавливает стандарты и правила деятельности по управлению многоквартирными домами.

Частью 10.1 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации установлено, что управляющая организация обязана обеспечить свободный доступ к информации об основных показателях ее финансово-хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах и о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке и об условиях их оказания и выполнения, об их стоимости, о ценах (тарифах) на предоставляемые коммунальные услуги посредством ее размещения в системе (dom.gosuslugi.ru). Порядок, состав, сроки и периодичность размещения в системе информации о деятельности по управлению многоквартирным домом и предоставления для ознакомления документов, предусмотренных настоящим Кодексом, товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, осуществляющими управление многоквартирным домом (без заключения договора с управляющей организацией), устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере информационных технологий, совместно с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

При этом отношения, связанные с созданием и эксплуатацией государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) регулируются Федеральным законом от дата № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

Согласно ст. 6 Федерального закона от дата № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» в ГИС ЖКХ должна размещаться, в том числе информация о лицах, осуществляющих деятельность по оказанию услуг по управлению многоквартирными домами, об основных показателях её финансово-хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах и о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке и об условиях их оказания и выполнения, об их стоимости, о ценах (тарифах) на ресурсы.

Приказом Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российский Федерации от дата № 74/114пр утвержден состав, сроки и периодичность размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

Следовательно, обязанность по внесению сведений в ГИС ЖКХ образовалось со дня вступления Приказа 74/114 в силу, то есть с дата

В разделе 10 Приказа Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российский Федерации от дата № 74/114пр указана информация, подлежащая размещению в системе лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным ломом, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и ми специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирным домом.

В ходе проведения проверки соблюдения требований к размещению информации установлено, что в нарушение вышеуказанного законодательства ЖСК НПО «ЭФИРМАСЛО» информация на сайте «ГИС ЖКХ» dom.gosuslugi.ru в соответствии с Разделом 10 Приказа №74/114пр отображена не в полном объеме.

Так, правлением ЖСК НПО «ЭФИРМАСЛО» не обеспечен свободный доступ к следующей информации:

п.п. 1.15.1 - протокол, содержащий решение об утверждении устава кооператива;

п.п. 1.21 - информация о членах кооператива;

п.п 1.22 - платежные реквизиты кооператива;

п.п. 3.3 - информация об оказываемых услугах и (или) выполняемых работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

п.п. 3.4. - информация о периодичности и (или) графике (сроках) оказания услуг и выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

п.п. 3.5 - информация о качестве оказанных услуг, выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг, выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

п.п. 3.6 - информация о договорах оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также акты приемки выполненных работ (оказанных услуг);

п.п. 7 - информация о размере платы за жилое помещение:

п. 16 - не размещена информация об основных показателях финансово­хозяйственной деятельности ЖСК НПО «ЭФИРМАСЛО» за дата.

Обязанность по размещению требуемой информации на обязательном официальном сайте в сети Интернет dom.gosuslugi.ru, по многоквартирным домам возложена на управляющие компании, в том числе товарищества собственников недвижимости. В случае возникших трудностей при размещении имеется служба технической поддержки сайта, специалисты которой круглосуточно могут помочь, разъяснить необходимые действия.

Доказательств, подтверждающих принятие ЖСК НПО «ЭФИРМАСЛО» всех, зависящих от него, достаточных и своевременных мер для предотвращения правонарушения, соблюдения требований законодательства, как и доказательств отсутствия возможности и наличия объективных обстоятельств, препятствующих своевременному выполнению установленных законодательством обязанностей, ЖСК НПО «ЭФИРМАСЛО» не представлено.

Выявленные нарушения препятствуют осуществлению обеспечения граждан, органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций информацией о жилищно-коммунальном хозяйстве.

Указанные нарушения требований законодательства указывают на то, что ЖСК НПО «ЭФИРМАСЛО» своевременно не приняты меры, направленные на размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

Председателем правления ЖСК НПО «ЭФИРМАСЛО» является Мельник Сергей Валентинович согласно протоколу общего собрания членов ЖСК НПО «ЭФИРМАСЛО» от дата № 01/14.

Вышеизложенное свидетельствует о нарушении Мельник С.В. как председателем правления ЖСК НПО «ЭФИРМАСЛО» и должностным лицом, порядка размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

В соответствии со ст. 2.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях административной ответственности подлежит должностное лицо в случае совершения им административного правонарушения в связи с неисполнением либо ненадлежащем исполнением своих должностных обязанностей.

При таких обстоятельствах в действиях в действиях должностного лица - председателя правления Жилищно-строительного кооператива Научно-производственного кооператива «ЭФИРМАСЛО» Мельник Сергея Валентиновича имеется состав правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ, а именно: размещение информации не в полном объеме в соответствии с законодательством Российской Федерации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, которые обязаны в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации размещать информацию в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

Вина Мельник С.В. в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ подтверждается материалами дела, а именно – скриншотом сайта ГИС ЖКХ и иными материалами дела.

Согласно ч. 2 ст. 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания суд учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств смягчающих, а также отягчающих административную ответственность по делу не имеется.

Принимая во внимание характер совершенного административного правонарушения, данные о личности Мельник С.В., мировой судья пришел к выводу о назначении ему административного наказания в виде предупреждения.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 13.19.2, 25.1, 29.9, 29.10 КоАП РФ, мировой судья -

ПОСТАНОВИЛ:

Председателя правления Жилищно-строительного кооператива Научно-производственного кооператива «ЭФИРМАСЛО» Мельник Сергея Валентиновича признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 13.19.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить ему административное наказание в виде предупреждения.

Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в Железнодорожный районный суд г. Симферополя Республики Крым через судебный участок № 1 Железнодорожного района г. Симферополя (Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская 55/2).

Мировой судья /подпись/ Д.С. Щербина