дело №5-10-379/2020

(05-0379/10/20)

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

24 ноября 2020 года г. Симферополь

Мировой судья судебного участка № 10 Киевского судебного района города Симферополя (Киевский район городского округа Симферополь) Москаленко Сергей Анатольевич (Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская д.55/2), рассмотрев с участием лица, привлекаемого к административной ответственности Досиковой Г.В., помощника прокурора Киевского района г. Симферополя Степановой Н.К., дело об административном правонарушении, предусмотренном ч. 2 ст.13.19.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ) в отношении председателя товарищества собственников недвижимости «Бульвар» Досиковой Галины Васильевны, …….года рождения, уроженки ……., зарегистрированной и проживающей по адресу: ……., паспорт ……. местонахождение (адрес) юридического лица: Республика Крым, г. Симферополь, бул. Франко, д. 19/6А, кв. 2,

**УСТАНОВИЛ:**

Досикова Г.В., будучи председателем ТСН «Бульвар», основным видом деятельности которого является деятельность по управлению недвижим имуществом за вознаграждение или на договорной основе, в нарушение требований Федерального закона от 21.07.2014 года №209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», приказа Минкомсвязи России и Минстроя России от 29.02.2016 года №74/114/пр «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», допустила неразмещение предусмотренной законодательством информации, а именно:

- о режиме работы управляющей организации, товарищества, кооператива (пункт 1.6 раздела 10 Приказа);

- информации о приеме граждан в управляющей организации, товариществе, кооперативе (пункт 1.10 раздела 10 Приказа);

- информации о приборах учета, используемых для определения объема коммунальных услуг, предоставленных собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (домовладений)(п. 5 раздела 10 Приказа), чем совершила административное правонарушение, предусмотренное ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ.

В судебном заседании председатель ТСН «Бульвар» Досикова Г.В., вину в совершении административного правонарушения не признала и пояснила, что не имела доступа к ГИС ЖКХ так как страничка была заблокирована в связи с неверным указанием адреса многоквартирного жилого дома. Она предпринимала все зависящие от нее меры для изменения адреса и разблокировки сайта, но поскольку для принятия решения требовалось решение общего собрания, а некоторые члены ТСН его блокировали, не представилось возможным принять соответствующее решение.

Помощник прокурора Киевского района г. Симферополя Степанова Н.К. в судебном заседании пояснила, что несмотря на указанные Досиковой Г.В. обстоятельства, последней приняты не все меры для недопущения совершения вменяемого ей административного правонарушения, в связи с чем в бездействии председателя ТСН «Бульвар» Досиковой Г.В. имеется состав административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ.

Исследовав материалы дела, мировой судья пришел к следующим выводам.

Согласно части 1 статьи 2.1 КоАП РФ, административным правонарушением признается противоправное, виновное действие (бездействие) физического или юридического лица, за которое настоящим Кодексом или законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Диспозиция ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ предусматривает ответственность за не размещение информации в соответствии с законодательством Российской Федерации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства или нарушение установленных законодательством Российской Федерации порядка, способов и (или) сроков размещения информации, либо размещение информации не в полном объеме, либо размещение недостоверной информации органами местного самоуправления, лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, предоставляющими коммунальные услуги и (или) осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, иными организациями, которые обязаны в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации размещать информацию в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

При рассмотрении дела установлено, что прокуратурой Киевского района г. Симферополя в процессе осуществления надзора проведена проверка исполнения ТСН «Бульвар» законодательства Российской Федерации о государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

По результатам проверки постановлением заместителя прокурора Киевского района г. Симферополя Грицайчуком А.А. возбуждено дело об административном правонарушении, предусмотренном ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ в отношении председателя ТСН «Бульвар» Досиковой Г.В. (л.д.1-4).

Согласно указанному постановлению о возбуждении дела об административном правонарушении установлено, что ТСН «Бульвар» в нарушение требований ч.10.1 ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации, раздела 10 приказа Минкомсвязи России и Минстроя России от 29.02.2016 года №74/114/пр «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства не размещена следующая информация, подлежащая размещению, а именно:

- отсутствует информация о приеме граждан в ТСН;

- отсутствует информация о лице, осуществляющем прием граждан;

- отсутствует информация о функциях организации;

- отсутствует информация о штатной численности организации;

- отсутствует информация о режиме работы организации; отсутствует сведения об общедомовых приборах учета.

Как следует из выписки из Единого государственного реестра юридических лиц от 24.06.2019 г. в отношении ТСН «Бульвар», основанным видом деятельности последнего является управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (код ОКВЭД 68.32), а лицом, имеющим право действовать от имени организации без доверенности является председатель - Досикова Галина Васильевна (л.д.22-27).

Исходя из требований ч. 10.1 ст.161, ч. 4 ст. 165 Жилищного кодекса Российской Федерации организации, осуществляющие поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, а также лица, оказывающие услуги, выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах и предоставляющие коммунальные услуги, обязаны размещать в системе информацию, предусмотренную [законодательством](consultantplus://offline/ref=B3B7C6B183179E2841E11CF33618E5B2C542E6CC888E4BE3B23583FB9C45AFF023DE685A9C95AFF891ED79E3D147620456E98C4AA03DFCA4J147L) о государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

Отношения, возникающие при создании, эксплуатации и модернизации государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства(далее – ГИС ЖКХ), в том числе сборе, обработке информации для ее включения в данную информационную систему, хранении такой информации, обеспечении доступа к ней, ее предоставлении, размещении и распространении, регулируются Федеральным законом от 21.07.2014 года №209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Федеральный закон № 209-ФЗ).

Согласно пункту 18 ст. 7 Федерального закона № 209-ФЗ лица, осуществляющие деятельность по оказанию услуг по управлению многоквартирными домами, по договорам оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирных домах, по предоставлению коммунальных услуг, размещают в системе информацию, предусмотренную [пунктами 1](consultantplus://offline/ref=DED42FEB76FACB9232809FD46212BC60AA39BA091071F244264D3A190D5B0AE25B775AC2FA307E1B6D2DD5F466DA0C750640D71CAE86F06Ds1N0M), [2](consultantplus://offline/ref=DED42FEB76FACB9232809FD46212BC60AA39BA091071F244264D3A190D5B0AE25B775AC2FA307E1B6C2DD5F466DA0C750640D71CAE86F06Ds1N0M), [6](consultantplus://offline/ref=DED42FEB76FACB9232809FD46212BC60AA39BA091071F244264D3A190D5B0AE25B775AC2FA307E1A6A2DD5F466DA0C750640D71CAE86F06Ds1N0M), [7](consultantplus://offline/ref=DED42FEB76FACB9232809FD46212BC60AA39BA091071F244264D3A190D5B0AE25B775AC2FA307E1A692DD5F466DA0C750640D71CAE86F06Ds1N0M), [21](consultantplus://offline/ref=DED42FEB76FACB9232809FD46212BC60AA39BA091071F244264D3A190D5B0AE25B775AC2FA307E196D2DD5F466DA0C750640D71CAE86F06Ds1N0M) - [25](consultantplus://offline/ref=DED42FEB76FACB9232809FD46212BC60AA39BA091071F244264D3A190D5B0AE25B775AC2FA307E186B2DD5F466DA0C750640D71CAE86F06Ds1N0M), [28](consultantplus://offline/ref=DED42FEB76FACB9232809FD46212BC60AA39BA091071F244264D3A190D5B0AE25B775AC2FA307E18682DD5F466DA0C750640D71CAE86F06Ds1N0M) - [33](consultantplus://offline/ref=DED42FEB76FACB9232809FD46212BC60AA39BA091071F244264D3A190D5B0AE25B775AC2FA307E18632DD5F466DA0C750640D71CAE86F06Ds1N0M), [35](consultantplus://offline/ref=DED42FEB76FACB9232809FD46212BC60AA39BA091071F244264D3A190D5B0AE25B775AC2FA307E176B2DD5F466DA0C750640D71CAE86F06Ds1N0M) - [40 части 1 статьи 6](consultantplus://offline/ref=DED42FEB76FACB9232809FD46212BC60AA39BA091071F244264D3A190D5B0AE25B775AC2FA307E176E2DD5F466DA0C750640D71CAE86F06Ds1N0M) настоящего Федерального закона.

Подпунктом 2 пункта 3 ст. 7 Федерального закона № 209-ФЗ предусмотрено, что федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере информационных технологий, совместно с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, устанавливают порядок, состав, способы, сроки и периодичность размещения информации поставщиками информации, обязательное размещение которой предусмотрено настоящим Федеральным законом, в системе.

Разделом 10 совместного приказа Минкомсвязи России и Минстроя России от 29.02.2016 г. № 74/114 пр «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» утвержден исчерпывающий перечень информации, подлежащей размещению в системе лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, товариществами собственником жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирными домами (далее - Приказ).

Согласно Разделу 10 Приказа в ГИС ЖКХ управляющими компаниями, в том числе товариществами собственников жилья должна быть размещена следующая информация:

- режим работы управляющей организации, товарищества, кооператива (пункт 1.6 раздела 10 Приказа);

- информация о приеме граждан в управляющей организации, товариществе, кооперативе (пункт 1.10 раздела 10 Приказа);

- информация о приборах учета, используемых для определения объема коммунальных услуг, предоставленных собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (домовладений)(п. 5 раздела 10 Приказа).

Размещение информации о лице, осуществляющем прием граждан, о функциях организации, о штатной численности организации не является обязанностью товарищества собственников жилья, так как ее размещение не предусмотрено Разделом 10 Приказа.

Таким образом, ТСН «Бульвар», как товарищество собственников недвижимости и основанным видом деятельности которой является управление недвижимым имуществом за вознаграждение и которая оказывает услуги по управлению многоквартирными жилыми домами обязана вносить в установленный срок полную и достоверную информацию в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства.

При этом в судебном заседании установлено, что информация, предусмотренная пунктами 1.6, 1.10, 5 Раздела 10 Приказа не была внесена в ГИС ЖКХ.

Указанные обстоятельства, кроме вышеуказанных доказательств, подтверждаются скриншотами из базы данных ГИС ЖКХ с официального сайта в сети «Интернет» dom.gosuslugi.ru(л.д.12).

При таких обстоятельствах, в судебном заседании установлено, что председатель ТСН «Бульвар» Досикова Г.В. не обеспечила внесение в ГИС ЖКХ сведений, внесение которых является обязательным.

Оценив доказательства в их совокупности, суд считает, что в действиях председателя ТСН «Бульвар» Досиковой Г.В. содержится состав административного правонарушения, предусмотренного ч.2 ст. 13.19.2 КоАП РФ.

При назначении административного наказания суд учитывает характер совершенного правонарушения и данные о личности лица, привлекаемого к административной ответственности.

Обстоятельств, смягчающих либо отягчающих административную ответственность, мировым судьей не установлено.

Досикова Г.В. впервые совершила вменяемое ей административное правонарушение. При этом, в результате совершенного административного правонарушение, отсутствует причинения вреда или возникновения угрозы причинения вреда жизни и здоровью людей, объектам животного и растительного мира, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Также отсутствует имущественный ущерб.

При таких обстоятельствах мировой судья пришёл к выводу о возможности назначения председателю ТСН «Бульвар» Досиковой Г.В. административного наказания в виде предупреждения.

Указанное наказание, по мнению суда, будет достаточным для достижения целей наказания, предусмотренных ст. 3.1. КоАП РФ.

При этом, доводы председателя ТСН «Бульвар» Досиковой Г.В., о том, что она не имела доступа к ГИС ЖКХ так как страничка была заблокирована в связи с неверным указанием адреса многоквартирного жилого дома, мировой судья считает необоснованными, поскольку не подтверждаются надлежащими доказательствами. Так, действительно, согласно письму ГИС ЖКХ от 01.07.2018 г. действия по размещению информации в отношении объектов жилищного фонда, для которых указан временный адрес, не доступны, а информация об объектах жилищного фонда, размещенная на такие адреса, аннулирована 29.06.2018 г. Также аннулирована информация по жилому дому № 19/6А по бульвару Франко в г. Симферополе. Однако, с даты аннулирования и до даты проведения прокуратурой Киевского района г. Симферополя проверки прошло более двух лет, однако доказательства невозможности восстановления соответствующего сайта и внесения информации в течение этих двух лет отсутствуют. Таким образом, Досиковой Г.В. приняты не все предусмотренные меры для недопущения совершения административного правонарушения, в связи с установлено наличии вины в ее бездействии.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 4.2, 4.3, ч.2 ст. 13.19.2, ст.ст. 29.7-29.11 КоАП РФ,

**П О С Т А Н О В И Л :**

Признать председателя товарищества собственников недвижимости «Бульвар» Досикову Галину Васильевну, ……. года рождения, виновной в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч. 2 ст. 13.19.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить ей наказание в виде предупреждения.

Постановление может быть обжаловано и опротестовано в Киевский районный суд г. Симферополя в течение 10 суток со дня получения или вручения копии постановления через мирового судью судебного участка № 10 Киевского судебного района города Симферополя.

Мировой судья С.А. Москаленко