**Дело № 5-12-251/2017**

**05-0251/12/2017**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| 19 октября 2017 года | г. Симферополь |

Мировой судья судебного участка № 12 Киевского судебного района города Симферополь (Киевский район городского округа Симферополь) Республики Крым Малухин Валерий Владимирович (Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 55/2), рассмотрев в помещении судебного участка № 12 Киевского судебного района г. Симферополь материалы дела об административном правонарушении, предусмотренном частью 26 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении Карапетян Эллы, ДАННЫЕ1, гражданки ДАННЫЕ2, проживающей по адресу: АДРЕС1,

**УСТАНОВИЛ**:

Карапетян Э. не исполнила в установленный срок предписание НОМЕР1 об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации (далее – предписание НОМЕР1) федерального органа осуществляющего государственный земельный надзор - Государственного земельного надзора Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым от 22.03.2017 г., срок исполнения которого истек 22.07.2017 г., чем совершила административное правонарушение, предусмотренное ч. 26 ст. 19.5 КоАП РФ.

Лицо, привлекаемое к административной ответственности, в судебное заседание не явилось, о дате слушания дела извещено надлежащим образом, причину не явки суду не сообщило, о рассмотрении дела в его отсутствии не просило.

При таких обстоятельствах мировой судья счел возможным рассмотреть дело в отсутствие лица, привлекаемого к административной ответственности.

Исследовав материалы дела в их совокупности и оценив все доказательства, мировой судья приходит к выводу о виновности Карапетян Э. в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 26 ст. 19.5 КоАП РФ по следующим основаниям.

Так, федеральным органом осуществляющим государственный земельный надзор -Государственным земельным надзором Государственного комитета по Государственной регистрации и кадастру Республики Крым проведена проверка, входе которой установлено отсутствие правоустанавливающих документов у Карапетян Э. на законное использование земельного участка площадью ДАННЫЕ3 кв.м., расположенного так, что часть объекта строительства расположена за границами переданного в аренду земельного участка, а именно: часть объекта недвижимости площадью ДАННЫЕ4 кв.м, расположена на смежном земельном участке с кадастровым номером ДАННЫЕ5, принадлежащим ДАННЫЕ6; часть объекта недвижимости площадью ДАННЫЕ7 кв.м, расположена на смежном земельном участке муниципальной собственности с кадастровым номером ДАННЫЕ8, используемом ДАННЫЕ9 на праве аренды. По данному факту составлены: акт проверки НОМЕР2 от 19.10.2016 г., протокол об административном правонарушении по ст. 7.1 КоАП РФ от 19.10.2016 г., а так же выдано предписание НОМЕР3 об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации( далее - предписание НОМЕР3) от 19.10.2016 г. В ходе проверки исполнения предписания НОМЕР3 от 19.10.2016 г. установлено, что Карапетян Э. предписание НОМЕР3 не выполнила, права предусмотренные законодательством Российской Федерации не оформила в установленном порядке, самовольно занятый земельный участок не освободила. По результатам проведения проверки исполнения предписания НОМЕР3 выдано новое предписание НОМЕР1 к акту проверки от 22.03.2017 г. по административному делу НОМЕР4 и составлен протокол об административном правонарушении по части 25 статьи 19.5 КоАП РФ, по которому мировым судьей судебного участка № 23 Алуштинского судебного района (городской округ Алушта) Республики Крым вынесено постановление по делу об административном правонарушении НОМЕР5 от 13.04.2017 г. в отношении Карапетян Э. Данное постановление не обжаловано и вступило в законную силу 11.05.2017 г.

Копия предписания НОМЕР1 получена Карапетян Э. 22.03.2017 г., о чем свидетельствует соответствующая отметка на предписании (л.д. 2).

31.08.2017 г. органом государственного земельного надзора проведена внеплановая выездная проверка исполнения предписания НОМЕР1 от 22.03.2017 г. об устранении нарушения земельного законодательства, в ходе которой установлено, что требования предписания НОМЕР1 Карапетян Э. на дату проведения проверки не исполнила, права предусмотренные законодательством Российской Федерации не оформила в установленном порядке, самовольно занятый земельный участок не освободила. В ходе проверки Карапетян Э. предоставила письменные пояснения с приложением документов о принятых мерах по устранению нарушения, переоформлению земельного участка и согласованию с ДАННЫЕ6 в индивидуальном порядке передачу ДАННЫЕ10 кв.м.

По результатам внеплановой выездной проверки Государственным земельным надзором Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым составлен протокол об административном правонарушении по части 26 статьи 19.5 КоАП РФ от 31.08.2017 г.

Вина Карапетян Э. в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 26 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, подтверждается собранными по делу доказательствами, а именно: протоколом об административном правонарушении от 31.08.2017 г. (Л.д. 17-18), копией предписания НОМЕР1 от 22.03.2017 г. об устранении выявленного нарушения требования земельного законодательства РФ (Л.д. 1-2), копией акта выездной внеплановой проверки НОМЕР6 от 31.08.2017 г. (Л.д. 7-9), фототаблицей к акту (Л.д. 10-11), копией распоряжения органа государственного надзора НОМЕР7 от 02.08.2017 г. о проведении внеплановой выездной проверки (Л.д. 3-4), копией извещения Карапетян Э. о проведении проверки соблюдения земельного законодательства и о возможном составлении протокола об административном правонарушении от 02.08.2017 г. (Л.д. 5-6), пояснениями Карапетян Э. от 31.08.2017 с приложением документов (Л.д. 12-16).

Никаких документов относительно невозможности исполнить предписание НОМЕР1 от 22.03.2017 г. в орган государственного земельного надзора Карапетян Э. в пределах срока, установленного для исполнения предписания НОМЕР1, не подавала, ходатайств о продлении срока исполнения предписания не заявляла.

Таким образом, мировой судья приходит к выводу о том, что в действиях Карапетян Э. имеется состав правонарушения, предусмотренного частью 26 [статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а именно](https://rospravosudie.com/law/%D0%A1%D1%82%D0%B0%D1%82%D1%8C%D1%8F_12.26_%D0%9A%D0%BE%D0%90%D0%9F_%D0%A0%D0%A4) – повторное в течение года совершение административного правонарушения, предусмотренного [частью 25](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/c9540220757eaa24167e7288784ad40b4c8de5db/" \l "dst6412) настоящей статьи.

Обстоятельств, которые смягчают либо отягчают административную ответственность Карапетян Э., мировым судьёй не установлено.

При назначении Карапетян Э. административного наказания мировой судья учитывает характер совершенного административного правонарушения, которое относится к правонарушениям против порядка управления, личность виновного, его имущественное положение, отсутствие смягчающих и отягчающих административную ответственность обстоятельств.

С учетом вышеизложенного, мировой судья полагает необходимым подвергнуть Карапетян Э. административному наказанию пределах санкции ч. 26 ст. 19.5 КоАП РФ.

На основании изложенного, руководствуясь ч. 25 ст. 19.5, ст.ст. 29.9, 29.10 КоАП РФ, мировой судья,-

**ПОСТАНОВИЛ**:

Карапетян Эллу, ДАННЫЕ1, ДАННЫЕ2, проживающую по адресу: АДРЕС1, признать виновной в совершении правонарушения, предусмотренного ч. 26 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить ей наказание в виде административного штрафа в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.

Перечисление штрафа производить по следующим реквизитам: расчетный счет № 40101810335100010001, получатель платежа: ИНН 9102012065; КПП 910201001; УФК по Республике Крым (Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым); банк получателя – Отделение Республика Крым, г. Симферополь; БИК 043510001; ОКТМО: 35703000; КБК: 32111607000016000140; УИН 0.

Квитанцию об оплате штрафа предоставить мировому судье.

Разъяснить правонарушителю, что в соответствии со ст. 32.2. КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу.

В соответствии со ст. 20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный настоящим Кодексом, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

В случае неуплаты административного штрафа в указанный срок постановление будет направлено судебному приставу-исполнителю для принудительного исполнения.

Срок предъявления постановления к исполнению в течение двух лет со дня вступления постановления в законную силу.

Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в Киевский районный суд г. Симферополя Республики Крым через мирового судью судебного участка № 12 Киевского судебного района города Симферополь.

Мировой судья: В.В. Малухин