4

УИД: 91MS0014-телефон-телефон

дело №05-0344/14/2021

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

01 декабря 2021 года адрес

мировой судья судебного участка №14 Киевского судебного района адрес фио, с участием представителя должностного лица, составившего протокол фио, рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренном частью 25 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в отношении: фио, паспортные данные, урож. адрес МССР, паспортные данные,

у с т а н о в и л :

фио не выполнила в срок по 10.09.2021 года предписание главного консультанта Отдела надзора за использованием и охраной земель Управления государственного земельного надзора Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру адрес №1.3 от 15.04.2021 года, об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, выразившегося в самовольном занятии и использовании земельного участка частной собственности площадью 0,45 кв.м., принадлежащего гражданке фио, примыкающего к земельному участку с кадастровым номером 90:22:телефон:428, используемого фио посредством установки металлического ограждения.

фио в судебное заседание не явилась. О времени и месте рассмотрения дела извещена заблаговременно и надлежаще почтовой корреспонденцией.

Представитель должностного лица, составившего протокол об административном правонарушении в судебном заседании считала фио подлежащей привлечению к административной ответственности за совершенное правонарушение.

Заслушав представителя должностного лица, составившего протокол об административном правонарушении, исследовав представленные материалы дела, мировой судья приходит к следующим выводам.

Согласно части 25 статьи 19.5 КоАП РФ невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, в том числе в отношении земель сельскохозяйственного назначения, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства – влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.

В соответствии с ч. 1 ст. 25 и ч. 1 ст. 26 Земельного кодекса РФ права на земельные участки возникают по основаниям, установленным гражданским законодательством, федеральными законами, подлежат обязательной государственной регистрации в порядке, предусмотренном Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», и подтверждаются соответствующими документами о государственной регистрации прав.

01.03.2021 года заместителем председателя Госкомрегистра адрес было издано распоряжение №442-01/17 о проведении внеплановой выездной проверки физического лица фио по соблюдению требований земельного законодательства при использовании земельных участков, расположенных по адресу адрес, кадастровый номер 90:22:телефон:428 и адрес, кадастровый номер 90:22:телефон:2505.

фио извещалась о проведении проверки по адресу своей регистрации, однако почтовый конверт вернулся с отметкой «истек срок хранения», что является надлежащим извещением.

15.04.2021 года органом государственного земельного надзора была проведена проверка, по результатам которой был составлен Акт проверки №377, согласно которому в ходе сопоставления координат поворотных точек границ земельного участка с кадастровым номером 90:22:телефон:428 и границ земельного участка фактически используемого фио, установлено, что фио в ходе освоения земельного участка с кадастровым номером 90:22:телефон:428 вышла за границы отвода самовольно заняв при этом многоконтурный земельный участок, примыкающий к земельному с кадастровым №90:22:телефон:428 общей площадью 390,45 кв.м, в том числе: 54кв.м. земельного участка частной собственности с кадастровым номером 90:22:телефон:2512, принадлежащего на праве собственности фио; 0,45 кв.м земельного участка частной собственности с кадастровым номером 90:22:телефон:2505, принадлежащего на праве собственности фио; 336 кв.м. несформированного земельного участка муниципальной собственности.

Самовольно занятый земельный участок частной собственности, принадлежащий фио используется фио посредством установки металлического ограждения.

В тот же день должностным лицом Госземнадзора Госкомрегистра РК в отношении фио было составлено предписание №1.3 к Акту проверки от 15.04.2021 года, которым в срок до 25.06.2021 года включительно ей было предписано устранить указанное нарушение путем оформления прав на используемый земельный участок, либо его освобождении.

Постановлением должностного лица Госземнадзора Госкомрегистра РК от 11.06.2021 года №113 фио была признана виновной в совершении административного правонарушения, предусмотренного статьей 7.1 КоАП РФ по факту самовольного занятия земельного участка частной собственности площадью 0,45 кв.м., принадлежащего фио, примыкающего к земельному участку с кадастровым номером 90:22:телефон:428.

Решением судьи Киевского районного суда адрес от 27.09.2021 года №12-542/2021 указанное постановление оставлено без изменения, а жалоба фио без удовлетворения.

Решением должностного лица Госземнадзора РК от 12.07.2021 года срок исполнения предписания был продлен до 10.09.2021 года включительно. Указанное решение было направлено в адрес фио почтовой корреспонденцией и вручено ей нарочно 04.08.2021 года.

10.09.2021 года заместителем председателя Госкомрегистра адрес было издано распоряжение №1540-01/17 о проведении внеплановой выездной проверки фио в рамках государственного земельного надзора, с целью проверки выполнения предписания об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства России №1.3 от 15.04.2021 года, срок которого истек 11.09.2021. Срок проведения проверки с 01.10.2021 по 06.10.2021 года

фио извещалась о проведении проверки почтовой корреспонденцией по адресу своей регистрации, однако конверт с извещением вернулся с отметкой «истек срок хранения» 24.09.2021, что является надлежащим извещением.

06.10.2021 года сотрудником государственного земельного надзора Госкомрегистра адрес была проведена указанная проверка и составлен соответствующий Акт №783, согласно которому предписание №1.3 от 15.04.2021 года в установленный срок не выполнено, фио не представлены документы, подтверждающие что в период с 15.04.2021 года по день проверки она предприняла исчерпывающие меры для устранения нарушения требований земельного законодательства при использовании земельного участка частной собственности площадью 0,45 кв.м., примыкающего к земельному участку с кадастровым номером 90:22:телефон:428.

22.10.2021 года по указанному факту сотрудником Государственного земельного надзора Госкомрегистра адрес в отсутствие фио, надлежащим образом извещенной о времени и месте составления протокола об административном правонарушении, был составлен протокол об административном правонарушении, предусмотренном ч.25 статьи 19.5 КоАП РФ в отношении фио по факту неисполнения предписания №1.3 от 15.04.2021 года.

Состав статьи 19.5 КоАП РФ является формальным и, в данном случае, объективная сторона заключается в невыполнении в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственных надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства, то есть для привлечения к административной ответственности достаточно самого факта невыполнения требований предписания.

Предписание было вынесено уполномоченным на то должностным лицом в пределах своей компетенции, с указанием на конкретные нарушения, которые необходимо устранить исполнителю, оно является доступным для понимания и исполнимым.

Факт совершения правонарушения и вина фио подтверждается совокупностью доказательств: - протоколом об административном правонарушении от 22.10.2021 г.; распоряжением от 01.03.2021 года №442-01/17; копией акта проверки №377 от 15.04.2021 года со схематическим чертежом и фототаблицами к нему; копией предписания об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства России от 15.04.2021 года №1.3; копией постановления о назначении административного наказания от 11.06.2021 №113 по статье 7.1 КоАП РФ в отношении фио; решением от 12.07.2021 о продлении срока исполнения предписания; копией решения судьи Киевского районного суда адрес от 27.09.2021 года №12-542/2021; решением о проведении внеплановой выездной проверки №1540-01/17 от 10.09.2021 года; копией акта проверки №783 от 06.10.2021 года.

Данные доказательства отвечают требованиям относимости, допустимости и достаточности, отнесены ст. 26.2 КоАП РФ к числу доказательств, имеющих значение для правильного разрешения дела.

При назначении наказания, суд учитывает характер и степень общественной опасности совершенного правонарушения, принимает во внимание личность виновной. Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность, не установлено.

Учитывая изложенное, принимая во внимание характер правонарушения и личность правонарушителя, считаю возможным назначить административное наказание в виде штрафа в минимальном размере, предусмотренном частью 25 статьи 19.5 КоАП РФ.

Руководствуясь ч.25 ст. 19.5, ст. 29.9-29.11 КоАП РФ,

п о с т а н о в и л :

фио признать виновной в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 25 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить административное наказание в виде штрафа в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

Штраф должен быть оплачен не позднее 60 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу по следующим реквизитам: получатель: УФК по адрес (Министерство юстиции адрес); наименование банка: Отделение адрес Банка России//УФК по адрес; ИНН телефон; КПП телефон; БИК телефон; единый казначейский счет 40102810645370000035; казначейский счет 03100643000000017500; лицевой счет телефон в УФК по адрес; код Сводного реестра телефон, ОКТМО телефон, КБК - телефон телефон.

Квитанцию об оплате административного штрафа необходимо предоставить в судебный участок как документ, подтверждающий исполнение судебного постановления.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа в срок, сумма штрафа будет взыскана в принудительном порядке.

Постановление может быть обжаловано в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления в Киевский районный суд адрес путем подачи жалобы через мирового судью.

Мировой судья: фио