4

УИД: 91MS0014-телефон-телефон

дело №05-0345/14/2021

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

01 декабря 2021 года адрес

мировой судья судебного участка №14 Киевского судебного района адрес фио, с участием представителя должностного лица, составившего протокол фио, рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренном частью 25 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в отношении: фио, паспортные данные, урож. адрес МССР, паспортные данные,

у с т а н о в и л :

фио не выполнила в срок по 10.09.2021 года предписание главного консультанта Отдела надзора за использованием и охраной земель Управления государственного земельного надзора Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру адрес №1.1 от 15.04.2021 года, об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, выразившегося в использовании несформированного земельного участка муниципальной собственности площадью 336 кв.м. посредством ограждения бетонным забором с южной, северной стороны и с западной стороны бетонным забором и несущими стенами капитального сооружения, расположенного по границе фактически используемого земельного участка.

фио в судебное заседание не явилась. О времени и месте рассмотрения дела извещена заблаговременно и надлежаще почтовой корреспонденцией.

Представитель должностного лица, составившего протокол об административном правонарушении в судебном заседании считала фио подлежащей привлечению к административной ответственности за совершенное правонарушение.

Заслушав представителя должностного лица, составившего протокол об административном правонарушении, исследовав представленные материалы дела, мировой судья приходит к следующим выводам.

Согласно части 25 статьи 19.5 КоАП РФ невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, в том числе в отношении земель сельскохозяйственного назначения, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства – влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.

В соответствии с ч. 1 ст. 25 и ч. 1 ст. 26 Земельного кодекса РФ права на земельные участки возникают по основаниям, установленным гражданским законодательством, федеральными законами, подлежат обязательной государственной регистрации в порядке, предусмотренном Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», и подтверждаются соответствующими документами о государственной регистрации прав.

01.03.2021 года заместителем председателя Госкомрегистра адрес было издано распоряжение №442-01/17 о проведении внеплановой выездной проверки физического лица фио по соблюдению требований земельного законодательства при использовании земельных участков, расположенных по адресу адрес, кадастровый номер 90:22:телефон:428 и адрес, кадастровый номер 90:22:телефон:2505.

фио извещалась о проведении проверки по адресу своей регистрации, однако почтовый конверт вернулся с отметкой «истек срок хранения», что является надлежащим извещением.

15.04.2021 года органом государственного земельного надзора была проведена проверка, по результатам которой был составлен Акт проверки №377, согласно которому в ходе сопоставления координат поворотных точек границ земельного участка с кадастровым номером 90:22:телефон:428 и границ земельного участка фактически используемого фио, установлено, что фио в ходе освоения земельного участка с кадастровым номером 90:22:телефон:428 вышла за границы отвода самовольно заняв при этом многоконтурный земельный участок, примыкающий к земельному с кадастровым №90:22:телефон:428 общей площадью 390,45 кв.м, в том числе: 54кв.м. земельного участка частной собственности с кадастровым номером 90:22:телефон:2512, принадлежащего на праве собственности фио; 0,45 кв.м земельного участка частной собственности с кадастровым номером 90:22:телефон:2505, принадлежащего на праве собственности фио; 336 кв.м. несформированного земельного участка муниципальной собственности.

Самовольно занятый несформированный земельный участок муниципальной собственности используется фио посредством ограждения бетонным забором с южной, северной стороны земельного участка (фото № 1, 2, 3 ,4, 11 ,12) с западной стороны бетонным забором (фото № 11), а также несущими стенами капитального сооружения, расположенного по границе фактически используемого земельного участка фото № 7, 9).

В тот же день должностным лицом Госземнадзора Госкомрегистра РК в отношении фио было составлено предписание №1.1 к Акту проверки от 15.04.2021 года, которым в срок до 25.06.2021 года включительно ей было предписано устранить указанное нарушение путем оформления прав на используемый земельный участок, либо его освобождении.

Решением должностного лица Госземнадзора РК срок исполнения предписания был продлен до 10.09.2021 года включительно. Указанное решение было направлено в адрес фио почтовой корреспонденцией и вручено ей нарочно 04.08.2021 года.

10.09.2021 года заместителем председателя Госкомрегистра адрес было издано распоряжение №1541-01/17 о проведении внеплановой выездной проверки фио в рамках государственного земельного надзора, с целью проверки выполнения предписания об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства России №1.1 от 15.04.2021 года, срок которого истек 11.09.2021. Срок проведения проверки с 30.09.2021 по 06.10.2021 года

фио извещалась о проведении проверки почтовой корреспонденцией по адресу своей регистрации, однако конверт с извещением вернулся с отметкой «истек срок хранения» 24.09.2021, что является надлежащим извещением.

06.10.2021 года сотрудником государственного земельного надзора Госкомрегистра адрес была проведена указанная проверка и составлен соответствующий Акт №784, согласно которому предписание №1.1 от 15.04.2021 года в установленный срок не выполнено, фио не представлены документы, подтверждающие что в период с 15.04.2021 года по день проверки она предприняла исчерпывающие меры для устранения нарушения требований земельного законодательства при использовании несформированного земельного участка муниципальной собственности.

22.10.2021 года по указанному факту сотрудником Государственного земельного надзора Госкомрегистра адрес в отсутствие фио, надлежащим образом извещенной о времени и месте составления протокола об административном правонарушении, был составлен протокол об административном правонарушении, предусмотренном ч.25 статьи 19.5 КоАП РФ в отношении фио по факту неисполнения предписания №1.1 от 15.04.2021 года.

Состав статьи 19.5 КоАП РФ является формальным и, в данном случае, объективная сторона заключается в невыполнении в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственных надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства, то есть для привлечения к административной ответственности достаточно самого факта невыполнения требований предписания.

Предписание было вынесено уполномоченным на то должностным лицом в пределах своей компетенции, с указанием на конкретные нарушения, которые необходимо устранить исполнителю, оно является доступным для понимания и исполнимым.

Факт совершения правонарушения и вина фио подтверждается совокупностью доказательств: - протоколом об административном правонарушении от 22.10.2021 г.; распоряжением от 01.03.2021 года №442-01/17; копией акта проверки №377от 15.04.2021 года со схематическим чертежом и фототаблицами к нему; копией предписания об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства России от 15.04.2021 года №1.1; копией постановления о назначении административного наказания от 11.06.2021 №111 по статье 7.1 КоАП РФ в отношении фио; копией решения судьи Киевского районного суда адрес от 12.08.2021 года №12-541/2021; решением судьи Верховного Суда адрес от 15.09.2021 года №21-1097/2021; решением о проведении внеплановой выездной проверки №1541-01/17 от 10.09.2021 года; копией акта проверки №784 от 06.10.2021 года.

Данные доказательства отвечают требованиям относимости, допустимости и достаточности, отнесены ст. 26.2 КоАП РФ к числу доказательств, имеющих значение для правильного разрешения дела.

При назначении наказания, суд учитывает характер и степень общественной опасности совершенного правонарушения, принимает во внимание личность виновной. Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность, не установлено.

Учитывая изложенное, принимая во внимание характер правонарушения и личность правонарушителя, считаю возможным назначить административное наказание в виде штрафа в минимальном размере, предусмотренном частью 25 статьи 19.5 КоАП РФ.

Руководствуясь ч.25 ст. 19.5, ст. 29.9-29.11 КоАП РФ,

п о с т а н о в и л :

фио признать виновной в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 25 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить административное наказание в виде штрафа в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

Штраф должен быть оплачен не позднее 60 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу по следующим реквизитам: получатель: УФК по адрес (Министерство юстиции адрес); наименование банка: Отделение адрес Банка России//УФК по адрес; ИНН телефон; КПП телефон; БИК телефон; единый казначейский счет 40102810645370000035; казначейский счет 03100643000000017500; лицевой счет телефон в УФК по адрес; код Сводного реестра телефон, ОКТМО телефон, КБК - телефон телефон.

Квитанцию об оплате административного штрафа необходимо предоставить в судебный участок как документ, подтверждающий исполнение судебного постановления.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа в срок, сумма штрафа будет взыскана в принудительном порядке.

Постановление может быть обжаловано в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления в Киевский районный суд адрес путем подачи жалобы через мирового судью.

Мировой судья: фио