Дело № 5-15-216/2017

(№ 05-0007/15/2018)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 февраля 2018 года город Симферополь,

ул. Киевская, 55/2

Мировой судья судебного участка № 15 Киевского судебного района города Симферополя (Киевский район городского округа Симферополь) Республики Крым Наздрачева М.В., рассмотрев в зале суда в г. Симферополе дело об административном правонарушении (протокол об административном правонарушении от 04.12.2017 №б/н) в отношении

**Хардиковой Инессы Владимировны**, (дата рождения), (место рождения), зарегистрированной по адресу: (…), в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 25 ст.19.5 КоАП РФ,

УСТАНОВИЛ:

04 декабря 2017 года консультантом отдела государственного земельного надзора Управления государственного земельного надзора, землеустройства и мониторинга Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым - государственным инспектором Республики Крым по использованию и охране земель Овдиенко С.В. составлен протокол об административном правонарушении в отношении Хардиковой И.В. по ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ.

Действия (бездействие) Хардиковой И.В. квалифицированы должностным лицом Управления государственного земельного надзора, землеустройства и мониторинга Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым по ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ - невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, в том числе в отношении земель сельскохозяйственного назначения, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства.

Так, Хардиковой И.В. не исполнено в установленный срок предписание от 20.07.2017 органа, осуществляющего государственный земельный надзор, об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, выразившегося в самовольном занятии части земельного участка площадью 12 кв. м., принадлежащего Ильяшенко Н.А., под размещение части принадлежащего Хардиковой И.В. капитального строения (гаража).

Хардикова И.В. в судебное заседание не явилась, о дате, времени и месте рассмотрения дела извещена надлежащим образом. Судебная повестка получена лично Хардиковой И.В. 26.01.2018, что подтверждается почтовым уведомлением о вручении почтового отправления. Суду возражений по существу административного правонарушения не представила, об отложении рассмотрения дела не просила.

При таких обстоятельствах мировой судья считает необходимым рассмотреть дело об административном правонарушении в отсутствии лица, привлекаемого к административной ответственности, по имеющимся в распоряжении суда доказательствам.

Должностное лицо, составившее протокол об административном правонарушении – государственный инспектор Республики Крым по использованию и охране земель Овдиенко С.В. в судебном заседании подтвердил все обстоятельства, изложенные в протоколе об административном правонарушении от 04.12.2017, а также пояснил, что внеплановая выездная проверка Хардиковой И.В. проводилась 20.07.2017 на основании распоряжения органа государственного надзора от 10.05.2017 № 395-01/10. В адрес Хардиковой И.В. по почте своевременно были направлены распоряжение о проверке от 10.05.2017 № 395-01/10 и извещение от 10.05.2017 о проведении проверки соблюдения законодательства и о возможном составлении протокола об административном правонарушении, что подтверждается реестром почтовых отправлений от 11.05.2017 № 505. При проведении проверки 20.07.2017 Хардикова И.В. была дома по адресу регистрации: (…), присутствовала на участке, но от участия в проверке, от дачи пояснений, от подписания процессуальных документов отказалась, мотивируя свой отказ неуведомлением её о проведении проверки. Возможность осуществления замеров земельных участков обеспечил заявитель Ильяшенко Н.А., часть земельного участка которого, как установлено проверкой, незаконно использует Хардикова И.В. и её сын Ильяшенко А.Н. При повторной проверке исполнения предписания, проводившейся 04.12.2017, Хардикова И.В. не присутствовала, но её отсутствие не препятствовало проверке, поскольку капитальное строение (гараж), часть которого размещалась на участке, принадлежащем Ильяшенко Н.А., продолжало оставаться на месте в первоначальном виде, как это было установлено проверкой 20.07.2017. В связи с чем, по результатам проверки выполнения предписания сделан вывод о его невыполнении, что послужило основанием для возбуждения дела об административном правонарушении по ч. 25. ст. 19.5 КоАП РФ.

Для обозрения судом Овдиенко С.В. представлены распоряжение от 10.05.2017 № 395-01/10 о проведении внеплановой выездной проверки физического лица, извещение от 10.05.2017 о проведении проверки соблюдения законодательства и о возможном составлении протокола об административном правонарушении, реестр от 11.05.2017 № 505 почтовых отправлений, кассовый чек № 00100 от 15.05.2017, конверт с вернувшимся по истечении срока хранения отправлением. Копии указанных документов приобщены мировым судьей к материалам дела.

Исследовав материалы дела, выслушав должностное лицо, составившее протокол об административном правонарушении, мировой судья пришел к выводу о наличии в действиях Хардиковой И.В. состава административного правонарушения, предусмотренного ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ, исходя из следующего.

Согласно ст. 71 Земельного Кодекса Российской Федерации под государственным земельным надзором понимаются деятельность уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями (далее - юридические лица, индивидуальные предприниматели), гражданами требований законодательства Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность, посредством организации и проведения проверок указанных органов, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений, и деятельность указанных уполномоченных органов государственной власти по систематическому наблюдению за исполнением требований земельного законодательства, проведению анализа и прогнозированию состояния исполнения требований земельного законодательства при осуществлении органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами своей деятельности.

Государственный земельный надзор осуществляется уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти (далее также - органы государственного земельного надзора).

В силу п. 29 ч. 2 ст. 28.3 КоАП РФ должностные лица органов, осуществляющих государственный земельный надзор за охраной и использованием земель вправе составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных частью 1 статьи 19.4, частями 25, 26 статьи 19.5, статьями 19.6, 19.7 КоАП РФ.

В соответствии с п. 3.3 Положения о Государственном комитете по государственной регистрации и кадастру Республики Крым (далее – Госкомрегистр РК), утвержденного постановлением Совета Министров Республики Крым от 27.06.2014 № 164, к функциям Госкомрегистра РК, в том числе, относится проведение государственного земельного надзора.

Госкомрегистр РК, согласно пп. «а», «е» п. 4.6 вышеуказанного Положения, осуществляет государственный земельный надзор на территории Республики Крым за соблюдением: выполнения требований земельного законодательства о недопущении самовольного занятия земельных участков, самовольного обмена земельными участками и использования земельных участков без оформленных на них в установленном порядке правоустанавливающих документов, а также без документов, разрешающих осуществление хозяйственной деятельности; исполнения предписаний по вопросам соблюдения земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений. Пунктом 4.6 Положения при осуществлении функции государственного земельного надзора на территории Республики Крым Госкомрегистр РК наделен полномочиями составления в порядке, предусмотренном КоАП РФ, протоколов об административных правонарушениях.

Учитывая вышеизложенное, правомочие должностного лица Управления государственного земельного надзора, землеустройства и мониторинга Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым на вынесение предписания от 20.07.2017 №1, а впоследствии – на составление протокола об административном правонарушении от 04.12.2017 №б/н, у мирового судьи не вызывает сомнения.

В соответствии с распоряжением председателя Государственного Комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым (далее - Госкомрегистр РК) от 04.10.2017 № 855-01/10, во исполнение государственных функций по осуществлению государственного земельного надзора, проверки исполнения предписания от 20.07.2017 № 1 об устранении нарушения земельного законодательства по административному делу № 247, срок исполнения которого истёк 20.11.2017, проведена внеплановая выездная проверка соблюдения земельного законодательства при использовании Хардиковой Инессой Владимировной земельного участка, расположенного по адресу: (…), кадастровый номер (…). В ходе проверки установлено следующее.

Постановлением от 01.09.2017 по делу № 247 вынесенным заместителем главного государственного инспектора Республики Крым по использованию и охране земель – заведующим отделом государственного земельного надзора Управления государственного земельного надзора, землеустройства и мониторинга Госкомрегистра РК Хардикова Инесса Владимировна признана виновной в совершении административного правонарушения предусмотренного статьёй 7.1 КоАП РФ, выразившегося в самовольном занятии части земельного участка, находящегося в частной собственности (кадастровый номер (…)) площадью 12 кв. м, принадлежащего Ильяшенко Н.А., под размещение части принадлежащего ей капитального строения (гараж), что является нарушением требований статей 25, 26, 39.33, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, с назначением административного наказания в виде штрафа в размере 8000 руб. (л.д. 18-20).

Кроме того, Хардиковой И.В. 20.07.2017 выдано предписание об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации путем оформления правоустанавливающих документов на используемый земельный участок, либо освобождения самовольно занятого земельного участка в срок до 20.11.2017. Указанное предписание направлено Хардиковой И.В. по почте 28.07.2017 и согласно почтовому уведомлению о вручении получено ею лично 19.08.2017 (л.д. 21).

Предписание от 20.07.2017 № 1 об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации Хардиковой И.В. не оспорено, следовательно, оно имеет юридическую силу и подлежало обязательному исполнению в установленный срок.

Следует отметить, что предписанием от 20.07.2017 № 1 предусмотрена возможность продления срока его исполнения путем представления ходатайства (до 10.11.2017) с указанием причин невозможности исполнения предписания в установленный срок.

Из материалов дела об административном правонарушении следует, что с ходатайством о продлении срока исполнения предписания в установленный срок Хардикова И.В. не обращалась.

Проверкой исполнения предписания установлено, что предписание от 20.07.2017 № 1 не выполнено, Хардикова И.В. продолжает использовать для размещения части принадлежащего ей капитального строения (гараж) земельный участок площадью 12 кв. м. (кадастровый номер (…)), принадлежащий на праве собственности Ильяшенко Н.А., без предусмотренных прав, что является нарушением требований статей 25, 26, 39.33, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации. В связи с чем, в отношении Хардиковой И.В. 04.12.2017 составлен протокол об административном правонарушении, предусмотренном ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ.

Документы, подтверждающие, что в период с 20.07.2017 (момент выявления правонарушения) и до настоящего времени Хардикова И.В. предпринимала какие-либо реальные меры для устранения нарушений законодательства при использовании земельного участка, не представлены. Таким образом, Хардиковой И.В. не предприняты все возможные и необходимые меры для своевременного и надлежащего исполнения законного предписания контролирующего органа по устранению нарушения земельного законодательства, что является основанием для привлечения физического лица к административной ответственности.

Нарушение требований земельного законодательства не устранено, предписание должностного лица не выполнено.

в

Протокол от 04.12.2017 №б/н об административном правонарушении составлен с соблюдением требований, предусмотренных ст. 28.2 КоАП РФ, о дате, времени и месте составления протокола Хардикова И.В. была уведомлена извещением от 04.10.2017,

полученным ею по почте 27.10.2017, что подтверждается копией почтового уведомления (л.д. 7), а также посредством направления ей телефонограммы от 20.11.2017 № 440 (л.д. 13).

На основании совокупности исследованных доказательств, мировой судья пришел к выводу о наличии вины Хардиковой И.В. в неисполнении предписания в установленный срок.

Вина Хардиковой И.В. в совершении административного правонарушения по ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ подтверждается следующими документами: копией предписания об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации от 20.07.2017 (л.д. 25); копией распоряжения о проведении внеплановой выездной проверки № 855-01/10 от 04.10.2017 (л.д. 10); копией акта проверки от 20.07.2017 № 490 и фототаблицей к нему (л.д. 26-30); копией извещения о проведении проверки соблюдения земельного законодательства и возможном составлении протокола об административном правонарушении от 04.10.2017 (л.д. 11); копией акта проверки № 915 от 04.12.2017 и фототаблицей к нему (л.д. 4-6).

Данные доказательства отвечают требованиям относимости, допустимости и достаточности, отнесены ст. 26.2 КоАП РФ к числу доказательств, имеющих значение для правильного разрешения дела.

При назначении наказания, суд учитывает характер и степень общественной опасности совершенного правонарушения, принимает во внимание личность виновного. Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность не установлено.

На основании изложенного, руководствуясь ч. 25 ст. 19.5, ст. 29.9-29.11 КоАП РФ, мировой судья,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать Хардикову Инессу Владимировну, (дата рождения), виновной в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ и назначить ей административное наказание в виде административного штрафа в размере 10 000,00 (десять тысяч) рублей.

Реквизиты для перечисления административного штрафа:

УФК по Республике Крым (Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым) ИНН 9102012065 КПП 910201001

Счет № 40101810335100010001, банк получателя – Отделение Республика Крым,

ОКТМО 35701000, БИК 043510001, КБК 32111607000016000140, УИН-0.

Разъяснить, что в соответствии с ч. 1 и ч. 1.3 ст. 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен в полном размере лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, за исключением случая, предусмотренного ч. 1.1 или 1.3 КоАП РФ, либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных ст. 31.5 КоАП РФ.

Квитанцию об оплате необходимо предоставить лично или переслать по почте в судебный участок № 15 Киевского судебного района города Симферополь по адресу: 295000, город Симферополь, ул. Киевская, 55/2.

Отсутствие документа, свидетельствующего об уплате штрафа, по истечении вышеуказанного срока является основанием для направления копии настоящего постановления судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа, а также привлечения лица, не уплатившего административный штраф, к административной ответственности в соответствии с ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ.

Постановление может быть обжаловано в Киевский районный суд города Симферополя Республики Крым в течение 10 суток со дня получения или вручения копии постановления путем подачи жалобы через мирового судью судебного участка № 15 Киевского судебного района города Симферополь.

  Мировой судья М.В. Наздрачева

*Деперсонифицировано, разместить в сети интернет:*

*мировой судья Наздрачева М.В.*