**Дело №05-0501/16/2022**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27 декабря 2022 года г. Симферополь

Мировой судья судебного участка №16 Центрального судебного района города Симферополь (Центрального районного городского округа Симферополь) Республики Крым Чепиль О.А.,

рассмотрев в помещении мировых судей Центрального судебного района города Симферополь, по адресу: г. Симферополь, ул. Крымских Партизан, 3а, дело об административном правонарушении в отношении юридического лица:

Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» ОГРН /изъято/, ИНН /изъято/, юридический адрес: /изъято/,

в совершении правонарушения, предусмотренного ст. 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

**УСТАНОВИЛ:**

Некоммерческая организация «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» (далее - НКО «КР фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования»), расположенная по адресу: /изъято/, представила в орган, осуществляющий государственный контроль (надзор), сведения (информацию) представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности, в искаженном виде.

Правонарушение совершено при следующих обстоятельствах: /изъято/ в /изъято/ установлен факт направления застройщиком НКО «КР фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования», расположенное по адресу: /изъято/, в адрес Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым извещения об окончании этапа работ № /изъято/ от /изъято/г. по объекту строительства «Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: /изъято/, расположенного по адресу: /изъято/, при этом на момент проведения проверки работы на объекте выполнены не в полном объеме.

Таким образом, Некоммерческой организацией «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» /изъято/ представлена информация в искаженном виде, которая не соответствует фактическому состоянию объекта, за что предусмотрена ответственность ст. 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Защитник НКО «КР фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» Зинчук Я.О. в судебном заседании вину в совершении административного правонарушения признала в полном объеме, суду пояснила, что извещение об окончании этапа работ № /изъято/ было направлено до их окончания, с расчетом их завершения к моменту проведения проверки, однако по независящим от Фонда и подрядчика обстоятельствам (задержка поставщиком сроков доставки строительных материалов), запланированные сроки завершения работ не были достигнуты, на момент проведения проверки - /изъято/г. указанные работы не были завершены. Вместе с тем, работы были выполнены к /изъято/г. и объект строительства введен в эксплуатацию в предусмотренный срок. Учитывая, что предоставление извещения в искаженном виде не несет существенного нарушения охраняемых общественных правоотношений, не причинило вреда, не создало негативных последствий, замечания устранены и объект строительства введен в эксплуатацию, просит признать совершенное правонарушение малозначительным.

Выслушав защитника НКО «КР фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» Зинчук Я.О., изучив материалы дела, оценив представленные доказательства в их совокупности, суд приходит к следующим выводам.

Согласно части 1 статьи 2.1 КоАП РФ, административным правонарушением признается противоправное, виновное действие (бездействие) физического или юридического лица, за которое настоящим Кодексом или законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

[Статьей 19.7](consultantplus://offline/ref=13A3299F28918A2BE84B0CD7979040C559E487027EF9E9722EFD28FE0EE458EC85D3B658D8950CC4u4UCO) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность за непредставление или несвоевременное представление в государственный орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор), сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности, а равно представление в государственный орган (должностному лицу) таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде, за исключением случаев, предусмотренных [статьей 6.16](consultantplus://offline/ref=B2E6D01A68C1F9AEDEBBD9492D0D9EFCC1242F1B6D2F18819FCF40D6850CB44E06124956421BV2VFO), [частью 2 статьи 6.31](consultantplus://offline/ref=B2E6D01A68C1F9AEDEBBD9492D0D9EFCC1242F1B6D2F18819FCF40D6850CB44E06124950471DV2VAO), [частями 1](consultantplus://offline/ref=B2E6D01A68C1F9AEDEBBD9492D0D9EFCC1242F1B6D2F18819FCF40D6850CB44E061249504319V2V8O), [2](consultantplus://offline/ref=B2E6D01A68C1F9AEDEBBD9492D0D9EFCC1242F1B6D2F18819FCF40D6850CB44E061249504319V2V6O) и [4 статьи 8.28.1](consultantplus://offline/ref=B2E6D01A68C1F9AEDEBBD9492D0D9EFCC1242F1B6D2F18819FCF40D6850CB44E061249504316V2VCO), [статьей 8.32.1](consultantplus://offline/ref=B2E6D01A68C1F9AEDEBBD9492D0D9EFCC1242F1B6D2F18819FCF40D6850CB44E06124952431AV2VEO), [частью 5 статьи 14.5](consultantplus://offline/ref=B2E6D01A68C1F9AEDEBBD9492D0D9EFCC1242F1B6D2F18819FCF40D6850CB44E061249524717V2VBO), [частью 2 статьи 6.31](consultantplus://offline/ref=B2E6D01A68C1F9AEDEBBD9492D0D9EFCC1242F1B6D2F18819FCF40D6850CB44E06124950471DV2VAO), [частью 4 статьи 14.28](consultantplus://offline/ref=B2E6D01A68C1F9AEDEBBD9492D0D9EFCC1242F1B6D2F18819FCF40D6850CB44E061249574519V2V7O), [частью 1 статьи 14.46.2](consultantplus://offline/ref=B2E6D01A68C1F9AEDEBBD9492D0D9EFCC1242F1B6D2F18819FCF40D6850CB44E061249524D19V2V6O), [статьями 19.7.1](consultantplus://offline/ref=B2E6D01A68C1F9AEDEBBD9492D0D9EFCC1242F1B6D2F18819FCF40D6850CB44E061249524DV1V6O),[19.7.2](consultantplus://offline/ref=B2E6D01A68C1F9AEDEBBD9492D0D9EFCC1242F1B6D2F18819FCF40D6850CB44E06124954451BV2VCO), [19.7.2-1](consultantplus://offline/ref=B2E6D01A68C1F9AEDEBBD9492D0D9EFCC1242F1B6D2F18819FCF40D6850CB44E061249504719V2VBO), [19.7.3](consultantplus://offline/ref=B2E6D01A68C1F9AEDEBBD9492D0D9EFCC1242F1B6D2F18819FCF40D6850CB44E061249544717V2VCO), [19.7.5](consultantplus://offline/ref=B2E6D01A68C1F9AEDEBBD9492D0D9EFCC1242F1B6D2F18819FCF40D6850CB44E061249574418V2VAO), [19.7.5-1](consultantplus://offline/ref=B2E6D01A68C1F9AEDEBBD9492D0D9EFCC1242F1B6D2F18819FCF40D6850CB44E06124957471DV2VFO), [19.7.5-2](consultantplus://offline/ref=B2E6D01A68C1F9AEDEBBD9492D0D9EFCC1242F1B6D2F18819FCF40D6850CB44E061249564D1EV2VEO), [19.7.7](consultantplus://offline/ref=B2E6D01A68C1F9AEDEBBD9492D0D9EFCC1242F1B6D2F18819FCF40D6850CB44E061249564D1FV2V9O), [19.7.8](consultantplus://offline/ref=B2E6D01A68C1F9AEDEBBD9492D0D9EFCC1242F1B6D2F18819FCF40D6850CB44E06124951421EV2VDO), [19.7.9](consultantplus://offline/ref=B2E6D01A68C1F9AEDEBBD9492D0D9EFCC1242F1B6D2F18819FCF40D6850CB44E061249504517V2V6O), [19.7.12](consultantplus://offline/ref=B2E6D01A68C1F9AEDEBBD9492D0D9EFCC1242F1B6D2F18819FCF40D6850CB44E06124953421AV2V8O), [19.7.13](consultantplus://offline/ref=B2E6D01A68C1F9AEDEBBD9492D0D9EFCC1242F1B6D2F18819FCF40D6850CB44E06124952431CV2VDO), [19.8](consultantplus://offline/ref=B2E6D01A68C1F9AEDEBBD9492D0D9EFCC1242F1B6D2F18819FCF40D6850CB44E06124954451F290FVBV5O), [19.8.3](consultantplus://offline/ref=B2E6D01A68C1F9AEDEBBD9492D0D9EFCC1242F1B6D2F18819FCF40D6850CB44E06124950411CV2V8O) настоящего Кодекса.

Объективную сторону данного административного правонарушения образует непредставление в государственный орган (должностному лицу) сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности, а равно представление таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде.

Ответственность за данное правонарушение несет соответствующее юридическое либо должностное лицо.

Как усматривается из материалов дела, в Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым /изъято/ г. от НКО «КР фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» поступило извещение об окончании этапа работ № /изъято/ от /изъято/ г. (вх. № /изъято/ от /изъято/), в котором указаны сроки окончания работ на объекте - /изъято/г., при устройстве внутренних и наружных сетей инженерно-технического обеспечения: водоснабжение, водоотведение, тепловые сети, система газоснабжения, лифтовое оборудование, электроснабжение, система пожарной безопасности, телефония.

На основании решения Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым № /изъято/ от /изъято/г. о проведении внеплановой выездной проверки, объекта строительства: «Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: /изъято/, расположенного по адресу: /изъято/, в период с /изъято/г. по /изъято/г. проведена проверка сведений об окончании этапа работ № /изъято/ от /изъято/г. при строительстве объекта строительства: «Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: /изъято/, расположенного по адресу: /изъято/.

На момент проведения проверки установлено, что работы на объекте выполнены не в полном объеме, а именно:

- не в полном объеме выполнены работы по монтажу системы электроснабжения;

- не в полном объеме выполнены работы по монтажу системы водоснабжения;

- не в полном объеме выполнены работы по монтажу системы водоотведения;

- не в полном объеме выполнены работы по монтажу системы отопления, вентиляции, кондиционирования, тепловых сетей;

- не в полном объеме выполнены работы по монтажу системы пожарной безопасности и безопасной эвакуации людей;

- не в полном объеме выполнены работы по монтажу системы газоснабжения.

По результатам проверки составлен Акт проверки от № /изъято/ от /изъято/ г., и установлен факт предоставления НКО «КР фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» /изъято/ года сведений в искаженном виде относительно окончания этапа работ при строительстве объекта строительства: /изъято/, расположенного по адресу: /изъято/, в связи с чем, главным консультантом отдела регионального государственного строительного надзора № /изъято/ управления регионального государственного строительного надзора в отношении линейных, поднадзорных и неподнадзорных объектов Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым /изъято/составлен протокол об административном правонарушении в отношении юридического лица НКО «КР фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» по признакам состава административного правонарушения, предусмотренного ст.19.7 Кодекса об административных правонарушениях.

Согласно ч.6 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации лицо, осуществляющее строительство, обязано осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства в соответствии с заданием застройщика или технического заказчика (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора), проектной документацией, требованиями градостроительного плана земельного участка, требованиями технических регламентов и при этом обеспечивать безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, сохранности объектов культурного наследия. Лицо, осуществляющее строительство, также обязано обеспечивать доступ на территорию, на которой осуществляются строительство, реконструкция, капитальный ремонт объекта капитального строительства, представителей застройщика или технического заказчика, органов государственного строительного надзора, предоставлять им необходимую документацию, проводить строительный контроль, обеспечивать ведение исполнительной документации, извещать застройщика или технического заказчика, представителей органов государственного строительного надзора о сроках завершения работ, которые подлежат проверке, обеспечивать устранение выявленных недостатков и не приступать к продолжению работ до составления актов об устранении выявленных недостатков, обеспечивать контроль за качеством применяемых строительных материалов.

Исходя из анализа указанной нормы НКО «КР фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» было обязано предоставить в Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым сведения относительно окончания этапа работ при строительстве объекта строительства: «Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: /изъято/, расположенного по адресу: /изъято/.

Таким образом, с учетом имеющихся в материалах дела документов, оценив доказательства, имеющиеся в деле об административном правонарушении в соответствии со ст. 26.11 КоАП РФ, мировой судья приходит к выводу, что юридическое лицо - НО «КР фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» совершила правонарушение, предусмотренное ст.19.7 КоАП РФ, а именно: представление в государственный орган осуществляющий государственный контроль (надзор) сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом его законной деятельности в искаженном виде.

Виновность НО «КР фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» подтверждается совокупностью исследованных в судебном заседании доказательств, а именно: протоколом № /изъято/ об административном правонарушении от /изъято/года (л.д.17-19), копией решения о проведении внеплановой выездной проверки объекта 1-3 капитального строительства юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица № /изъято/от /изъято/года (л.д.1-3), копией акта проверки Министерством жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым, юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица № /изъято/ от /изъято/г. (л.д.5-12).

копией предписания об устранении нарушений при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства № /изъято/ от /изъято/ г. (л.д.13-14), выпиской из ЕГРЮЛ (л.д.31-37, 38-47), иными материалами дела.

Указанные доказательства согласуются между собой, получены в соответствии с требованиями действующего законодательства и в совокупности являются достаточными для вывода о виновности НО «КР фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» в совершении вменяемого административного правонарушения.

Состав ст. 19.7 КоАП РФ является формальным, то есть ответственность наступает с момента непредставления или несвоевременного представления информации, а также представления ее в неполном объеме или в искаженном виде.

Поскольку наступление вредных последствий не является квалифицирующим признаком объективной стороны административного правонарушения, ответственность за которое установлена ст. 19.7 КоАП РФ, отсутствие указанных последствий не свидетельствует о малозначительности совершенного правонарушения. Существенная угроза охраняемым общественным отношениям заключается в данном случае не в наступлении каких-либо материальных последствий правонарушения, а в ненадлежащем отношении субъекта к исполнению установленных законом обязанностей.

Совершенное НО «КР фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» правонарушение нельзя признать малозначительным, поскольку оно посягает на общественные отношения в сфере порядка управления, ввиду представления в орган осуществляющий государственный строительный надзор информации об окончании этапа строительства в искаженном виде.

В связи с чем, оснований для применения малозначительности совершенного НО «КР фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» правонарушения - только по мотиву не наступления общественно опасных последствий не имеется.

Процессуальных нарушений и обстоятельств, исключающих производство по делу, не имеется. Протокол об административном правонарушении составлен с соблюдением требований закона, противоречий не содержит. Права и законные интересы НО «КР фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» при возбуждении дела об административном правонарушении нарушены не были.

Срок давности привлечения лица к административной ответственности, установленный статьей 4.5 КоАП РФ, не истек, иных обстоятельств, исключающих производство по делу об административном правонарушении, не имеется.

При назначении меры административного наказания за административное правонарушение, мировой судья, в соответствии с требованиями ст.4.1 КоАП РФ, учитывает характер совершённого административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, а также обстоятельства, смягчающие или отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих и отягчающих ответственность правонарушителя, – судом не усматривается.

При определении вида и размера административного наказания, оценив все собранные по делу доказательства в их совокупности, учитывая характер совершенного административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, в отношении которого не имеется данных о привлечении к административной ответственности за аналогичное правонарушение ранее, отсутствие отягчающих административную ответственность обстоятельств, мировой судья полагает возможным назначить юридическому лицу НО «КР фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» административное наказание предусмотренное санкцией статьи в виде предупреждения.

Руководствуясь ст.19.7, ст.ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, мировой судья –

ПОСТАНОВИЛ:

Признать Некоммерческую организацию «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» виновной в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст.19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить ей административное наказание в виде предупреждения.

Постановление может быть обжаловано в Центральный районный суд города Симферополя через мирового судью судебного участка №16 Центрального судебного района г. Симферополь (Центральный район городского округа Симферополя) в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья О.А. Чепиль