Дело №05-0338/17/2018

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 июля 2018 года г. Симферополь

Мировой судья судебного участка №17 Центрального судебного района города Симферополь (Центрального районного городского округа Симферополь) Республики Крым Тоскина А.Л.,

с участием защитника лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении – Абхаировой Э.Ш.,

рассмотрев в помещении судебного участка №17 Центрального судебного района города Симферополь (Центрального районного городского округа Симферополь) Республики Крым по адресу: г. Симферополь, ул. Крымских Партизан, 3а, дело об административном правонарушении в отношении юридического лица:

Муниципального унитарного предприятия муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым «Центральный Жилсервис» <данные изъяты>,

по признакам правонарушения, предусмотренного ч. 24 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

УСТАНОВИЛ:

Согласно протоколу об административном правонарушении №213 от 04.07.2018 Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым «Центральный Жилсервис» (далее МУП «Центральный Жилсервис», юридическое лицо, предприятие) не выполнило в установленный срок (по 26.05.2018) законное предписание органа, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор, в том числе лицензионный контроль в сфере осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, об устранении нарушений лицензионных требований. Указанные бездействия юридического лица должностным лицом Инспекции по жилищному надзору Республики Крым квалифицированы по признакам правонарушения, предусмотренного частью 24 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Защитник лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, в судебном заседании вину предприятия в инкриминируемом правонарушении не признала, представив письменные пояснения по сути выявленного правонарушения, указав, что юридическим лицом предприняты исчерпывающие меры к выполнению п. п. 1, 3 предписания, что является основанием для прекращения производства по делу за отсутствием состава инкриминируемого правонарушения.

Выслушав защитника лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, исследовав материалы дела, прихожу к следующему.

Согласно части 1 статьи 2.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях административным правонарушением признается противоправное, виновное действие (бездействие) физического или юридического лица, за которое настоящим Кодексом или законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

В силу части 2 статьи 2.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых настоящим Кодексом или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

В соответствии с частью 24 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях невыполнение или ненадлежащее выполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор, в том числе лицензионный контроль в сфере осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, об устранении нарушений лицензионных требований - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от двухсот тысяч до трехсот тысяч рублей.

На основании части 1 статьи 192 Жилищного кодекса Российской Федерации (тут и далее в редакции, действующей на момент возникновения спорных правоотношений) деятельность по управлению многоквартирными домами осуществляется управляющими организациями на основании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной органом государственного жилищного надзора на основании решения лицензионной комиссии субъекта Российской Федерации.

Согласно части 1 статьи 8 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» лицензионные требования устанавливаются положениями о лицензировании конкретных видов деятельности, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 3 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110, лицензионными требованиями к лицензиату, устанавливаемыми в соответствии с частью 1 статьи 8 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности», являются: соблюдение требований, предусмотренных частью 2.3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; исполнение обязанностей по договору управления многоквартирным домом, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации; соблюдение требований, предусмотренных частью 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В силу части 2.3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации при управлении многоквартирным домом управляющей организацией она несет ответственность перед собственниками помещений в многоквартирном доме за оказание всех услуг и (или) выполнение работ, которые обеспечивают надлежащее содержание общего имущества в данном доме и качество которых должно соответствовать требованиям технических регламентов и установленных Правительством Российской Федерации правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, за предоставление коммунальных услуг в зависимости от уровня благоустройства данного дома, качество которых должно соответствовать требованиям установленных Правительством Российской Федерации правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах.

В соответствии с п. 2 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 №416 "О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами", под деятельностью по управлению многоквартирным домом (далее - управление многоквартирным домом) понимается выполнение стандартов, направленных на достижение целей, установленных статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также определенных решением собственников помещений в многоквартирном доме.

В соответствии с ч. 1 и ч. 1.1 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме. Правительство Российской Федерации устанавливает стандарты и правила деятельности по управлению многоквартирными домами. Надлежащее содержание общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме должно осуществляться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, о техническом регулировании, пожарной безопасности, защите прав потребителей, и должно обеспечивать: 1) соблюдение требований к надежности и безопасности многоквартирного дома; 2) безопасность жизни и здоровья граждан, имущества физических лиц, имущества юридических лиц, государственного и муниципального имущества; 3) доступность пользования помещениями и иным имуществом, входящим в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме; 4) соблюдение прав и законных интересов собственников помещений в многоквартирном доме, а также иных лиц; 5) постоянную готовность инженерных коммуникаций, приборов учета и другого оборудования, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, к осуществлению поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг гражданам, проживающим в многоквартирном доме, в соответствии с правилами предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, установленными Правительством Российской Федерации.

Пунктом 10 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 года № 491 установлено, что общее имущество должно содержаться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (в том числе о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, техническом регулировании, защите прав потребителей) в состоянии, обеспечивающем: соблюдение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома; безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических или юридических лиц, государственного, муниципального и иного имущества; соблюдение прав и законных интересов собственников помещений, а также иных лиц.

Согласно подпункту 11 (1) указанных Правил минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и Правила оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

В развитие указанных положений постановлением Правительства РФ от 03 апреля 2013 № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" установлен минимальный Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Постановлением Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» утверждены Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда.

Согласно раздела «II. Организация технического обслуживания и текущего ремонта жилищного фонда» Правил №170 следует, что техническое обслуживание здания включает комплекс работ по поддержанию в исправном состоянии элементов и внутридомовых систем, заданных параметров и режимов работы его конструкций, оборудования и технических устройств. Система технического обслуживания (содержания и текущего ремонта) жилищного фонда обеспечивает нормальное функционирование зданий и инженерных систем в течение установленного срока службы здания с использованием в необходимых объемах материальных и финансовых ресурсов. Техническое обслуживание жилищного фонда включает работы по контролю за его состоянием, поддержанию в исправности, работоспособности, наладке и регулированию инженерных систем и т.д. Контроль за техническим состоянием следует осуществлять путем проведения плановых и внеплановых осмотров. Текущий ремонт здания включает в себя комплекс строительных и организационно-технических мероприятий с целью устранения неисправностей (восстановления работоспособности) элементов, оборудования и инженерных систем здания для поддержания эксплуатационных показателей

В соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491, управляющие организации и лица, оказывающие услуги и выполняющие работы при непосредственном управлении многоквартирным домом, отвечают перед собственниками помещений за нарушение своих обязательств и несут ответственность за ненадлежащее содержание общего имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором.

Таким образом, анализ указанных норм в их взаимосвязи позволяет прийти к выводу, что управляющая организация при управлении многоквартирным домом обязана оказывать все услуги и (или) выполнять работы, которые обеспечивают надлежащее содержание общего имущества в данном доме и качество которых должно соответствовать требованиям технических регламентов и установленных Правительством Российской Федерации правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, своевременно принимать меры для устранения выявленных нарушений по содержанию общего имущества многоквартирного дома.

Как следует из материалов дела, МУП «Центральный Жилсервис» осуществляет предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: <данные изъяты>, на основании договора управления многоквартирным домом <данные изъяты> от 07.08.2015.

Как установлено при рассмотрении дела, на основании приказа №271 от 05.03.2018, в связи с поступившим обращением ФИО1., должностным лицом Инспекции по жилищному надзору Республики Крым с 20.03.2018 по 26.03.2018 проведена внеплановая выездная проверка юридического лица – МУП «Центральный «Жилсервис», по вопросу соблюдения лицензионных требований управляющей организацией к управлению многоквартирным домом <данные изъяты> по <данные изъяты> в части содержания общего имущества многоквартирного дома.

В ходе проверки должностным лицом административного органа выявлены ряд нарушений лицензионных требований.

Так, в соответствии с п. 5 приложения N 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства от 06.05.2011 №354, температура горячей воды в точке водоразбора должна соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании (санитарно-эпидемиологические правила и нормы СанПиН 2.1.4.2496-09 "Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения", утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 07.04.2009 N 20 (далее - СанПиН 2.1.4.2496-09).

Согласно п. 2.4 СанПиН 2.1.4.2496-09 температура горячей воды в местах водоразбора независимо от применяемой системы теплоснабжения должна быть не ниже 60°C и не выше 75°C.

В ходе проверки установлено, что в квартире №68 температура горячего водоснабжения составила +18,500С, температура горячего водоснабжения подачи на многоквартирный дом из Центрального теплового пункта составила +61,00С, температура горячего водоснабжения на обратном трубопроводе из многоквартирного дома <данные изъяты> по <данные изъяты>в Центральный тепловой пункт составила +40,00С. Согласно письма ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» №23-3/2385 от 21.01.2018 следует, что горячее водоснабжение на многоквартирный дом <данные изъяты> по <данные изъяты> подается с использованием системы рециркуляции; при обследовании внутридомовой системы горячего водоснабжения указанного дома совместно с представителями МУП «Центральный Жилсервис» были обнаружены нарушения в работе внутридомовой системы горячего водоснабжения, а именно отключение отдельных участков, разрывы и демонтаж трубопроводов системы рециркуляции во внутридомовой системы горячего водоснабжения.

Кроме того, в ходе проверки установлено, что на момент проверки не представлена информация о заключенных договоров управления с собственниками нежилых помещений данного дома.

Также при проведении проверки установлено, что в помещении кухни квартиры №68 многоквартирного дома <данные изъяты> по <данные изъяты> на стене имеются следы образования влаги. Согласно пояснений собственника данного помещения следует, что затекание происходит с фасада МКД.

По результатам проверки составлен акт №295 от 26.03.2018. В связи с выявленными в ходе проверки нарушениями должностным лицом выдано предписание №183 от 26.03.2018, согласно которого на МУП «Центральный Жилсервис» возложена обязанность до 26.05.2018 принять исчерпывающие меры к приведению внутридомовой системы горячего водоснабжения в надлежащее техническое состояние в соответствии с технической документацией с целью обеспечения собственников помещений данного дома горячим водоснабжением в соответствии с установленными нормами СанПиН 2.1.4.1074-01 (п. 1 предписания); принять исчерпывающие меры к заключению договоров управления с собственниками нежилых помещений данного дома» (п. 2 предписания); принять исчерпывающие меры к устранению причин затекания влаги на кухне в квартире <данные изъяты>данного дома.

На основании приказа от 04.06.2018 №630 должностным лицом Инспекции по жилищному надзору Республики Крым с 19.06.2018 по 25.06.2018 проведена внеплановая выездная проверка юридического лица по вопросу выполнения предписания №183 от 26.03.2018, в ходе которой установлено, что п. 1, п. 3 предписания №183 от 26.03.2018 не исполнен. По результатам проверки составлен акт №640 от 25.06.2018.

Невыполнение в полном объеме предписания №183 от 26.03.2018 послужило основанием для составления протокола об административном правонарушении №213 от 04.07.2018 в отношении МУП «Центральный Жилсервис» по признакам правонарушения, предусмотренного части 24 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Вместе с тем, при рассмотрении дела установлено следующее.

В части исполнения пункта 1 предписания №183 от 26.03.2018 материалы дела свидетельствуют, что предприятием предприняты исчерпывающие меры к приведению внутридомовой системы горячего водоснабжения в надлежащее техническое состояние.

Так, для восстановления рециркуляции горячей воды в доме, в апреле 2018 года, силами МУП «Центральный Жилсервис» выполнена закольцовка в подвальном помещении многоквартирного дома по <данные изъяты>подающего и рециркуляционного трубопровода горячего водоснабжения, чем уменьшен объемом слития жильцами многоквартирного дома по <данные изъяты>остывшей воды из трубопровода для получения горячей воды нормальной температуры, что подтверждается актом от 15 мая 2018 года с приложением схемы горячего водоснабжения.

Также установлено, что восстановить полноценную рециркуляцию горячей воды в доме <данные изъяты>, по состоянию на 26.05.2018, силами МУП «Центральный Жилсервис» невозможно в связи с отсутствием рециркуляционного насоса в ЦТП ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго», который сможет прокачать горячую воду через квартиры и технический этаж, находящийся на уровне 6-го этажа. До 18.06.2018 ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» выполняло химическую промывку теплообменников на Центральном тепловом пункте по <данные изъяты>, что позволило поднять давление горячей воды на выходе из бойлера до 2,1кгс/см2 – с 1,31кгс/см2 и частично улучшить горячее водоснабжение дома (ответ №23-3/5789 от 29.06.2018).

Согласно письменного обращения МУП «Центральный Жилсервис» в ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» от 27.06.2018 №2679, предприятием поставлен вопрос относительно повышения давления горячей воды на вводе в дом до нормативного давления 3,36кгс/см2 вместо существующих 2,1кгс/см2 и установке рециркуляционного насоса в Центральном тепловом пункте по <данные изъяты> С аналогичными просьбами МУП «Центральный Жилсервис» обращался в адрес Департамента городского хозяйства 15.02.2017 за исх. №393, от 21.01.2016 за исх. 161, в адрес заместителя Главы администрации города Симферополя от 22.06.2015 за исх. №1164, начальнику УЖКХ от 18.11.2014 за исх. №2108.

Согласно информации ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго», изложенной в ответе №23-3/5805 горячая вода в дом подается давлением, которое обеспечивает ГУП РК «Вода Крыма». Повысить давление горячей воды на ЦТП на выходе в дом не представляется возможным по причине отсутствия на ЦТП повысительных насосов; ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» рассмотрит возможность проведения конкурсных процедур по проектированию работ и закупке необходимого оборудования для установки насоса рециркуляции горячей воды; ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» рассмотрит возможность внесения в план ремонтных работ прокладку наружного рециркуляционного трубопровода горячей воды от ЦТП к дому по <данные изъяты>. Также указанные обстоятельства подтверждаются ответом от 29.11.2017 за исх. № 23-3/9094, вх. № 2225 от 12.12.2017.

Таким образом, ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» подтверждает, что действительно есть необходимость восстановить полноценную рециркуляцию горячей воды в доме <данные изъяты> (необходимо восстановить рециркуляционные сети горячего водоснабжения к МКД) и отсутствие рециркуляционного насоса в ЦТП, который сможет прокачать горячую воду через квартиры и технический этаж (необходимо установка рециркуляционных насосов на бойлерной «Крымтеплокоммунэнерго»). При этом решение вопроса восстановления рециркуляционных труб относится к компетенции ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго», что исключает возможность МУП «Центральный Жилсервис» финансирование работ по восстановлению наружных рециркуляционных труб и рециркуляционных насосов в центральных тепловых пунктах ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» за счет собственных средств, поскольку это является нарушением уставной деятельности предприятия в части содержания жилых домов.

МУП «Центральный Жилсервис» оказывает услуги в пределах действующих тарифов, в состав которых не включены расходы на выполнение работ капитального характера. Согласно договору управления, затраты на проведение капитального ремонта не включены в перечень предоставляемых услуг.

Кроме того, при проведении проверки замеров температурных режимов горячего водоснабжения на входе в дом до первой задвижки составила +59˚С, из ЦТП составила +61˚С, а на обратном трубопроводе составила +49˚С. Согласно п. 2.4. СанПиН 2.1.4.2496-09, температура горячей воды в местах водоразбора независимо от применяемой системы теплоснабжения должна быть не ниже 60°С и не выше 75°С). Таким образом, уже при подаче воды на входе в дом до первой температурой +59˚С, температура горячей воды не соответствует установленным нормам, так как не достигает требуемых 60°С. Указанное подтверждает ненадлежащую подачу горячей воды именно ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго», так как при подаче горячей воды в дом температурой +59 ˚С и +61˚С, пройдя по системе теплоснабжения МКД, горячая вода не достигнет установленного норматива не ниже +60°С.

Согласно акту от 24.07.2018 при проведении осмотра тепловых установок установлено, что температура горячего водоснабжения при входе в жилой дом на 2-м подъезде +46˚С, 4-й подъезд по ул. Севастопольская, 4 на подаче составила +42˚С, а на обратном трубопроводе - +29˚С. Согласно акту от 25.07.2018 при замерах горячей воды, температура горячего водоснабжения при входе в жилой дом составила +45˚С.

Учитывая изложенное, устранение нарушений действующего законодательства в части надлежащего температурного режима горячей воды в местах водозабора не зависит от МУП «Центральный Жилсервис» и не входит в полномочия предприятия, в связи с чем вины предприятия не имеется. При этом предприятием, в пределах полномочий юридического лица, предприняты действенные меры, направленные на устранение нарушений требований действующего законодательства и на выполнение п. 1 предписания №183 от 26.03.2018.

В части исполнения пункта 3 предписания №183 от 26.03.2018 в судебном заседании установлено следующее.

Из материалов дела усматривается, что работы по текущему ремонту герметизации стыков были включены МУП «Центральный Жилсервис» в соответствующий график на 2018 год (список регистрации текущего ремонта герметизации стыков по МУП «Центральный Жилсервис» на 2018 год). 28.04.2017 за исх. № 1830/1 предприятие обратилось в адрес подрядной организации, с которой заключены договор подряда №2 от 03.01.2014 на выполнение подрядных работ, с просьбой ускорить выполнение работ, в том числе стыков стеновых панелей по <данные изъяты>. С аналогичной просьбой МУП «Центральный Жилсервис» обращался и ранее за исх. №12/01 от 09.01.2018. Следует отметить, что работы по ремонту стыка балкона относятся к высотным работам и выполняются подрядной организацией, имеющей лицензию на выполнение высотных работ. Заявка по выполнению данных работ была включена в соответствующий список высотных работ, которые выполняются в порядке очередности сторонней организацией.

Во исполнение в срок предписания инспекции № 183 от 26.03.2018 относительно принятия исчерпывающих мер по устранению причин затекания влаги на кухне в кв. <данные изъяты> по <данные изъяты>, силами РСУ МУП «Центральный Жилсервис» 26.03.2018 года выполнен ремонт покрытия мягкой кровли (объем 9,09 м2), а также шпаклевка потолка отдельными местами (4м2), известковая окраска потолка и стен (24 м2), что подтверждается копиями актов выполненных работ от 26.3.2018 и фотоматериалами.

После обнаружения протечки стены на кухне <данные изъяты>со стороны смежного балкона ремонт кровли на этом балконе был выполнен 25.06.2018 (14 м2), что подтверждается копией акта выполненных работ. 18.06.2018 в кв. 68 в д. <данные изъяты>были выполнены работы по снятию обоев, шпаклевке стен, оклейка стен обоями (копия акта от 18.07.2018).

Таким образом, МУП «Центральный Жилсервис» в пределах своих полномочий во исполнение п. 3 предписания № 183 от 26.03.2018 предприняты исчерпывающие меры по устранению причин затекания влаги на кухне в кв. <данные изъяты> в <данные изъяты> в установленные предписанием сроки.

По состоянию на 29.06.2018 протечка устранена, претензии владелец кв. <данные изъяты> ФИО1 не имеет, что подтверждается его заявлением от 29.06.2018 в адрес Инспекции по Жилищному надзору Республики Крым.

Из буквального толкования диспозиции части 24 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях следует, что объективная сторона данного состава административного правонарушения состоит в невыполнении в установленный срок законного предписания об устранении нарушений законодательства органа, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор, в том числе лицензионный контроль в сфере осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

При этом субъективная сторона части 24 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях характеризуется наличием вины в форме умысла.

В соответствии с частью 1 статьи 2.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях административное правонарушение признается совершенным умышленно, если лицо, его совершившее, сознавало противоправный характер своего действия (бездействия), предвидело его вредные последствия и желало наступления таких последствий или сознательно их допускало либо относилось к ним безразлично.

Как установлено в ходе рассмотрения дела, МУП «Центральный Жилсервис» предприняты все зависящие от предприятия меры, направленные на выполнение предписания.

В силу презумпции невиновности, которая характерна и для производства по делу об административном правонарушении и вытекает из положений статьи 1.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а также статьи 49 Конституции Российской Федерации, лицо, привлекаемое к административной ответственности, не обязано доказывать свою невиновность.

Презумпция невиновности возлагает обязанность доказывать виновность в установленном Кодексом порядке на лиц, уполномоченных возбуждать производство по делам об административных правонарушениях, на судей, соответствующие органы и должностных лиц, и этот порядок должен ими соблюдаться.

Доказательств вины лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, в совершении инкриминируемого правонарушения, при установленных мировым судьей обстоятельствах, материалы дела не содержат.

Состав административного правонарушения включает наличие объекта, объективной стороны, субъекта и субъективной стороны правонарушения, при этом отсутствие хотя бы одного из элементов состава административного правонарушения исключает возможность привлечения лица к административной ответственности.

Согласно частям 1 и 4 статьи 1.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях лицо подлежит административной ответственности только за те административные правонарушения, в отношении которых установлена его вина. Неустранимые сомнения в виновности лица, привлекаемого к административной ответственности, толкуются в пользу этого лица.

При изложенных данных и с учетом приведенных выше положений частей 1 и 4 статьи 1.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях невозможно сделать однозначный вывод о том, что в бездействиях МУП «Центральный Жилсервис» имеется состав вмененного ему административного правонарушения.

В связи с чем, при установленных обстоятельствах и исследованных в судебном заседании доказательствах, отсутствуют основания для привлечения МУП «Центральный Жилсервис» к административной ответственности по признакам правонарушения, предусмотренного частью 24 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Пунктом 2 части 1 статьи 24.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлено, что производство по делу об административном правонарушении не может быть начато, а начатое производство подлежит прекращению при отсутствии состава административного правонарушения.

Руководствуясь пункта 2 части 1 статьи 24.5, статьями 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, мировой судья -

ПОСТАНОВИЛ

Производство по делу об административном правонарушении в отношении Муниципального унитарного предприятия муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым «Центральный Жилсервис» по признакам правонарушения, предусмотренного частью 24 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, прекратить на основании пункта 2 части 1 статьи 24.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях - за отсутствием состава административного правонарушения.

Постановление может быть обжаловано в Центральный районный суд города Симферополя Республики Крым через мирового судью судебного участка №17 Центрального судебного района города Симферополь (Центральный район городского округа Симферополя) в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья А.Л.Тоскина