Дело №05-0043/19/2019

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21 января 2019 года город Симферополь  
  
           Мировой судья судебного участка №19 (Центральный район городского округа Симферополь) Центрального судебного района г. Симферополь Титаренко О.А., рассмотрев в помещении мировых судей по адресу: г. Симферополь, ул. Крымских Партизан, д.3-а, дело об административном правонарушении в отношении **Айылдыз Ю.**, «данные изъяты», уроженца г. Элязыг, Турция, зарегистрированного и фактически проживающего по адресу: Республика Крым, гор. Симферополь, «данные изъяты»

в совершении правонарушения, предусмотренного ч.25 ст.19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

**УСТАНОВИЛ:**

Постановлением заместителя главного государственного инспектора по использованию и охране земель по Республике Крым от 10.06.2016 по делу «данные изъяты»Айылдыз Юсуф признан виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного статьей 7.1 КоАП Российской Федерации, выразившегося в использовании многоконтурного земельного участка муниципальной собственности общей площадью 334 кв.м., примыкающего к земельному участку с кадастровым номером 90:12:132101:59 со стороны ул. Аэрофлотская и используемого Айылдыз Юсуфом для размещения газораспределительной подстанции, а так же в качестве строительной площадки для строительства 5-ти этажного объекта недвижимости, что является нарушением требований статей 25. 26. 39.33. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, ответственность за которое предусмотрена назначением административного наказания в виде штрафа (штраф уплачен в полном объеме). Кроме того. Айылдыз Юсуфу 27.05.2016 было выдано предписание № 1 к акту проверки от 27.05.2016 по делу «данные изъяты»об устранении выявленного нарушения земельного законодательства сроком до 26.08.2016-

Определением государственного инспектора Республики Крым по использованию и охране земель от 29.08.2016 срок исполнения предписания продлен до 27.09.2016.

Проверкой исполнения предписания № 1 к акту проверки от 27.05.2016 по делу «данные изъяты». срок которого истек 27.09.2016 (Распоряжение от 14.09.2016 № 441-01/9) установлено, что предписание № 1 к акту проверки от 27.05.2016 по делу № 114 не выполнено. По данному факту 11.10.2016 Айылдыз Юсуфу выдано повторное предписание № 2 к акту проверки № 401 от 11.10.2016 об устранении нарушения земельного законодательства с установленным сроком до 11.12.2016. Кроме того, в отношении Айылдыз Юсуфа 11.10.2016 составлен протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 25 статьи 19.5 КоАП Российской Федерации - невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, в том числе в отношении земель сельскохозяйственного назначения, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства, который 17.10.2016 был направлен для рассмотрения и принятия решения в Центральный районный суд г. Симферополя (сопроводительное письмо от 17.10.2016 № 11/1/6997).

Постановлением Центрального районного суда г. Симферополя от 23.12.2016 по делу № 5-2357/2016 Айылдыз Юсуф признан виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 25 статьи 19.5 КоАП Российской Федерации и ему объявлено замечание.

Проверкой исполнения предписания № 2 к акту проверки № 401 от 11.10.2016 по делу «данные изъяты». срок которого истек 11.12.2016 (Распоряжение от 28.10.2016 № 552-01/9) установлено, что предписание № 2 к акту проверки № 401 от 11.10.2016 по делу № «данные изъяты» не выполнено. По данному факту 23.12.2016 Айылдыз Юсуфу выдано повторное предписание № 3 к акту проверки № 577 от 23.12.2016 об устранении нарушения земельного законодательства с установленным сроком до 10.03.2017. Кроме того, в отношении Айылдыз Юсуфа 23.12.2016 составлен протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 26 статьи 19.5 КоАП Российской Федерации - повторное в течение года совершение административного правонарушения, предусмотренного частью 25 настоящей статьи, который 28.12.2016 был направлен для рассмотрения и принятия решения в Центральный районный суд г. Симферополя (сопроводительное письмо от 28.12.2016 № 11/1/9075).

Проверкой исполнения предписания № 3 к акту проверки № 577 от 23.12.2016 по делу № 114. срок которого истек 10.03.2017 (Распоряжение от 27.01.2017 № 64-01/9) установлено, что предписание № 3 к акту проверки № 577 от 23.12.2016 по делу № 114 не выполнено. По данному Факту 24.03.2017 Айылдыз Юсуфу выдано повторное предписание № 4 к акту проверки № 153 от 24.03.2017 об устранении нарушения земельного законодательства с установленным сроком до 10.06.2017. Кроме того, в отношении Айылдыз Юсуфа 24.03.2017 составлен протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 25 статьи 19.5 КоАП Российской Федерации - невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, в том числе в отношении земель сельскохозяйственного назначения, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства, который 29.03.2017 был направлен мировому судье судебного участка № 19 Центрального судебного района города Симферополя, для рассмотрения и принятия решения (сопроводительное письмо от 29.03.2017 № 314-02/01).

Проверкой исполнения предписания № 4 к акту проверки «данные изъяты» от 24.03.2017 по делу № 114. срок которого истек 10.06.2017 (Распоряжение от 03.05.2017 № 377-01/9) установлено, что предписание № 4 к акту проверки № 153 от 24.03.2017 не выполнено. По данному факту 27.06.2017 Айылдыз Юсуфу выдано новое предписание № 5 к акту проверки № 437 от 27.06.2017 об устранении нарушения земельного законодательства с установленным сроком до 10.10.2017. Кроме того, в отношении Айылдыз Юсуфа 27.06.2017 г. составлен протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 26 статьи 19.5 КоАП Российской Федерации - (повторное в течение года совершение административного правонарушения, предусмотренного частью 25 настоящей статьи), который 30.06.2017 был направлен мировому судье судебного участка № 19 Центрального судебного района города Симферополя, для рассмотрения и принятия решения (сопроводительное письмо от 30.06.2017 № 700-02/01).

Проверкой исполнения предписания № 5 к акту проверки № 437 от 27.06.2017 по делу № 114. срок которого истек 10.10.2017 (Распоряжение от 24.08.2017 № 731-01/9) установлено, что предписание № 5 к акту проверки № 437 от 27.06.2017 не выполнено. По данному факту 17.10.2017 Айылдыз Юсуфу выдано новое предписание № 6 к акту проверки № 748 от 17.10.2017 об устранении нарушения земельного законодательства с установленным сроком до 10.12.2017. Кроме того, в отношении Айылдыз Юсуф; 17.10.2017 составлен протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 25 статьи 19.5 КоАП Российской Федерации - невыполнение в установленный срок предписаний федеральны.' органов, осуществляющих государственный земельный надзор, в том числе в отношении земельно сельскохозяйственного назначения, или их территориальных органов об устранении нарушений земельной законодательств.

Копии акта проверки № 748 от 17.10.2017. предписания № 6 к акту проверки № 748 от 17.10.20Г. протокола от 17.10.2017 по части 25 статьи 19.5 КоАП Российской Федерации были направлены 18.10.201 по адресу регистрации Айылдыз Юсуфа заказным письмом с уведомлением (почтовый идентификатор 29502216056451). которое адресатом получено не было и возвращено отправителю по причине истечения срока хранения.

Протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 25 статьи 19.5 КоАП Российской Федерации 19.10.2017 был направлен мировому судье судебного участка № 19 Центрального судебного района города Симферополя, для рассмотрения и принятия решения (сопроводительное письмо от 19.10.2017 № 1227-02/01).

Проверкой исполнения предписания № 6 к акту проверки № 748 от 17.10.2017 по делу № 114. срок которого истек 10.12.2017 (Распоряжение от 28.12.2017 № 1156-01/9) установлено, что предписание № 6 акту проверки № 748 от 17.10.2017 не выполнено. По данному факту 20.02.2018 Айылдыз Юсуфу выдано новое предписание № 7 к акту проверки № 93 от 20.02.2018 об устранении нарушения земельного законодательства с установленным сроком до 20.04.2018. Кроме того, в отношении Айылдыз Юсуф: 20.04.2018 г. составлен протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 25-статьи КоАП Российской Федерации - невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, в том числе в отношении земель сельскохозяйственного назначения, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательств.

Копии акта проверки № 93 от 20.02.2018. предписания № 7 к акту проверки № 93 от 20.02.2018. протокола от 20.02.2018 по части 25 статьи 19.5 КоАП Российской Федерации были направлены 20.02.2018 по адресу регистрации Айылдыз Юсуфа заказным письмом с уведомлением (почтовый идентификатор 29502219084499). которое адресатом получено не было и возвращено отправителю по причине истечении срока хранения.

Протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 25 статьи 19.5 КоАП Российской Федерации 21.02.2018 был направлен мировому судье судебного участка № 19 Центрально судебного района города Симферополя, для рассмотрения и принятия решения (сопроводительное письмо от 21.02.2018 №244-02/01).

Проверкой исполнения предписания № 7 к акту проверки № 93 от 20.02.2018 по делу № 114 срок которого истек 20.04.2017 (Распоряжение от 28.02.2018 № 185-01/9) установлено, что предписание № 7 акту проверки № 93 от 20.02.2018 не выполнено. По данному факту 27.04.2018 Айылдыз Юсуфу выдано новое предписание № 8 к акту проверки № 372 от 27.04.2018 об устранении нарушения земельного законодательства с установленным сроком до 20.07.2018. Кроме того, в отношении Айылдыз Ю 27.04.2018 составлен протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 25 статьи 19.5 КоАП Российской Федерации - невыполнение в установленный срок предписаний федеральных - органов, осуществляющих государственный земельный надзор, в том числе в отношении земель сельскохозяйственного назначения, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательств.

Копии акта проверки № 372 от 27.04.2018. предписания № 8 к акту проверки № 372 от 27.04.201 протокола от 27.04.2018 по части 25 статьи 19.5 КоАП Российской Федерации были направлены 27.04.2018 по адресу регистрации Айылпыз Юсуфа заказным письмом с уведомлением (почтовый реестр №25 почтовый идентификатор 29502219080965). которое адресатом получено не было и возврате отправителю по причине истечения срока хранения (отчет об отслеживании отправления с почтовый идентификатором 29502219080965).

Протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 25 статьи 19.5 КоАП Российской Федерации 28.04.2018 был направлен мировому судье судебного участка № 19 Центрального судебного района города Симферополя, для рассмотрения и принятия решения (сопроводительное письмо от 28.04.2018 №498-02/01).

Проверкой исполнения предписания № 8 к акту проверки № 372 от 27.04.2018 по делу № 114. срок которого истек 20.07.2018 (Распоряжение от 14.06.2018 № 716-01/9) установлено, что предписание № 8 акту проверки № 372 от 27.04.2018 не выполнено. По данному факту Айылдыз Юсуфу выдано новое предписание № 9 к акту проверки № 703 от 27.07.2018 об устранении нарушения земельного законодательства (по административному делу № 114 от 27.05.2016) с установленным сроком до 27.10.2018.

Копии акта проверки № 703 от 27.07.2018 и предписания № 9 к акту проверки № 703 от 27.07.2018 были направлены 27.07.2018 по адресу регистрации Айылдыз Юсуфа заказным письмом с уведомлением ('почтовый реестр от 27.07.2018. почтовый идентификатор 29502222036263). которое адресатом получено не было и 04.09.2018 возвращено отправителю по причине истечения срока хранения (отчет об отслеживании отправления с почтовым идентификатором 29502222036263).

Срок предписания № 9 к акту проверки № 703 от 27.07.2018 об устранении нарушения земельного законодательства истек 27.10.2018. Информация об исполнении предписания, с приложением документов, подтверждающих устранение земельного правонарушения, а также информация о принятых исчерпывающих мерах по устранению земельного правонарушения, подтвержденных соответствующими документами и другими материалами в установленный срок (до 20.10.2018') не предоставлена.

Распоряжение о проведении внеплановой выездной проверки от 04.10.2018 № 1169-01/9. а также извещение от 04.10.2018 о необходимости предоставления информации об исполнении предписания е приложением документов, подтверждающих устранение земельного правонарушения, были направлены по адресу регистрации Айыллыз Юсуфа заказным письмом с уведомлением (почтовый реестр от 04.10.2018'. почтовый идентификатор 29502227047233). которое адресатом получено не было и 08.11.2018 возвращено отправителю по причине истечения срока хранения (отчет об отслеживании отправления с почтовым идентификатором 29502227047233).

При этом, согласно постановления пленума Верховного суда Российской Федерации от 24.03.2005 № 5 лицо, в отношении которого ведется производство по делу, считается уведомленным и в случае, когда из указанного им места жительства (регистрации) поступило сообщение об отсутствии адресата по указанному адресу, о том, что лицо не проживает по этому адресу либо отказалось от получения почтового отправления, а также в случае возвращения почтового отправления с отметкой об истечении срока хранения.

Кроме того, согласно постановления пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 30.07.2013 № 61 юридическое лицо несет риск неполучения юридически значимых сообщений. поступивших по его адресу, указанному в ЕГРЮЛ. а также риск отсутствия по этому адресу своего представителя, и такое юридическое лицо не вправе в отношениях с лицами, добросовестно полагавшимися на данные ЕГРЮЛ об адресе юридического лица, ссылаться на данные, не внесенные в указанный реестр, а также на недостоверность данных, содержащихся в нем.

Таким образом Айылдыз Юсуф был надлежащим образом уведомлен о месте и времени проведения внеплановой выездной проверки.

В ходе проверки установлено, что нарушение требований земельного законодательства не устранено, предписание должностного лица в установленный срок в полном объеме не выполнено.

Айылдыз Юсуф продолжает использовать многоконтурный земельный участок муниципальной собственности обшей площадью 334 кв.м., примыкающий к земельному участку с кадастровым номером 90:12:132101:59 со стороны ул. Аэрофлотская. для размещения газораспределительной подстанции, а также в качестве придомовой территории 5-ти этажного здания.

Документы, подтверждающие, что в период с 27.07.2018 (момент выдачи предписания № 9 к акту проверки № 703) и до настоящего времени Айылдыз Юсуф предпринял исчерпывающие меры для устранения нарушений закона при использовании земельного участка, не предоставлены.

При этом у лица имелась возможность не использовать земельный участок до оформления в установленном порядке гражданско-правовых отношений с собственником земельного участка (администрацией г. Симферополя), или лицами, ими уполномоченными.

Доказательства объективной невозможности устранить нарушение требований земельного законодательства Айылдыз Юсуфом не предоставлены.

Таким образом Айылдыз Юсуфом не предприняты все возможные необходимые меры для своевременного и надлежащего исполнения законного предписания контролирующего органа по устранению нарушения земельного законодательства, что является основанием для привлечения физического лица к административной ответственности.

Айылдыз Ю. на рассмотрение дела не явился, о дне слушания извещен надлежаще и своевременно. При таких обстоятельствах суд признает Айылдыз Ю. извещенным надлежащим образом, а неявку неуважительной и считает возможным рассмотреть дело об административном правонарушении в его отсутствие, в соответствии с ч .2 ст.[25 .1 КоАП](http://sudact.ru/law/koap/razdel-iv/glava-25/statia-25.1/" \o "КОАП >  Раздел IV. Производство по делам об административных правонарушениях > Глава <span class="snippet_equal"> 25 </span>. Участники производства по делам об административных правонарушениях, их права и обязанности > Статья <span class="snippet_equal"> 25 <" \t "_blank) РФ.

Вина Айылдыз Ю. при обстоятельствах, изложенных в протоколе об административном правонарушении, подтверждается совокупностью исследованных в судебном заседании доказательств, а именно: протоколом об административном правонарушении от 21.11.2018г., актом проверки №703, распоряжением органа государственного надзора № 1169-01/9 от 04 октября 2018 г., извещением от 04 октября 2018 г., и другими материалами дела.

Оценив представленные доказательства в совокупности, суд считает вину Айылдыз Ю. в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч . 25ст. 19.5 Кодекса РФ об АП, установленной и доказанной.

Обстоятельств, смягчающих и отягчающих административную ответственность в соответствии со ст. ст. [4.2](http://sudact.ru/law/koap/razdel-i/glava-4/statia-4.2/" \o "КОАП >  Раздел I. Общие положения > Глава 4. Назначение административного наказания > Статья 4.2. Обстоятельства, смягчающие административную ответственность" \t "_blank) и [4.3](http://sudact.ru/law/koap/razdel-i/glava-4/statia-4.3/" \o "КОАП >  Раздел I. Общие положения > Глава 4. Назначение административного наказания > Статья 4.3. Обстоятельства, отягчающие административную ответственность" \t "_blank) Кодекса РФ об АП судом не установлено.

При назначении наказания мировой судья учитывает требования ст. [3.1](http://sudact.ru/law/koap/razdel-i/glava-3/statia-3.1/" \o "КОАП >  Раздел I. Общие положения > Глава 3. Административное наказание > Статья 3.1. Цели административного наказания" \t "_blank), [4.1](http://sudact.ru/law/koap/razdel-i/glava-4/statia-4.1/" \o "КОАП >  Раздел I. Общие положения > Глава 4. Назначение административного наказания > Статья 4.1. Общие правила назначения административного наказания" \t "_blank) Кодекса РФ об АП и считает, что наказание следует назначить в виде административного штрафа.   
На основании изложенного, руководствуясь ст.ст.[29.9](http://sudact.ru/law/koap/razdel-iv/glava-29/statia-29.9/" \o "КОАП >  Раздел IV. Производство по делам об административных правонарушениях > Глава 29. Рассмотрение дела об административном правонарушении > Статья 29.9. Виды постановлений и определений по делу об административном правонарушении" \t "_blank),[29.10](http://sudact.ru/law/koap/razdel-iv/glava-29/statia-29.10/" \o "КОАП >  Раздел IV. Производство по делам об административных правонарушениях > Глава 29. Рассмотрение дела об административном правонарушении > Статья 29.10. Постановление по делу об административном правонарушении" \t "_blank),[30.1](http://sudact.ru/law/koap/razdel-iv/glava-30/statia-30.1/" \o "КОАП >  Раздел IV. Производство по делам об административных правонарушениях > Глава 30. Пересмотр постановлений и решений по делам об административных правонарушениях > Статья 30.1. Право на обжалование постановления по делу об административном правонарушении" \t "_blank)-[30.3](http://sudact.ru/law/koap/razdel-iv/glava-30/statia-30.3/" \o "КОАП >  Раздел IV. Производство по делам об административных правонарушениях > Глава 30. Пересмотр постановлений и решений по делам об административных правонарушениях > Статья 30.3. Срок обжалования постановления по делу об административном правонарушении" \t "_blank) Кодекса РФ об административных правонарушениях, мировой судья -

**ПОСТАНОВИЛ:**

Признать Айылдыз Ю. виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.25 ст.19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и назначить ему административное наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

Реквизиты для уплаты штрафа: р/сч № 40101810335100010001, получатель платежа: ИНН 9102012065, КПП 910201001, УФК по Республике Крым (Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым), банк получателя – Отделение Республика Крым, г. Симферополь, БИК 043510001, ОКТМО 35701000, КБК 32111607000016000140.

Административный штраф должен быть уплачен лицом, привлечённым к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня отсрочки или рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный Кодексом, влечёт наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Постановление может быть обжаловано в Центральный районный суд города Симферополя Республики Крым через мирового судью Центрального судебного района города Симферополя судебного участка №19 в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья О.А. Титаренко