Дело № 05-0263/19/2021

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 мая 2021 года гор. Симферополь

Исполняющий обязанности мирового судьи судебного участка №19 Центрального судебного района города Симферополь (Центральный район городского округа Симферополя) Республики Крым мировой судья судебного участка №21 Центрального судебного района города Симферополь (Центральный район городского округа Симферополя) Республики Крым Василькова И.С.,

с участием лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении – Жамакочяна А.Х.,

с участием представителя Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым – Долгих О.В.,

рассмотрев в помещении мировых судей Центрального судебного района города Симферополь (Центральный район городского округа Симферополя) Республики Крым, расположенного по адресу: г. Симферополь, ул. Крымских Партизан №3-а, дело об административном правонарушении в отношении:

Жамакочяна Артема Хачиковича, «данные изъяты»,

по признакам состава правонарушения, предусмотренного частью 26 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

УСТАНОВИЛ:

Жамакочян А.Х., будучи признанным виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 25 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушения, и подвергнутым административному наказанию в виде административного штрафа в размере 5000 рублей, на основании постановления по делу об административном правонарушении №05-0433/19/2020 от 21.09.2020, вступившего в законную силу 10.10.2020, повторно в течение года совершил административное правонарушение, предусмотренное частью 25 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушения, а именно: не выполнил в установленный срок – до 01.03.2021, законное предписание должностного лица государственного земельного надзора Управления государственного земельного надзора, землеустройства и мониторинга Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым от 30.11.2020 №6 к акту проверки №805 от 30.11.2020 об устранении нарушений земельного законодательства при использовании земельного участка частной собственности площадью 676 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская/Аэродромная, 111/1, вид разрешенного использования которого является индивидуальное жилищное строительство, обслуживание автотранспорта.

В судебном заседании Жамакочян А.Х. вину в инкриминируемом ему правонарушении не признал, пояснив, что им предпринимались все необходимые меры для устранения нарушений земельного законодательства, однако они не были устранены по независящим от него обстоятельствам.

Представитель Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым Долгих О.В. подтвердила обстоятельства, изложенные в протоколе об административном правонарушении, просила привлечь Жамакочяна А.Х. к административной ответственности.

Выслушав пояснения лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, представителя Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым Долгих О.В., исследовав материалы дела, прихожу к следующему.

В соответствии с частью 1 статьи 2.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, административным правонарушением признается противоправное, виновное действие (бездействие) физического или юридического лица, за которое настоящим Кодексом или законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Согласно пункту 2 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на категории, указанные в пункте 1 данной статьи, и используются в соответствии с установленным для них целевым назначением. Правовой режим земель определяется исходя из их принадлежности к той или иной категории и разрешенного использования в соответствии с зонированием территорий, общие принципы и порядок проведения которого устанавливаются федеральными законами и требованиями специальных федеральных законов.

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 40 Земельного кодекса Российской Федерации собственник земельного участка имеет право возводить жилые, производственные, культурно-бытовые и иные здания, строения, сооружения в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

В силу положений статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту; сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством; осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности; своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами; выполнять иные требования, предусмотренные настоящим Кодексом, федеральными законами.

В соответствии со статьей 71 Земельного кодекса Российской Федерации под государственным земельным надзором понимаются деятельность уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями (далее - юридические лица, индивидуальные предприниматели), гражданами требований законодательства Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность, посредством организации и проведения проверок указанных органов, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений, и деятельность указанных уполномоченных органов государственной власти по систематическому наблюдению за исполнением требований земельного законодательства, проведению анализа и прогнозированию состояния исполнения требований земельного законодательства при осуществлении органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами своей деятельности.

Диспозицией части 25 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность за невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, в том числе в отношении земель сельскохозяйственного назначения, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства.

Как следует из содержания части 26 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, административная ответственность по данной норме наступает за повторное в течение года совершение административного правонарушения, предусмотренного частью 25 настоящей статьи.

При этом положения части 26 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях необходимо рассматривать во взаимосвязи со статьей 4.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В силу статьи 4.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях лицо, которому назначено административное наказание за совершение административного правонарушения, считается подвергнутым данному наказанию со дня вступления в законную силу постановления о назначении административного наказания до истечения одного года со дня окончания исполнения данного постановления.

Как усматривается из материалов дела, Жамакочян А.Х. на основании постановления по делу об административном правонарушении №05-0433/19/2020 от 21.09.2020, вступившего в законную силу 10.10.2020, признан виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 25 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушения, и подвергнут административному наказанию в виде административного штрафа в размере 5000 рублей.

Из материалов дела установлено, что на основании распоряжения должностного лица Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым №1884-01/11 от 30.11.2020 проведена внеплановая выездная проверка в отношении Жамакочяна А.Х., с целью контроля за исполнением предписания от 21.07.2020, по результатам которой составлен акт проверки №805 от 30.11.2020 согласно которого предписание от 21.07.2020 об устранении нарушений земельного законодательства со сроком исполнения до 10.11.2020 Жамакочяном А.Х. не исполнено.

Жамакочяну А.Х. повторно выдано предписание №6 к акту проверки №805 от 30.11.2020 с установленным сроком устранения нарушений, до 01.03.2021.

09.04.2021 на основании распоряжения органа государственного надзора о проведении внеплановой выездной проверки физического лица от 24.03.2021 №701-01/11 проведена внеплановая выездная проверка исполнения предписания №6 от 30.11.2020, выданного Жамакочяну А.Х., срок исполнения которого истек 01.03.2021. По результатам указанной проверки составлен акт проверки органом государственного надзора от 09.04.2021 №355, согласно которого предписание №6 от 30.11.2020 по сроку исполнения до 01.03.2021 Жамакочяном А.Х. не исполнено.

Повторное неисполнение Жамакочяном А.Х. предписания №6 от 30.11.2020, послужило основанием для составления в отношении Жамакочяна А.Х. протокола об административном правонарушении от 15.04.2021 по признакам состава правонарушения, предусмотренного частью 26 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Предписание об устранении нарушений требований законодательства представляет собой акт должностного лица, уполномоченного на осуществление властных полномочий, содержащий властное волеизъявление, порождающее правовые последствия для конкретных граждан, индивидуальных предпринимателей и организаций. Условиями для вынесения предписания являются нарушения законодательства Российской Федерации, которые к моменту выдачи такого предписания не устранены нарушителем закона самостоятельно. Предписание по своей правовой природе является ненормативным правовым актом, подлежащим обязательному исполнению.

Законность предписания №6 от 30.11.2020 сомнений не вызывает, указанное предписание выдано должностным лицом административного органа в пределах полномочий, в порядке, предусмотренном действующим законодательством, регулирующим правоотношения в области земельного надзора, потому неисполнение указанных требований в установленный срок свидетельствует о наличии состава правонарушения, предусмотренного частью 26 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Материалы дела объективно свидетельствуют о том, что использование земельного участка Жамакочяном А.Х. осуществлялось с нарушением требований статей 7, 42 Земельного кодекса Российской Федерации, в частности, земельный участок использовался им не в соответствии с документировано установленным видом разрешенного использования. Доказательств обратного лицом, в отношении которого возбуждено производство по делу об административном правонарушении, не представлено.

Предписание в установленном порядке не отменено, иных сведений материалы дела не содержат и лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, ее защитником, не представлено.

Доказательств выполнения предписания в установленные сроки Жамакочяном А.Х. не представлено, как и не представлено доказательств наличия объективных причин, свидетельствующих о невозможности его исполнения в установленные сроки, а также доказательств, что предпринимались действенные меры, направленные на выполнение указанного предписания, а неисполнение предписания не зависело от Жамакочяна А.Х. Также в материалах дела отсутствуют сведения о продлении сроков исполнения предписания, в том числе по обращению Жамакочяна А.Х.

Таким образом, материалы дела свидетельствуют, что Жамакочян А.Х., который признан виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 25 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушения, повторно в течение года совершил административное правонарушение, предусмотренное частью 25 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушения.

Вина Жамакочяна А.Х. в совершении инкриминируемого правонарушения подтверждается установленными в судебном заседании обстоятельствами и исследованными доказательствами: протоколом об административном правонарушении от 15.04.2021, копией акта проверки №355 от 09.04.2021, копией распоряжения №701-01/11 от 24.03.2021, копией постановления по делу №05-0433/19/2020 от 21.09.2020, копией предписания №6 от 30.11.2020.

Указанные доказательства согласуются между собой, получены в соответствии с требованиями действующего законодательства и в совокупности являются достаточными для вывода о виновности Жамакочяна А.Х. в совершении инкриминируемого административного правонарушения.

Исследовав обстоятельства по делу и оценив имеющиеся доказательства в их совокупности, мировой судья квалифицирует бездействия Жамакочяна А.Х. по части 26 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а именно: повторное в течение года совершение административного правонарушения, предусмотренного частью 25 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Процессуальных нарушений и обстоятельств, исключающих производство по делу, не имеется. Протокол об административном правонарушении составлен с соблюдением требований закона, противоречий не содержит. Права и законные интересы Жамакочяна А.Х. при возбуждении дела об административном правонарушении нарушены не были.

Срок привлечения вышеуказанного лица к административной ответственности, предусмотренный частью 1 статьи 4.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, не истек. Оснований для прекращения производства по данному делу не установлено.

При назначении меры административного наказания за административное правонарушение, мировой судья, в соответствии с требованиями статьи 4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, а также наличие обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих и отягчающих ответственность, в соответствии со ст. 4.2, 4.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, по делу не установлено.

Учитывая изложенное, исходя из общих принципов назначения наказания, предусмотренных статьями 3.1, 4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, принимая во внимание данные о личности лица, в отношении которой возбуждено производство по делу об административном правонарушении, обстоятельства дела, отсутствие обстоятельств, смягчающих и отягчающих ответственность, прихожу к выводу, что Жамакочяна А.Х. следует подвергнуть наказанию в виде административного штрафа в пределах санкции, предусмотренной частью 26 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Руководствуясь статьями 29.9-29.10, 30.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, мировой судья –

ПОСТАНОВИЛ:

Жамакочяна Артема Хачиковича признать виновным в совершении правонарушения, предусмотренного частью 26 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и назначить ему административное наказание в виде административного штрафа в размере 30000 (тридцать тысяч) рублей.

Реквизиты для оплаты штрафа: Получатель: УФК по Республике Крым (Министерство юстиции Республики Крым, л/с 04752203230, почтовый адрес: Россия, Республика Крым, 295000, г. Симферополь, ул. Набережная им.60-летия СССР, 28), ИНН: 9102013284, КПП: 910201001, Банк получателя: Отделение Республика Крым Банка России//УФК по Республике Крым г. Симферополь, БИК: 013510002, Единый казначейский счет: 40102810645370000035, Казначейский счет: 03100643000000017500, УИН 0, ОКТМО 35701000, КБК 828 1 16 01193 01 0005 140, постановление №05-0263/19/2021 от 17.05.2021 в отношении Жамакочяна Артема Хачиковича.

Разъяснить, что административный штраф должен быть уплачен не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки уплаты штрафа, предусмотренных статьи 31.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В соответствии с частью 1 статьи 20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Документ, свидетельствующий об уплате административного штрафа, необходимо направить мировому судье судебного участка №19 Центрального судебного района города Симферополь (Центральный район городского округа Симферополя) Республики Крым (г. Симферополь, ул. Крымских Партизан, 3а).

Постановление может быть обжаловано в Центральный районный суд города Симферополя Республики Крым через мирового судью судебного участка №19 Центрального судебного района города Симферополь (Центральный район городского округа Симферополя) или непосредственно в суд апелляционной инстанции в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

 Мировой судья И.С. Василькова