Дело № 05-0286/20/2021

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| 26 ноября 2021 года  |  г. Симферополь  |

Мировой судья судебного участка № 20 Центрального судебного района города Симферополь (Центральный район городского округа Симферополь) Республики Крым Ломанов Станислав Геннадиевич, рассмотрев в помещении судебного участка № 20, расположенного по адресу: г. Симферополь, ул. Крымских партизан, 3-А дело об административном правонарушении, предусмотренном частью 25 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в отношении Прудникова Александра Михайловича, <данные изъяты> года рождения, уроженца <данные изъяты>, зарегистрированного по адресу: <данные изъяты>,

установил:

Управлением государственного земельного надзора, землеустройства и мониторинга Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым в ходе проверки (акт проверки №<данные изъяты>) (л.д.28-29) установлено, что постановлением заместителя главного государственного инспектора Республики Крым по использованию и охране земель от 04.06.2018 года по делу № <данные изъяты> Прудников А.М. признан виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в использовании не по целевому назначению земельного участка площадью 462 кв.м., расположенного по адресу: <данные изъяты>, кадастровый номер <данные изъяты>, используемого Прудниковым А.М. для размещения магазина по продаже строительных материалов, что является нарушением требований статей 7, 42 Земельного кодекса РФ (назначенный штраф в размере 10000 рублей оплачен 27.06.2018г. согласно платежного поручения №<данные изъяты>). Прудникову А.М. 25.05.2018 года выдано предписание № 1 об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации с установленным сроком до 25.08.2018 года, срок исполнения которого продлевался до 25.01.2019 года. Проверкой исполнения предписания № 1 было установлено, что предписание в установленный срок не исполнено. В дальнейшем, 06.02.2019 года, 15.05.2019 года, 28.08.2019 года, 11.12.2019 года, 19.06.2020 года, 17.09.2020 года, 29.03.2021 года Прудникову А.М. выдавались аналогичные повторные предписания, которые также не были исполнены.

Мировым судьёй также установлено, что 29 марта 2021 года Прудникову А.М. выдано предписание к акту проверки №<данные изъяты> об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства РФ (л.д. 27), которым предписано в срок до 17 сентября 2021 года устранить нарушение в виде ненадлежащего использования земельного участка, расположенного по адресу: <данные изъяты>, не в соответствии с документировано установленным видом разрешенного использования земельного участка – «индивидуальное жилищное строительство», что является нарушением требований ст. 42 Земельного кодекса РФ.

На основании Решения заместителя председателя Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым от <данные изъяты> о проведении внеплановой выездной проверки (л.д. 22-25) с целью исполнения государственных функций по осуществлению государственного земельного надзора, проверки исполнения Прудниковым А.М. предписания к акту проверки №<данные изъяты> об устранении нарушения требований земельного законодательства, срок которого истекает 17.09.2021г., проведена проверка, о чем составлен акт проверки №<данные изъяты> (л.д. 11-16).

Информация, об исполнении предписания к акту проверки №<данные изъяты> об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства РФ, с приложением документов, подтверждающих устранение выявленного земельного правонарушения или ходатайство о продлении срока исполнения предписания, с указанием причин и принятых мер по устранению земельного правонарушения, подтвержденных соответствующими документами и другими материалами, в сроки, установленные предписанием к акту проверки №<данные изъяты> Прудниковым А.М. не представлены.

Прудников А.М. продолжает использовать земельный участок с кадастровым номером <данные изъяты>, расположенный по адресу: <данные изъяты>, в коммерческих целях посредством размещения объекта капитального строительства, используемого в качестве магазина по продаже строительных материалов, что противоречит виду разрешенного использования земельного участка – «индивидуальное жилищное строительство», что является нарушением требований ст.ст. 7, 42 Земельного кодекса РФ.

Доказательства объективной невозможности исполнения предписания органа государственного надзора в ходе проверки Прудниковым А.М. не предоставлены.

При этом у Прудникова А.М. имелась возможность не использовать земельный участок до надлежащего оформления прав на его использование в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Также одним из способов устранения нарушения, указанном в предписании, выданном Прудникову А.М., являлось прекращение использования земельного участка не в соответствии с видом разрешенного использования, либо внесением изменений в Федеральную государственную информационную систему Единого государственного реестра недвижимости о виде разрешенного использования вышеуказанного земельного участка, соответствующего фактическому использованию участка.

Таким образом, нарушение требований земельного законодательства не устранено, предписание должностного лица к акту проверки №<данные изъяты> об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства в установленный срок не выполнено. Документы, подтверждающие, что до 17 сентября 2021 года Прудников А.М. предпринял какие-либо реальные меры для устранения нарушений закона при использовании земельного участка, не предоставлены. Прудниковым А.М. не предприняты все возможные необходимые меры для своевременного и надлежащего исполнения законного предписания к акту проверки №<данные изъяты> об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства.

 Время совершения административного правонарушения 20 сентября 2021 года.

Учитывая, что правонарушение совершено в форме бездействия, то местом совершения правонарушения является место регистрации Прудникова А.М.: <данные изъяты>.

 Прудников А.М. в судебное заседание не явился, о времени и месте рассмотрения дела извещался надлежаще по месту регистрации, каких-либо ходатайств или заявлений от Прудникова А.М. мировому судье не поступало.

<данные изъяты> <ФИО2> в судебном заседании посчитала, что бездействие гражданина Прудникова А.М. верно квалифицировано по ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ, его вина в совершении указанного правонарушения подтверждается письменными доказательствами, имеющимися в материалах дела, просила назначить наказание в пределах санкции ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ.

Вина Прудникова А.М. в совершении административного правонарушения подтверждается следующими материалами дела: протоколом об административном правонарушении от 22 октября 2021 г. (л.д. 3-7), о составлении которого Прудников А.М. был уведомлен лично 19.10.2021г. (л.д. 8); копией акта выездной проверки №<данные изъяты> (л.д. 11-16); копией протокола осмотра от 19.10.2021г. (л.д.17-19); копиями извещения о проведении внеплановой проверки соблюдения земельного законодательства от 29.09.2021г. (л.д. 20-21) и решения о проведении внеплановой выездной проверки от 29.09.2021г. (л.д. 22-25), с которыми Прудников А.М. был ознакомлен 29.09.2021г. (л.д. 21, 25); копией служебной записки <данные изъяты> <ФИО1> от 21.09.2021г. (л.д. 26); копией предписания к акту проверки №<данные изъяты> об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства РФ, которое получено Прудниковым А.М. 29.03.2021г. (л.д. 27); копией акта проверки №<данные изъяты> с которым Прудников А.М. ознакомлен 29.03.2021г. (л.д. 28-29); копией извещения о проведении внеплановой проверки соблюдения земельного законодательства от 25.02.2021г. (л.д. 32), с которым Прудников А.М. был ознакомлен 24.02.2021г.; копией распоряжения заместителя председателя Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым от 24.02.2021г. №<данные изъяты>, копию которого Прудников А.М. получил 24.02.2021г. (л.д. 33).

Мировой судья приходит к выводу, что проверка соблюдения земельного законодательства в отношении Прудникова А.М. была проведена уполномоченным должностным лицом в рамках его компетенции на основании соответствующего распоряжения заместителя председателя Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым. Оснований усомниться в достоверности сведений, внесенных в составленные по делу об административном правонарушении документы у мирового судьи не имеется. Какой-либо заинтересованности в исходе дела у государственного инспектора Республики Крым по использованию и охране земель, исполнявшего свои служебные и должностные обязанности при проведении проверки и оформлении её результатов, в том числе протокола об административном правонарушении, или допущенных им злоупотреблениях по настоящему делу, мировым судьёй не установлено.

Исследовав материалы дела и доказательства, подтверждающие установленные мировым судьёй обстоятельства, оценив их в совокупности, мировой судья приходит к выводу о том, что Прудников А.М. совершил административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена частью 25 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а именно - невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, в том числе в отношении земель сельскохозяйственного назначения, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства.

При назначении наказания за административное правонарушение, мировой судья, в соответствии с требованиями ст.4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, учитывает характер совершённого административного правонарушения, относящегося к административным правонарушениям против порядка управления, личность правонарушителя, его имущественное положение, отсутствие обстоятельств смягчающих или отягчающих административную ответственность.

Учитывая вышеизложенное, мировой судья считает необходимым и достаточным назначить Прудникову А.Н. наказание в виде минимального административного штрафа, предусмотренного санкцией ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ, поскольку данный вид наказания позволит обеспечить достижение целей административного наказания.

 Руководствуясь ст.ст. 29.9-29.11 КоАП РФ, мировой судья,-

п о с т а н о в и л:

Прудникова Александра Михайловича признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 25 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

Перечисление штрафа производить по следующим реквизитам: Юридический адрес: Россия, Республика Крым, 295000, г. Симферополь, ул. Набережная им.60-летия СССР, 28; Почтовый адрес: Россия, Республика Крым, 295000,г. Симферополь, ул. Набережная им.60-летия СССР, 28; ОГРН 1149102019164; Банковские реквизиты: Получатель: УФК по Республике Крым (Министерство юстиции Республики Крым); Наименование банка: Отделение Республика Крым Банка России//УФК по Республике Крым г.Симферополь; ИНН 9102013284; КПП 910201001; БИК 013510002; Единый казначейский счет 40102810645370000035; Казначейский счет 03100643000000017500; Лицевой счет 04752203230 в УФК по Республике Крым; Код Сводного реестра 35220323; ОКТМО 35701000; УИН - 0; КБК 828 1 16 01193 01 0005 140.

Оригинал банковской квитанции по оплате административного штрафа должен быть предоставлен мировому судье.

Разъяснить правонарушителю, что в соответствии со ст. 32.2. КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу.

В случае неоплаты штрафа в указанный срок, лицо несет ответственность, предусмотренную ч. 1 ст. 20.25. КоАП РФ (наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы).

Жалоба на постановление может быть подана в Центральный районный суд города Симферополя Республики Крым через мирового судью либо непосредственно в Центральный районный суд города Симферополя Республики Крым в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

 Мировой судья:  С.Г. Ломанов