Дело № 5-23-332/2021

адрес №23 Алуштинского судебного района (городской адрес) адрес; адрес: адрес; ms23@mnst.rk.gov.ru. тел.: телефон

П О С Т А Н ОВ Л Е Н И Е

об административном правонарушении

дата адрес

Мировой судья адрес № 23 Алуштинского судебного района (г.адрес) фио, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении – фио;

рассмотрев протокол об административном правонарушении в отношении фио фио, паспортные данные, зарегистрированного по адресу: адрес, о совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.5 ч.25 КоАП РФ

установил:

дата фио по адресу: адрес, не выполнил предписание федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор об устранении нарушений земельного законодательства.

В судебные заседания, назначенные на дата, а также дата не явился, каких-либо документов и объяснений в адрес суда не направил.

Необходимо отметить, что о дате, времени и месте рассмотрения протокола об администратвином правонарушении фио извещался надлежащим образом, посредством направления заказной корреспонденции судом.

В силу указанного выше мировой судья приходит к выводу о возможности рассмотрения протокола в отсутствие фио, извещенного надлежащим образом, в силу части второй статьи 25.1 КоАП РФ.

Мировой судья, изучив протокол об административном правонарушении, исследовав представленные суду доказательства, приходит к следующему.

Как установлено судом и следует из материалов дела, фиоН, дата было выдано предписание об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации в срок до дата. фио дата было подано ходатайство о продлении срока исполнения предписания, которое было удовлетворено и на основании определения от дата срок исполнения предписания продлён до дата.

Кроме того, фио дата было выдано предписание № 1 об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации в срок до дата.

Проверкой исполнения предписания № 1 от дата установлено, что срок исполнения истёк дата (Распоряжение заместителя председателя Госкомрегистра от дата № 1306-01/14), информация об исполнении предписания, с приложением документов, подтверждающих устранение земельного правонарушения или ходатайство о продлении срока исполнения предписания, с указанием причин и принятых мер по устранению земельного правонарушения фио в установленный срок не представлена.

Нарушение выразилось в том, что фио использует земельный участок муниципальной собственности, площадью 44 м.кв., расположенный по адресу: адрес, без наличия прав на использование земельного участка.

На основании установленных выше обстоятельств, должностным лицом был составлен протокол об администратвином правонарушении, ответственность за которое установлена частью 25 статьи 19.5 КоАП РФ.

Исследовав протокол об администратвином правонарушении, изучив приложенные к нему документы, суд приходит к следующему.

В соответствии со статьями 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации, права на земельные участки предусмотренные главами III и IV Земельного кодекса Российской Федерации возникают по основаниям, установленным гражданским законодательством, федеральными законами.

В соответствии с частью 5 статьи 1 Федерального закона «О государственной

регистрации недвижимости» от дата № 218-ФЗ государственная регистрация права в Едином государственном реестре недвижимости является единственным доказательством существования зарегистрированного права.

Главой V.6 Земельного кодекса Российской Федерации предусмотрены случаи и основания для использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута.

В соответствии с подпунктом 6 пункта 1 статьи 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам, может осуществляться без предоставления земельных участков и установления сервитута в случаях размещения нестационарных торговых объектов.

Вина фио в совершении административного правонарушения, ответственность за которое установлена частью 25 статьи 19.5 КоАП РФ подтверждается следующими доказательствами:

- протоколом об административном правонарушении от дата (л.д. 10 - -11;

- фототаблицей л.д. 7;

-обмером площади земельного участка от дата л.д. 9;

- актом проверки №594 от дата л.д. 5-6;

- предписанием об устранении нарушений земельного законодательства №1 от дата;

Довод фио о том, что документы о праве пользования земельным участком находятся на стадии оформления, в силу чего с протоколом он не согласен, судом признан необоснованным, поскольку отсутствие права пользования земельным участком, отсутствие документов на право пользование земельным участком не может быть основанием для занятия земельного участка.

Процедура оформления права пользования земельным участком предполагает возникновение такого права в будущем, в силу чего исключительно несогласие фио с обстоятельствами, изложенными в протоколе об администратвином правонарушении не является основанием для освобождения от административной ответственности.

При назначении наказания суд принимает во внимание характер совершенного правонарушения и личность правонарушителя.

Обстоятельств смягчающих и отягчающих административную ответственность не установлено.

Руководствуясь ст. 19.5 ч.25 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

фио фио, паспортные данные, за совершение административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.5 ч.25 КоАП РФ, подвергнуть административному наказанию в виде наложения административного штрафа в размере сумма.

Реквизиты для уплаты административного штрафа: - Получатель: УФК по адрес (Министерство юстиции адрес), - Наименование банка: Отделение адрес Банка России//УФК по адрес, - ИНН телефон, - КПП телефон, - БИК телефон, - Единый казначейский счет 40102810645370000035, - Казначейский счет 03100643000000017500, - Лицевой счет телефон в УФК по адрес, Код Сводного реестра телефон, КБК телефон телефон. ОКТМО телефон.

Разъяснить, что при неуплате административного штрафа в течение 60 суток со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, оно подлежит привлечению к административной ответственности по ст. 20.25 КоАП РФ, влекущей наложение штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного штрафа, но не сумма прописью, либо административный арест на срок до 15 суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Постановление может быть обжаловано в Алуштинский городской суд адрес через Мирового судью в течение 10 суток со дня получения.

Мировой судья фио