Дело №5-38-184/2016

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

дата адрес

Мировой судья судебного участка № 38 Евпаторийского судебного района (городской адрес) фио, рассмотрев дело об административном правонарушении, поступившее из Инспекции по жилищному надзору адрес о привлечении к административной ответственности

Юридического лица - Товарищества собственников недвижимости «Кварц», (ГРН 1159102083392) расположенного по адресу: адрес

по ст. 19.7 Кодекса РФ об АП,

УСТАНОВИЛ:

ТСН «Кварц» (ГРН 1159102083392), расположенное по адресу... помещение 21 (ГРН 1159102083392), допустило нарушение п. 9 ст. 138 Жилищного кодекса Российской Федерации, в части несвоевременного представления в Инспекцию по жилищному надзору адрес реестра членов Товарищества, предельный срок предоставления которой не позднее дата (включительно).

Временем совершения правонарушения является дата Местом совершения правонарушения является ТСН «Кварц», расположенное по адресу: адрес.

В судебном заседании представитель ... вину в совершении административного правонарушения признала, не отрицала обстоятельств, изложенных в протоколе об административном правонарушении. Также пояснила, что причиной не предоставления реестра членов Товарищества послужил тот факт, что в настоящее время не оформлено право собственности на часть квартир членов Товарищества, а также того обстоятельства, что дом передан в управление муниципального унитарного предприятия. Просила признать совершенное ТСН «Кварц» правонарушение малозначительным, поскольку в результате совершения правонарушения, вредных последствий не наступило, ущерб нанесен не был.

Выслушав представителя ТСН «Кварц», исследовав материалы дела, мировой судья приходит к выводу о наличии в действиях ТСН «Кварц» состава правонарушения, предусмотренного ст. 19.7 КоАП РФ, т.е. непредставление или несвоевременное представление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор), государственный финансовый контроль, муниципальный контроль, муниципальный финансовый контроль, сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности, либо представление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор), государственный финансовый контроль, муниципальный контроль, муниципальный финансовый контроль, таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде.

 Вина ТСН «Кварц» в совершении правонарушения подтверждается: пояснениями фио данными ею в судебном заседании, сведениями протокола об административном правонарушении, выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц, письменным обращениями ТСН «Кварц» в адрес Инспекции по жилищному надзору Республики Крым, ответом Инспекции по жилищному надзору Республики Крым на обращение ...».

В соответствии со ст. 19.7 КоАП РФ административным правонарушением признается непредставление сведений в орган, уполномоченный в области государственного регулирования тарифов, если обязательность представления сведений предусмотрена нормативными правовыми актами для установления, изменения, введения или отмены тарифов, а также исполнения указанным органом полномочий по контролю (надзору), сбору информации, а равно их непредставление в указанный уполномоченным органом срок.

Пунктом 9 ст. 138 ЖК Российской Федерации установлено, что Товарищество собственников жилья обязано вести реестр членов товарищества и ежегодно в течение первого квартала текущего года направлять копию этого реестра в органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, указанные в части 2 статьи 20 настоящего Кодекса.

Частью 4 ст. 143 ЖК РФ установлено, что реестр членов товарищества должен содержать сведения, позволяющие идентифицировать членов товарищества и осуществлять связь с ними, а также сведения о размере принадлежащих им долей в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

Согласно ч.2 ст. 20 ЖК РФ государственный жилищный надзор осуществляется уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации (региональный государственный жилищный надзор) в порядке, установленном высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, с учетом требований к организации и проведению государственного жилищного надзора, установленных Правительством Российской Федерации. Согласование назначения на должность и освобождения от должности руководителя органа государственного жилищного надзора по предложению высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) осуществляется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 1.1 Положения об Инспекции по жилищному надзору Республики Крым, утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Крым от 27.06.2014 года № 1273, Инспекция по жилищному надзору Республики Крым является исполнительным органом государственной власти Республики Крым, осуществляющим государственный жилищный надзор на территории Республики Крым.

С учетом изложенного, мировой судья пришел к выводу, что в действиях ...» имеется состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В соответствии со ст. 2.9 КоАП РФ при малозначительности совершенного административного правонарушения судья, орган, должностное лицо, уполномоченные решить дело об административном правонарушении, могут освободить лицо, совершившее административное правонарушение, от административной ответственности и ограничиться устным замечанием. В таком случае выносится постановление о прекращении производства по делу об административном правонарушении.

 Пунктом 21 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 24.03.2005 года N 5 "О некоторых вопросах, возникших у судов при применении Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" определено, что малозначительным административным правонарушением является действие или бездействие, хотя формально и содержащее признаки состава административного правонарушения, но с учетом характера совершенного правонарушения и роли правонарушителя, размера вреда и тяжести наступления последствий не представляющее существенного нарушения охраняемых общественных правоотношений.

 При наличии признаков состава административного правонарушения ТСН «Кварц» мировым судьей учитывается, что, вина ТСН «Кварц» в совершении инкриминируемого деяния минимальна, общественно опасных последствий в результате совершенного деяния не наступило, обстоятельств, отягчающих административную ответственность, по делу не установлено, что свидетельствует о малозначительности совершенного правонарушения. В связи с чем, мировой судья усматривает наличие правовых оснований для применения положений ст. 2.9 КоАП РФ, и находит возможным освободить ТСН «Кварц» от административной ответственности и ограничиться устным замечанием, в связи с чем, производство по настоящему делу подлежит прекращению.

 Руководствуясь ст. ст. 19.7, 29.9, 29.10 КоАП РФ, мировой судья

ПОСТАНОВИЛ:

 Освободить ... от административной ответственности, предусмотренной ст. 19.7 КоАП РФ, объявив устное замечание.

 Производство по делу об административном правонарушении, предусмотренного ст. 19.7 КоАП РФ в отношении ... - прекратить.

 Постановление может быть обжаловано в течении 10 суток в порядке предусмотренном ст. 30.2 КоАП Российской Федерации.

Мировой судья Н.А. Киоса