**Дело №5-38-219/2019**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19 июня 2019года г. Евпатория, проспект Ленина, 51/50

Мировой судья судебного участка № 38 Евпаторийского судебного района (городской округ Евпатория) Республики Крым Киоса Наталья Алексеевна рассмотрев дело об административном правонарушении, поступившее из Инспекции по жилищному надзору Республики Крым о привлечении к административной ответственности

**Юридическое лицо - Товарищество собственников недвижимости «СОВЕТСКИЙ»** \*\*\*

по ст. 19.7 Кодекса РФ об АП,

**УСТАНОВИЛ:**

ТСН «СОВЕТСКИЙ», расположенное по адресу: \*\*\*, допустило нарушение п. 9 ст. 138 Жилищного кодекса Российской Федерации, в части непредставления в Инспекцию по жилищному надзору Республики Крым в срок по \*\*\* года реестр членов Товарищества.

Реестр членов товарищества представлен в адрес Инспекции по жилищному надзору Республики Крым \*\*

Временем совершения правонарушения является \*\* Местом совершения правонарушения является ТСН «СОВЕТСКИЙ», расположенное по адресу: \*\*\*

В суде законный представитель юридического лица Андреева А.Ю. вину в совершении правонарушения признала, пояснив, что действительно Реестр членов товарищества был представлен в Инспекцию по жилищному надзору Республики Крым позже установленного срока, ввиду того, что изначально ошибочно был направлен в Департамент городского хозяйства администрации города Евпатории Республики Крым. Просила ограничиться предупреждением, поскольку ранее юридическое лицо к административной ответственности за аналогичное правонарушения не привлекалось.

Выслушав Андрееву А.Ю., исследовав материалы дела, мировой судья приходит к выводу о наличии в действиях ТСН «КОМФОРТ» состава правонарушения, предусмотренного ст. 19.7 КоАП РФ, т.е. непредставление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор) сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности.

Пунктом 9 ст. 138 ЖК Российской Федерации установлено, что Товарищество собственников жилья обязано вести реестр членов товарищества и ежегодно в течение первого квартала текущего года направлять копию этого реестра в органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, указанные в части 2 статьи 20 настоящего Кодекса.

Частью 4 ст. 143 ЖК РФ установлено, что реестр членов товарищества должен содержать сведения, позволяющие идентифицировать членов товарищества и осуществлять связь с ними, а также сведения о размере принадлежащих им долей в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

Согласно ч.2 ст. 20 ЖК РФ государственный жилищный надзор осуществляется уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации (региональный государственный жилищный надзор) в порядке, установленном высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, с учетом требований к организации и проведению государственного жилищного надзора, установленных Правительством Российской Федерации. Согласование назначения на должность и освобождения от должности руководителя органа государственного жилищного надзора по предложению высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) осуществляется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 1.1 Положения об Инспекции по жилищному надзору Республики Крым, утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Крым от 27.06.2014 года № 1273, Инспекция по жилищному надзору Республики Крым является исполнительным органом государственной власти Республики Крым, осуществляющим государственный жилищный надзор на территории Республики Крым.

Таким образом ТСН «СОВЕТСКИЙ» обязано было не позднее \*\* предоставить в Инспекцию по жилищному надзору Республики Крым реестр членов товарищества.

Вина ТСН «СОВЕТСКИЙ» в совершении правонарушения подтверждается: сведениями протокола об административном правонарушении, выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц.

При назначении административного взыскания, соблюдая требования ст. 4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, мировой судья учитывает характер совершенного правонарушения, обстоятельства его совершения и считает необходимым назначить наказание в пределах санкции ст. 19.7 КоАП РФ в виде предупреждения.

Руководствуясь ст. ст. 19.7, 29.9, 29.10 КоАП РФ, мировой судья

**ПОСТАНОВИЛ:**

**Товарищество собственников недвижимости «СОВЕТСКИЙ»** признать виновным в совершении правонарушения, предусмотренного ст. 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить ему наказание в виде предупреждения.

Постановление может быть обжаловано в течении 10 суток в порядке, предусмотренном ст. 30.2 КоАП РФ.