# Дело № 5-4-282/2020

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 июня 2020 года г. Симферополь

Мировой судья судебного участка № 4 Железнодорожного судебного района города Симферополя (Железнодорожный район городского округа Симферополь) Республики Крым Киреев Д.В., рассмотрев дело об административном правонарушении, в отношении:

Товарищества совладельцев недвижимости «Светлица», расположенного по адресу: <ДАННЫЕ ИЗЪЯТЫ>,

о привлечении к административной ответственности за правонарушение, предусмотренное ст. 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

УСТАНОВИЛ:

Ведущим специалистом отдела жилищного надзора, аналитической работы и подготовки отчетной документации, государственным жилищным инспектором Республики Крым <ДАННЫЕ ИЗЪЯТЫ> составлен протокол об административном правонарушении в отношении Товарищества совладельцев недвижимости «Светлица» за непредставление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор), сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности.

В судебное заседание явилась законный представитель Товарищества совладельцев недвижимости «Светлица» – <ДАННЫЕ ИЗЪЯТЫ>, дала пояснения относительно обстоятельств, изложенных в протоколе об административном правонарушении, признала вину ТСН «Светлица» в совершенном административном правонарушении, просила назначить наказание в виде предупреждения.

Выслушав законного представителя Товарищества совладельцев недвижимости «Светлица» – <ДАННЫЕ ИЗЪЯТЫ>, исследовав протокол об административном правонарушении и другие материалы дела, мировой судья приходит к выводу о наличии в действиях Товарищества совладельцев недвижимости «Светлица» состава административного правонарушения, предусмотренного ст.19.7. КоАП РФ.

Статьей 19.7 КоАП РФ предусмотрена ответственность за непредставление или несвоевременное представление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор), муниципальный контроль, сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности, либо представление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор), муниципальный контроль, таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде, за исключением случаев, предусмотренных статьей 6.16, частями 1, 2 и 4 статьи 8.28.1, частью 2 статьи 6.31, частью 4 статьи 14.28, статьями 19.7.1, 19.7.2, 19.7.2-1, 19.7.3, 19.7.5, 19.7.5-1, 19.7.5-2, 19.7.7, 19.7.8, 19.7.9, 19.8, 19.8.3 настоящего Кодекса.

Санкцией статьи 19.7 КоАП РФ предусмотрено наказание в виде предупреждения или наложения административного штрафа на граждан в размере от ста до трехсот рублей; на должностных лиц - от трехсот до пятисот рублей; на юридических лиц - от трех тысяч до пяти тысяч рублей.

В соответствии с частью 3 статьи 26.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях по делу об административном правонарушении выяснению подлежит, в том числе виновность лица в совершении административного правонарушения.

Согласно части 1 статьи 2.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях административным правонарушением признается противоправное, виновное действие (бездействие) физического или юридического лица, за которое настоящим Кодексом или законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

В соответствии с пунктом 2 статьи 2.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых настоящим Кодексом или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Поскольку в данном случае административное производство возбуждено в отношении юридического лица, то его вина в силу части 2 статьи 2.1 КоАП РФ определяется путем установления обстоятельств того, имелась ли у юридического лица возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых КоАП РФ или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, и были ли приняты данным юридическим лицом все зависящие от него меры по их соблюдению.

Вина Товарищества совладельцев недвижимости «Светлица» подтверждается протоколом об административном правонарушении от <ДАННЫЕ ИЗЪЯТЫ> года, составленным уполномоченным должностным, согласно которому Товарищество совладельцев недвижимости «Светлица» в нарушение требований пункта 9 статьи 138 ЖК РФ не предоставило в инспекцию по жилищному надзору Республики Крым в установленный срок, то есть до <ДАННЫЕ ИЗЪЯТЫ> года, копию реестра членов товарищества за первый квартал 2020 года. Фактически копия реестра представлена в инспекцию <ДАННЫЕ ИЗЪЯТЫ> года.

Так, в соответствии с пунктом 9 статьи 138 ЖК РФ Товарищество собственников жилья обязано: вести реестр членов товарищества и ежегодно в течение первого квартала текущего года направлять копию этого реестра в органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, указанные в [части 2 статьи 20](consultantplus://offline/ref=00EA2F01AC7F040D4C7DC865718C4824E8F020BEC891A84A0E1C08ED431A4F2B71412E9DDFBDD7300B4CF7F0D0C24231C500B62B89t1UFL) настоящего Кодекса, согласно которой Государственный жилищный надзор осуществляется уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации (региональный государственный жилищный надзор) (далее - органы государственного жилищного надзора) в порядке, установленном высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, с учетом [требований](consultantplus://offline/ref=31FC33F7BA0E51AA30DEA4EC086133D419F64CB7CADC01C55C9105FEA376E286D5D6CB2C78290C78B85AC03D13AA4CBB92A16807BB354C7B1FV5L) к организации и проведению государственного жилищного надзора, установленных Правительством Российской Федерации.

В соответствии с ч. 3 ст. 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

В силу ч.2 ст.3.4., ч.3.5 ст.4.1. КоАП РФ, административное наказание в виде предупреждения назначается в случаях, если оно предусмотрено соответствующей статьей Раздела II КоАП РФ или закона субъекта Российской Федерации об административных правонарушениях, за впервые совершенные административные правонарушения при отсутствии причинения вреда или угрозы причинения вреда жизни и здоровью людей, объектам животного или растительного мира, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также при отсутствии имущественного ущерба.

Срок давности привлечения ТСН «Светлица» к административной ответственности, установленный частью 1 ст. 4.5 КоАП РФ, на момент рассмотрения настоящего дела и вынесения постановления не истек.

При назначении административного наказания следует учесть характер совершенного Товариществом совладельцев недвижимости «Светлица» административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность не имеется.

Избирая наказание, мировой судья, учитывая конкретные обстоятельства совершения административного правонарушения, отсутствие в материалах дела информации о привлечении ТСН «Светлица» к административной ответственности ранее, признание законным представителем вины ТСН, считает возможным назначить ТСН «Светлица» наказание в виде предупреждения.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 19.7, 29.9, 29.10 КоАП РФ, судья –

ПОСТАНОВИЛ:

Товарищество совладельцев недвижимости «Светлица» признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.7. Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации и назначить ему наказание в виде предупреждения.

Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в Железнодорожный районный суд г. Симферополя Республики Крым через мирового судью судебного участка № 4 Железнодорожного района г. Симферополя (Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская 55/2).

Мировой судья /подпись/ Д.В. Киреев