Дело №5-42-166/2016

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.06.2017 года г. Евпатория, проспект Ленина, 51/50

Исполняющий обязанности временно отсутствующего мирового судьи судебного участка № 42 Евпаторийского судебного района (городской округ Евпатория) мировой судья судебного участка № 38 Евпаторийского судебного района (городской округ Евпатория) Киоса Наталья Алексеевна, рассмотрев дело об административном правонарушении, поступившее из Инспекции по жилищному надзору Республики Крым о привлечении к административной ответственности

Юридического лица - Товарищества собственников жилья «Август 14-16» (ОГРН 1159102018965), расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Токарева д. 14-16 кв. 10,

по ст. 19.7 Кодекса РФ об АП,

УСТАНОВИЛ:

ТСЖ «Август 14-16» (ОГРН 1159102018965), расположенное по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Токарева д. 14-16 кв. 10, допустило нарушение п. 9 ст. 138 Жилищного кодекса Российской Федерации, в части представления в Инспекцию по жилищному надзору Республики Крым реестра членов Товарищества в искаженном виде, а именно в Реестре отсутствуют сведения о размере принадлежащих членам ТСЖ долей в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

Временем совершения правонарушения является 27.03.2017г. Местом совершения правонарушения является ТСЖ «Август 14-16», расположенное по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Токарева 14-16 кв. 10.

В судебное заседание представитель Товарищества собственников жилья «Август 14-16» не явился, о слушании дела извещен надлежащим образом, причины неявки суду неизвестны. Согласно отчета о почтовом отслеживании распечатанного с официального сайта «Почта России» конверт с судебными документами возвращен в адрес суда по причине «Истек срок хранения».

В соответствии с частью 2 статьи 25.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, дело об административном правонарушении рассматривается с участием лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении. В отсутствие указанного лица дело может быть рассмотрено лишь в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

На основании части 1 статьи 25.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, лица, участвующие в производстве по делу об административном правонарушении, а также свидетели, эксперты, специалисты и переводчики извещаются или вызываются в суд, орган или к должностному лицу, в производстве которых находится дело, заказным письмом с уведомлением о вручении, повесткой с уведомлением о вручении, телефонограммой или телеграммой, по факсимильной связи либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование извещения или вызова и его вручение адресату.

Согласно абз 2 п.6 Постановления Пленума Верховного суда Российской Федерации

от 24 марта 2005 г. N 5 "О некоторых вопросах, возникающих у судов при применении Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" лицо, в отношении которого ведется производство по делу, считается извещенным о времени и месте судебного рассмотрения и в случае, когда из указанного им места жительства (регистрации) поступило сообщение об отсутствии адресата по указанному адресу, о том, что лицо фактически не проживает по этому адресу либо отказалось от получения почтового отправления, а также в случае возвращения почтового отправления с отметкой об истечении срока хранения, если были соблюдены положения Особых условий приема, вручения, хранения и возврата почтовых отправлений разряда "Судебное", утвержденных приказом ФГУП "Почта России" от 31 августа 2005 года N 343.

Принимая во внимание вышеизложенное, мировой судья полагает возможным рассмотреть протокол об административном правонарушении в отсутствии представителя юридического лица, в отношении которого он составлен.

Исследовав материалы дела, мировой судья приходит к выводу о наличии в действиях ТСЖ «Август 14-16» состава правонарушения, предусмотренного ст. 19.7 КоАП РФ, т.е. непредставление или несвоевременное представление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор), государственный финансовый контроль, муниципальный контроль, муниципальный финансовый контроль, сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности, либо представление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор), государственный финансовый контроль, муниципальный контроль, муниципальный финансовый контроль, таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде.

Вина ТСЖ «Август 14-16» в совершении правонарушения подтверждается: сведениями протокола об административном правонарушении, выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц, реестром членов ТСЖ по состоянию на 31.12.2016г.

В соответствии со ст. 19.7 КоАП РФ административным правонарушением признается непредставление сведений в орган, уполномоченный в области государственного регулирования тарифов, если обязательность представления сведений предусмотрена нормативными правовыми актами для установления, изменения, введения или отмены тарифов, а также исполнения указанным органом полномочий по контролю (надзору), сбору информации, а равно их непредставление в указанный уполномоченным органом срок.

Пунктом 9 ст. 138 ЖК Российской Федерации установлено, что Товарищество собственников жилья обязано вести реестр членов товарищества и ежегодно в течение первого квартала текущего года направлять копию этого реестра в органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, указанные в части 2 статьи 20 настоящего Кодекса.

Частью 4 ст. 143 ЖК РФ установлено, что реестр членов товарищества должен содержать сведения, позволяющие идентифицировать членов товарищества и осуществлять связь с ними, а также сведения о размере принадлежащих им долей в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

Согласно ч.2 ст. 20 ЖК РФ государственный жилищный надзор осуществляется уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации (региональный государственный жилищный надзор) в порядке, установленном высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, с учетом требований к организации и проведению государственного жилищного надзора, установленных Правительством Российской Федерации. Согласование назначения на должность и освобождения от должности руководителя органа государственного жилищного надзора по предложению высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) осуществляется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 1.1 Положения об Инспекции по жилищному надзору Республики Крым, утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Крым от 27.06.2014 года № 1273, Инспекция по жилищному надзору Республики Крым является исполнительным органом государственной власти Республики Крым, осуществляющим государственный жилищный надзор на территории Республики Крым.

С учетом изложенного, мировой судья пришел к выводу, что в действиях ТСЖ «Санаторская 8/11» имеется состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

При назначении административного взыскания, соблюдая требования ст. 4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, мировой судья учитывает характер совершенного правонарушения, обстоятельства его совершения и считает необходимым назначить наказание в виде штрафа в минимальном размере установленном санкцией ст. 19.7 КоАП РФ.

Руководствуясь ст. ст. 19.7, 29.9, 29.10 КоАП РФ, мировой судья

ПОСТАНОВИЛ:

Товарищество собственников жилья «Август 14-16» признать виновным в совершении правонарушения, предусмотренного ст. 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить ему наказание в виде административного штрафа в размере 3000 (три тысячи) рублей с зачислением его в бюджет в полном объеме в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Административный штраф вносится или перечисляется лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу.

Штраф подлежит уплате по следующим реквизитам: КБК: 83911690040040000140; ОКТМО 35712000, получатель: Инспекция по жилищному надзору Республики Крым, л/с 04752203350; ИНН 9102012996; КПП 910201001; расчётный счёт: 40101810335100010001; банк получателя: отделение по Республике Крым Центрального Банка РФ; БИК: 043510001, назначение платежа - штраф за административное правонарушение, предусмотренное ст. 19.7 КоАП РФ.

Квитанция об уплате штрафа должна быть предоставлена мировому судье судебного участка № 42 Евпаторийского судебного района (городской округ Евпатория).

Неуплата административного штрафа в установленный срок является основанием для привлечения к административной ответственности, предусмотренной в части 1 ст.20.25 КоАП РФ.

В случае неуплаты, штраф подлежит принудительному взысканию в соответствии с действующим законодательством РФ.

Постановление может быть обжаловано в течении 10 суток в порядке, предусмотренном ст. 30.2 КоАП РФ.

Мировой судья Н.А. Киоса