# Дело № 5-5-484/2021

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

17 сентября 2021 года г. Симферополь

Мировой судья судебного участка № 5 Железнодорожного судебного района г. Симферополя Республики Крым (г.Симферополь, ул. Киевская, 55/2) Попова Н.И., рассмотрев в открытом судебном заседании материалы дела об административном правонарушении в отношении

Абибуллаева Ремзи Шевкиевича, ДАННЫЕ о привлечении его к административной ответственности за правонарушение, предусмотренное ст. 19.5 ч. 25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

УСТАНОВИЛ:

Абибуллаев Р.Ш. совершил административное правонарушение при следующих обстоятельствах. Постановлением заместителя главного государственного инспектора Республики Крым по использованию и охране земель от 24.12.2020 г. Абибуллаев Р.Ш. признан виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 8.8 ч.1 КоАП РФ, выразившегося в использовании земельного участка расположенного по адресу: ДАННЫЕ, посредством размещения объекта капитального строительства с кадастровым номером ДАННЫЕ, используемого под размещение магазина по продаже автомобильных аксессуаров и комплектующих ДАННЫЕмагазина по продаже продовольственных товаров и парикмахерской, что противоречит виду разрешенного использования земельного участка – «для индивидуального жилищного строительства», согласно сведениям, внесенным в ФГИС ЕГРН .

Кроме того, Абибуллаеву Р.Ш. было выдано предписание № 1.1 от 03.12.2020 г. об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства РФ с установленным сроком до 19.02.2021 г. включительно.

На основании распоряжения заместителя председателя Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым А.Г. Костюка от 11.03.2021 № 566-01/22 в отношении Абибуллаева Ремзи Шевкиевича в период с 26.03.2021 по 01.04.2021 была проведена внеплановая выездная проверка соблюдения требований земельного законодательства. Внеплановой выездной проверкой было установлено неисполнение данного предписания, 19.04.2021 г. в отношении Абибуллаева Р.Ш. составлен протокол по ст. 19.5 ч.25 КоАП РФ, выдано предписание № 2.1 от 01.04.2021 г. об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства РФ с установленным сроком до 18.06.2021 г. Информация о выполнении предписания представлена не была.

На основании распоряжения заместителя председателя Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым А.Г. Костюка от 09.06.2021 № 1287-01/22 в отношении Абибуллаева Р.Ш. в период с 28.06.2021 по 02.07.2021 была проведена проверка исполнения предписания органа государственного контроля (надзора). 30.06.2021 г. осуществлен выезд государственного инспектора Республики Крым по использованию и охране земель на земельный участок, расположенный по адресу: ДАННЫЕ, в целях проведения внеплановой выездной проверки исполнения предписания об устранении нарушения земельного законодательства в соответствии с распоряжением от 09.06.2021 г. № 1287-01/22.

В ходе проведения проверки и визуального осмотра земельного участка установлено, чтоАбибуллаев Р.Ш. продолжает использовать земельный участок по указанному адресу посредством размещения объекта капитального строительства с кадастровым № ДАННЫЕ, используемого под размещение магазина по продаже продовольственных товаров и парикмахерской, что подтверждается вывесками, установленными на здании, что противоречит виду разрешенного использования земельного участка – «для индивидуального жилищного строительства», согласно сведениям, внесенным в ФГИС ЕГРН.

Абибуллаев Р.Ш. имел право (возможность) устранить нарушение посредством оформления прав на использование вышеуказанного земельного участка в соответствии с законодательством РФ, либо его освобождением. Абибуллаевым Р.Ш. не предприняты все возможные и необходимые меры для своевременного и надлежащего исполнения законного предписания должностного лица по устранению нарушения земельного законодательства.

В судебное заседание Абибуллаев Р.Ш. не явился. О времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении был уведомлен надлежащим образом путем направления повестки. Ходатайств об отложении рассмотрения дела не поступало.

Согласно ст. 25.1 ч.2 КоАП РФ, в отсутствии лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено, если имеются данные о надлежащем извещении лица о времени и месте рассмотрения дела, и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела.

Учитывая данные о надлежащем извещении Абибуллаева Р.Ш., а также принимая во внимание отсутствие ходатайств об отложении дела, на основании ст. 25.1 ч.2 КоАП РФ, прихожу к выводу о возможности рассмотрения дела в отсутствие лица привлекаемого к административной ответственности.

Исследовав и оценив представленные по делу доказательства, прихожу к выводу о виновности Абибуллаева Р.Ш. в совершении правонарушения, предусмотренного ст. 19.5 ч.25 КоАП РФ.

Виновность Абибуллаева Р.Ш. подтверждается совокупностью материалов дела: распоряжением органа государственного надзора о проведении внеплановой, выездной проверки физического лица от 29.10.20г. (л.д.2-3), извещением (л.д.4-5), актом проверки органом государственного надзора с приложением от 03.12.20 (л.д.9-36), предписанием об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства от 3.12.2020 (л.д. 39-40), постановлением о привлечении к административной ответственности Абибуллаева Р.Ш. по ст. 8.8 ч.1 КоАП РФ, с назначением наказания в виде штрафа в размере 10000 рублей (л.д. 51-62), распоряжением о проведении внеплановой проверки от 11 марта 2021 г. (л.д. 65-66), актом проверки органом государственного надзора с приложением от 01.04.21 г.(л.д. 72-80), предписанием об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства от 01.04.2021 (л.д. 82-83), распоряжением о проведении внеплановой выездной проверки от 09.06.2021 г. (л.д. 88-89), извещением о проведении проверки соблюдения земельного законодательства (л.д. 90-91), актом проверки органом государственного надзора с приложением от 02.07.21 (л.д.97-107), протоколом об административном правонарушении (л.д.122-124).

При таких обстоятельствах действия Абибуллаева Р.Ш. подлежат квалификации по ст. 19.5 ч.25 КоАП РФ, как невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства.

В соответствии с ч. 2 ст. 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания мировой судья учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Принимая во внимание конкретные обстоятельства дела, личность Абибуллаева Р.Ш., отсутствие отягчающих и смягчающих наказание обстоятельств, прихожу к выводу о возможности назначения ему наказания в виде штрафа в минимальном размере, предусмотренном санкцией ст. 19.5 ч.25 КоАП РФ.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 29.9, 29.10 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

Абибуллаева Ремзи Шевкиевича признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.5 ч.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и назначить ей административное наказание в виде штрафа в размере 10000 рублей.

Штраф подлежит уплате по реквизитам: УФК по Республике Крым (Министерство юстиции Республики Крым), Наименование банка: Отделение Республика Крым Банка России//УФК по Республике Крым г.Симферополь, ОГРН 1149102019164, ИНН 9102013284, КПП 910201001, БИК 013510002, Единый казначейский счет 40102810645370000035, Казначейский счет 03100643000000017500, Лицевой счет 04752203230 в УФК по Республике Крым, Код Сводного реестра 35220323, КОД ОКТМО 35701000, КБК - 82811601193010005140.

Согласно ст. 32.2 КоАП РФ, административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу.

Разъяснить, что документ, подтверждающий уплату штрафа, необходимо предоставить в судебный участок № 5 Железнодорожного судебного района города Симферополя Республики Крым (г.Симферополь, ул. Киевская, 55/2, четвертый этаж) в указанный срок. Отсутствие документа, свидетельствующего об уплате штрафа, по истечении вышеуказанного срока является основанием для направления копии настоящего постановления судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа, а также привлечения лица, не уплатившего административный штраф, к административной ответственности в соответствии с ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ.

Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в Железнодорожный районный суд г. Симферополя Республики Крым через судебный участок № 5 Железнодорожного судебного района г. Симферополя Республики Крым.

Мировой судья Попова Н.И.