**Дело № 5-62-225/2021**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 24 мая 2021 г. пгт. Ленино

Исполняющий обязанности мирового судьи судебного участка №62 Ленинского судебного района (Ленинский муниципальный район) Республики Крым Кулунчаков А.А., рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении в отношении должностного лица - председателяТоварищества собственников жилья (далее ТСЖ) «Рассвет»

|  |  |
| --- | --- |
|  | Бобровой В.И. (данные изъяты), |

в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.2 ст. 13.19.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ), -

**УСТАНОВИЛ:**

Согласно протоколу об административном правонарушении должностное лицо Боброва В.И. допустила административное правонарушение, выразившееся в неразмещении информации в соответствии с законодательством РФ в государственной информационной системе ЖКХ, необходимых для предоставления коммунальных услуг, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, которые обязаны в соответствии с нормативными правовыми актами РФ размещать информацию в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

В судебное заседание должностное лицо, привлекаемое к административной ответственности, председатель ТСЖ «(данные изъяты)» Боброва В.И. не явилась, о дате, месте и времени судебного заседания извещена надлежащим образом. Мировому судье поступило ходатайство о рассмотрении дела в её отсутствие. С протоколом согласна, вину признает, просит назначить минимальное наказание.

Согласно ст.25.1 КоАП РФ административное дело может быть рас-смотрено в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и имеются достаточные основания рассмотрения дела в его отсутствие.

На основании изложенного судья считает возможным рассмотреть дело в отсутствие привлекаемого должностного лица и его представителя.

Изучив административный материал, представленные суду доказательства с точки зрения относимости, допустимости, достоверности и достаточности, мировой судья приходит к выводу о виновности Бобровой В.И. в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.2 ст.13.19.2 КоАП РФ по следующим основаниям.

В соответствии с частью 10.1 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации управляющая организация обязана обеспечить свободный доступ к информации об основных показателях ее финансово-хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах и о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке и об условиях их оказания и выполнения, об их стоимости, о ценах (тарифах) на предоставляемые коммунальные услуги посредством ее размещения в системе. Порядок, состав, сроки и периодичность размещения в системе информации о деятельности по управлению многоквартирным домом и предоставления для ознакомления документов, предусмотренных настоящим Кодексом, товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, осуществляющими управление многоквартирным домом (без заключения договора с управляющей организацией), устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере информационных технологий, совместно с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, если иной срок размещения в системе указанной информации не установлен федеральным законом.

Согласно пункту 34 постановления Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 года № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (вместе с "Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами") установлены перечень сведений и сроки предоставления по запросу (обращению) собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме управляющей организацией информации подлежащей раскрытию из перечня.

Как следует из приказа Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации № 504 и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 934/пр от 30 декабря 2014 года «Об определении официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в соответствии с пунктом 11 части 3 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», определен адрес официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" [www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru).

В соответствии с совместным приказом Министерства связи и массовых коммуникаций и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 368/691/пр от 29 сентября 2015 года утвержден состав сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляют управляющие организации, подлежащих размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

В разделе 10 приказа Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29 февраля 2016 года «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» указана информация, подлежащая размещению в системе лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирным домом.

Согласно пунктам 16.3 - 16.19 раздела 10 названного приказа к информации, подлежащей размещению в системе лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирным домом, относится промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность, валюта баланса, нераспределенная прибыль/убыток, дебиторская задолженность, кредиторская задолженность и прочая информация за квартал. Размещается указанная информация ежеквартально, до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

Частью 2 статьи 13.19.2 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность за неразмещение информации в соответствии с законодательством Российской Федерации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства или нарушение установленных законодательством Российской Федерации порядка, способов и (или) сроков размещения информации, либо размещение информации не в полном объеме, либо размещение недостоверной информации органами местного самоуправления, лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, предоставляющими коммунальные услуги и (или) осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, иными организациями, которые обязаны в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации размещать информацию в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

Из материалов дела об административном правонарушении усматривается, что по результатам проверки, проведенной прокуратурой Ленинского района Республики Крым, установлено, что ТСЖ «(данные изъяты)» осуществляет деятельность по управлению многоквартирным жилым домом №(данные изъяты) Ленинского района Республики Крым.

В нарушение требований пунктов 2.2-2.8, 3.2, 16.1, 16.3, 16.4, 20.1, 20.1.6 приказа Минкомсвязи России N 74, Минстроя России № 114/пр от 29 февраля 2016 года «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» информация, предусмотренная в названных пунктах, ТСЖ «(данные изъяты)» не размещена.

Указанные обстоятельства явились основанием для вынесения 22 апреля 2021 года заместителем прокурора Ленинского района Республики Крым в отношении председателя ТСЖ «(данные изъяты)» Бобровой В.И. постановления о возбуждении дела об административном правонарушении по части 2 статьи 13.19.2 КоАП РФ и последующего привлечения должностного лица к административной ответственности, предусмотренной названной нормой.

Фактические обстоятельства совершенного правонарушения подтверждаются собранными по делу доказательствами: объяснениями Бобровой В.И.; копией приказа ТСЖ «(данные изъяты)» от (данные изъяты); уставом ТСЖ «(данные изъяты)»; актом осмотра сайта <http://dom.gosuslugi.ru>; скриншотами с сайта <http://dom.gosuslugi.ru>; выпиской из ЕГРЮЛ.

Представленные доказательства согласуются между собой, являются относимыми, допустимыми и достаточными для установления вины Бобровой В.И. в инкриминируемом правонарушении.

Мировой судья квалифицирует действия Бобровой В.И. по ч.2 ст.13.19.2 КоАП РФ, как неразмещение информации в соответствии с законодательством РФ в государственной информационной системе ЖКХ, необходимых для предоставления коммунальных услуг, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, которые обязаны в соответствии с нормативными правовыми актами РФ размещать информацию в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

При назначении наказания в соответствии со ст. 4.1-4.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях, суд учитывает тяжесть содеянного, данные о личности правонарушителя.

Признание вины, раскаяние в содеянном, суд признает обстоятельствами, смягчающими административную ответственность Бобровой В.И.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность, судьёй не установлено.

Сведений о том, что должностное лицо Боброва В.И. является подвергнутым административному наказанию за административные правонарушения, в материалах дела не имеется.

При таких обстоятельствах суд считает необходимым назначить Бобровой В.И.наказание в виде предупреждения.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 29.5, 29.6, 29.9 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, мировой судья,

 **ПОСТАНОВИЛ:**

Признать виновным должностное лицо – председателя Товарищества собственников жилья «(данные изъяты)» Боброву В.И. в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.2 ст. 13.19.2Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и подвергнуть её административному наказанию в виде предупреждения.

Постановление может быть обжаловано в Ленинский районный суд Республики Крым через мирового судью судебного участка №62 Ленинского судебного района (Ленинский муниципальный район) Республики Крым в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.

И.о. мирового судьи А.А. Кулунчаков