**Дело № 5-62-460/2023**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30 октября 2023 г. пгт. Ленино

И.о. мирового судьи судебного участка №62 Ленинского судебного района (Ленинский муниципальный район) Республики Крым мировой судья судебного участка №63 Ленинского судебного района (Ленинский муниципальный район) Республики Крым Кулунчаков А.А., рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении в отношении должностного лица – председателя ТСН «Богатырь-3»,

Кобец Анатолия Ивановича, (данные изъяты), -

**УСТАНОВИЛ:**

Согласно протоколу об административном правонарушении должностное лицо Кобец А.И.. допустила административное правонарушение, выразившееся в не размещении информации в соответствии с законодательством РФ в государственной информационной системе ЖКХ, необходимых для предоставления коммунальных услуг, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, которые обязаны в соответствии с нормативными правовыми актами РФ размещать информацию в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

В судебное заседание должностное лицо, привлекаемое к административной ответственности, председатель ТСН «Богатырь-3», Кобец А.И. не явилась, о дате, месте и времени судебного заседания извещена надлежащим образом. Мировому судье поступило ходатайство об отмене постановления прокуратуры Ленинского района Республики Крым о возбуждении дела об административном правонарушении в отношении Кобец А.И., а производство по делу об административном правонарушении прекратить.

Согласно ст.25.1 КоАП РФ административное дело может быть рассмотрено в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и имеются достаточные основания рассмотрения дела в его отсутствие.

На основании изложенного судья считает возможным рассмотреть дело в отсутствие привлекаемого должностного лица и его представителя.

Изучив административный материал, представленные суду доказательства с точки зрения относимости, допустимости, достоверности и достаточности, мировой судья приходит к выводу о виновности Кобец А.И. в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.2 ст.13.19.2 КоАП РФ по следующим основаниям.

В соответствии с [частью 10.1 статьи 161](consultantplus://offline/ref=AA7CE74B0F72854147343353CD901548AFD6262E1B0841F13E87686F65C96D211BD16A581F23E731BF3CCB013AE8B5B720B7C82E76c3m3I) Жилищного кодекса Российской Федерации управляющая организация обязана обеспечить свободный доступ к информации об основных показателях ее финансово-хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах и о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке и об условиях их оказания и выполнения, об их стоимости, о ценах (тарифах) на предоставляемые коммунальные услуги посредством ее размещения в системе. Порядок, состав, сроки и периодичность размещения в системе информации о деятельности по управлению многоквартирным домом и предоставления для ознакомления документов, предусмотренных настоящим [Кодексом](consultantplus://offline/ref=AA7CE74B0F72854147343353CD901548AFD6262E1B0841F13E87686F65C96D2109D132531921F265E8669C0C38cEmBI), товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, осуществляющими управление многоквартирным домом (без заключения договора с управляющей организацией), устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере информационных технологий, совместно с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, если иной срок размещения в системе указанной информации не установлен федеральным законом.

Согласно [пункту 34](consultantplus://offline/ref=AA7CE74B0F72854147343353CD901548AFD320251F0D41F13E87686F65C96D211BD16A571928B834AA2D930C38F4ABB138ABCA2Cc7m5I) постановления Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 года № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (вместе с "Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами") установлены перечень сведений и сроки предоставления по запросу (обращению) собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме управляющей организацией информации подлежащей раскрытию из перечня.

Как следует из [приказа](consultantplus://offline/ref=AA7CE74B0F72854147343353CD901548ADD1242C1B0A41F13E87686F65C96D2109D132531921F265E8669C0C38cEmBI) Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации № 504 и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 934/пр от 30 декабря 2014 года «Об определении официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в соответствии с [пунктом 11 части 3 статьи 7](consultantplus://offline/ref=AA7CE74B0F72854147343353CD901548AFD724241D0D41F13E87686F65C96D211BD16A5F1923ED65ED73CA5D7EBFA6B724B7CA286A30FA75c1mAI) Федерального закона от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», определен адрес официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" [www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru).

В соответствии с совместным [приказом](consultantplus://offline/ref=AA7CE74B0F72854147343353CD901548ADDA242C1C0C41F13E87686F65C96D2109D132531921F265E8669C0C38cEmBI) Министерства связи и массовых коммуникаций и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 368/691/пр от 29 сентября 2015 года утвержден состав сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляют управляющие организации, подлежащих размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

В [разделе 10](consultantplus://offline/ref=AA7CE74B0F72854147343353CD901548AEDA21291E0F41F13E87686F65C96D211BD16A5C1D21E46EBA29DA5937EAA9A926AFD42C7430cFmBI) приказа Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29 февраля 2016 года «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» указана информация, подлежащая размещению в системе лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирным домом.

Согласно [пунктам 16.3](consultantplus://offline/ref=AA7CE74B0F72854147343353CD901548AEDA21291E0F41F13E87686F65C96D211BD16A5D1020E56EBA29DA5937EAA9A926AFD42C7430cFmBI) - [16.19 раздела 10](consultantplus://offline/ref=AA7CE74B0F72854147343353CD901548AEDA21291E0F41F13E87686F65C96D211BD16A5D1024EE6EBA29DA5937EAA9A926AFD42C7430cFmBI) названного приказа к информации, подлежащей размещению в системе лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирным домом, относится промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность, валюта баланса, нераспределенная прибыль/убыток, дебиторская задолженность, кредиторская задолженность и прочая информация за квартал. Размещается указанная информация ежеквартально, до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

[Частью 2 статьи 13.19.2](consultantplus://offline/ref=AA7CE74B0F72854147343353CD901548AFD6202B1B0D41F13E87686F65C96D211BD16A5F1927E86DEF73CA5D7EBFA6B724B7CA286A30FA75c1mAI) КоАП РФ предусмотрена административная ответственность за неразмещение информации в соответствии с законодательством Российской Федерации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства или нарушение установленных законодательством Российской Федерации порядка, способов и (или) сроков размещения информации, либо размещение информации не в полном объеме, либо размещение недостоверной информации органами местного самоуправления, лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, предоставляющими коммунальные услуги и (или) осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, иными организациями, которые обязаны в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации размещать информацию в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

Из материалов дела об административном правонарушении усматривается, что по результатам проверки, проведенной прокуратурой Ленинского района Республики Крым, установлено, что ТСН «Богатырь-3», осуществляет деятельность по управлению многоквартирным жилым домом (данные изъяты).

В нарушение требований [пунктов](consultantplus://offline/ref=62E00F96B7FB151E4754831ECC11FDC3A02F1C8794E3BD1F75506CF4FC5F60EA734330D188DB977480BA18CF949510CF29484F83DDBDb420I) 2.2-2.8, 3.2, 16.1, 16.3, 16.4, 20.1, 20.1.6 приказа Минкомсвязи России N 74, Минстроя России № 114/пр от 29 февраля 2016 года «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» информация, предусмотренная в названных пунктах, ТСН «Богатырь-2», не размещена.

Указанные обстоятельства явились основанием для вынесения (данные изъяты) заместителем прокурора Ленинского района Республики Крым в отношении председателя ТСН «Богатырь-3» Кобец А.И. постановления о возбуждении дела об административном правонарушении по [части 2 статьи 13.19.2](consultantplus://offline/ref=62E00F96B7FB151E4754831ECC11FDC3A1231D8591E1BD1F75506CF4FC5F60EA734330D381DC9A77D5E008CBDDC01FD12B505187C3BD41BCb523I) КоАП РФ и последующего привлечения должностного лица к административной ответственности, предусмотренной названной нормой.

Фактические обстоятельства совершенного правонарушения подтверждаются собранными по делу доказательствами: объяснениями Кобец А.И.; протоколом (данные изъяты) общего собрания собственников помещений в МКД (данные изъяты); уставом ТСН «Богатырь-3»; скриншотами с сайта <http://dom.gosuslugi.ru>; представлением об устранении нарушений законов в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе ГИС ЖКХ от (данные изъяты).

Представленные доказательства согласуются между собой, являются относимыми, допустимыми и достаточными для установления вины Кобец А.И. в инкриминируемом правонарушении.

Мировой судья квалифицирует действия Кобец А.И. по ч.2 ст.13.19.2 КоАП РФ, как не размещение информации в соответствии с законодательством РФ в государственной информационной системе ЖКХ, необходимых для предоставления коммунальных услуг, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, которые обязаны в соответствии с нормативными правовыми актами РФ размещать информацию в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

При назначении наказания в соответствии со ст. 4.1-4.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях, суд учитывает тяжесть содеянного, данные о личности правонарушителя.

Обстоятельств смягчающих и отягчающих административную ответственность при рассмотрении настоящего дела не установлено.

Сведений о том, что должностное лицо Кобец А.И. является подвергнутым административному наказанию за административные правонарушения, в материалах дела не имеется.

При таких обстоятельствах суд считает необходимым назначить Кобец А.И. наказание в виде предупреждения.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 29.5, 29.6, 29.9 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, мировой судья,

**ПОСТАНОВИЛ:**

Признать виновным должностное лицо – председателя ТСН «Богатырь-3» Кобец Анатолия Ивановича в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.2 ст. 13.19.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и подвергнуть его административному наказанию в виде предупреждения.

Постановление может быть обжаловано в Ленинский районный суд Республики Крым через мирового судью судебного участка №62 Ленинского судебного района (Ленинский муниципальный район) Республики Крым в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.

И.о. мирового судьи А.А. Кулунчаков