УИД: 91MS0068-01-2021-000377-33

Дело № 5-69-144/2021

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27 мая 2021 года РК, Раздольненский район,

пгт. Раздольное, пр-т. 30 лет Победы, 11

Исполняющий обязанности мирового судьи судебного участка № 68 Раздольненского судебного района (Раздольненский муниципальный район) Республики Крым, мировой судья судебного участка № 69 Раздольненского судебного района (Раздольненский муниципальный район) Республики Крым - Королёв Дмитрий Сергеевич, рассмотрев дело об административном правонарушении, поступившее из Первомайского районного отдела Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым о привлечении к административной ответственности

**Серовой Натальи Федоровны** данные изъяты

по ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ,

**УСТАНОВИЛ:**

21 апреля 2021 года при проведении Первомайским районным отделом Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым внеплановой выездной проверки физического лица по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, пгт. Раздольное, ул. Черноморское шоссе, кадастровый квартал 90:10:120601, выявлен факт невыполнения Серовой Н.Ф. предписания № 1 от 22.12.2020 об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, срок исполнения которого истек 22.03.2021.

Указанными деяниями Серова Н.Ф. совершила правонарушение, предусмотренное ч. 25 ст. 19. 5 КоАП РФ, а именно: невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, в том числе в отношении земель сельскохозяйственного назначения, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства.

В суде Серова Н.Ф. после разъяснения прав лица, в отношении которого ведётся производство по делу об административном правонарушении, предусмотренных ст. 25.1 КоАП РФ, а также положений ст. 51 Конституции РФ, отводов не заявляла, вину признала полностью, пояснив, что в настоящее время занимается оформлением земельного участка, однако решение по указанному делу не принято.

В тоже время, с ходатайством о продлении срока исполнения предписания в Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики

Выслушав Серову Н.Ф., исследовав материалы дела, мировой судья считает достоверно установленным, что Серова Н.Ф. совершила правонарушение, предусмотренное ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ.

Вина Серовой Н.Ф. в совершении административного правонарушения объективно подтверждается исследованными материалами административного дела, а именно:

- протоколом об административном правонарушении от 22.04.2021;

- копией акта проверки органом государственного надзора № 77 от 22.12.2020 с фототаблицами и схематическим чертежом;

- копией предписания Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым от 22.12.2020 об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации;

- копией постановления № 42 от 25.12.2020 по делу об административном правонарушении в отношении Серовой Н.Ф. по ст. 7.1 КоАП РФ;

- копией распоряжения о проведении внеплановой выездной проверки физического лица от 30.03.2021;

- копией акта проверки органом государственного надзора № 33 от 21.04.2021 с фототаблицами.

В соответствии с частью 25 статьи 19.5 КоАП РФ административным правонарушением признается невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, в том числе в отношении земель сельскохозяйственного назначения, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства.

Объектом правонарушения являются общественные отношения в области осуществления государственного (муниципального) контроля и надзора. Объективную сторону правонарушения составляют действия (бездействие), выражающиеся в невыполнении в срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора (должностного лица), органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль.

В силу части 1 статьи 25 и части 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ) права на земельные участки, возникают по основаниям, установленным гражданским законодательством, федеральными законами, и подлежат государственной регистрации в порядке, установленном Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости" и подтверждаются соответствующими документами о государственной регистрации прав.

Согласно пункту 5 статьи 71 ЗК РФ должностные лица органов государственного земельного надзора имеют право осуществлять плановые и внеплановые проверки соблюдения требований законодательства Российской Федерации, выдавать обязательные для исполнения предписания об устранении выявленных в результате проверок нарушений земельного законодательства, а также осуществлять контроль за исполнением указанных предписаний в установленные срок.

В соответствии с пунктом 2 Положения о государственном земельном надзоре, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 2 января 2015 года N 1 (далее - Положение), государственный земельный надзор осуществляется Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии и ее территориальными органами.

Согласно пункту 3 Положения, Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии и ее территориальные органы осуществляют государственный земельный надзор за соблюдением требований законодательства о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, использования земельных участков без документов, разрешающих в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, осуществление хозяйственной деятельности, самовольной уступки права пользования землей, а также самовольной мены земельными участками.

По результатам проверок должностными лицами, уполномоченными на осуществление государственного земельного надзора, составляются акты проверки.

В случае выявления по результатам проверки нарушений обязательных требований гражданину, в отношении которого проводилась проверка и в действиях которых выявлено нарушение требований земельного законодательства, вместе с актом проверки вручается предписание об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации.

Под неисполнением в срок предписания понимается исполнение предписания частично в указанный этим предписанием срок или уклонение от его исполнения в целом.

Как установлено в судебном заседании и усматривается из материалов дела, на основании распоряжения заместителя председателя Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым от 22.12.2020 проведена проверка соблюдения требований земельного законодательства в отношении Серовой Н.Ф. при использовании земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, п пгт. Раздольное, ул. Черноморское шоссе, кадастровый квартал 90:10:120601. В ходе проверки установлено длящееся нарушение Серовой Н.Ф. требований ч.1 ст. 26 ЗК РФ, выразившееся в использовании земельного участка лицом, не имеющим предусмотренным законодательством РФ прав на указанный земельный участок. данные изъяты было выдано предписание от 22.12.2020 об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации с установленным сроком исполнения до 22.03.2021. 21 апреля 2021 года при проведении внеплановой выездной проверки исполнения предписания № 1, срок которого истек 22.03.2021 года, установлено, что предписание не выполнено, Серова Н.Ф. продолжает использовать земельный участок муниципальной собственности.

С письменным мотивированным ходатайством о продлении срока исполнения предписания в орган, его вынесший, Серова Н.Ф. не обращалась.

Исследованные письменные доказательства мировой судья считает допустимыми, относящимися к данному делу, они соответствуют предъявляемым к ним требованиям. Достоверность вышеуказанных доказательств у судьи сомнений не вызывает, поскольку они последовательны, составлены в соответствии с требованиями КоАП РФ и объективно фиксируют фактические данные, поэтому судья принимает их как допустимые доказательства.

Совокупность исследованных доказательств позволяет прийти к выводу о том, что действия Серовой Н.Ф. образуют объективную сторону состава административного правонарушения, предусмотренного с ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ, то есть невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства.

Обстоятельств, предусмотренных ст. 24.5 КоАП РФ, исключающих производство по делу, судом не установлено.

Обстоятельствами, смягчающими административную ответственность юридического лица, в соответствии со ст. 4.2 КоАП РФ, мировой судья признает и учитывает: признание вины в полном объеме.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность юридического лица, в соответствии со ст. 4.3 КоАП РФ, не установлено.

При назначении административного наказания, мировой судья, в соответствии со ст. 4.1 КоАП РФ учитывает общие правила назначения административного наказания, основанные на принципах справедливости, соразмерности и индивидуализации ответственности, принимает во внимание, характер совершенного административного правонарушения, имущественное положение юридического лица, и другие значимые для дела обстоятельства, и считает необходимым назначить наказание в виде минимального штрафа предусмотренного санкцией ч. 27 ст. 19.5 КоАП РФ.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 19.5 ч.25, 29.9, 29.10 КоАП РФ, мировой судья

**ПОСТАНОВИЛ:**

Серову Наталью Федоровну признать виновной в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 25 ст. 19.5 КоАП Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить ей наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 (десяти тысяч) рублей.

Административный штраф вносится или перечисляется лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу.

Штраф подлежит оплате по следующим реквизитам: получатель: УФК по Республике Крым (Министерство юстиции Республики Крым, юридический адрес: Россия, Республика Крым, 295000, г. Симферополь, ул. Набережная им.60-летия СССР, 28); наименование банка: Отделение Республика Крым Банка России//УФК по Республике Крым г. Симферополь; ИНН 9102013284; КПП: 910201001; БИК: 013510002; Единый казначейский счет: 40102810645370000035; Казначейский счет: 03100643350000017500; Лицевой счет: 04752203230 в УФК по Республике Крым; Код сводного реестра: 35220323; ОКТМО: 35639000; КБК: 828 1 16 01193 01 0005 140; Наименование платежа: денежное взыскание (штрафы) по делу об административном правонарушении № 5-68-144/2021; УИН: 0.

Квитанция об уплате штрафа должна быть предоставлена мировому судье судебного участка № 68 Раздольненского судебного района (Раздольненский муниципальный район) Республики Крым.

Неуплата административного штрафа в установленный срок является основанием для привлечения к административной ответственности, предусмотренной в части 1 ст.20.25 КоАП РФ.

В случае неуплаты, штраф подлежит принудительному взысканию в соответствии с действующим законодательством РФ.

Постановление может быть обжаловано в Раздольненский районный суд Республики Крым в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления путем подачи жалобы через мирового судью судебного участка № 68 Раздольненского судебного района.

**Мировой судья /подпись/ Д.С. Королёв**

**Копия верна. Постановление не вступило в законную силу.**

**Мировой судья Д.С.Королёв Секретарь с/з П.М. Митченкова**