УИД: 91MS0069-01-2024-002523-45

Дело № 5-69-10/2025

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.01.2025 года Республика Крым, Раздольнеский район

пгт. Раздольное, пр-т. 30 лет Победы, 22

Мировой судья судебного участка № 69 Раздольненского судебного района (Раздольненский муниципальный район) Республики Крым Олевский Олег Васильевич, рассмотрев дело об административном правонарушении, поступившее из Первомайского районного отдела Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым о привлечении к административной ответственности

**Ткачевской Нины Николаевны**, «данные изъяты»

по ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ,

**УСТАНОВИЛ:**

25.11.2024 года при проведении Первомайским районным отделом Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым внеплановой выездной проверки физического лица по адресу: «данные изъяты», выявлен факт невыполнения Ткачевской Н.Н. предписания № 1.2 от 06.06.2024 об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, срок исполнения которого истек 06.11.2024 года.

Указанными деяниями Ткачевская Н.Н. совершила правонарушение, предусмотренное ч. 25 ст. 19. 5 КоАП РФ, а именно: невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, в том числе в отношении земель сельскохозяйственного назначения, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства.

В судебном заседании Ткачевская Н.Н. свою вину признала. Пояснила, что предписание не выполнено в установленный срок, поскольку она не знала каким образом необходимо его исполнять. Представители Государственного земельного надзора при проведении проверочных мероприятий не объясняли ей, каким образом необходимо устранять нарушения. Также Ткачевская Н.Н. сообщила, что в настоящее время она намерена обратится к юристу для оказания ей помощи в оформлении документов для исполнения предписания.

Исследовав материалы дела, мировой судья считает достоверно установленным, что Ткачевская Н.Н. совершила правонарушение, предусмотренное ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ.

Вина Ткачевской Н.Н. в совершении административного правонарушения объективно подтверждается исследованными материалами административного дела, а именно:

- протоколом об административном правонарушении от 02.12.2024 года;

- копией акта инспекционного визита «данные изъяты»;

- копией предписания Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым № 1.1 от 06.06.2024 года об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации;

В соответствии с частью 25 статьи 19.5 КоАП РФ административным правонарушением признается невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства.

Объектом правонарушения являются общественные отношения в области осуществления государственного (муниципального) контроля и надзора. Объективную сторону правонарушения составляют действия (бездействие), выражающиеся в невыполнении в срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора (должностного лица), органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль.

В силу части 1 статьи 25 и части 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ) права на земельные участки, возникают по основаниям, установленным гражданским законодательством, федеральными законами, и подлежат государственной регистрации в порядке, установленном Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости" и подтверждаются соответствующими документами о государственной регистрации прав.

Согласно пункту 5 статьи 71 ЗК РФ должностные лица органов государственного земельного надзора имеют право осуществлять плановые и внеплановые проверки соблюдения требований законодательства Российской Федерации, выдавать обязательные для исполнения предписания об устранении выявленных в результате проверок нарушений земельного законодательства, а также осуществлять контроль за исполнением указанных предписаний в установленные срок.

В соответствии с пунктом 2 Положения о государственном земельном надзоре, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 2 января 2015 года N 1 (далее - Положение), государственный земельный надзор осуществляется Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии и ее территориальными органами.

Согласно пункту 3 Положения, Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии и ее территориальные органы осуществляют государственный земельный надзор за соблюдением требований законодательства о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, использования земельных участков без документов, разрешающих в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, осуществление хозяйственной деятельности, самовольной уступки права пользования землей, а также самовольной мены земельными участками.

По результатам проверок должностными лицами, уполномоченными на осуществление государственного земельного надзора, составляются акты проверки.

В случае выявления по результатам проверки нарушений обязательных требований гражданину, в отношении которого проводилась проверка и в действиях которых выявлено нарушение требований земельного законодательства, вместе с актом проверки вручается предписание об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации.

Под неисполнением в срок предписания понимается исполнение предписания частично в указанный этим предписанием срок или уклонение от его исполнения в целом.

Как установлено в судебном заседании и усматривается из материалов дела, на основании решения заместителя председателя Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым от 25.11.2024 года проведен инспекционный визит с целью проверки соблюдения требований земельного законодательства в отношении Ткачевской Н.Н. при использовании земельного участка, расположенного по адресу: «данные изъяты». В ходе проверки установлено длящееся нарушение Ткачевской Н.Н. земельного законодательства.

Ткачевской Н.Н. было выдано предписание от 06.06.2024 об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации с установленным сроком исполнения до 06.11.2024 года.

25.11.2024 года при проведении инспекционного визита с целью проверки исполнения предписания № 1.1, срок которого истек 06.11.2024 года, установлено, что предписание не выполнено.

С письменным мотивированным ходатайством о продлении срока исполнения предписания в орган, его вынесший, Ткачевская Н.Н. не обращалась.

Исследованные письменные доказательства мировой судья считает допустимыми, относящимися к данному делу, они соответствуют предъявляемым к ним требованиям. Достоверность вышеуказанных доказательств у судьи сомнений не вызывает, поскольку они последовательны, составлены в соответствии с требованиями КоАП РФ и объективно фиксируют фактические данные, поэтому судья принимает их как допустимые доказательства.

Совокупность исследованных доказательств позволяет прийти к выводу о том, что действия Ткачевской Н.Н. образуют объективную сторону состава административного правонарушения, предусмотренного с ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ, то есть невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства.

С учетом совокупности приведенных обстоятельств, характера совершенного административного правонарушения, последствий от правонарушения, данных о личности правонарушителя, мировой судья приходит к выводу о назначении Ткачевской Н.Н. наказания в виде административного штрафа в пределах санации ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ.

На основании изложенного, руководствуясь ч. 25 ст. 19.5 ст. ст. 29.7-29.11 КоАП РФ, судья, мировой судья

**ПОСТАНОВИЛ:**

**Ткачевскую Нину Николаевну (**«данные изъяты»**)** признать виновной в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 25 ст. 19.5 КоАП Российской Федерации, и назначить ей наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

Административный штраф вносится или перечисляется лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу.

Штраф подлежит оплате по следующим реквизитам: получатель УФК по Республике Крым (Министерство юстиции Республики Крым, юридический адрес: Россия, Республика Крым, 295000, г. Симферополь, ул. Набережная им.60-летия СССР, 28); ОГРН: 1149102019164; наименование банка: Отделение Республика Крым Банка России//УФК по Республике Крым г. Симферополь; ИНН 9102013284; КПП: 910201001; БИК: 013510002; Единый казначейский счет: 40102810645370000035; Казначейский счет: 03100643000000017500; Лицевой счет: 04752203230 в УФК по Республике Крым; Код сводного реестра: 35220323; ОКТМО: 35639000; КБК 828 1 16 01193 01 0005 140; Наименование платежа: денежное взыскание (штрафы) по делу об административном правонарушении № 5-69-10/25, УИН: 0410760300695000102519100.

Квитанция об уплате штрафа должна быть предоставлена мировому судье судебного участка № 69 Раздольненского судебного района (Раздольненский муниципальный район) Республики Крым.

Неуплата административного штрафа в установленный срок является основанием для привлечения к административной ответственности, предусмотренной в части 1 ст.20.25 КоАП РФ.

В случае неуплаты, штраф подлежит принудительному взысканию в соответствии с действующим законодательством РФ.

Постановление может быть обжаловано в Раздольненский районный суд Республики Крым в течение десяти дней со дня вручения или получения копии постановления путем подачи жалобы через мирового судью судебного участка № 69 Раздольненского судебного района.

**Мировой судья /подпись/ Олевский О.В.**

**Копия верна.**

**Постановление не вступило в законную силу.**

**Мировой судья Олевский О.В.**

**Секретарь Катаева О.С.**