Дело №5-70-118/2022

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

дата адрес

Исполняющий обязанности мирового судьи судебного участка № 70 Сакского судебного района (адрес и городской адрес) адрес мировой судья судебного участка № 73 Сакского судебного района (адрес и городской адрес) адрес фио, с участием помощника Сакского межрайонного прокуратура адрес фио, рассмотрев материалы дела об административном правонарушении, поступившие из Сакской межрайонной прокуратуры адрес в отношении:

фио, паспортные данные адрес, гражданки РФ, работающей председателем Товарищества собственников недвижимости «Тополь», зарегистрированной и проживающей по адресу: адрес, ранее не привлекавшейся к административной ответственности,

УСТАНОВИЛ:

Сакской межрайонной прокуратурой проведена проверка исполнения должностными лицами Товарищества собственников недвижимости «Тополь» (далее ТСН) требований Федерального закона от дата № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее Закона № 209-ФЗ), в ходе которой выявлены нарушения, так фио, являясь должностным лицом - председателем ТСН не приняла меры по своевременному размещению информации в ГИС ЖКХ, в соответствии с Приказом Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от дата № 74/114пр (далее – Приказ 74/114), которым утвержден состав, сроки и периодичность размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, в нарушение пункта 1.23.1 раздела 10 Приказа 74/114 не приняла меры по размещению платежных документов за дата в ГИС ЖКХ в отношении многоквартирного дома, расположенного по адресу: адрес, за данное административное правонарушение предусмотрена ответственность по ст. ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ.

В судебное заседание фио явилась, вину не признала, пояснив, что проверка Сакской межрайонной прокуратуры нарушает Постановление Правительства Российской Федерации от дата № 1520 «Об особенностях проведения в дата плановых контрольных мероприятий, плановых проверок в отношении субъектов малого предпринимательства и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», которым был продлён мораторий на проведение проверок до конца дата; нарушение со стороны Сакской межрайонной прокуратуры п. 2 статьи 9 ФЗ от дата № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» о том, что проверки должны проводиться один раз в три года. Предыдущая проверка предоставления информации в ГИС ЖКХ проводилась Сакской межрайонной прокуратурой в дата. Кроме того, на основании решения членов правления ТСН установило сроки размещения платежных документов в ГИС ЖКХ, платёжные документы выставляются до 5-го числа месяца, следующего за истекшим. В связи с чем просила прекратить производство по делу.

В судебном заседании помощник Сакского межрайонного прокурора адрес фио пояснила, что в бездействии должностного лица ТСН – фио имеется состав административного правонарушения, предусмотренного ч.2 ст. 13.19.2 КоАП РФ, полагала возможным назначить административное наказание в пределах санкции вменяемой статьи.

Выслушав прокурора, фио, изучив материалы дела, мировой судья пришел к выводу о наличии в действиях фио состава правонарушения, предусмотренного ст. 13.19.2 ч.2 КоАП РФ, исходя из следующего.

Согласно ч.ч. 1,2 ст. 2 Закона №209-ФЗ государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства (далее - система) – является единая федеральная централизованная информационная система, функционирующая на основе программных, технических средств и информационных технологий, обеспечивающих сбор, обработку, хранение, предоставление, размещение и использование информации о жилищном фонде, стоимости и перечне услуг по управлению общим имуществом в многоквартирных домах, работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предоставлении коммунальных услуг и поставках ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги, задолженности по указанной плате, об объектах коммунальной и инженерной инфраструктур, а также иной информации, связанной с жилищно-коммунальным хозяйством.

Субъектами, размещающими информацию в системе (далее - поставщиками информации) - являются органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, иные лица, которые обязаны в соответствии с настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации размещать информацию в системе.

Статьей 4 Закона № 209-ФЗ определены принципы создания, эксплуатации и модернизации системы, одними из которых являются открытость, прозрачность и общедоступность информации, содержащейся в системе, недискриминационный доступ к такой информации и к системе, в том числе слабовидящих лиц, за исключением информации, доступ к которой ограничен федеральными законами, а также непрерывность и бесперебойность функционирования системы и полнота, достоверность, актуальность информации и своевременность ее размещения в системе.

Статьей 5 указанного закона установлены требования к системе, которые в свою очередь определяют, что система должна обеспечивать возможность: сбора, хранения, обработки и анализа информации; доступа к информации, содержащейся в системе, предоставления такой информации в электронной форме; взаимодействия иных информационных систем с системой посредством использования единых форматов; получения и использования достоверной и актуальной информации; осуществления контроля достоверности, полноты и своевременности размещения информации в системе; взаимодействия оператора системы, поставщиков информации и пользователей информации; модернизации системы.

Статьей 6 Закона № 209-ФЗ установлены виды информации, размещаемой в системе.

Согласно ч.4 ст. 165 ЖК РФ организации, осуществляющие поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, а также лица, оказывающие услуги, выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах и предоставляющие коммунальные услуги, обязаны размещать в системе информацию, предусмотренную [законодательством](consultantplus://offline/ref=3F925F1630C85485ED575BE943FCEB4721F6A17C012066688AE964603440F939D9C15F0AACB433CD7ED393545E92A73200C3FDAA5259FE1DS45EL) о государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

Приказом Министерства связи и массовых коммуникаций и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от дата № 74/114/пр «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Приказ № 74/114/пр), утверждены соответствующие сроки, состав и периодичность размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

В соответствии с ч.ч. 2, 2.1 ст. 155 ЖК РФ платежные документы, информация о размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги и задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг подлежат размещению в системе ГИС ЖКХ не позднее первого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом либо решением общего собрания членов товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива.

В соответствии с п. 1.23.1 раздела 10 Приказа Министерства связи и массовых коммуникаций России № 74, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства России № 114/пр от дата «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно- коммунального хозяйства» к составу информации, подлежащей размещению в системе ГИС ЖКХ лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирным домом, относится, в том числе, информация о сроках представления (выставления) платежных документов для внесения платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги. Аналогичные требования содержатся в адресст. 155 адрес Российской Федерации.

Вина должностного лица – председателя ТСН – фио подтверждается:

- копией решения о проведении проверки № 84 от дата (л.д. 8); копией акта проверки от дата (л.д.10-13); скриншотом с сайта (л.д.14-16); копией объяснений фио от дата (л.д.20); копией Устава ТСН (л.д. 21-43), выпиской из ЕГРЮЛ (л.д.46-51).

Все указанные доказательства соответствуют в деталях и в целом друг другу, добыты в соответствии с требованиями действующего законодательства, относимы и допустимы. Мировой судья данные доказательства признает достоверными и достаточными для привлечения к административной ответственности.

Мировой судья считает, что действия председателя ТСН фио подлежат квалификации по ст. 13.19.2 ч.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, как неразмещение информации в соответствии с законодательством Российской Федерации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства или нарушение установленных законодательством Российской Федерации порядка, способов и (или) сроков размещения информации, лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, предоставляющими коммунальные услуги и (или) осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, иными организациями, которые обязаны в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации размещать информацию в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

Доводы фио о том, что проверка Сакской межрайонной прокуратуры нарушает Постановление Правительства Российской Федерации от дата № 1520 «Об особенностях проведения в дата плановых контрольных мероприятий, плановых проверок в отношении субъектов малого предпринимательства и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», которым был продлён мораторий на проведение проверок до конца дата; нарушение со стороны Сакской межрайонной прокуратуры п. 2 статьи 9 ФЗ от дата № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» о том, что проверки должны проводиться один раз в три года. Предыдущая проверка предоставления информации в ГИС ЖКХ проводилась Сакской межрайонной прокуратурой в дата, мировой судья считает несостоятельными поскольку в силу ст. 1 Федерального закона от дата N 2202-1 "О прокуратуре Российской Федерации" прокуратура Российской Федерации наделена полномочиями осуществлять от имени Российской Федерации надзор за исполнением действующих на ее территории законов. При реализации возложенных функций прокурор вправе проверять исполнение законов органами и должностными лицами, а также руководителями коммерческих и некоммерческих организаций, перечисленными в ч. 1 ст. 21 Закона о прокуратуре.

Статьей 22 Закона о прокуратуре установлено, что прокурор при осуществлении возложенных на него функций вправе: по предъявлении служебного удостоверения беспрепятственно входить на территории и в помещения органов, указанных в п. 1 ст. 21 названного Федерального закона, иметь доступ к их документам и материалам, проверять исполнение законов в связи с поступившей в органы прокуратуры информацией о фактах нарушения закона; требовать от руководителей и других должностных лиц указанных органов представления необходимых документов, материалов, статистических и иных сведений; выделения специалистов для выяснения возникших вопросов; проведения проверок по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям, ревизий деятельности подконтрольных или подведомственных им организаций; вызывать должностных лиц и граждан для объяснений по поводу нарушений законов.

Прокурор или его заместитель по основаниям, установленным законом, возбуждает производство об административном правонарушении, требует привлечения лиц, нарушивших закон, к иной установленной законом ответственности, предостерегает о недопустимости нарушения закона.

Доводы фио о том, что на основании решения членов правления ТСН установило сроки размещения платежных документов в ГИС ЖКХ, платёжные документы выставляются до 5-го числа месяца, следующего за истекшим, мировой судья считает несостоятельными поскольку в соответствии с ч.ч. 2, 2.1 ст. 155 ЖК РФ платежные документы, информация о размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги и задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг подлежат размещению в системе ГИС ЖКХ не позднее первого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом либо решением общего собрания членов товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, однако решение об установлении иного срока не было принято именно решением общего собрания членов товарищества собственников жилья, а было принято членами правления ТСН, что не соответствует требованиям действующего законодательства.

Постановление Сакского межрайонного прокурора адрес о возбуждении дела об административном правонарушении от дата содержит все необходимые сведения, предусмотренные ст. 28.2 КоАП РФ и вынесено в сроки, установленные ст. 28.5 КоАП РФ, копия постановления была направлена в адрес фио, о чем свидетельствует опись вложений почтового отправления и копия квитанции, имеющиеся в материалах дела. Каких-либо нарушений требований закона при составлении процессуальных документов не допущено, все сведения, необходимые для правильного разрешения дела, отражены.

Согласно ст. 4.1 ч.2 КоАП РФ, при назначении административного наказания суд учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновной, ее имущественное положение, обстоятельства, смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих, отягчающих административную ответственность, мировым судьей не установлено.

Принимая во внимание характер совершенного административного правонарушения, данные о личности фио, впервые привлекающейся к административной ответственности, отсутствие обстоятельств, отягчающих административную ответственность, мировой судья пришел к выводу о возможности назначить ей административное наказание в виде предупреждения.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст.29.9, 29.10 КоАП РФ, мировой судья

ПОСТАНОВИЛ:

Председателя Товарищества собственников недвижимости «Тополь» фио признать виновной в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.2 ст.13.19.2 КоАП РФ и назначить ей наказание в виде предупреждения.

Постановление может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение десяти суток в Сакский районный суд адрес, через судебный участок № 70 Сакского судебного района (адрес и городской адрес) адрес, со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья фио