Дело № 5-70-181/2017

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении

23 августа 2017 года г. Саки

Мировой судья судебного участка № 70 Сакского судебного района (Сакский муниципальный район и городской округ Саки) Республики Крым Панов А.И., с участием представителя юридического лица Товарищества собственников недвижимости «Уют 25» - Свинолобовой Л.Ф., рассмотрев в открытом судебном заседании материалы дела об административном правонарушении в отношении:

юридического лица Товарищества собственников недвижимости «Уют 25», юридический адрес: адрес, ОГРН 1169102055550, ИНН телефон, КПП телефон,

привлекаемого к ответственности по ст. 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

УСТАНОВИЛ:

Согласно протокола об административном правонарушении № 324 от дата, ТСН «Уют 25» является владельцем специального счета № 40705810040790000369, открытого дата для накопления взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: адрес, и осуществляет сбор взносов на капитальный ремонт (сумма зачисленных средств по состоянию на дата составляет сумма) Следовательно, у ТСН «Уют 25» с момента открытия специального счета (дата) возникает обязанность ежемесячно направлять сведения о поступлении взносов на капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Крым, Саки, адрес, на специальный счет ТСН «Уют 25». По состоянию на дата у ТСН «Уют 25» отсутствуют доказательства направления в Инспекцию по жилищному надзору Республики Крым вышеуказанных сведений (впервые отчеты представлены ТСН «Уют 25» дата (после направления Инспекцией уведомления о составлении протокола об административном правонарушении по ст. 19.7 КоАП РФ). Информация о накоплении средств фонда капитального ремонта на специальном счете ТСН «Уют 25» получена Инспекцией по жилищному надзору Республики Крым от Российского Национального Коммерческого банка дата

Так же, согласно протокола об административном правонарушении № 323 от дата, данное правонарушение является длящимся, и в соответствии с частью 2 статьи 4.5. КоАП РФ при длящемся административном правонарушении сроки, предусмотренные частью 1 статьи 4.5. КоАП РФ начинают исчисляться со дня обнаружения административного правонарушения. Правонарушение обнаружено дата, соответственно срок на привлечение к административной ответственности исчисляется с дата. Правонарушение совершено в форме бездействия. Правонарушение выражено в том, что ТСН «Уют 25» не исполнило свою обязанность направить сведения о поступлении взносов на капитальный ремонт многоквартирного дома на специальный счет владельца. Данные действия (бездействие) нарушают требования части 3 статьи 172 Жилищного кодекса РФ и части 3 статьи 16 Закона Республики Крым от дата № 48-ЗРК/2014 «О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики».

В судебном заседании представитель юридического лица Товарищества собственников недвижимости «Тополь» Свинолобовой Л.Ф. пояснила, что согласно приказам Инспекция по жилищному надзору Республики Крым сведения о размере средств, поступивших в качестве взносов на капитальный ремонт, сведения о размере расходованных средств на капитальный ремонт со специального счета, сведения о размере остатка средств на специальном счете предоставляют только те органы, которые включены Инспекцией в реестр счетов. Инспекция определила только два реестра счетов: для регионального оператора, для ОУ, ТСН, ТСЖ – владельцев счетов регионального оператора. Вследствие этого, сотрудник Инспекции, принимающая сведения о размере средств на капитальный ремонт, отказала ей в устной форме в приеме сведений, мотивируя тем, что сведения по ТСН «Уют 25» будет предоставлять региональный оператор. В связи с этим, возражает против административных мер в отношении ТСН «Уют 25».

Выслушав представителя юридического лица ТСН «Уют 25», исследовав материалы дела, суд приходит к следующему.

Статьей 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена ответственность за непредставление или несвоевременное представление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор), государственный финансовый контроль, муниципальный контроль, муниципальный финансовый контроль, сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности, либо представление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор), государственный финансовый контроль, муниципальный контроль, муниципальный финансовый контроль, таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде, за исключением случаев, предусмотренных статьей 6.16, частью 2 статьи 6.31, частями 1, 2 и 4 статьи 8.28.1, частью 5 статьи 14.5, частью 2 статьи 6.31, частью 4 статьи 14.28, статьями 19.7.1, 19.7.2, 19.7.2-1, 19.7.3, 19.7.5, 19.7.5-1, 19.7.5-2, 19.7.7, 19.7.8, 19.7.9, 19.7.12, 19.8, 19.8.3 настоящего Кодекса.

В соответствии с п. 2, п. 3 ч. 1 ст. 16 Закона Республики Крым от дата № 48-ЗРК/2014 «О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым» (в редакции Закона от дата, действующей до дата), владелец специального счета обязан представлять в орган государственного жилищного надзора документы, подтверждающие поступление взносов на капитальный ремонт от собственников помещений, формирующих фонды капитального ремонта на специальном счете; информацию о размере остатка средств на специальном счете.

В соответствии с ч. 3 ст. 16 Закона Республики Крым от дата № 48-ЗРК/2014 о некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым» (в редакции Закона от дата, действующей до дата), сведения, предусмотренные пунктами 2 и 3 части 1 и частью 2 настоящей статьи, предоставляются региональным оператором, владельцем специального счета в орган государственного жилищного надзора ежемесячно до первого числа месяца, следующего за отчетным месяцем, в том числе в электронной форме, в порядке, установленном органом государственного жилищного надзора.

Приказом Инспекции от дата № 68 утвержден Порядок ведения реестра уведомлений о выбранном собственниками помещений в соответствующем многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, реестра специальных счетов, а также предоставления сведений о поступлении взносов на капитальный ремонт многоквартирного дома на специальный счет и на счет регионального оператора.

Из материалов дела усматривается, что дата заместителем начальника Инспекции по жилищному надзору Республики Крым, заместителем главного государственного жилищного инспектора Республики Крым Акуловой Э.В. в отношении юридического лица ТСН «Уют 25» составлен протокол об административном правонарушении, предусмотренном ст. 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, согласно которому ТСН «Уют 25» в нарушение ч. 3 ст. 172 Жилищного кодекса РФ, ч. 3 ст. 16 Закона Республики Крым от дата № 48-ЗРК/2014 «О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики» в установленный срок не исполнило свою обязанность направить в Инспекцию по жилищному надзору Республики Крым сведения о поступлении взносов на капитальный ремонт многоквартирного дома на специальный счет владельца, который открыт еще 08.12.2016.

Согласно ответа на запрос Инспекции по жилищному надзору Республики Крым от дата № 06-05/1517, ТСН «Уют 25» является владельцем специального счета № 40705810040790000369, открытого дата для накопления взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: адрес, и осуществляет сбор взносов на капитальный ремонт (сумма зачисленных средств по состоянию на дата оставляет сумма).

Следовательно, у ТСН «Уют 25» с момента открытия специального счета (дата) возникла обязанность предоставлять документы, подтверждающие поступление взносов на капитальный ремонт от собственников помещений, расположенных по адресу: адрес, а также информацию о размере остатка средств на специальном счете, ежемесячно до первого числа месяца, следующего за отчетным месяцем.

В соответствии с частью 1 статьи 4.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях срок давности привлечения к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьи 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, составляет три месяца.

Согласно правовой позиции, выраженной в пункте 14 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 24 марта 2005 г. N 5 "О некоторых вопросах, возникающих у судов при применении Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" срок давности привлечения к административной ответственности за правонарушение, в отношении которого предусмотренная обязанность не была выполнена к определенному сроку, начинает течь с момента наступления указанного срока.

В соответствии с разъяснением Пленума Верховного Суда Российской Федерации в п. 14 Постановления от дата N 5 "О некоторых вопросах, возникающих у судов при применении Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" в случае совершения административного правонарушения, выразившегося в форме бездействия, срок привлечения к административной ответственности исчисляется со дня, следующего за последним днем периода, предоставленного для исполнения соответствующей обязанности. Невыполнение предусмотренной правовыми актами обязанности к установленному сроку свидетельствует о том, что административное правонарушение не является длящимся.

В данном случае, крайний срок для предоставления ТСН «Уют 25» документов, подтверждающих поступление взносов на капитальный ремонт от собственников помещений и информации о размере остатка средств на специальном счете, в соответствии с ч. 3 ст. 16 Закона Республики Крым от 19.12.2014 № 48-ЗРК/2014 «О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым» (в редакции Закона от 01.01.2016 г., действующей до 13.01.2017 г.) является 31 декабря 2016 года.

Таким образом, сведения, предусмотренные ч. 3 ст. 172 ЖК РФ, юридическим лицом ТСН «Уют 25» должны были быть представлены в Инспекцию по жилищному надзору Республики Крым до 01.01.2017 г.

Следовательно, установленный ч. 1 ст. 4.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях трехмесячный срок давности привлечения ТСН «Уют 25» к административной ответственности по ст. 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях начал исчисляться с 01.01.2017 г. и истек 01.04.2017 г.

Согласно сопроводительному письму указанный административный материал был направлен в адрес мирового судьи 19.07.2017, за исх. 04-04/4026.

Учитывая, что срок давности привлечения ТСН «Уют 25» к ответственности, установленный ч. 1 ст. 4.5 КоАП РФ для данной категории дел, истек, производство по данному делу согласно п. 6 ч. 1 ст. 24.5 КоАП РФ подлежит прекращению в связи с истечением сроков давности привлечения к административной ответственности.

В соответствии с п. 6 ч. 1 ст. 24.5 КоАП РФ производство по делу об административном правонарушении не может быть начато, а начатое производство подлежит прекращению в связи с истечением сроков давности привлечения к административной ответственности.

Согласно ч. 2 ст. 29.4 КоАП РФ при наличии обстоятельств, предусмотренных ст. 24.5 КоАП РФ выносится постановление о прекращении производства по делу об административном правонарушении.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 24.5, ч. 2 ст. 29.4 КоАП РФ, суд, -

ПОСТАНОВИЛ:

Производство по делу в отношении юридического лица Товарищества собственников недвижимости «Уют 25», привлекаемого к административной ответственности по ст. 19.7 КоАП РФ прекратить на основании п. 6 ч. 1 ст. 24.5 КоАП РФ в связи с истечением сроков давности привлечения к административной ответственности.

Постановление может быть обжаловано лицами, указанными в статьях 25.1 – 25.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в Сакский районный суд Республики Крым через судебный участок № 70 Сакского судебного района (Сакский муниципальный район и городской округ Саки) Республики Крым.

Мировой судья Панов А.И.