Дело № 5-72-41/20178

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

06 февраля 2018 года г. Саки, ул. Трудовая, 8

Мировой судья судебного участка № 72 Сакского судебного района (Сакский муниципальный район и городской округ Саки) Республики Крым Костюкова Е.В., с участием лица, привлекаемого к административной ответственности Зинченко Н.А., рассмотрев в открытом судебном заседании материалы дела об административном правонарушении, поступившие из Администрации Сакского района Республики Крым в отношении:

Индивидуального предпринимателя Зинченко Натальи Александровны, паспортные данные, гражданки Российской Федерации, имеющей высшее образование, не замужней, несовершеннолетних детей не имеющей, зарегистрированной по адресу: адрес, фактически проживающей по адресу: адрес

о привлечении её к административной ответственности за правонарушение, предусмотренное ч. 1 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

У С Т А Н О В И Л:

В ходе проведения внеплановой выездной проверки от дата № 77/16/3-12/2017-54 (Распоряжение от дата № 259-р) в отношении индивидуального предпринимателя Зинченко Натальи Александровны, установлено, что ИП Зинченко Н.А. используется земельный участок муниципальной собственности площадью 4625 кв.м, расположенный но адресу: адрес. На момент проверки документы, дающие в соответствии с законодательством Российской Федерации право на использование вышеуказанного земельного участка муниципальной собственности площадью 4625 кв.м., у ИП Зинченко Н.А. отсутствуют, что является нарушением требований статей 25,26 Земельного кодекса Российской Федерации и образует состав административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрено статьей 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях «Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющих предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок».

Кроме того, ИП Зинченко Н.А., выдано предписание об устранении выявленных нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации от дата, № 77/16/3-12/2017-54 (получено лично под роспись дата).

Проверкой исполнения предписания от дата № 77/16/3-12/2018-2 (Распоряжение от дата № 342-р) установлено, что предписание от дата № 77/16/3-12/2017-54 не выполнено ИП Зинченко Н.А. и дата № 77/16/3-12/2018-2 вновь выдано предписание об устранении нарушений земельного законодательства с установленным сроком, а именно до дата.

Срок предписания от дата № 77/16/3-12/2017-54 истек дата. Информация, об исполнении предписания, с приложением документов, подтверждающих устранение нарушения земельного законодательства или ходатайства о проведении срока исполнения предписания, с указанием причин и принятых мер по устранению нарушения земельного законодательства, подтвержденных соответствующими документами и другими материалами с установленный срок не представлена. Документы, свидетельствующие о наличии каких-либо прав, предусмотренных законодательством Российской Федерации на использование земельного участка, отсутствуют, нарушение не устранено.

 ИП Зинченко Н.А. продолжает использовать земельный участок муниципальной собственности площадью 4625 кв. м., расположенный по адресу: адрес, без наличия прав на использование указанного земельного участка, что является нарушением требований статей 25, 26 Земельного кодекса Российской Федераиии, что подтверждается фото-таблицей (приложение к настоящему акту проверки).

Документы, подтверждающие, что в период с дата (момент выявления - акт проверки от дата № 77/16/3-12/2017-54) и до настоящего времени ИП Зинченко Н.А, предпринимала какие-либо реальные меры для устранения нарушений закона при использовании земельного участка не предоставлены, правоустанавливающие (правоудостоверяющие) документы отсутствуют, земельный участок не освобожден, в том числе от капитальных сооружений и не приведен в первоначальное состояние. Таким образом, ИП Зинченко Н.А. не предпринималось все возможные и необходимые меры для своевременного и надлежащего исполнения законного предписания контролирующего органа по устранению нарушений земельного законодательства, что является основанием для привлечения лица к административной ответственности.

Нарушение требований земельного законодательства не устранено, предписание должностного лица в установленный срок не выполнено.

В судебном заседании ИП Зинченко Н.А. вину в совершении вышеуказанного правонарушения признала и пояснила суду, что в настоящее время занимается оформлением правоустанавливающих документов на вышеуказанный земельный участок, расположенный по адресу: адрес адрес. Обстоятельства совершения административного правонарушения не оспаривает.

 Выслушав ИП Зинченко Н.А., исследовав материалы дела, мировой судья пришел к выводу о наличии в действиях ИП Зинченко Н.А. состава правонарушения, предусмотренного ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ, исходя из следующего.

 Согласно протоколу об административном правонарушении № 77/16/3-14/2018-2 от дата, он был составлен в отношении Зинченко Н.А. за то, что она не выполнила в срок до дата законное предписание заместителя начальника управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым – начальника отдела муниципального контроля управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым (муниципальный инспектор) Квашевич С.Г. от дата об устранении нарушений, выданное индивидуальному предпринимателю Зинченко Н.А., выразившегося в самовольном занятии земельного участка муниципальной собственности площадью 4625 кв.м.

 Согласно предписанию об устранении нарушения земельного законодательства от дата, составленному заместителем начальника управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым – начальником отдела муниципального контроля управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым (муниципальный инспектор) Квашевич С.Г., была обязана в срок до дата устранить указанные нарушения, однако проверкой установлено, что гражданкой Зинченко Н.А. используется земельный участок муниципальной собственности площадью 4625 кв.м, расположенный но адресу: адрес. На момент проверки документы, дающие в соответствии с законодательством Российской Федерации право на использование вышеуказанного земельного участка муниципальной собственности площадью 4625 кв.м., у ИП Зинченко Н.А. отсутствуют.

Как усматривается из предписания об устранении нарушений земельного законодательства от дата, выданного ИП Зинченко Н.А., его копия получена Зинченко Н.А. дата, то есть непосредственно после составления данного предписания.

 Согласно распоряжению Главы администрации Сакского района Республики Крым Мирошниченко Г.А. от дата № 259-р «О проведении внеплановой выездной проверки индивидуального предпринимателя Зинченко Н.А.» вынесено решение о проведении проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля в отношении индивидуального предпринимателя Зинченко Н.А., при использовании земельного участка, прилегающего к нежилому строению, расположенному по адресу: адрес, с назначением лиц, уполномоченных на проведение проверки: Квашевича С.Г. – заместителя начальника управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым – начальника отдела муниципального контроля управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым (муниципальный инспектор), Федорова А.Н. – главного специалиста отдела муниципального контроля управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым, Олифиренко Л.Д. – главного специалиста отдела муниципального контроля управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым, Сидельниковой М.М. – главного специалиста отдела муниципального контроля управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым, с целью проверки исполнения предписания об устранении нарушений земельного законодательства, выданного ИП Зинченко Н.А. по проверке № 77/16/3-12/2017-35 от дата, срок котрого истек дата.

 Согласно акту проверки исполнения предписания об устранении нарушений земельного законодательства, выданного Зинченко Н.А. № 77/16/3-12/2017-54 от дата по проверке № 77/16/3-12/2017-35 от дата, срок которого истек дата, на основании распоряжения Главы администрации Сакского района Республики Крым Мирошниченко Г.А. о проведении внеплановой выездной проверки в отношении ИП Зинченко Н.А. от дата № 259-р, выявлено, что ИП Зинченко Н.А. используется земельный участок муниципальной собственности площадью 4625 кв.м, расположенный но адресу: адрес. На момент проверки документы, дающие в соответствии с законодательством Российской Федерации право на использование вышеуказанного земельного участка муниципальной собственности площадью 4625 кв.м., у ИП Зинченко Н.А. отсутствуют, что является нарушением требований статей 25, 26 Земельного кодекса РФ.

При таких обстоятельствах в действиях ИП Зинченко Н.А. имеется состав правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ, а именно: невыполнение в установленный срок законного предписания должностного лица, осуществляющего государственный надзор (контроль) об устранении нарушений законодательства.

 Согласно ст. 4.1 ч. 2 КоАП РФ, при назначении административного наказания суд учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Принимая во внимание характер и обстоятельства совершенного административного правонарушения, учитывая признание вины ИП Зинченко Н.А., что суд признает обстоятельством, смягчающим административную ответственность, учитывая данные о личности ИП Зинченко Н.А., ранее привлекаемой к административной ответственности за аналогичное правонарушение (постановление мирового судьи от дата по делу № 5-72-373/2017 по ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ), то есть повторное совершение однородного административного правонарушения, что мировой судья признает обстоятельством отягчающим административную ответственность, а также, учитывая имущественное положение лица, привлекаемого к административной ответственности, мировой судья пришел к выводу о возможности назначить ему административное наказание в виде штрафа в пределе санкции ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ.

 На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 29.9, 29.10 КоАП РФ, мировой судья,

П О С Т А Н О В И Л:

Зинченко Натальи Александровны признать виновной в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить ей административное наказание в виде административного штрафа в размере 1500 (одной тысячи пятисот) рублей.

Штраф подлежит уплате по реквизитам: расчетный счет № 40101810335100010001. получатель платежа: ИНН телефон, КПП телефон, УФК по Республике Крым (Администрация Сакского района Республики Крым, л/с 04753254260), ОКТМО телефон, банк получателя: Отделение Республика Крым, г. Симферополь, БИК телефон, КБК телефон телефон, наименование кода бюджетной классификации – прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты муниципальных районов, назначение платежа – административный штраф.

Квитанцию об оплате административного штрафа следует представить в судебный участок № 72 Сакского судебного района (Сакский муниципальный район и городской округ Саки) Республики Крым, расположенном по адресу: ул. Трудовая, 8, г. Саки, Республика Крым.

Согласно ст. 32.2 КоАП РФ, административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу.

Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в Сакский районный суд Республики Крым через мирового судью судебного участка № 72 Сакского судебного района (Сакский муниципальный район и городской округ Саки) Республики Крым.

 Мировой судья Е.В. Костюкова