# Дело № 5-72-318/2018

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

16 августа 2018 года г. Саки, ул. Трудовая, 8

Мировой судья судебного участка № 72 Сакского судебного района (Сакский муниципальный район и городской округ Саки) Республики Крым Костюкова Е.В., с участием лица, привлекаемого к административной ответственности – Улитина Максима Геннадьевича, рассмотрев в открытом судебном заседании материалы дела об административном правонарушении, поступившие из Администрации Сакского района Республики Крым в отношении:

**Улитина Максима Геннадьевича**, паспортные данные, гражданина Российской Федерации, являющегося индивидуальным предпринимателем, холостого, имеющего одного несовершеннолетнего ребенка, зарегистрированного и проживающего по адресу: адрес

о привлечении её к административной ответственности за правонарушение, предусмотренное ч. 1 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

**У С Т А Н О В И Л:**

В ходе проведения внеплановой выездной проверки исполнения Предписания об устранении нарушений земельного законодательства от 01.03.2018 г. № 77/16/3-12/2018-12 в отношении гражданина Улитина М.Г., по адресу: адрес, выявлено нарушение требований статей 25, 26 Земельного кодекса РФ, выразившееся в самовольном занятии Улитиным М.Г. земельного участка муниципальной собственности площадью 45 м.кв., путем ограждения земельного участка муниципальной собственности с западной стороны земельного участка с кадастровым номером 90:11:150301:589, расположенного по адресу: адрес, без наличия предусмотренных законодательством Российской Федерации прав.

Улитину М.Г. было выдано предписание об устранении выявленных нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации от 01.03.2018 года № 77/16/3-12/2018-12 в срок до 04.06.2018 года (получено лично под роспись 01.03.2017 года).

20.07.2018 года проверкой исполнения предписания от 01.03.2018 года № 77/16/3-12/2018-12 (Распоряжение администрации Сакского района от 21.06,2018 года № 20-рмк) установлено, что предписанием должностного лица об устранении нарушений, выявленных при проверке от 01,03,2018 года № 77/16/3-12/2018-12, выданное Улитину М.Г., был установлен срок для принятия необходимых мер по приобретению прав на использование земельного участка площадью 45 кв.м. в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также для освобождения земельного участка муниципальной собственности от капитального строения, а именно до 04.07.2017 года. По состоянию на 20.07.2018 года на самовольно занятый земельный участок правоустанавливащие (правоудостоверяющие) документы отсутствуют, земельный участок не освобожден от капитального ограждения (забора), не приведен в первоначальное состояние.

Улитин М.Г. продолжает использовать земельный участок муниципальной собственности площадью 45 кв. м., расположенный с западной стороны земельного участка расположенного по адресу: адрес, без наличия прав на использование указанного земельного участка, что является нарушением требований статей 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации, что подтверждается фото-таблицей (приложение к настоящему акту проверки).

Нарушение требований земельного законодательства не устранено. Предписание должностного лица от 01.03.2018 года № 77/16/3-12/2018-12 в установленный срок не выполнено.

В судебном заседании Улитин М.Г. вину в совершении вышеуказанного правонарушения признал полностью и пояснил суду, что в настоящее время занимается оформлением правоустанавливающих документов на указанный земельный участок, ему немного не хватило времени, чтоб оформить документы. С заявлением о продлении срока для исполнения предписания он не обращался. В связи с чем, ему было выдано повторное предписание с установленным сроком до 08 октября 2018 года. Обстоятельства совершения административного правонарушения не оспаривает.

Выслушав Улитина М.Г., исследовав материалы дела, мировой судья пришел к выводу о наличии в действиях Улитина М.Г. состава правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ, исходя из следующего.

Согласно протоколу об административном правонарушении № 77/16-10/2018-15 от 20 июля 2018 года, он был составлен в отношении Улитина М.Г. за то, что он не выполнил в срок до 04 июня 2018 года законное предписание заместителя начальника управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым – начальника отдела муниципального контроля управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым (муниципальный инспектор) Квашевича С.Г. от 01 марта 2018 года об устранении нарушений, выданное Улитину М.Г., выразившегося в самовольном занятии земель муниципальной собственности площадью 176 кв.м., по адресу: адрес.

Согласно распоряжению Главы администрации Сакского района Республики Крым Мирошниченко Г.А. от 13.02.2018 года № 34-р «О проведении внеплановой выездной проверки гражданина Улитина М.Г.» вынесено решение о проведении проверки в отношении гражданина Улитина М.Г., при использовании земельного участка, расположенного по адресу: адрес, с назначением лиц, уполномоченных на проведение проверки, Федорова А.Н. – главного специалиста отдела муниципального контроля управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым; Сидельниковой М.М. – главного специалиста отдела муниципального контроля управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым; Олифиренко Л.Д. – главного специалиста отдела муниципального контроля управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым, с целью проверки исполнения предписания об устранении нарушений земельного законодательства, выданного Улитину М.Г., по проверке № 77/16/3-12/2017-59и от 12.10.2017 года, срок которого истек 12.02.2018 года.

Согласно акту проверки гражданина Улитина М.Г. от 01.03.2018 года на основании распоряжения Главы администрации Сакского района Республики Крым Мирошниченко Г.А. от 13.02.2018 года № 34-р «О проведении внеплановой выездной проверки гражданина Улитина М.Г.», выявлены нарушения требований статей 25, 26 Земельного кодекса РФ, выразившиеся в самовольном занятии земель муниципальной собственности площадью 176 кв.м. Предписанием об устранении нарушений, выявленных при проверке от 12.10.2017 года № 77/16/3-12/2017-59, выданным Улитину М.Г.был установлен срок для принятия необходимых мер по освобождению земельного участка площадью 176 кв.м. либо принятия всех необходимых мер для приобретения прав на использование вышеуказнного земельного участка в соответствии с законодательством РФ, а именно: до 12.02.2018 года. По состоянию на 01.03.2018 года нарушение требований земельного законодательства Улитиным М.Г. не устранено в полном объеме, так как уточнив границы вышеуказанного земельного участка (выписка ЕГРН ль 23.11.2017 года № 90/исх/2017-904293, предоставлена Улитиным М.Г.), выяснилось, что фактическая площадь отличается от площади указанной в правоустанавливающих документах, а именно, установлено самовольное занятие с западной стороны земельного участка с кадастровым номером 90:11:150301:589, и составляет 45 кв.м. Таким образом, нарушение требований земельного законодательства не устранено. Предписание должностного лица от 12.10.2017 года № 77/16/3-12/2017-59 в установленный срок выполнено не в полном объеме.

Согласно предписанию об устранении нарушения земельного законодательства от 01 марта 2018 года, составленному главным специалистом отдела муниципального контроля управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым (муниципальный инспектор) Сидельниковой М.М., Улитин М.Г. был обязан в срок до 04 июня 2018 года устранить указанное нарушение, однако в ходе проверки с 19.02.2018 года по 01.03.2018 года исполнения предписания об устранении нарушений земельного законодательства, выданного Улитину М.Г. по проверке № 77/16/3-12/2017-59 от 12.10.2017 года, срок которого истек 12.02.2018 года при использовании земельного участка, расположенного по адресу: адрес. 9 9кадастровый номер 90:11:150301:589), установлено, что нарушение требований земельного законодательства, выявленных при проверке от 12.10.2017 года 3 77/16/3-12/2017-59, гражданином Улитиным М.Г. не устранено в полном объеме, так как уточнив границы вышеуказанного земельного участка (выписка ЕГРН от 23.11.2017г. № 90/ИСХ/2017-904293, предоставлена Улитиным М.Г.) выяснилось, что фактическая площадь отличается от площади указанной в правоустанавливающих документах, а именно установлено самовольное занятие земель муниципальной собственности с западной стороны земельного участка с кадастровым номером 90:11:150301:589, площадью 45 м.кв.

На момент проверки документы, дающие в соответствии с законодательством Российской Федерации право на использование вышеуказанного земельного участка муниципальной собственности площадью 45 кв.м. у Улитина М.Г. отсутствуют, что является нарушением требований ст. ст. 25, 26 Земельного кодекса РФ.

Нарушение требований земельного законодательства не устранено, предписание должностного лица от 12.10.2017 года № 77/16/3-12/2017-59 в установленный срок не выполнено в полном объеме.

Улитин М.Г. продолжает использовать земельный участок муниципальной собственности площадью 45 кв. м., расположенный с западной стороны земельного участка расположенного по адресу: адрес, без наличия прав на использование указанного земельного участка, что является нарушением требований статей 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации, что подтверждается фото-таблицей (приложение к настоящему акту проверки). В связи с чем Улитину М.Г. 20 июля 2018 года было выдано повторное предписание об устранении нарушений, выявленных при проверке от 01 марта 2018 года, № 77/16/3-12/2018-12, срок которого истек 04.06.2018 года, выданное Улитину М.Г., с установленным сроком до 15 октября 2018 года.

Информацию об исполнении предписания с приложением документов, подтверждающих устранение земельного правонарушения или ходатайство о продлении срока исполнения предписания с указанием причин и принятых мер по устранению земельного правонарушения, подтвержденных соответствующими документами и другими материалами предоставить главному специалисту отдела муниципального контроля управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района Республики Крым – муниципальному инспектору Сидельниковой М.М. до 08 октября 2018 года по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул. Ленина, д. 6, каб. 14.

Как усматривается из предписания об устранении нарушений земельного законодательства, выданного Улитину М.Г., его копия получена Улитиным М.Г. 20 июля 2018 года, то есть непосредственно после составления данного предписания.

При таких обстоятельствах в действиях (бездействии) Улитина М.Г. имеется состав правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ, а именно: невыполнение в установленный срок законного предписания должностного лица, осуществляющего государственный надзор (контроль) об устранении нарушений законодательства.

Согласно ст. 4.1 ч. 2 КоАП РФ, при назначении административного наказания суд учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Решая вопрос о размере наказания, мировой судья учитывает характер административного правонарушения, данные о личности Улитина М.Г., ранее привлекаемого к административной ответственности за аналогичное правонарушение (постановлением от 13 марта 2018 года, по делу № 5-72-93/2018), то есть повторное совершение однородного административного правонарушения, что мировой судья признает обстоятельством отягчающим административную ответственность, а также его имущественное положение, наличие смягчающего административную ответственность обстоятельства - принятие мер к частичному устранению административного правонарушения, мировой судья полагает необходимым назначить административное наказание в пределах санкции ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 29.9, 29.10 КоАП РФ, мировой судья,

**П О С Т А Н О В И Л:**

**Улитина Максима Геннадьевича** признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить ему административное наказание в виде административного штрафа в размере 500 (пятьсот) рублей.

Штраф подлежит уплате по реквизитам: расчетный счет № 40101810335100010001. получатель платежа: ИНН 9107002769, КПП 910701001, УФК по Республике Крым (Администрация Сакского района Республики Крым, л/с 04753254260), ОКТМО 35643000, банк получателя: Отделение Республика Крым, г. Симферополь, БИК 043510001, КБК 802 1 16 90050 05 0000 140, наименование кода бюджетной классификации – прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты муниципальных районов, назначение платежа – административный штраф.

Квитанцию об оплате административного штрафа следует представить в судебный участок № 72 Сакского судебного района (Сакский муниципальный район и городской округ Саки) Республики Крым, расположенном по адресу: ул. Трудовая, 8, г. Саки, Республика Крым.

Согласно ст. 32.2 КоАП РФ, административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу.

Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в Сакский районный суд Республики Крым через мирового судью судебного участка № 72 Сакского судебного района (Сакский муниципальный район и городской округ Саки) Республики Крым.

Мировой судья Е.В. Костюкова