Дело № 5-72-509/2021

УИД 91MS0072-телефон-телефон

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

09 декабря 2021 года г. Саки

Исполняющий обязанности мирового судьи судебного участка № 72 Сакского судебного района (Сакский муниципальный район и городской округ Саки) Республики Крым – мировой судья судебного участка № 73 Сакского судебного района (Сакский муниципальный район и городской округ Саки) Республики Крым Васильев В.А., рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушение, поступившее из Управления государственного земельного надзора Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым в отношении:

Евграфова Валерия Александровича**,** паспортные данные, образование среднее, гражданина РФ, паспортные данные, имеющего на иждивении несовершеннолетнего ребенка, зарегистрированного и проживающего по адресу: адрес, ранее привлекавшегося к административной ответственности,

о привлечении его к административной ответственности за правонарушение, предусмотренное ч. 26 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

У С Т А Н О В И Л:

Евграфов В.А. не выполнил в установленные сроки до дата предписание по устранению выявленного нарушения требований земельного законодательства РФ № 20 от дата, выразившееся в использовании земельного участка республиканской собственности общей площадью 637,70 кв.м. (за исключением земельного участка занятого объектами недвижимости, находящимися в собственности), расположенный за юго-западной окраиной адрес на расстоянии 40 метров от уреза воды Черного моря и на расстоянии 70-110 метров от уреза воды озера Ойбурское, на песчаной пересыпи, разделяющей Черное море и озеро Ойбурское на землях запаса за границами населенных пунктов на адрес сельского поселения кадастровый номер 90:11:телефон под размещение строений и сооружений, без наличия документов, дающих право на использование земельного участка в соответствии с законодательством, что является нарушением требований статей 25, 26 Земельного кодекса РФ.

Таким образом, внеплановой выездной проверкой исполнения предписания установлено, что Евграфовым В.А. не предприняты все возможные и необходимые меры для своевременного и надлежащего исполнения законного предписания контролирующего органа по устранению нарушения земельного законодательства, что является основанием для привлечения лица к административной ответственности.

Нарушение требований земельного законодательства не устранено, предписание должностного лица осуществляющего государственный надзор (контроль) в установленный срок (до дата) не выполнено.

Данные действия образуют состав административного правонарушения предусмотренного частью статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях («Повторное в течение года совершение административного правонарушения, предусмотренного частью 25 настоящей статьи - невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, устранении нарушений законодательства»).

В судебном заседании Евграфов В.А. вину признал, фактические обстоятельства дела, изложенные в протоколе об административном правонарушении, не оспаривал.

Выслушав Евграфова В.А. мировой судья всесторонне, полно и объективно исследовав все обстоятельства дела в их совокупности, изучив материалы дела, приходит к следующим выводам.

Частью 26 статьи 19.5 КоАП РФ установлена административная ответственность за Повторное в течение года совершение административного правонарушения, предусмотренного [частью 25](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/c9540220757eaa24167e7288784ad40b4c8de5db/#dst6412) настоящей статьи (невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, в том числе в отношении земель сельскохозяйственного назначения, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства).

Вина Евграфова В.А. в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 26 ст. 19.5 КоАП РФ, установлена исследованными письменными материалами дела.

Из предписания Государственного комитета по государственной регистрации и кадастра РК № 20 от дата (к акту проверки № 561 от дата) следует, что Евграфову В.А. предписано устранить нарушения требований статей 25,26 Земельного кодекса РФ, заключающееся в использовании земельного участка, расположенного за юго-западной окраиной адрес на расстоянии 40 метров от уреза воды Черного моря и на расстоянии 70-110 метров от уреза воды озера Ойбурское, на песчаной пересыпи, разделяющей Черное море и озеро Ойбурское на землях запаса за границами населенных пунктов на адрес сельского поселения, кадастровый номер 90:11:телефон, площадью 637,70 кв.м. (за исключением земельного участка занятого объектами недвижимости, находящимися в собственности у Евграфова В.А. общей площадью 301,20 кв.м. (29,80 кв.м.+128,60 кв.м.+142,80 кв.м.) без наличия правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок.

Из акта проверки № 561 от дата следует, что предписание об устранении нарушений земельного законодательства от дата № 20 Евграфовым В.А. в установленный срок не выполнено.

Вина Евграфова В.А. также подтверждается: протоколом об административном правонарушении от дата; копией извещения о проведении проверки соблюдения земельного законодательства от дата; копией распоряжения о проведении внеплановой, выездной проверки физического лица № 1103-01/19 от дата; копией решения о продлении срока исполнения предписания об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства РФ от дата; копией фототаблицей к акту проверки объекта земельных отношений от дата № 561; копией служебной записки (мотивированное представление) от дата; копией решения о проведении выездной проверки от дата № 1780-01/19; копией протокола осмотра от дата (приложение к акту выездной проверки от дата № 877); предписанием об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства РФ № 21 от дата; актом выездной проверки (плановой/внеплановой) № 877 от дата.

Протокол об административном правонарушении в отношении Евграфова В.А. составлен уполномоченным должностным лицом, его содержание и оформление соответствует требованиям ст. 28.2 КоАП РФ. Сведения необходимые для правильного разрешения дела в протоколе отражены, противоречий не усматривается.

Указанные доказательства соответствуют в деталях и в целом друг другу, добыты в соответствии с требованиями действующего законодательства, относимы и допустимыми получили оценку в соответствии с требованиями статьи 26.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В соответствии со ст. 25 и 26 Земельного Кодекса РФ права на земельные участки, предусмотренные главами III и IV настоящего Кодекса, возникают по основаниям, установленным гражданским законодательством, федеральными законами, и подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним". Государственная регистрация сделок с земельными участками обязательна в случаях, указанных в федеральных законах. Не подлежат возврату земельные участки, не подлежит возмещению или компенсации стоимость земельных участков, которые были национализированы до дата в соответствии с законодательством, действовавшим на момент национализации земельных участков. Права на земельные участки, предусмотренные главами III и IV настоящего Кодекса, удостоверяются документами в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним". Договоры аренды земельного участка, субаренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, заключенные на срок менее чем один год, не подлежат государственной регистрации, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

При изложенных обстоятельствах, поскольку к дата предписание от дата № 20 исполнено не было (с учетом решения о продлении срока исполнения предписания от дата), мировой судья считает доказанной вину Евграфова В.А. в совершении административного правонарушения.

Действия Евграфова В.А. судья квалифицирует по части 26 статьи 19.5 КоАП РФ как повторное в течение года совершение административного правонарушения, предусмотренного [частью 25](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/c9540220757eaa24167e7288784ad40b4c8de5db/#dst6412) настоящей статьи (невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, в том числе в отношении земель сельскохозяйственного назначения, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства).

Согласно ст. 4.1 ч. 2 КоАП РФ, при назначении административного наказания суд учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие и отягчающие административную ответственность.

В соответствии со ст. 3.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях административное наказание является установленной государством мерой ответственности за совершение административного правонарушения и применяется в целях предупреждения совершения новых правонарушений, как самим правонарушителем, так и другими лицами.

Обстоятельств, предусмотренных [ст. 24.5](http://arbitr.garant.ru/#/document/12125267/entry/245) КоАП РФ, исключающих производство по делу, мировым судьей не установлено.

Обстоятельствами, смягчающими административную ответственность, в соответствии со ст. 4.2 КоАП РФ, мировой судья признает полное признание вины, чистосердечное раскаяние в содеянном.

Обстоятельством, отягчающим административную ответственность, в соответствии со ст. 4.3 КоАП РФ, мировой судья признает повторное совершение однородного административного правонарушения.

Принимая во внимание характер и обстоятельства совершенного административного правонарушения, учитывая данные о личности Евграфова В.А., наличие обстоятельств, смягчающих и отягчающих административную ответственность, а также, учитывая имущественное положение лица, привлекаемого к административной ответственности, наличие на иждивении несовершеннолетнего ребенка, мировой судья пришел к выводу о возможности назначить ему административное наказание в виде штрафа на граждан в нижнем пределе санкции ч. 26 ст. 19.5 КоАП РФ

На основании изложенного, руководствуясь ст. сг. 29.9-29.11 КоАП РФ мировой судья

П О С Т А Н О В И Л:

Евграфова Валерия Александровича признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 26 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить ему административное наказание в виде административного штрафа в размере 30 000 (тридцать тысяч) рублей.

Штраф подлежит уплате по реквизитам: Юридический адрес: Россия, Республика Крым, телефон, г, Симферополь, ул. Набережная им.60-летия СССР, 28, Почтовый адрес: Россия, Республика Крым, телефон, г, Симферополь, ул. Набережная им.60-летия СССР, 28, ОГРН 1149102019164, банковские реквизиты: Получатель: УФК по Республике Крым (Министерство юстиции Республики Крым)

Наименование банка: Отделение Республика Крым Банка России//УФК по адрес ИНН: телефон КПП: телефон БИК: телефон Единый казначейский счет 40102810645370000035, Казначейский счет 03100643350000017500 Лицевой счет телефон в УФК по Республике Крым, Код Сводного реестра телефон ОКТМО телефон КБК телефон телефон 140

Об уплате штрафа необходимо сообщить, представив квитанцию или платежное поручение в канцелярию мирового судьи судебного участка № 72 Сакского судебного района (Сакский муниципальный район и городской округ Саки) Республики Крым, расположенную по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул. Трудовая, 8.

Согласно ст. 32.2 КоАП РФ, административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу.

В случае неуплаты административного штрафа в установленный законом 60-дневный срок возбуждается дело об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст. 20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, санкция которой предусматривает назначение лицу наказания в виде административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в Сакский районный суд Республики Крым через мирового судью судебного участка № 72 Сакского судебного района (Сакский муниципальный район и городской округ Саки) Республики Крым.

Мировой судья В.А. Васильев

4