# Дело № 5-72-516/2018

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

27 ноября 2018 года г. Саки, ул. Трудовая, 8

Мировой судья судебного участка № 72 Сакского судебного района (Сакский муниципальный район и городской округ Саки) Республики Крым Костюкова Е.В., с участием лица, привлекаемого к ответственности – Хархара Асана, защитника Кузнецовой А.Ж., рассмотрев в открытом судебном заседании материалы дела об административном правонарушении в отношении:

**Хархара Асана,** паспортные данные/с адрес УЗССР, гражданина Российской Федерации, образование среднее, нетрудоустроенного, женатого, несовершеннолетних детей не имеющего, пенсионера, ранее привлекаемого к административной ответственности, зарегистрированного и проживающего по адресу: адрес, адрес,

о привлечении его к административной ответственности за правонарушение, предусмотренное ч. 1 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

УСТАНОВИЛ:

В ходе проведения внеплановой выездной проверки исполнения Предписания об устранении нарушений земельного законодательства от 08.06.2018 № 77/16-09/2018/1-19 в отношении гражданина Хархары А. при использовании земельного участка, расположенного по адресу: адрес, выявлено нарушение требований статей 25, 26 Земельного кодекса РФ, выразившееся в самовольном занятии вышеуказанного земельного участка муниципальной собственности площадью 1344 кв. м., путем ограждения каменным забором и размещением жилого дома, хозяйственных построек.

Кроме того Предписанием об устранении нарушений, выявленных при проверке от 08.06.2018 № 77/16-09/2018/1-19 выданное Хархаре А., был установлен срок для освобождения самовольно занятого земельного участка, расположенного по адресу: адрес и приведения его в первоначальное состояние, либо для принятия всех необходимых мер по приобретению прав на использование земельного участка, площадью 1344 кв.м. в соответствии с законодательством Российской Федерации до 01,10.2018 (получено лично под роспись 25.05.2017г.).

С 29.10.2018 по 02.11.2018 проведена внеплановая выездная проверка (№ 77/16-09/2018/1-60 от 02.11.2018) исполнения Предписания от 08.06.2018 № 77/16-09/2018/1-19. В ходе проверки установлено, что вышеуказанное Предписание должностного лица в установленный срок не выполнено, земельный участок, расположенный по адресу: адрес. 110а поставлен на кадастровый учет, присвоен кадастровый номер 90:11:210102:561, площадью 2144 кв.адрес, право на данный земельный участок не зарегистрировано, из чего следует, что на самовольно занятый земельный участок площадью 1344 кв.м. у гражданина Хархара А. правоустанавливающие (правоудостоверяющие) документы отсутствуют (на площадь 800 кв.м. у Хархары имеются правоудостоверяющие документы), земельный участок не освобожден, в том числе от капитальных сооружений и не приведен в первоначальное состояние, что является нарушением требований ст. 25, 26 Земельного кодекса РФ. таким образом, нарушение требований земельного законодательства не устранено, предписание должностного лица в установленный срок не выполнено.

В судебном заседании Хархара А. вину в совершении вышеуказанного правонарушения признал и пояснил суду, что в настоящее время занимается оформлением правоустанавливающих документов на земельный участок, расположенный по адресу: адрес адрес. Обстоятельства совершения административного правонарушения не оспаривает, признает факт того, что у него отсутствуют правоустанавливающие документы на указанный земельный участок.

Защитник Кузнецова А.Ж., пояснила суду, что в настоящее время гражданин Хархара А. занимается оформлением правоустанавливающих документов на земельный участок, о чем предоставила суду ряд документов.

Выслушав Хархара А. и его защитника Кузнецову А.Ж., исследовав полно и всестороннее материалы дела, мировой судья пришел к выводу о наличии в действиях Хархара А. состава правонарушения, предусмотренного ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ, исходя из следующего.

Согласно протоколу об административном правонарушении № 77/16/-10/2018-29 от 02 ноября 2018 года, он был составлен в отношении Хархара А. за то, что он не выполнил в срок до 01 октября 2018 года законное предписание заместителя начальника отдела муниципального контроля администрации адрес – муниципального инспектора фио от 08 июня 2018 года об устранении нарушения земельного законодательства в адрес в адрес, выразившегося в самовольном занятии земельного участка муниципальной собственностью площадью 1344 кв.м.

Согласно предписанию об устранении нарушения земельного законодательства от 08 июня 2018 года, составленному заместителем начальника отдела муниципального контроля администрации адрес – муниципальным инспектором фио, был обязан в срок до 01 октября 2018 года устранить указанные нарушения, однако проверкой установлено, что гражданин Хархара А. продолжает использовать земельный участок, площадью 1344 кв.м., расположенный по адресу: адрес, без правоустанавливающих документов, что является нарушением требований статей 25, 26 Земельного кодекса РФ. Нарушение требований земельного законодательства не устранено, предписание должностного лица от 08 июня 2018 года в установленный срок не выполнено. И в связи с чем Хархара А. 02 ноября 2018 года было выдано повторное предписание заместителя начальника отдела муниципального контроля администрации адрес – (муниципальный инспектор) фио, об устранении земельного законодательства с установленным сроком до 04 марта 2019 года.

Информацию об исполнении предписания с приложением документов, подтверждающих устранение земельного правонарушения или ходатайство о продлении срока исполнения предписания с указанием причин и принятых мер по устранению земельного правонарушения, подтвержденных соответствующими документами и другими материалами предоставить заместителю начальника отдела муниципального контроля администрации адрес – (муниципальный инспектор) фио до 25 февраля 2019 года.

Согласно Распоряжению главы администрации адрес фио от 26.04.2018 года № 5-рмк «О проведении внеплановой выездной проверки в отношении Хархара А.» вынесено решение о проведении проверки в отношении Хархара А. по адресу: адрес назначением лиц, уполномоченных на проведение проверки: фио – начальника отдела муниципального контроля администрации адрес, фио – заместителя начальника отдела муниципального контроля администрации адрес, фио – главного специалиста отдела муниципального контроля администрации Сакского района, фио – главного специалиста отдела муниципального контроля администрации Сакского района, с целью проверки исполнения предписания об устранении нарушения земельного законодательства, выданного гражданину Хархара А. от 25.05.2017 года № 77/16/3-12/2017-23, предметом которой является соблюдение обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами. Установлен срок проведения проверки в период с 04 июня 2018 года по 08 июня 2018 года включительно.

Согласно акту проверки исполнения предписания об устранении нарушений земельного законодательства, выданного Хархара А., по проверке № 77/16/-09/2018/1-19 от 08 июня 2018 года, по результатам внеплановой выездной проверки гражданина Хархара А. на основании распоряжения Главы администрации адрес фио о проведении внеплановой выездной проверки в отношении гражданина Хархара А. от 26.04.2018 года № 5-рмк, выявлено нарушение требований статей 25, 26 Земельного кодекса РФ, выразившиеся в самовольном занятии земельного участка муниципальной собственности площадью 1344 кв.м., расположенного по адресу: адрес, путем ограждения каменным забором и размещением жилого дома, хозяйственных построек.

По состоянию на 08.06.2018 года установлено, что земельный участок, расположенный по адресу: адрес. 110а поставлен на кадастровый учет (Выписка из ЕГРН от 10.04,2018 г. № 90/016/040/2018-1741), кадастровый № 90:11:210102:561. Однако право на данный земельный участок не зарегистрировано, из чего можно сделать вывод, что на самовольно занятый земельный участок площадью 1 344 кв. м. у гражданина Хархара А. правоустанавливающие (правоудостоверяющие) документы отсутствуют, земельный участок не освобожден, в том числе от капитальных сооружений и не приведен в первоначальное состояние.

Нарушение требований земельного законодательства не устранено, предписание должностного лица от 25.05.2017 года № 77/16/3-12/2017-23 в установленный срок не выполнено.

При таких обстоятельствах в действиях Хархара А. имеется состав правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ, а именно: невыполнение в установленный срок законного предписания должностного лица, осуществляющего государственный надзор (контроль) об устранении нарушений законодательства.

Согласно ст. 4.1 ч.2 КоАП РФ, при назначении административного наказания суд учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Принимая во внимание характер и обстоятельства совершенного административного правонарушения, учитывая признание Хархарой А. своей вины и принятие мер к частичному устранению нарушений земельного законодательства, что мировой судья признает обстоятельствами, смягчающими административную ответственность, отсутствие обстоятельств, отягчающих административную ответственность, принимая во внимание личность виновного, его имущественное положение, мировой судья полагает необходимым назначить административное наказание в нижнем пределе санкции ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 29.9, 29.10 КоАП РФ, мировой судья,

ПОСТАНОВИЛ:

**Хархара Асана** признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.5 ч.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить ему административное наказание в виде административного штрафа в размере 300 (триста) рублей.

Штраф подлежит уплате по реквизитам: расчетный счет: № 40101810335100010001, получатель платежа: ИНН 9107002769, КПП 910701001, УФК по Республике Крым (администрации адрес, л/с 04753254260), ОКТМО 35643000, банк получателя: Отделение Республика Крым, г. Симферополь, БИК 043510001, КБК 802 1 16 90050 05 0000 140, назначение платежа – административный штраф.

Квитанцию об оплате административного штрафа следует представить в судебный участок № 72 Сакского судебного района (Сакский муниципальный район и городской округ Саки) Республики Крым, расположенном по адресу: адрес, г. Саки, Республика Крым.

Согласно ст. 32.2 КоАП РФ, административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу.

Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в Сакский районный суд Республики Крым через судебный участок № 72 Сакского судебного района (Сакский муниципальный район и городской округ Саки) Республики Крым.

Мировой судья Е.В. Костюкова