Дело № 05-0072/81/2017

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» апреля 2017 года город Симферополь

Мировой судья судебного участка №81 Симферопольского судебного района (Симферопольский муниципальный район) Республики Крым (Республика Крым, город Симферополь, ул. Куйбышева, д. 58д, 295034) Жаворонкова Г.В., рассмотрев дело об административном правонарушении по ч.26 ст.19.5 КоАП РФ в отношении:

 фио, паспортные данные, гражданки РФ, зарегистрированного по адресу: адрес, c. Мирное, адрес,

УСТАНОВИЛ:

Согласно протокола от дата, Государственным комитетом по государственной регистрации и кадастру адрес – государственным инспектором адрес по использованию и охране земель фио, проведена проверка исполнения повторного предписания об устранении нарушения земельного законодательства от дата. срок исполнения которого истёк дата

Установлено, что повторное предписание об устранении нарушения земельного законодательства от дата фио не выполнено. фио продолжает использовать земельный участок площадью 6 кв.м, под размещение балкона, без наличия прав на использование земельного участка, что является нарушением требований статей 25. 26. 39.33. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации. Документы, подтверждающие, что в период с дата и до настоящего времени фио предпринимал какие-либо реальные меры для устранения нарушений закона при использовании земельного участка не предоставлены. При этом у лица имелась возможность не использовать (освободить) земельный участок до оформления в установленном порядке гражданско-правовых отношений с собственником земельного участка - Министерстве имущественных и земельных отношений адрес, или лицом, им уполномоченным.

Доказательства объективной невозможности устранить нарушения требований земельного законодательства фио не предоставлены.

Таким образом, фио не предприняты все возможные и необходимые меры для своевременного и надлежащего исполнения законного предписания контролирующего органа по устранению нарушения земельного законодательства, что является основанием для привлечения юридического лица к административной ответственности.

фио в судебное заседание не явилась, уведомлена надлежащим образом, причин о невозможности явки в судебное заседание не представила.

Главный специалист отдела государственного земельного надзора Управления государственного земельного надзора, землеустройства и мониторинга Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру адрес фио в судебном заседании пояснил, что в отношении фио вынесено повторное предписание об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации от 28.11.2016года. За период с момента вступления в законную силу постановления Симферопольского районного суда о привлечении фио к административной ответственности по ч.25 ст.19.5 КоАП РФ по момент рассмотрения дела в суде, фио предписание от 28.11.2016года не исполнено. адрес площадью 6 кв.м. продолжает использоваться под размещение балкона без законных на то оснований. Указанное образует состав правонарушения, предусмотренного ч. 26 ст. 19.5 КоАП РФ. Кроме того, пояснил, что в предписании об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации от 28.11.2016года имеется описка в указании срока до какого необходимо устранить выявленного нарушение. Так в предписании указано «в срок до дата», вместо правильного «в срок до дата». Данная описка исправлена определением от дата, копию которого просил приобщить в материалы дела.

Мировой судья, исследовал материалы дела, из которых усматривается, что протокол об административном правонарушении составлен правильно, уполномоченным должностным лицом.

Согласно п. 5 ст. 71 Земельного кодекса РФ должностные лица органов государственного земельного надзора имеют право осуществлять плановые и внеплановые проверки соблюдения требований законодательства Российской Федерации (подп. 1); выдавать обязательные для исполнения предписания об устранении выявленных в результате проверок нарушений земельного законодательства, а также осуществлять контроль за исполнением указанных предписаний в установленные сроки (подп. 5).

Пунктом 3 Положения о государственном земельном надзоре, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от дата N 1, предусмотрено, что Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии и ее территориальные органы осуществляют государственный земельный надзор за соблюдением требований земельного законодательства о недопущении самовольного занятия земельных участков, использования земельных участков без документов, разрешающих в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, осуществление хозяйственной деятельности, самовольной уступки права пользования землей, а также самовольной мены земельными участками (подп. а); предписаний, выданных должностными лицами Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и ее территориальных органов в пределах компетенции, по вопросам соблюдения требований земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений (подп. з).

На основании ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, в том числе в отношении земель сельскохозяйственного назначения, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.

В силу ч. 26 ст. 19.5 КоАП РФ повторное в течение года совершение административного правонарушения, предусмотренного ч. 25 настоящей статьи, влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц - от семидесяти тысяч до ста тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от двухсот тысяч до трехсот тысяч рублей.

Согласно п. 2 ч. 1 ст. 4.3 КоАП РФ повторным совершением административного правонарушения признается совершение административного правонарушения в период, когда лицо считается подвергнутым административному наказанию в соответствии со ст. 4.6 КоАП РФ, то есть со дня вступления в законную силу постановления о назначении административного наказания до истечения одного года со дня окончания исполнения данного постановления.

На основании части 1 статьи 25 и части 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации права на земельные участки, возникающие по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством, федеральными законами, подлежат обязательной государственной регистрации в порядке, предусмотренном Федеральным законом "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним", и подтверждаются соответствующими документами о государственной регистрации прав.

В соответствии с пунктом 4 части 2 статьи 60 Земельного кодекса Российской Федерации действия, нарушающие права на землю граждан и юридических лиц или создающие угрозу их нарушения, могут быть пресечены путем восстановления положения, существовавшего до нарушения права, и пресечения действий, нарушающих право или создающих угрозу его нарушения.

Материалами дела установлено, что постановлением заместителя главного государственного инспектора адрес от дата по делу ... фио признана виновной в самовольном занятии земельного участка, площадью 41,9 кв.м., находящегося в собственности адрес, прилегающего к кооперативу «Якорь» на адрес поселкового совета, адрес (кадастровый номер 90:12:телефон:26, используемого в личных целях – оборудован дополнительный вход в эллинг, построен металлический навес, без надлежащего оформления правоустанавливающих документов. фио была привлечен к административной ответственности по статье 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и ей выдано предписание от дата об устранении допущенного нарушения земельного законодательства, в срок до дата не исполнил.

Срок исполнения данного предписания продлевался до 09.09.2016года, которое она не исполнила в указанный срок.

дата фио выдано повторное предписание об устранении нарушения земельного законодательства в срок до 31.10.2016года. Указанное предписание исполнено фио частично, а именно произведен демонтаж металлического навеса, однако продолжает незаконно использоваться земельный участок площадью 6,0 кв.м под размещением балкона.

Неисполнение указанного предписания явилось основанием для вынесения Симферопольским районным судом адрес постановления от дата по административному делу №(данные изъяты), которым фио признана виновной в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 25 статьи 19.5 КоАП Российский Федерации. Указанное постановление фио не обжаловано, вступило в законную силу дата.

Главным специалистом отдела государственного земельного надзора Управления государственного земельного надзора, землеустройства и мониторинга Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру адрес – государственным инспектором адрес по использованию и охране земель фио дата вынесено новое предписание об устранении нарушений земельного законодательства в срок до дата. Определением от 29.11.2016года исправлена описка, в части года, а именно вместо дата читать дата. Указанное определение направлено фио

Проверкой исполнения предписания от дата срок исполнения которого истёк дата (Распоряжение председателя Госкомрегистра фио о проведении внеплановой выездной от дата № 60 -01/2) установлено, что предписание от дата фио не выполнено. Последний продолжает использовать земельный участок площадью 6 кв.м, под размещение балкона, без наличия прав на использование земельного участка, что является нарушением требований статей 25. 26. 39.33. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации.

По результатам повторно проведенной проверки дата в отношении фио был составлен протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 26 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях ввиду неисполнения им предписания административного органа от дата.

Обстоятельства совершения фио правонарушения подтверждаются имеющимися в деле об административном правонарушении доказательствами, в том числе: постановлением Симферопольского районного суда от дата, предписанием от дата, распоряжением №60-01/2 от дата, извещением от дата, Актом №58 от дата с приложением (фототаблица), протоколом об административном правонарушении от дата.

Документы, подтверждающие, что в период с дата и до настоящего времени фио предпринимала какие-либо реальные меры для устранения нарушений закона при использовании земельного участка не предоставлены.

При этом у фио имелась возможность не использовать (освободить) земельный участок до оформления в установленном порядке гражданско-правовых отношений с собственником земельного участка - Министерстве имущественных и земельных отношений адрес, или лицом, им уполномоченным.

Доказательства объективной невозможности устранить нарушения требований земельного законодательства фио суду не предоставлены.

Таким образом, судом установлено, что фио не предприняты все возможные и необходимые меры для своевременного и надлежащего исполнения законного предписания контролирующего органа по устранению нарушения земельного законодательства, что является основанием для привлечения юридического лица к административной ответственности.

На основании п. 2 ч. 1 ст. 4.3 КоАП РФ под повторным совершением однородного административного правонарушения следует понимать совершение административного правонарушения в период, когда лицо считается подвергнутым административному наказанию в соответствии со статьей 4.6 КоАП РФ за совершение однородного административного правонарушения.

В силу ст. 4.6 КоАП лицо, которому назначено административное наказание за совершение административного правонарушения, считается подвергнутым данному наказанию со дня вступления в законную силу постановления о назначении административного наказания до истечения одного года со дня окончания исполнения данного постановления.

Системный анализ приведенных норм свидетельствует о том, что признак повторности совершения административного правонарушения возникает в действиях лица, привлекаемого к административной ответственности, со дня вступления в законную силу постановления о назначении административного наказания за совершение однородного административного правонарушения.

При изложенных обстоятельствах действия (бездействия) фио надлежит квалифицировать по ч. 26 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушения:- (повторное в течение года совершение административного правонарушения, предусмотренного частью 25 настоящей статьи - невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства).

Время совершения административного правонарушения дата

При назначении наказания суд учитывает характер и степень общественной опасности совершенного правонарушения, отсутствие отягчающих и смягчающих административную ответственность обстоятельств, личность виновного, и с учетом изложенного считает необходимым назначить фио наказание в виде штрафа.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ч.26 ст. 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях, судья

 ПОСТАНОВИЛ:

Признать фио, паспортные данные, виновной в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч. 26 ст. 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях, и назначить ей наказание в виде административного штрафа в размере 30 000 (тридцати тысяч) рублей.

Копию постановления вручить фио, и направить должностному лицу, составившему протокол об административном правонарушении.

Обязать фио произвести оплату суммы административного штрафа в 60-дневный срок со дня вступления постановления в законную силу, перечислив по реквизитам: расчетный счёт № 40101810335100010001, получатель платежа: ИНН телефон, КПП телефон, УФК по адрес (Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру адрес), банк получателя - Отделение адрес, БИК телефон, ОКТМО телефон, КБК 32111607000016000140, УИН 0.

Постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока для его обжалования, если оно не было обжаловано или опротестовано.

Документ, свидетельствующий об уплате административного штрафа, лицо привлеченное к административной ответственности должно предъявить в вышеуказанный срок мировому судье. При отсутствии документа, подтверждающего уплату штрафа, по истечении шестидесяти дней второй экземпляр постановления мирового судьи о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате направляется судебному приставу-исполнителю для исполнения в принудительном порядке.

При неуплате административного штрафа в установленный законом срок, наступает административная ответственность по части 1 статьи 20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, предусматривающей административное наказание в виде двукратного размера суммы неуплаченного штрафа, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Постановление может быть обжаловано в Симферопольский районный Республики Крым в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья: Г.В. Жаворонкова