Дело № 5-84-10/2022

УИД 91MS0084-01-2021-000021-75

П о с т а н о в л е н и е

15 февраля 2022 года пгт. Советский

И.о. мирового судьи судебного участка № 84 Советского судебного района (Советский муниципальный район) Республики Крым мировой судья судебного участка № 83 Советского судебного района (Советский муниципальный район) Республики Крым Грязнова О.В. рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении в отношении Якубовой Рефики Сулеймановны, паспортные данные,

о привлечении к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ,

У С Т А Н О В И Л

17.12.2021 Якубова Р.С. не выполнила законное предписание в установленный срок – до дата об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации №1 к акту проверки №7 от дата вынесенного в рамках проверки соблюдения требований земельного законодательства в отношении Якубовой Р.С. при использовании земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Советский район, Краснофлотский сельский совет, кадастровый номер 90:13:телефон:194, не оформила права на использование земельного участка площадью 164,67 кв.м, занятого нежилым зданием сооружением в соответствии с законодательством РФ, либо не освободила его или иными способами не устранила нарушение, использует самовольно занятый земельный участок, площадью 164,67 кв.м, путем размещения на нем металлического сооружения на бетонном основании из металлопрофиля, которое используется для ведения деятельности «ресторанов и кафе», без предусмотренных законодательством РФ прав на указанный земельный участок, чем совершила предусмотренное

ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ.

В судебное заседание Якубова Р.С. не явилась, о месте и времени рассмотрения дела уведомлена надлежащим образом, ходатайств, в том числе об отложении рассмотрения дела в порядке статьи 24.4 КоАП РФ, не заявила, ее явка судом обязательной не признана, в связи с чем, на основании ч. 2 ст. 25.1 КоАП РФ считаю возможным рассмотреть дело в ее отсутствие.

Вина Якубовой Р.С. в совершении административного правонарушения подтверждается материалами дела: протоколом об административном правонарушении от дата (л.д. 1-3); предписанием об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации № 1 к акту проверки №7 от дата, полученным Якубовой Р.С. лично дата, о чем свидетельствует ее подпись, в соответствии с которым установлено ненадлежащее использование Якубовой Р.С. земельного участка расположенного по адресу: Республика Крым, Советский район, Краснофлотский сельский совет; также предписано в срок до дата устранить нарушения, путем оформления прав на использование земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо его освобождением, или иными способами, не противоречащими законодательству Российской Федерации (л.д.4); постановлением в отношении Якубовой Р.С. о привлечении к административной ответственности по ст. 7.1 КоАП РФ (л.д.5-8); определением о продлении срока исполнения предписания об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации № 1 к акту проверки №7 от дата до дата, определение получено Якубовой Р.С. лично дата (л.д.9); решением государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым о проведении инспекционного внепланового визита от дата, принятого в связи с истечением срока исполнения предписания от дата №1 к акту проверки №7 от дата (л.д.10-11); актом инспекционного визита от дата, согласно которому, установлено, что Якубова Р.С. продолжает использовать самовольно занятый земельный участок, расположенный по адресу: Республика Крым, Советский район, Краснофлотский сельский совет, кадастровый номер 90:13:телефон:194, путем размещения на указанном земельном участке металлического сооружения на бетонном основании из металлопрофиля, которое используется для ведения деятельности «ресторанов и кафе», без предусмотренных законодательством РФ прав на указанный земельный участок; документов, подтверждающих, что с дата Якубова Р.С. предпринимала какие-либо реальные меры для устранения нарушений законодательства при использовании земельного участка не представлено (л.д.12-16); схематическим чертежом к акту (л.д.17); протоколом осмотра, приложением к акту инспекционного визита (л.д.18); письменным объяснением Якубовой Р.С. (л.д.19); предписанием об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства №2 к акту проверки №7 от дата (л.д.20).

Доказательства по делу непротиворечивы и полностью согласуются между собой, нахожу их относимыми, допустимыми, достоверными и достаточными для разрешения дела.

Имеющиеся в материалах дела процессуальные документы составлены последовательно уполномоченным должностным лицом, нарушений требования закона при их составлении не допущено, все сведения, необходимые для правильного разрешения дела, отражены.

В соответствии с частью 25 статьи 19.5 КоАП РФ невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, в том числе в отношении земель сельскохозяйственного назначения, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от десяти тысяч до сумма прописью; на должностных лиц - от тридцати тысяч до сумма прописью или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от ста тысяч до сумма прописью.

Согласно пункту 2 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на категории, указанные в пункте 1 данной статьи, и используются в соответствии с установленным для них целевым назначением. Правовой режим земель определяется исходя из их принадлежности к той или иной категории и разрешенного использования в соответствии с зонированием территорий, общие принципы и порядок проведения которого устанавливаются федеральными законами и требованиями специальных федеральных законов.

В силу статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту; своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами; выполнять иные требования, предусмотренные названным Кодексом, федеральными законами.

Права на земельные участки, предусмотренные главами III и IV настоящего Кодекса, удостоверяются документами в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости».

Предписание следует считать законным, если оно выдано уполномоченным органом без нарушения прав проверяемого лица и не отменено в установленном действующим законодательством порядке. Неотмененное к моменту рассмотрения дела об административном правонарушении предписание органов, осуществляющих государственный надзор, обязательно для исполнения, и лица, игнорирующие такие предписания, подлежат административной ответственности.

В данном случае, предписание вынесено уполномоченным на то должностным лицом в пределах своей компетенции с соблюдением порядка его вынесения, оно является доступным для понимания и исполнимым, в установленном законом порядке данное предписание не обжаловалось, не отменено.

Доказательств выполнения предписания в установленные сроки Якубовой Р.С., не представлено, и материалы дела не содержат, с ходатайством об очередном продлении срока исполнения предписания последний более не обращалась.

Таким образом, действия Якубовой Р.С. правильно квалифицированы по ч.25 ст. 19.5 КоАП РФ, как невыполнение в установленный срок предписания территориального органа федерального органа, осуществляющего государственный земельный надзор об устранении нарушений земельного законодательства, вина в совершении данного правонарушения доказана.

Неустранимых сомнений, которые в силу ч.4 ст.1.5 КоАП РФ должны толковаться в пользу лица, привлекаемого к административной ответственности, по делу не установлено.

В соответствии со ст. 4.2 КоАП РФ, обстоятельством смягчающим административную ответственность Якубовой Р.С. за совершенное правонарушение суд признает совершение впервые административного правонарушения.

Согласно со ст. 4.3 КоАП РФ, обстоятельств отягчающих ответственность Якубовой Р.С. за совершенное правонарушение судом не установлено.

При определении вида и меры административного наказания, учитывая характер совершенного правонарушения, личность виновной, имущественное положение, наличие обстоятельств смягчающих и отсутствие обстоятельств отягчающих административную ответственность, считаю необходимым назначить Якубовой Р.С. административное наказание в виде административного штрафа в минимальных пределах санкции ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ, что будет отвечать предупредительным целям наказания.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 29.10 КоАП РФ, мировой судья

П О С Т А Н О В И Л:

Якубову Рефику Сулеймановну признать виновной в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ, и назначить ей административное наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

Штраф подлежит уплате по следующим реквизитам: Получатель: УФК по Республике Крым (Министерство юстиции Республики Крым); Наименование банка: отделение адрес Банка России//УФК по адрес, ИНН телефон; КПП телефон; БИК телефон; единый казначейский счет 40102810645370000035; казначейский счет 03100643000000017500; лицевой счет телефон в УФК по Республике Крым, код Сводного реестра телефон, ОКТМО телефон, КБК телефон телефон, УИН 0410760300845000102219168.

Разъяснить, что в соответствии со ст. 32.2 КоАП РФ, административный штраф должен быть уплачен в полном размере лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, за исключением случаев, предусмотренных частями 1.1, 1.3 и 1.4 настоящей статьи, либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 настоящего Кодекса.

Документ, свидетельствующий об уплате административного штрафа направить мировому судье, вынесшему постановление.

Разъяснить, что в соответствии с ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ, неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный настоящим Кодексом, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не сумма прописью, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Постановление может быть обжаловано в Советский районный суд Республики Крым в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления через судебный участок № 84 Советского судебного района (Советский муниципальный район) Республики Крым.

И.о. мирового судьи: /подпись/