Дело № 5-84-336/2021

УИД 91MS0084-01-2021-000926-60

П о с т а н о в л е н и е

 22 ноября 2021 года пгт. Советский

 И.о. мирового судьи судебного участка № 84 Советского судебного района (Советский муниципальный район) Республики Крым мировой судья судебного участка № 30 Белогорского судебного района (Белогорский муниципальный район) Республики Крым Олейников А.Ю., рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении в отношении:

 Алиева А.Ф. ..."ПЕРСОНАЛНЫЕ ДАННЫЕ"

 о привлечении к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ,

У С Т А Н О В И Л

 дата Алиев А.Ф. не выполнил законное предписание в установленный срок – до дата, об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации №2 к акту проверки №47 от дата, вынесенного в рамках проверки соблюдения требований земельного законодательства в отношении Алиева А.Ф. при использовании земельного участка, примыкающего к земельному участку, расположенному по адресу: адрес, кадастровый номер 90:08:телефон:492, земельный участок не сформирован, а именно: не предпринял всех возможных и необходимых мер для своевременного и надлежащего исполнения законного предписания контролирующего органа по устранению нарушения земельного законодательства, не оформил права на данный земельный участок, или иными способами не устранил нарушения, чем совершил административное правонарушение, предусмотренное ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ.

 В судебное заседание Алиев А.Ф. не явился, о месте и времени рассмотрения дела уведомлен надлежащим образом, направил в суд ходатайство, о рассмотрении дела в его отсутствие. Вину признал, в содеянном раскаялся, просил строго не наказывать.

 Вина Алиева А.Ф. в совершении административного правонарушения подтверждается материалами дела: протоколом об административном правонарушении от дата (л.д. 3-5); предписанием об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации № 2 к акту проверки №47 от дата, полученным Алиевым А.Ф. лично дата, о чем свидетельствует его подпись, в соответствии с которым установлено ненадлежащее использование Алимовым А.Ф. земельного участка муниципальной собственности площадью 1003 кв. м, примыкающего к земельному участку с кадастровым номером 90:08:телефон:492, используемого путем установки сельскохозяйственных построек теплиц (парников), без предусмотренных прав, а также предписано в срок до дата, устранить нарушения, путем оформления прав на использование земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо его освобождением, или иными способами, не противоречащими законодательству Российской Федерации (л.д.34-35); решением о проведении выездной внеплановой, проверки №1878-10/2 от дата Государственного земельного надзора Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру адрес, с целью проверки исполнения предписания №2 к акту проверки №47 от дата об устранении нарушения земельного законодательства, срок которого истек дата (л.д.24-26); извещением о проведении проверки соблюдения земельного законодательства от дата, в соответствии с которым, Алиев А.Ф. лично дата уведомлен о проведении проверки, о чем свидетельствует его подпись (л.д.22-23); актом проверки №74 от дата, в соответствии с которым установлено, что Алиев А.Ф. продолжает использовать земельный участок, примыкающий к земельному участку с кадастровым номером 90:08:телефон:492, путем установки сельскохозяйственных построек теплиц (парников), без предусмотренных законодательством российской Федерации прав на указанный земельный участок (л.д.10-14); схематическим чертежем (л.д.15-16); протоколом осмотра приложение к акту выездной проверки от дата № 74 (л.д.17-19); решением о продлении срока исполнения предписания об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации от дата (л.д.27); предписанием об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации № 2 к акту проверки актом проверки №47 от дата (л.д.34-35).

 Доказательства по делу непротиворечивы и полностью согласуются между собой, нахожу их относимыми, допустимыми, достоверными и достаточными для разрешения дела.

 Имеющиеся в материалах дела процессуальные документы составлены последовательно уполномоченным должностным лицом, нарушений требования закона при их составлении не допущено, все сведения, необходимые для правильного разрешения дела, отражены.

 Часть 25 статьи 19.5 КоАП РФ предусматривает административную ответственность за невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, в том числе в отношении земель сельскохозяйственного назначения, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства.

 Объектом данного административного правонарушения является установленный законом порядок управления, и в частности в сфере государственного контроля и надзора.

 Объективная сторона правонарушения заключается в невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, решения, представления) органа (должностного лица), осуществляющего государственный контроль или надзор, об устранении нарушений законодательства, выявленных упомянутым органом самостоятельно либо ставших ему известными.

 Субъект описываемого административного правонарушения выступают граждане, индивидуальные предприниматели, которые несут административную ответственность как должностные лица, должностные лица коммерческих и некоммерческих организаций и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм.

 Согласно подпункту 8 пункта 1 статьи 1, пункту 2 статьи 7 ЗК РФ одним из принципов земельного законодательства является деление земель по целевому назначению на категории, согласно которому правовой режим земель определяется исходя из их принадлежности к той или иной категории и разрешенного использования в соответствии с зонированием территорий и требованиями законодательства.

 В силу положений статей 7, 42 ЗК РФ собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением, принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием в соответствии с зонированием территорий, общие принципы и порядок проведения которого устанавливаются федеральными законами и требованиями специальных федеральных законов.

 Согласно ст. ст. 25 и 26 ЗК РФ права на земельные участки, предусмотренные главами III и IV настоящего Кодекса, возникают по основаниям, установленным гражданским законодательством, федеральными законами, и подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости». Государственная регистрация сделок с земельными участками обязательна в случаях, указанных в федеральных законах.

 Права на земельные участки, предусмотренные главами III и IV настоящего Кодекса, удостоверяются документами в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости».

 Предписание следует считать законным, если оно выдано уполномоченным органом без нарушения прав проверяемого лица и не отменено в установленном действующим законодательством порядке. Неотмененное к моменту рассмотрения дела об административном правонарушении предписание органов, осуществляющих государственный надзор, обязательно для исполнения, и лица, игнорирующие такие предписания, подлежат административной ответственности.

 В данном случае, предписание вынесено уполномоченным на то должностным лицом в пределах своей компетенции с соблюдением порядка его вынесения, оно является доступным для понимания и исполнимым, в установленном законом порядке данное предписание не обжаловалось, не отменено.

 Доказательств выполнения предписания в установленные сроки Алиевым А.Ф., не представлено, и материалы дела не содержат, с ходатайством о продлении срока исполнения предписания последний не обращался.

 Таким образом, действия Алиева А.Ф. правильно квалифицированы по ч.25 ст. 19.5 КоАП РФ, как невыполнение в установленный срок предписания территориального органа федерального органа, осуществляющего государственный земельный надзор об устранении нарушений земельного законодательства, вина в совершении данного правонарушения доказана.

 В соответствии со ст. 4.2 КоАП РФ, обстоятельством смягчающим административную ответственность Алиева А.Ф. суд признает признание вины.

 Согласно со ст. 4.3 КоАП РФ, обстоятельств отягчающих ответственность Алиева А.Ф. за совершенное правонарушение судом не установлено.

 При определении вида и меры административного наказания, учитывая характер совершенного правонарушения, личность виновного, имущественное положение, наличие обстоятельства смягчающего и отсутствие обстоятельств, отягчающих административную ответственность, считаю необходимым назначить Алиеву А.Ф. административное наказание в виде административного штрафа в пределах санкции ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ.

 На основании изложенного, руководствуясь ст. 29.10 КоАП РФ, мировой судья

П О С Т А Н О В И Л:

 Алиева А.Ф. признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ, и назначить ему административное наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

 Штраф подлежит уплате по следующим реквизитам: Получатель: УФК по адрес (министерство юстиции адрес); Наименование банка: отделение адрес Банка России//УФК по адрес, ИНН телефон; КПП телефон; БИК телефон; единый казначейский счет 40102810645370000035; казначейский счет 03100643000000017500; лицевой счет телефон в УФК по адрес, код Сводного реестра телефон, ОКТМО телефон, КБК телефон телефон, УИН (0), по протоколу от дата дело № 5-84-336/2021.

 Разъяснить, что в соответствии со ст. 32.2 КоАП РФ, административный штраф должен быть уплачен в полном размере лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, за исключением случаев, предусмотренных частями 1.1, 1.3 и 1.4 настоящей статьи, либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 настоящего Кодекса.

Документ, свидетельствующий об уплате административного штрафа направить мировому судье, вынесшему постановление.

 Разъяснить, что в соответствии с ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ, неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный настоящим Кодексом, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не сумма прописью, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

 Постановление может быть обжаловано в Советский районный суд адрес в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления через судебный участок № 84 Советского судебного района (адрес) адрес.

 И.о. мирового судьи: /подпись/ фио