– 4 –

резолютивная часть Дело № 5-87-512/2020

оглашена дата УИД 91MS0087-телефон-телефон

день составления постановления

в полном объеме дата

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

дата адрес

Мировой судья судебного участка № 87 Феодосийского судебного района (городской адрес) адрес Ваянова Т.Н.,

с участием:

представителя наименование организации фио, действующего на основании доверенности,

рассмотрев в открытом судебном заседании в адрес материалы дела об административном правонарушении, предусмотрено ч.2 ст.13.19.2 КоАП РФ, в отношении должностного лица – директора наименование организации Гринченко ..., ИНН телефон, адрес юридического лица: адрес, адрес,

УСТАНОВИЛ:

Гринченко С.А., совершила административное правонарушение, предусмотренное ч.2 ст.13.19.2 КоАП РФ – размещение информации не в полном объеме в государственной информационной системе жилищно – коммунального хозяйства, при следующих обстоятельствах:

Место совершения административного правонарушения: адрес, адрес.

Время совершения административного правонарушения: дата.

На основании Задания начальника Инспекции по жилищному надзору адрес от дата № 46 на проведение мероприятий по контролю без взаимодействия, в отношении юридического лица - наименование организации проведен мониторинг, предметом которого явилось установление соответствия соблюдения обязательных требований поставщиком информации в государственную информационную систему жилищно – коммунального хозяйства.

В ходе проведенного мониторинга установлено, что наименование организации, в нарушение требований раздела 10 совместного приказа Министерства строительства и жилищно – коммунального хозяйства Российской Федерации и Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от дата № 74/114/пр. не размещены в полном объеме технические характеристики по многоквартирным домам, находящихся в управлении наименование организации (средний процент размещенных технических характеристик составляет – 93,67%); не размещены в полном объеме в системе лицевые счета собственников помещений в многоквартирных домах, находящихся в управлении наименование организации (средний процент размещенных технических характеристик составляет – 96,06 %); не размещена информация о наличии/отсутствии 30 многоквартирных домов, находящихся в управлении наименование организации в Государственном Кадастре Недвижимости.

В судебном заседании представитель наименование организации фио, действующий на основании доверенности, вину не признал, просил производство по делу прекратить. Свои доводы мотивировал тем, что директор наименование организации Гринченко С.А. не была уведомлена о дате составления протокола об административном правонарушении, предусмотренном ч.2 ст.13.19.2 КоАП РФ, поскольку адрес, на которое направлено извещение не относится к месту жительства Гринченко С.А., как и мобильный телефон указанный в протоколе об административном правонарушении.

Заслушав пояснения представитель наименование организации фио, исследовав материалы дела, считает вину директора наименование организации Гринченко С.А. в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.2 ст.13.19.2 КоАП РФ полностью доказанной.

Вина Гринченко С.А. в совершении административного правонарушения подтверждается совокупностью доказательств, имеющихся в материалах дела:

- протоколом об административном правонарушении № 250 от дата (л.д. 4-9);

- мотивированным представлением о необходимости возбуждения дела об административном правонарушении в порядке п.1 ч.1 ст.28.1 КоАП РФ от дата (л.д. 18-19);

- справкой в отношении поставщика информации в системе ГИС ЖКХ от дата (л.д.20);

- Выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении юридического лица наименование организации (л.д.21-29);

- актом непосредственного обнаружения признаков события административного правонарушения № 49 от дата (л.д. 30-32);

- материалами мониторинга (л.д.33-39);

-заданием руководителя органа государственного контроля (надзора) на проведение мероприятий по контролю без взаимодействия (наблюдение, мониторинг) от дата № 46 в отношении юридического лица наименование организации (л.д.40-41).

Достоверность вышеуказанных доказательств не вызывает у суда сомнений, поскольку они не противоречивы и согласуются между собой. Материал об административном правонарушении составлен в соответствии с требованиями Закона, права привлекаемого лица при привлечении к административной ответственности соблюдены.

В силу ст. 26.2 КоАП РФ доказательствами по делу об административном правонарушении являются любые фактические данные, на основании которых судья, орган, должностное лицо, в производстве которых находится дело, устанавливают наличие или отсутствие события административного правонарушения, виновность лица, привлекаемого к административной ответственности, а также иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела. Эти данные устанавливаются протоколом об административном правонарушении, иными протоколами, предусмотренными настоящим Кодексом, объяснениями лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, показаниями потерпевшего, свидетелей, заключениями эксперта, иными документами, а также показаниями специальных технических средств, вещественными доказательствами. Не допускается использование доказательств по делу об административном правонарушении, полученных с нарушением закона, в том числе доказательств, полученных при проведении проверки в ходе осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля.

По мнению суда, представленные доказательства являются относимыми и допустимыми, поскольку они получены в соответствии с требованиями закона и не вызывают сомнений.

В соответствии с п.10.1 ст. 161 ЖК РФ, управляющая организация обязана обеспечить свободный доступ к информации об основных показателях ее финансово – хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах и о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке и об условиях их оказания и выполнения, об их стоимости, о цене (тарифах) на предоставляемые коммунальные услуги посредством ее размещения в системе.

На основании ч.4 ст.165 ЖК РФ организации, осуществляющие поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, а также лица, оказывающие услуги, выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах и предоставляющие коммунальные услуги, обязаны размещать в системе информации, предусмотренную законодательством о государственной информационной системе жилищно – коммунального хозяйства.

Федеральным законом от дата № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно – коммунального хозяйства» (далее – Закон № 209-ФЗ) закреплено создание государственной информационной системы жилищно – коммунального хозяйства – единой федеральной централизованной информационной системы жилищно – коммунального хозяйства, функционирующей на основе программных, технических средств и информационных технологий, обеспечивающих сбор, обработку, хранение, предоставление, размещение и использование информации о жилищном фонде, стоимости и перечня услуг по управлению общим имуществом в многоквартирных домах, работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предоставлении коммунальных услуг и поставках ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги, задолженности по указанной плате, об объектах коммунальной и инженерной инфраструктур, а также иной информации, связанной с жилищно – коммунальным хозяйством (ГИС ЖКХ).

Согласно п.2, 11 ч.3 ст.7 Закона № 209-ФЗ, федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно – правовому регулированию в сфере информационных технологий, совместно с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно – правовому регулированию в сфере жилищно – коммунального хозяйства, устанавливают порядок, состав, способы, сроки и периодичность размещения в ГИС ЖКХ информации поставщиками информации, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом, в системе, а также адрес официального сайта системы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

В соответствии с Приказом Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации № 504 Министерства строительства и жилищно – коммунального хозяйства Российской Федерации № 934/пр от дата «Об определении официального сайта государственной информационной системы жилищно – коммунального хозяйства в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», адресом официального сайта системы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» определен адрес – www.dom.gosuslugi.ru.

Согласно п.4 ст. 12 Закона № 209-ФЗ лица, осуществляющие деятельность по оказанию услуг по управлению многоквартирными домами, по договорам оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирных домах, по предоставлению коммунальных услуг, с дата обязаны размещать в системе информацию, предусмотренную настоящим Федеральным законом.

Из п. 8.3 раздела 10 Приказа Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от дата «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно – коммунального хозяйства» (далее – Приказ) следует, что в состав информации, принадлежащей размещению в государственной информационной системы жилищно – коммунального хозяйства лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирным домом, относится в том числе, информация о состоянии расчетов управляющей организации, товарищества, кооператива за содержание жилого помещения с собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах.

В силу п. 8.3.1. раздела 10 приказа лица, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом ежемесячно, не позднее 1 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 1 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором, обязаны вносить информацию о начислении денежных средств.

Таким образом, суд считает, что в действиях должностного лица Гринченко С.А. имеется состав административного правонарушения, предусмотренного ч.2 ст. 13.19.2 КоАП РФ – размещение информации не в полном объеме в государственной информационной системе жилищно – коммунального хозяйства.

Доводы представителя наименование организации фио о том, что Гринченко С.А. не была извещена о дате составления в отношении нее протокола об административном правонарушении являлись предметом проверки, и не нашли своего объективного подтверждения. Суд критически относится к доводам представителя о нарушении прав Гринченко С.А. на защиту, поскольку представителем не представлено доказательств о непроживании Гринченко С.А. по адресу, указанному в сопроводительном письме об извещении лица о дате составления протокола.

Ссылка представителя на то, что номер мобильного телефона, по которому Гринченко С.А. извещена, ей не принадлежат, то она не состоятельна. К материалам дела приобщена копия журнала регистрации телефонограмм, где под № 25, исх. № 02-07/25, имеются сведения об извещении Гринченко С.А. о дате и времени составления в отношении нее протокола об административном правонарушении, которая по данному номеру телефона извещена судом (л.д.17, 45-46).

При назначении наказания в соответствии со ст. 4.1-4.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях, суд учитывает тяжесть содеянного, данные о личности правонарушителя.

Обстоятельств, смягчающих и отягчающих, административную ответственность, судом не установлено.

При таких обстоятельствах, учитывая личность лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, суд считает необходимым назначить Гринченко С.А. наказание в виде предупреждения, предусмотренном санкцией ч.2 ст. 13.19.2 КоАП Российской Федерации.

Руководствуясь ст.ст. 29.9, 29.10 КоАП Российской Федерации, -

ПОСТАНОВИЛ:

Гринченко ... признать виновной в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.2 ст. 13.19.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и назначить ей наказание в виде предупреждения.

Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня получения копии постановления в Феодосийский городской суд адрес через мирового судью.

Мировой судья Т.Н. Ваянова