Дело № 05-0078/9/2024

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

12 февраля 2024 года г. Симферополь

Мировой судья судебного участка № 9 Киевского судебного района города Симферополь Республики Крым Оникий И.Е.,

с участием помощника прокурора Киевского района г. Симферополя Черникова Б.Ю., защитника – Абдулмеджитовой С.В.,

рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении, предусмотренном частью 2 статьи 13.19.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в отношении должностного лица – ведущего экономиста планово-производственного отдела Общества с ограниченной ответственностью «СК «Комфорт» Барон Анны Христофоровны, ...

установил:

Барон А.Х., являясь должностным лицом – ведущим экономистом планово-производственного отдела Общества с ограниченной ответственностью «СК «Комфорт», в установленный срок до 28 ноября 2023 года не разместила в ГИС ЖКХ протокол от 17 ноября 2023 года № 1 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Симферополь, ул. Гаспринского, д. 5.

Защитник Абдулмеджитова С.В. просила назначить наказание в виде предупреждения.

Заслушав участников процесса, исследовав материалы дела, прихожу к следующему.

В соответствии со ст. 24.1 КоАП РФ задачами производства по делам об административных правонарушениях являются всестороннее, полное, объективное и своевременное выяснение обстоятельств каждого дела, разрешение его в соответствии с законом, обеспечение исполнения вынесенного постановления, а также выявление причин и условий, способствовавших совершению административных правонарушений.

Согласно ч. 10.1 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, управляющая организация обязана обеспечить свободный доступ к информации об основных показателях ее финансово-хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах и о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке и об условиях их оказания и выполнения, об их стоимости, о ценах (тарифах) на предоставляемые коммунальные услуги посредством ее размещения в системе (dom.gosuslugi.ru). Порядок, состав, сроки и периодичность размещения в системе информации о деятельности по управлению многоквартирным домом и предоставления для ознакомления документов, предусмотренных настоящим Кодексом, товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, осуществляющими управление многоквартирным домом (без заключения договора с управляющей организацией), устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере информационных технологий, совместно с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

При этом отношения, связанные с созданием и эксплуатацией государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) регулируются Федеральным законом от 21 июля 2014 года №209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно- коммунального хозяйства» (далее - Закон №209-ФЗ).

Согласно п.36 ч. 1 ст. 6 Закона №209-ФЗ в ГИС ЖКХ должна размещаться в том числе информация о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, общего собрания членов товариществ собственников жилья, общего собрания членов жилищного кооператива, общего собрания членов жилищно-строительного кооператива или иных специализированных потребительских кооперативов, а также решения таких собраний по вопросам, поставленным на голосование, и итоги такого голосования.

В соответствии с п. 2, 11 ч. 3 ст. 7 Закона № 209-ФЗ, федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере информационных технологий, совместно с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, устанавливают порядок, состав, способы, сроки и периодичность размещения в ГИС ЖКХ информации поставщиками информации, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом, в системе, а также адрес официального сайта системы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В силу п. 4 ст. 12 Закона № 209-ФЗ лица, осуществляющие деятельность по оказанию услуг по управлению многоквартирными домами, по договорам оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирных домах, по предоставлению коммунальных услуг, с 01.07.2016 обязаны размещать в системе информацию, предусмотренную настоящим Федеральным законом.

В соответствии с Приказом Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации № 504, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 934/пр от 30.12.2014 «Об определении официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» адресом официального сайта системы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» определен адрес - www.dom.gosuslugi.ru.

Из пункта 7.1.3 раздела 10 Приказа Минкомсвязи России № 74, Минстроя России №114/пр от 29 февраля 2016 года «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Приказ) следует, что в состав информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирным домом, относится, в том числе, протоколы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об установлении размера платы за содержание жилого помещения – не позднее 10 дней со дня подписания соответствующего протокола.

Вместе с тем, протокол от 17 ноября 2023 года № 1 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Симферополь, ул. Гаспринского, д. 5 размещен в ГИС ЖКХ 13 декабря 2023 года, то есть с нарушением установленного срока.

В соответствии с частью 2 статьи 13.19.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях неразмещение информации в соответствии с законодательством Российской Федерации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства или нарушение установленных законодательством Российской Федерации порядка, способов и (или) сроков размещения информации, либо размещение информации не в полном объеме, либо размещение недостоверной информации органами местного самоуправления, лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, предоставляющими коммунальные услуги и (или) осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, иными организациями, которые обязаны в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации размещать информацию в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, влечет предупреждение или наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей.

В силу статьи 26.11 КоАП РФ оцениваю представленные материалы дела: постановление о возбуждении дела об административном правонарушении от 24 января 2024 года (л.д. 1-4), уведомление (л.д. 5-6), к/приказа о перевод на другую работу (л.д. 9), к/трудового договора №893 от 02 ноября 2020 года (л.д. 10-12), к/дополнительного соглашения (л.д. 13), к/должностной инструкции (л.д. 14-17), к/листа ознакомления (л.д.18), выписка из сайта (л.д. 19), к/договора управления МКД (л.д. 20-25), к/протокола общего собрания №1 (л.д. 26-29), выписку из ЕГРЮЛ (л.д. 30-37), а также иные материалы как надлежащие доказательства.

С учетом изложенного, прихожу к выводу, что материалами дела об административном правонарушении доказано, что Барон А.Х. совершила административное правонарушение, предусмотренное статьей ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ.

При назначении наказания учитывается характер совершенного правонарушения, личность правонарушителя, совершение однородного правонарушения впервые, признание вины в качестве смягчающего обстоятельства и отсутствие отягчающих.

С учетом данных о правонарушителе и обстоятельствах дела, прихожу к выводу о том, что Барон Х.А. следует подвергнуть административному наказанию в виде предупреждения.

Руководствуясь статьями 29.9 - 29.11, ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ, мировой судья

постановил:

признать должностное лицо – ведущего экономиста планово-производственного отдела Общества с ограниченной ответственностью «СК «Комфорт» Барон Анны Христофоровну виновной в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.2 ст. 13.19.2 КоАП РФ, и назначить ей наказание в виде административного предупреждения.

Постановление может быть обжаловано в Киевский районный суд города Симферополя Республики Крым в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья И.Е. Оникий