Дело № 05-0601/9/2023

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

 дата адрес

Мировой судья судебного участка № 9 Киевского судебного района адрес фио, при участии прокурора фио, фио, рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении, предусмотренном ч.2 ст. 13.19.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ), в отношении

должностного лица – специалиста абонентского отдела Общества с ограниченной ответственностью Домоуправляющая наименование организации фио, паспортные данные ..., паспортные данные телефон,

установил:

Специалист абонентского отдела Общества с ограниченной ответственностью Домоуправляющая наименование организации фио в установленный срок не разместила в ГИС ЖКХ информацию за дата о состоянии расчетов по содержанию жилого помещения с собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме по адресу: адрес.

Прокурор фио поддержал постановление.

фио в судебном заседании вину признала, с нарушением согласилась, ходатайствовала о назначении административного наказания в виде предупреждения.

Заслушав участников процесса, исследовав материалы дела об административном правонарушении, прихожу к следующему.

В соответствии с частью 10.1 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации управляющая организация обязана обеспечить свободный доступ к информации об основных показателях ее финансово-хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах и о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке и об условиях их оказания и выполнения, об их стоимости, о ценах (тарифах) на предоставляемые коммунальные услуги посредством ее размещения в системе. Порядок, состав, сроки и периодичность размещения в системе информации о деятельности по управлению многоквартирным домом и предоставления для ознакомления документов, предусмотренных настоящим Кодексом, товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, осуществляющими управление многоквартирным домом (без заключения договора с управляющей организацией), устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере информационных технологий, совместно с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, если иной срок размещения в системе указанной информации не установлен федеральным законом.

Согласно приказа Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации № 504 и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 934/пр от дата «Об определении официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в соответствии с пунктом 11 части 3 статьи 7 Федерального закона от дата № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», определен адрес официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.dom.gosuslugi.ru.

В соответствии с совместным приказом Министерства связи и массовых коммуникаций и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 368/691/пр от дата утвержден состав сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляют управляющие организации, подлежащих размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

В разделе 10 приказа Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от дата «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» указана информация, подлежащая размещению в системе лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирным домом. В силу п. 8.3 информация о состоянии расчетов за содержание жилого помещения с собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме (о начислении денежных средств, задолженности по оплате коммунальных ресурсов) размещается в ГИС ЖКХ ежемесячно не позднее 1 числя месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 1 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором.

По результатам проверки, проведенной прокуратурой адрес, установлено, что ООО Домоуправляющая наименование организации осуществляет деятельность по управлению многоквартирным жилым домом, расположенном по адресу: адрес.

Приказом генерального директора наименование организации от дата №4 на должность специалиста абонентского отдела назначена фио, на которую возложены обязанности по размещению информации в ГИС ЖКХ.

Информация о состоянии расчетов за содержание жилого помещения с собственниками и пользователями помещений в МКД за дата размещена наименование организации дата, то есть с нарушением установленного законодательством срока.

Ссылка в пояснениях фио на положения п.3.1.20 договора управления многоквартирным домом от дата предусматривают выставление платежных документов и не опровергают обязанность по размещению информации о состоянии расчетов не позднее 1 числа месяца, следующего за расчетным.

 Частью 2 статьи 13.19.2 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность за неразмещение информации в соответствии с законодательством Российской Федерации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства или нарушение установленных законодательством Российской Федерации порядка, способов и (или) сроков размещения информации, либо размещение информации не в полном объеме, либо размещение недостоверной информации органами местного самоуправления, лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, предоставляющими коммунальные услуги и (или) осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, иными организациями, которые обязаны в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации размещать информацию в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

В соответствии со статьей 26.11 КоАП РФ, судья оценивает доказательства по делу об административном правонарушении по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном и объективном исследовании всех доказательств дела в их совокупности.

В силу статьи 26.11 КоАП РФ оцениваю представленные материалы дела: постановление о возбуждении дела об административном правонарушении от дата (л.д. 1-4), решение о проведении проверки (л.д. 6), к/приказа о приеме на работу (л.д. 9), к/трудового договора (л.д. 10-11), к/приказа №4 от дата (л.д. 12), реестр МКД (л.д. 13), информация и к/договора управления МКД (л.д. 14-22), сведения о размещении информации (л.д. 23), выписку из ЕГРЮЛ (л.д. 24-27), а также иные материалы как надлежащие доказательства.

С учетом изложенного, прихожу к выводу, что материалами дела об административном правонарушении доказано, что фио совершила административное правонарушение, предусмотренное частью 2 статьи 13.19.2 КоАП РФ.

При назначении наказания учитывается характер совершенного правонарушения, его конкретные обстоятельства, личность правонарушителя, признание вины в качестве смягчающего обстоятельства, и отсутствие отягчающих обстоятельств.

С учетом данных о правонарушителе и обстоятельствах дела, прихожу к выводу о том, что фио следует подвергнуть административному наказанию в виде предупреждения.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 29.10 и 29.11 КоАП РФ, мировой судья,

 постановил:

признать должностное лицо – специалиста абонентского отдела Общества с ограниченной ответственностью Домоуправляющая наименование организации фио в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 13.19.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить ей административное наказание в виде предупреждения.

Постановление может быть обжаловано в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления в Киевский районный суд адрес.

Мировой судья фио