

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 декабря 2021 года  
933/2021

Дело №5-9-

№ 05-0933/9/2021

Мировой судья судебного участка № 9 Киевского судебного района города Симферополь (г. Симферополь, ул. Киевская, 55/2, каб. 53) Слоболинская И.Е. при участии защитника – Кудимовой Е.С., рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении, предусмотренном частью 25 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ), в отношении

Общества с ограниченной ответственностью «Группа инвестиционных предприятий «Монолит» (ОГРН: 1149102109760, ИНН/КПП: 9102053061/910201001)

установил:

Согласно протокола об административном правонарушении № 16-29/2021-628 от 09 декабря 2021 года, ООО «ГИП «Монолит» не выполнило в установленный срок законное предписание № ВП 536-2 от 30 апреля 2021 года Южного межрегионального управления Россельхознадзора об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации. В судебном заседании защитник Кудимова Е.С. с нарушением не согласилась, ссылаясь на то, что в соответствии с условиями государственного контракта, заключенного между ООО «ГИП «Монолит» и ГКУ «Инвестстрой Республики Крым» не предусмотрено проведение мелиоративных работ и работ по рекультивации земельного участка. Вместе с тем, подтвердила, что ООО «ГИП «Монолит» не обжаловало предписание, обращалось с ходатайством о продлении срока исполнения.

В соответствии с частью 1 статьи 2.1 КоАП РФ, административным правонарушением признается противоправное, виновное действие (бездействие) физического или юридического лица, за которое настоящим Кодексом или законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Как усматривается из материалов дела, предписание № 536-2 от 30 апреля 2021 года выдано в связи с невыполнением ООО «ГИП «Монолит» обязанности по рекультивации земель при осуществлении строительных и мелиоративных работ, складированием грунта на части контура земельного участка с кадастровым номером номер, расположенного вблизи с. Насыпное в городском округе Феодосия Республики Крым.

В предписании указано на необходимость устранить выявленное нарушение в срок до 01 октября 2021 года путем: внесения изменений в утвержденный Проект рекультивации в части исключения мелиорируемых земель, уточнения площадей, подлежащих рекультивации, обозначения конкретных календарных сроки выполнения работ; соблюдения требований Правил проведения рекультивации и консервации земель, утвержденных Постановлением Правительства Российской

Федерации от 10 июля 2018 года № 800 и требования Постановления Совета министров Республики Крым от 28 января 2020 года № 22 «О проведении рекультивации и консервации земель и земельных участков на территории Республики Крым»; проведения рекультивации нарушенных земель в соответствии с Проектом.

Срок исполнения предписания № 536-2 от 30 апреля 2021 года истек 02 октября 2021 года, однако в ходе внеплановой выездной проверки по решению от 09 ноября 2021 года № 1080ВП установлено, что указанное предписание не исполнено, при осмотре территории зафиксировано, что в южной части контура номер на площади около 100 га размещены насыпи плодородной почвы, которые из-за остановки работ по рекультивации (мелиорации) заросли сорной растительностью. Планировка ее поверхности и биологический этап не проводится, что препятствует законному правообладателю (арендатору) АО «...» в использовании южной части земель по целевому назначению. Проведенной проверкой установлено, что территория, на которой размещены насыпи грунта на площади около 100 га не улучшена, а выведена из сельскохозяйственного оборота вследствие изменения рельефа местности и создания неоднородного ландшафта.

Согласно ч.ч.4, 6 ст. 13 Земельного Кодекса Российской Федерации при проведении связанных с нарушением почвенного слоя строительных работ и работ, связанных с пользованием недрами, плодородный слой почвы снимается и используется для улучшения малопродуктивных земель. Порядок проведения рекультивации земель устанавливается Правительством Российской Федерации. В соответствии с п.3 Правил проведения рекультивации и консервации земель, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 июля 2018 года № 800, разработка проекта рекультивации земель и рекультивация земель, разработка проекта консервации земель и консервация земель обеспечиваются лицами, деятельность которых привела к деградации земель, в том числе правообладателями земельных участков, лицами, использующими земельные участки на условиях сервитута, публичного сервитута, а также лицами, использующими земли или земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

Статьей 42 Земельного Кодекса Российской Федерации лица, не являющиеся собственниками земельных участков обязаны соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, осуществлять на земельных участках строительство, реконструкцию зданий, сооружений в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности; не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы.

Общество с ограниченной ответственностью «Группа инвестиционных предприятий «Монолит» имело возможность устранить нарушение посредством исполнения обязанности по рекультивации земель при осуществлении строительных и мелиоративных работ в соответствии с нормативно-правовыми актами.

В ходе проведения проверки ООО «ГИП «Монолит» не представлены документы, подтверждающие, что в период с 30 апреля 2021 года им предпринимались исчерпывающие меры для устранения нарушения требований земельного законодательства.

Доводы защитника о том, что согласно условий государственного контракта ООО «ГИП «Монолит» не обязано проводить рекультивацию земель оцениваются исходя из того, что данные работы фактически юридическим лицом велись по проекту рекультивации, разработанному ООО «Крымпроект» в 2019 году, на основании которого было выдано Специальное разрешение Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым и которым не предусматривалось перекрытие земель номер на площади 1,2234 га неплодородным грунтом.

Каких-либо сведений об уважительных причинах, обстоятельствах, в силу которых ООО «ГИП «Монолит» не имело возможности выполнить предписание должностного лица, не имеется.

Нарушение требований земельного законодательства не устранено, предписание должностного лица в установленный срок не выполнено.

Диспозицией части 25 статьи 19.5 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность за невыполнение в установленный срок предписаний федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, в том числе в отношении земель сельскохозяйственного назначения, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства.

В силу статьи 26.11 КоАП РФ оцениваю представленные материалы дела: протокол об административном правонарушении от 09 декабря 2021 года (т.2 л.д. 3-8), копию акта выездной проверки от 24 ноября 2021 года (т.1 л.д. 2-5), протокол осмотра территории с приложением(т.1 л.д. 9-17), выписку из ЕГРН (т.1 л.д. 25-28), копию решения о проведении внеплановой проверки от 09 ноября 2021 года (т.1 л.д. 29-30), предписание от 30 апреля 2021 года № ВП 536-2 (т.2 л.д. 17-18), решение об отказе в удовлетворении ходатайства о продлении срока исполнения предписания (т.2 л.д. 12), ходатайство о продлении срока, установленного в предписании (т.2 л.д. 14-15), а также иные материалы, как надлежащие доказательства.

С учетом изложенного прихожу к выводу, что материалами дела об административном правонарушении подтверждается невыполнение ООО «ГИП «Монолит» в установленный срок законного предписания государственного инспектора отдела земельного надзора Южного межрегионального управления Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору.

Принимая во внимание характер правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, отсутствие обстоятельств, смягчающих и отягчающих наказание, прихожу к выводу о назначении административного наказания в виде административного штрафа.

На основании изложенного, руководствуясь статьей 4.1, статьями 29.10 и 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, мировой судья

постановил:

признать Обществ с ограниченной ответственностью «Группа инвестиционных предприятий «Монолит» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 25 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и назначить ему наказание в виде административного штрафа в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.

Разъяснить, что в соответствии со статьей 32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу путем внесения суммы административного штрафа в банк по следующим реквизитам: Получатель: УФК по Республике Крым (Министерство юстиции Республики Крым, л/с 04752203230, код сводного реестра 35220323), ИНН: 9102013284, КПП: 910201001, Банк получателя: Отделение Республика Крым Банка России// УФК по Республике Крым г. Симферополь, БИК: 013510002, единый казначейский счет: 40102810645370000035, казначейский счет: 03100643000000017500, ОКТМО: 35701000, КБК: 828 1 16 01193 01 0005 140.

Квитанцию об оплате штрафа необходимо предоставить лично или переслать по почте в судебный участок №9 Киевского судебного района г.Симферополь по адресу: 295017, г.Симферополь, ул.Киевская, 55/2.

Отсутствие документа, свидетельствующего об уплате штрафа, по истечении вышеуказанного срока является основанием для направления копии настоящего постановления судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа, а также привлечения лица, не уплатившего административный штраф, к административной ответственности в соответствии с частью 1 статьи 20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Постановление может быть обжаловано в Киевский районный суд г.Симферополя Республики Крым в течение 10 суток со дня получения копии постановления путем подачи жалобы через судебный участок №9 Киевского судебного района г.Симферополя.

Мировой судья  
Слоболинская

И.Е.