Резолютивная часть оглашена 25.09.2019 г.

Мотивированное постановление составлено и оглашено 30.09.2019 г.

УИД 91ms0087-01-2019-001181-74

 Дело № 5-91-403/2019

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

 30 сентября 2019 года г. Феодосия

Мировой судья судебного участка № 91 Феодосийского судебного района (городской округ Феодосия) Республики Крым Воробьёва Н.В., с участием лица, в отношении которого ведется производство по делу, фио, помощника прокурора г. Феодосии фио,

рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении о привлечении к административной ответственности:

должностного лица - на момент совершения административного правонарушения директора наименование организации фио, возбужденного постановлением и.о. заместителя прокурора города фио К.Р. по ст. 13.19.2 ч. 2 КоАП РФ,

УСТАНОВИЛ:

 Должностное лицо фио, паспортные данные, адрес регистрации: адрес, информация о привлечении к административной ответственности за совершение однородных административных правонарушений (гл. 13 КоАП РФ) в материалах дела отсутствует,

 совершил административное правонарушение, предусмотренное ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ – не размещение информации в соответствии с законодательством Российской Федерации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства или нарушение установленных законодательством Российской Федерации порядка, способов и (или) сроков размещения информации, либо размещение информации не в полном объеме, либо размещение недостоверной информации органами местного самоуправления, лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, предоставляющими коммунальные услуги и (или) осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, иными организациями, которые обязаны в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации размещать информацию в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, при следующих обстоятельствах:

 дата должностное лицо - на момент совершения административного правонарушения директор наименование организации фио, находясь по адресу: адрес, г. Феодосия, не разместил согласно ФЗ № 209 от дата, Приказу Министерства связи и массовых коммуникаций РФ, Министерства строительства и жилищно – коммунального хозяйства РФ от дата № 74/114, акт выполненных работ за июнь 2019 г. по МКД № 1 адрес, пгт. Приморский, г. Феодосия, в информационной системе жилищно – коммунального хозяйства, что подтверждается актом осмотра официального сайта ГИС ЖКХ от дата.

 фио в судебном заседании разъяснены права, вину он не признал, ходатайств и отводов суду не заявлял, при этом пояснил, что уже не работает директором наименование организации, что исключает привлечение его к административной ответственности. По какой причине акты выполненных работ по МКД № 1 адрес, пгт. Приморский, г. Феодосия, не размещаются в системе ГИС ЖКХ он не знает, из-за большого объема работы не успел проконтролировать соблюдения сроков по их размещению.

 Помощник прокурора фио поддержал постановление о возбуждении дела об административном правонарушении, просил назначить наказание в виде административного штрафа в минимальном размере.

Потерпевший фио в судебное заседание не явился, уведомлен надлежащим образом, просил рассмотреть дело в его отсутствие и приобщить к материалам дела письменные доказательства.

 Наличие события административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ, и виновность должностного лица фио в его совершении подтверждается следующими представленными по делу доказательствами:

- постановлением о возбуждении дела об административном правонарушении от дата;

- актом осмотра от дата;

- фототаблицей №№ 1,2 с сайта ГИС ЖКХ;

-договором управления МКД от дата;

- актом проверки оказанных услуг за июнь 2019 г.

 Собранные по данному делу доказательства судом оценены в совокупности в соответствии с требованиями статьи 26.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, признаны допустимыми и достоверными.

 В соответствии с ч. 10.1 ст. 161 ЖК РФ, управляющая организация обязана обеспечить свободный доступ к информации об основных показателях ее финансово-хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах и о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке и об условиях их оказания и выполнения, об их стоимости, о ценах (тарифах) на предоставляемые коммунальные услуги посредством ее размещения в системе. Порядок, состав, сроки и периодичность размещения в системе информации о деятельности по управлению многоквартирным домом и предоставления для ознакомления документов, предусмотренных настоящим Кодексом, товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, осуществляющими управление многоквартирным домом (без заключения договора с управляющей организацией), устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере информационных технологий, совместно с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, если иной срок размещения в системе указанной информации не установлен федеральным законом.

В свою очередь, п. 2 ч. 1 ст. 6 Закона № 209 от дата, предусматривает, что в Государственной информационной системе ЖКХ должна размещаться информация о лицах, осуществляющих деятельность по оказанию услуг по управлению многоквартирными домами, по договорам оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества, по предоставлению коммунальных услуг.

Согласно п. 3, п. 5 Постановления Правительства РФ от дата № 731, управляющая организация обязана раскрывать следующие виды информации: общая информация об управляющей организации, товариществе и кооперативе, в том числе об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности (включая сведения о годовой бухгалтерской отчетности, бухгалтерский баланс и приложения к нему, сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов), а также сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов), сметы доходов и расходов товарищества или кооператива, отчет о выполнении смет доходов и расходов товарищества или кооператива); перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляет управляющая организация, товарищество и кооператив, с указанием адреса и основания управления по каждому многоквартирному дому, перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления были расторгнуты в предыдущем году, с указанием адресов этих домов и оснований расторжения договоров управления, перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества; общая информация о многоквартирных домах, управление которыми осуществляет управляющая организация, товарищество и кооператив, в том числе характеристика многоквартирного дома (включая адрес многоквартирного дома, год постройки, этажность, количество квартир, площадь жилых и нежилых помещений и помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, уровень благоустройства, серия и тип постройки, кадастровый номер (при его наличии), площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, конструктивные и технические параметры многоквартирного дома), а также информация о системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме; информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом, в том числе сведения о стоимости указанных работ (услуг) и иных услуг; информация об оказываемых коммунальных услугах, в том числе сведения о поставщиках коммунальных ресурсов, установленных ценах (тарифах) на коммунальные ресурсы, нормативах потребления коммунальных услуг (нормативах накопления твердых коммунальных отходов); информация об использовании общего имущества в многоквартирном доме; информация о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме; информация о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме, результатах (решениях) таких собраний; отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, отчет об исполнении смет доходов и расходов товарищества, кооператива за год; информация о случаях привлечения управляющей организации, товарищества и кооператива, должностного лица управляющей организации, товарищества и кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирным домом с приложением копий документов о применении мер административного воздействия, а также сведения о мерах, принятых для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций. Управляющими организациями информация раскрывается путем: обязательного опубликования на официальном сайте в сети Интернет, определяемом уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, а также на одном из следующих сайтов в сети Интернет, определяемых по выбору управляющей организации: сайт управляющей организации; сайт органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, определяемого высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации; сайт органа местного самоуправления муниципального образования, на территории которого управляющая организация осуществляет свою деятельность; опубликования в полном объеме в официальных печатных средствах массовой информации, в которых публикуются акты органов местного самоуправления и которые распространяются в муниципальных образованиях, на территории которых управляющие организации осуществляют свою деятельность (далее - официальные печатные издания), в случае если на территории муниципального образования отсутствует доступ к сети Интернет.

 Как то предусмотрено п.п. 3.7.7 п. 3.7. Приказа Министерства связи и массовых коммуникаций РФ, Министерства строительства и жилищно – коммунального хозяйства РФ от дата № 74/114, акты приемки выполненных работ (оказанных услуг) размещаются управляющими компаниями в системе жилищно – коммунального хозяйства не позднее 7 дней со дня подписания документов.

 Мировым судьёй установлено, что согласно распоряжению главы Администрации г. Феодосии № 1041 от дата, № 724 от дата, фио исполнял обязанности директора наименование организации с дата по дата включительно (л.д. 16-17).

 Актом осмотра ГИС ЖКХ от дата установлен факт не размещения юридическим лицом наименование организации необходимой информации на официальном сайте "ГИС ЖКХ": актов выполненных работ за дата, май и июнь 2019 г. по МКД № 1 по адрес, пгт. Приморский, г. Феодосия (л.д. 6-7).

Как то предусмотрено п. 1.8 Договора управления МКД № 1 по адрес от дата управляющая компания ежемесячно оформляет акт выполненных работ за оказанные услуги в 2-х экземплярах и предоставляет уполномоченному лицу в течении 7 рабочих дней месяца, следующего за отчетным, в течении указанного срока уполномоченное лицо подписывает акты либо предоставляет мотивированный отказ.

Согласно Приказу № 79 от дата наименование организации в том числе по МКД № 1 по адрес, установил сроки ежемесячного подписания актов приемки выполненных работ по договорам управления МКД до 10 числа месяца, следующего за отчетным.

Так, указанным приказом на уполномоченное собственниками МКД лицо возложена обязанность являться в наименование организации ежемесячно для подписания актов не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным. В случае не явки лица в указанные сроки для подписания акта работы считаются принятыми, а акт подписан в одностороннем порядке. Протоколом собрания председателей МКД № 1 от дата порядок составления и подписания актов был утвержден.

Как то следует из ответа директора наименование организации фио от дата № 919, председатель совета МКД № 1 по адрес фио для подписания акты выполненных работ, в том числе, за июнь 2019 г. не явился, следовательно, акт считается подписанным дата и должен был быть размещен в системе ЖКХ фио не позднее дата

При этом, мировой судья отмечает, что фио был назначен на должность директора наименование организации дата и обязанность по размещению в срок актов в системе ЖКХ за период январь – сентябрь 2018 г. на него быть возложена не может, а с учетом срока давности привлечения к административной ответственности, предусмотренного для данной категории дел ч. 1 ст. 4.5 КоАП РФ, фио также не может быть привлечен к ответственности за не размещение в системе ГИС ЖКХ в установленные сроки актов выполненных работ за октябрь – декабрь 2018 г., май 2019 г. по МКД № 1 адрес, пгт. Приморский, г. Феодосия.

Доводы фио о том, что на сегодняшний день он не является директором управляющей компании и не может быть привлечен к административной ответственности, суд находит не состоятельными, мировым судьёй достоверно установлено, что во время совершения административного правонарушения дата фио являлся директором наименование организации, при этом, доказательств подтверждающих не возможность выполнения возложенной на него обязанности по размещению в системе в установленный законом срок акта выполненных работ за июнь 2019 г. суду представлено не было.

 Таким образом, суд квалифицирует действия должностного лица фио по не размещению в установленный законом срок в системе ГИС ЖКХ акта выполненных работ за июнь 2019 г. по МКД № 1 по адрес, пгт Приморский, г. Феодосия, по ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ – не размещение информации в соответствии с законодательством Российской Федерации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства или нарушение установленных законодательством Российской Федерации порядка, способов и (или) сроков размещения информации, либо размещение информации не в полном объеме, либо размещение недостоверной информации органами местного самоуправления, лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, предоставляющими коммунальные услуги и (или) осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, иными организациями, которые обязаны в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации размещать информацию в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

При назначении наказания суд учитывает характер совершенного правонарушения, личность лица, в отношении которого ведется производство по делу, отсутствие отягчающих или смягчающих административную ответственность обстоятельств, и считает возможным назначить административное наказание в виде предупреждения.

Руководствуясь ст.ст. 24.5, ч. 2 ст. 13.19.2, 29.9, 29.10, 29.11 КоАП РФ,-

 ПОСТАНОВИЛ:

Должностное лицо фио признать виновным в совершении правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ, и назначить ему наказание в виде предупреждения.

Согласно ч. 1 ст. 29.11 КоАП РФ, постановление по делу об административном правонарушении объявляется немедленно по окончании рассмотрения дела. В исключительных случаях по решению лица (органа), рассматривающего дело об административном правонарушении, составление мотивированного постановления может быть отложено на срок не более чем три дня со дня окончания разбирательства дела, за исключением дел об административных правонарушениях, указанных в частях 3 - 5 статьи 29.6 настоящего Кодекса, при этом резолютивная часть постановления должна быть объявлена немедленно по окончании рассмотрения дела. День изготовления постановления в полном объеме является днем его вынесения.

Учитывая тот факт, что в судебных заседаниях произведен большой объем процессуальных действий, требующих их отражения в постановлении суда, большого количества доводов лица, в отношении которого ведется производство по делу, потерпевшего, оценка которых требует отражения в постановлении, признать данный случай исключительным и отложить составление мотивированного постановления на дата, огласить его в время указанного дня.

Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии настоящего постановления в Феодосийский городской суд Республики Крым. Днем вынесения постановления считать день его составления в полном объеме.

Мировой судья /подпись/ Н.В. Воробьёва