УИД 91MS0093-01-2022-000201-28

Дело № 5-41/93/2022

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 февраля 2022 года Республика Крым, пгт. Черноморское

Мировой судья судебного участка № 93 Черноморского судебного района Республики Крым Солодченко И.В., рассмотрев материалы дела об административном правонарушении в отношении генерального директора НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ Перминова А.А., ПАСПОРТНЫЕ ДАННЫЕ, зарегистрированного и проживающего по адресу: АДРЕС,

 привлекаемого к административной ответственности по ч.2 ст.13.19.2 КоАП РФ,

УСТАНОВИЛ:

Прокуратурой Черноморского района Республики Крым была проведена проверка исполнения требований правил обеспечения безопасного использования и содержания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования должностными лицами наименование организации.

По результатам проведенной проверки установлено, что в многоквартирных домах по АДРЕС в АДРЕС истек нормативный срок эксплуатации внутридомового газового оборудования, так как, согласно полученных в ходе проведения проверки сведений, внутридомовое газовое оборудование указанных многоквартирных жилых домов введено в эксплуатацию в 1993 году.

Диагностика внутридомового газового оборудования в связи с истечением нормативного срока эксплуатации в указанных многоквартирных домах не проводилась.

НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ договор на диагностирование внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования не заключен.

Исполнителем коммунальной услуги по газоснабжению многоквартирных жилых домов по АДРЕС является НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ, поскольку оно осуществляет его управление на договорной основе с собственниками помещений в указанных домах.

Таким образом, генеральным директором наименование организации Перминовым А.А. нарушены требования Постановления Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. № 491, Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 354, ответственность предусмотрена ч.1 ст. 9.23 КоАП РФ.

В судебном заседании Перминов А.А. вину признал в полном объеме, показал, что в связи с реорганизацией Раздольненского управления по эксплуатации газового хозяйства ГУП РК «Крымгазсети» и закреплением Черноморского участка за Евпаторийским УЭГХ ГУП РК «Крымгазсети», НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ направило письмо от ДАТА НОМЕР с просьбой перезаключения договоров о техническом диагностировании внутридомового газового оборудования многоквартирных домов. Также был подан запрос на предоставление копий технической документации, однако ответа на запрос получено не было.

Помощник прокурора Черноморского района Республики Крым Лотошников Н.Х. в судебном заседании подтвердил обстоятельства, изложенные в постановлении о возбуждении дела об административном правонарушении, пояснил, что вина Перминова А.А. в совершении инкриминируемого административного правонарушения установлена и доказана, в ходе проведения проверки было установлено, что договора на диагностирование внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования по адрес, д. 15,18 не заключены, данные обстоятельства также следуют с письменного ответа Перминова А.А. на запрос прокурора. Просил назначить наказание в виде административного штрафа в пределах санкции статьи 9.23 ч.1 РФ.

Выслушав пояснения генерального директора юридического лица, помощника прокурора, исследовав письменные материалы дела об административном правонарушении, суд приходит к выводу, что вина Перминова А.А. в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 9.23 ч.1 КоАП РФ установлена в ходе судебного разбирательства.

В соответствии с ч. 1 ст. 161 ЖК РФ управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме.

Правительство Российской Федерации устанавливает стандарты и правила деятельности по управлению многоквартирными домами.

Согласно п. 1.1 ст. 161 ЖК РФ надлежащее содержание общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме должно осуществляться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, о техническом регулировании, пожарной безопасности, защите прав потребителей, и должно обеспечивать: 1) соблюдение требований к надежности и безопасности многоквартирного дома; 2) безопасность жизни и здоровья граждан, имущества физических лиц, имущества юридических лиц, государственного и муниципального имущества; 3) доступность пользования помещениями и иным имуществом, входящим в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме; 4) соблюдение прав и законных интересов собственников помещений в многоквартирном доме, а также иных лиц; 5) постоянную готовность инженерных коммуникаций, приборов учета и другого оборудования, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, к осуществлению поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг гражданам, проживающим в многоквартирном доме, в соответствии с правилами предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, установленными Правительством Российской Федерации.

В соответствии с п. 21 Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» к работам, выполняемым в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме относятся: организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов; организация технического обслуживания и ремонта систем контроля загазованности помещений; при выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, систем дымоудаления и вентиляции, способных повлечь скопление газа в помещениях, - организация проведения работ по их устранению.

В соответствии со ст. 8 Федерального закона от 31.03.1999 года № 69-ФЗ «о газоснабжении в Российской Федерации» Правительство Российской Федерации в области газоснабжения осуществляет свои полномочия в соответствии с Федеральным законом «О правительстве Российской Федерации» и утверждает правила поставок газа, правила пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению.

В целях исполнения указанной нормы Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 года № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» утверждены Правила пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению.

Пунктом 4 данных Правил установлено, что работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования выполняются специализированной организацией в порядке, предусмотренном настоящими Правилами, на основании договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, заключенного между заказчиком и исполнителем.

Пункт 8 устанавливает, что работы по техническому диагностированию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования осуществляются в отношении этого оборудования, отработавшего нормативные сроки эксплуатации, установленные изготовителем, либо сроки эксплуатации, установленные проектной документацией, утвержденной в отношении газопроводов. Проведение технического диагностирования внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования обеспечивается путем заключения договора о техническом диагностировании указанного оборудования с организацией, отвечающей требованиям, определяемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору в отношении внутридомового газового оборудования - лицами, ответственными за содержание общего имущества в многоквартирном доме (управляющая организация, товарищество или кооператив, собственники помещений - при непосредственном способе управления многоквартирным домом), а также собственником домовладения.

При отсутствии сведений о нормативных сроках эксплуатации, установленных изготовителем, либо сроков эксплуатации, установленных проектной документацией, утвержденных в отношении газопроводов применяется норма проектирования, установленная ВСН 58-88 (р) «Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения», которая устанавливает в приложении № 3 срок эксплуатации внутридомового газопровода в 20 лет (пункт 8).

В соответствии с пунктом 128 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. № 354, исполнитель осуществляет газоснабжение потребителя в жилом доме при наличии отвечающего установленным техническим требованиям бытового газопринимающего оборудования, вводного и внутреннего газопровода и другого необходимого внутридомового газового оборудования в жилом доме. Потребитель обязан обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасную эксплуатацию внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (пункт 129).

Согласно пункту 3.1 Положения о диагностировании технического состояния внутренних газопроводов жилых и общественных зданий. Общие требования. Методы диагностирования. МДС 42-1.2000, утвержденного Приказом Госстроя Российской Федерации от 03 мая 2000 г. N 101 диагностика внутренних газопроводов включает в себя комплекс организационных и инженерно-технических мероприятий, предназначенных для определения: реальных условий эксплуатации газопровода; технического состояния газопровода; остаточного ресурса (продление, сверх нормативного, срока безопасной эксплуатации газопровода) или обоснования необходимости замены (реконструкции) внутреннего газопровода.

Правила проведения технического диагностирования внутридомового и внутриквартирного газового оборудования утверждены приказом Ростехнадзора от 17 декабря 2013 г. № 613. Согласно пункту 4 данных Правил техническое диагностирование внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования проводится в целях: определения фактического технического состояния внутридомового и внутриквартирного газового оборудования либо их составных частей; поиска и определения неисправностей указанного оборудования; определения возможности дальнейшего использования внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Заказчиком по договору о техническом диагностировании внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования являются в отношении внутридомового газового оборудования многоквартирного дома управляющая организация, товарищество или кооператив, индивидуальный предприниматель, приобретающие газ в качестве коммунального ресурса для предоставления гражданам коммунальной услуги по газоснабжению, а при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в многоквартирном доме - собственники таких помещений (подпункт «а» пункта 7 Правил).

Виновность генерального директора наименование организации Перминова А.А. подтверждается материалами дела об административном правонарушении:

-постановлением заместителя прокурора Черноморского района о возбуждении дела об административном правонарушении от ДАТА (л.д.1-7);

- договором управления многоквартирным домом от ДАТА, расположенного по адресу: АДРЕС (л.д.10-18);

- договором управления многоквартирным домом от ДАТА, расположенного по адресу: АДРЕС (л.д.19-26);

- договором о техническом обслуживании, ремонте, внутридомового газового оборудования многоквартирного дома от ДАТА (л.д.27-34);

- дополнительное соглашение к договором НОМЕР от ДАТА о техническом обслуживании, ремонте газового оборудования коммунально-бытовых предприятий (л.д.35-46);

- Уставом НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ от ДАТА (л.д.47-66);

- должностной инструкцией генерального директора от ДАТА (л.д.67-70);

Решая вопрос о допустимости исследованных в судебном заседании письменных доказательств, суд не находит нарушений закона при их собирании и фиксации, признает все исследованные доказательства допустимыми.

 Оценив в совокупности представленные доказательства, мировой судья приходит к выводу о доказанности вины генерального директора наименование организации Перминова А.А. и наличии в его действиях состава административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст. 9.23 КоАП РФ, нарушение требований к качеству (сроку, периодичности) выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования либо невыполнение работ (неоказание услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, включенных в перечень, предусмотренный правилами обеспечения безопасного использования и содержания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования,

 Обстоятельств, влекущих прекращение производства по делу, предусмотренных ст. 24.5 КоАП РФ, не имеется.

 Срок давности привлечения к административной ответственности, регламентируемый ст. 4.5 КоАП РФ, не истек.

При назначении наказания мировой судья учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, к которым суд относит признание вины, раскаяние в содеянном и приходит к выводу о необходимости назначения административного наказания в виде административного штрафа, в размере предусмотренном санкцией статьи.

 Руководствуясь ст.ст.29.7-29.11 КоАП РФ, мировой судья

ПОСТАНОВИЛ:

Генерального директора НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ Перминова А.А., ПАСПОРТНЫЕ ДАННЫЕ признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст. 9.23 КоАП РФ и назначить ему наказание в виде административного штрафа, в размере 5 000 (пять тысяч) рублей.

Реквизиты для уплаты штрафа: получатель: УФК по Республике Крым (Министерство юстиции Республики Крым), наименование банка: Отделение Республика Крым Банка России//УФК по Республике Крым г. Симферополь, ИНН 9102013284, КПП 910201001, БИК 013510002, единый казначейский счет 40102810645370000035, казначейский счет 03100643000000017500, лицевой счет 04752203230 в УФК по Республике Крым, код сводного реестра 35220323, ОКТМО 35656000, КБК 82811601053010059140, постановление №5-41/93/2022.

Разъяснить, что в соответствии со ст. 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 настоящего Кодекса.

Квитанцию об уплате штрафа необходимо представить (направить) в судебный участок № 93 Черноморского судебного района Республики Крым до истечения шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, как документ подтверждающий исполнение судебного постановления.

Разъяснить Перминову А.А., что в случае неуплаты штрафа он может быть привлечен к административной ответственности за несвоевременную уплату штрафа по ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ.

Постановление может быть обжаловано в Черноморский районный суд Республики Крым через мирового судью судебного участка № 93 Черноморского судебного района Республики Крым в течении 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья подпись И.В. Солодченко

ДЕПЕРСОНИФИКАЦИЮ

Лингвистический контроль произвел

помощник судьи Димитрова О.С.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

СОГЛАСОВАНО

Судья Солодченко И.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата: 15.03.2022 года