Дело №5-97-174/2017

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**по делу об административном правонарушении**

21 июня 2017 года г. Ялта

Мировой судья судебного участка №97Ялтинского судебного района (городской округ Ялта) Алтунин А.В., рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении, поступившее из Инспекции по жилищному надзору Республики Крым, в отношении:

Товарищества собственников недвижимости «Товарищество собственников жилья «Ялта», зарегистрированного по ул.Игнатенко, д.3, кв. 3 в г. Ялта, Республика Крым, ОГРН 1159102061942,

по ст.19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ),

**УСТАНОВИЛ:**

ТСН «ТСЖ «Ялта», зарегистрированное по ул.Игнатенко, д.3, кв. 3 в г. Ялта, Республика Крым (ОГРН 1159102061942), в нарушение п. 9 ст. 138 Жилищного кодекса РФ, не представило в Инспекцию по жилищному надзору Республики Крым реестр членов товарищества в установленный законом срок - до 31 марта 2017 года, чем совершило административное правонарушение, предусмотренное ст. 19.7 КоАП РФ.

ТСН «ТСЖ «Ялта» извещалось о времени и месте судебного заседания путем направления судебной повестки по месту регистрации юридического лица, однако его представитель для получения судебной корреспонденции по приглашению органа почтовой связи не явился. В этой связи, судебная повестка была возвращена в суд «за истечением срока хранения».

Принимая во внимание, что ТСН «ТСЖ «Ялта», достоверно зная о возбуждении в отношении него дела об административном правонарушении, уклонилось от получения судебного извещения, такие его действия расцениваются как отказ от реализации своего права на непосредственное участие в судебном разбирательстве.

Учитывая изложенное, полагаю возможным рассмотреть дело в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, в соответствии с ч.2 ст. 25.1 КоАП РФ.

Согласно п. 9 ст. 138 Жилищного кодекса РФ, товарищество собственников жилья обязано вести реестр членов товарищества и ежегодно в течение первого квартала текущего года направлять копию этого реестра в органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

В соответствии с ч. 2 ст. [20](http://sudact.ru/law/zhk-rf/razdel-i/glava-2/statia-20_1/?marker=fdoctlaw" \o "ЖК РФ >  Раздел I. Общие положения > Глава 2. Объекты жилищных прав. Жилищный фонд > Статья 20. Государственный жилищный надзор, муниципальный жилищный контроль и общественный жилищный контроль" \t "_blank) Жилищного Кодекса РФ государственный жилищный надзор осуществляется уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, с учетом требований к организации и проведению государственного жилищного надзора, установленных Правительством Российской Федерации.

В Республики Крым таким органом является Инспекция по жилищному надзору Республики Крым.

ТСН «ТСЖ «Ялта» является действующим юридическим лицом, некоммерческой организацией, созданной собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу: ул.Игнатенко, д.3, г. Ялта, Республика Крым, для совместного управления многоквартирным домом. Таким образом, в силу ст. [138 ЖК РФ](http://sudact.ru/law/zhk-rf/razdel-vi/glava-13/statia-138/?marker=fdoctlaw" \o "ЖК РФ >  Раздел VI. Товарищество собственников жилья > Глава 13. Создание и деятельность товарищества собственников жилья > Статья 138. Обязанности товарищества собственников жилья" \t "_blank) на ТСН «ТСЖ «Ялта» лежит обязанность по предоставлению в Инспекцию по жилищному надзору Республики Крым копии реестра членов товарищества. В 2017 году реестр членов товарищества должен был представлен в срок не позднее 31.03.2017 года.

Однако ТСН «ТСЖ «Ялта» данную обязанность не исполнило, чем совершило административное правонарушение, предусмотренное ст. 19.7 КоАП РФ.

Фактические обстоятельства административного правонарушения подтверждаются следующими доказательствами: протоколом об административном правонарушении №205 от 19.05.2017 года (л.д.1-3); выпиской из ЕГРЮЛ от 23.04.2017 года (л.д.4-12).

Указанные доказательства согласуются между собой, получены в соответствии с требованиями действующего законодательства и в совокупности являются достаточными для вывода о виновности юридического лица в совершении административного правонарушения.

Срок давности привлечения юридического лица к административной ответственности, установленный статьей [4.5 КоАП](http://sudact.ru/law/koap/razdel-i/glava-4/statia-4.5/?marker=fdoctlaw" \o "КОАП >  Раздел I. Общие положения > Глава 4. Назначение административного наказания > Статья <span class="snippet_equal"> 4.5 </span>. <span class="snippet_equal"> Давность </span> привлечения к административной ответственности" \t "_blank) РФ, не истек, обстоятельств, исключающих производство по делу об административном правонарушении, не имеется.

Исходя из общих принципов назначения наказания, предусмотренных ст.ст.3.1, 4.1 КоАП РФ, учитывая отсутствие обстоятельств, смягчающих либо отягчающих административную ответственность юридического лица, считаю необходимым назначить административное наказание в виде штрафа.

*Руководствуясь ст.ст.4.1-4.3, 19.7, 29.1-29.10 КоАП РФ,*

**ПОСТАНОВИЛ:**

Товарищество собственников недвижимости «Товарищество собственников жилья «Ялта» признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст.19.7 КоАП РФ, и подвергнуть его административному наказанию в виде штрафа в размере 3 000 (трех тысяч) рублей 00 копеек.

Реквизиты для оплаты штрафа:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование получателя | УФК по Республике Крым (Инспекция по жилищному надзору Республики Крым, л/с 04752203350) |
| ИНН получателя | 9102012996 |
| КПП получателя | 910201001 |
| Номер счета получателя | 40101810335100010001 |
| Банк получателя | Отделение по Республике Крым, г.Симферополь |
| Банковский идентификационный код | 043510001 |
| Код классификации доходов бюджета | 83911690040040000140 |
| Код ОКТМО | 35729000 |
| Наименование платежа | Штраф по делу об административном правонарушении  |

Разъяснить, что в соответствии со ст.32.2 КоАП РФ, административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу.

Документ, свидетельствующий об уплате административного штрафа, лицо, привлеченное к административной ответственности, направляет судье, в орган, должностному лицу, вынесшим постановление.

Неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный настоящим Кодексом, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов (ч.1 ст.20.25 КоАП РФ).

Постановление может быть обжаловано в Ялтинский городской суд через мирового судью в течение 10 дней со дня вручения копии постановления.

Мировой судья: