Дело № 02-0132/20/2020

РЕШЕНИЕ

ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

23 сентября 2020 года город Симферополь

Суд в составе: председательствующего - мирового судьи судебного участка №20 Центрального судебного района города Симферополь (Центральный район городского округа Симферополь) Республики Крым Ломанова С.Г., при секретаре судебного заседания – Корзилове Ю.О, с участием представителя истца – Яковлевой Ю.А., ответчика – Зайцева С.В.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Вода Крыма» к Зайцеву Сергею Валентиновичу, Зайцевой Ирине Ивановне, Волковой Елене Сергеевне, третьи лица, не заявляющие самостоятельных требований относительно предмета спора: МКУ Департамент труда и социальной защиты населения администрации города Симферополя Республики Крым; МУП «Центральный Жилсервис» о взыскании по оплате услуг водоснабжения и водоотведения,

установил:

22 июня 2020 года ГУП «Вода Крыма» обратилось в суд с иском к Зайцеву Сергею Валентиновичу, Зайцевой Ирине Ивановне, Волковой Елене Сергеевне о взыскании задолженности по оплате услуг водоснабжения и водоотведения. Исковые требования мотивированы тем, что истец предоставляет ответчикам коммунальные услуги по водоснабжению и водоотведению дома по адресу: <данные изъяты>. Квартира, в которой проживают должники, прибором учета воды не оборудована, в связи с этим расход воды в квартире с 25.06.2016 г. производится по нормативам, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Крым от 25.06.2016 г. № 223 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Республики Крым» с учетом применения повышающего коэффициента. Повышающий коэффициент, по мнению истца, должен применяться в соответствии со ст. 42 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 г. №354, а именно в случаях отсутствия прибора учета воды у потребителя. В квартире проживают 5 потребителей, оплата потребленных услуг водоснабжения и водоотведения надлежащим образом не произведена, в результате чего за период с 1.10.2017 года по 31.03.2018 года образовалась задолженность в размере 7 113 рублей 14 копеек, которую истец просит взыскать солидарно с ответчиков в свою пользу.

16 сентября 2020 года истец обратился в суд с заявлением об уменьшении исковых требований, в связи с оплатой ответчиками за спорный период суммы в размере 7 701 рубль 85 копеек, в связи с чем, просит взыскать с ответчиков задолженность по оплате услуг водоснабжения и водоотведения в размере 2 050 рублей 87 копеек, а также расходы по оплате государственной пошлины в размере 400 рублей.

Представитель истца - Яковлева Ю.А. в судебном заседании уточненные исковые требования поддержала в полном объеме по основаниями, изложенным в иске.

Ответчики Зайцева И.И. и Волкова Е.С. в судебное заседание не явились, о времени и месте судебного разбирательства извещались надлежащим образом по адресу регистрации, в заявлении, содержащемся в материалах дела, просят в иске отказать, не ходатайствовали перед судом о рассмотрении дела в их отсутствие.

Ответчик Зайцев С.В. в судебном заседании просил в удовлетворении исковых требований отказать в связи с тем, что договорных отношений с истцом у ответчиков нет, при этом задолженность перед истцом отсутствует, так как все платежи вносятся своевременно и в полном объеме. Зайцев С.В. также указал, что он проживает в квартире с супругой Зайцевой И.И. и дочерью Волковой Е.С., при этом двое малолетних детей Волковой Е.С. с ней в квартире в спорный период не проживали, поэтому расчет коммунальных услуг на 5 человек не обоснован, также истцом в расчёте неправомерно применён повышающий коэффициент в спорный период.

Трети лица, не заявляющее самостоятельных требований относительно предмета спора в судебное заседание явку своих представителей не обеспечили, о времени и месте рассмотрения дела извещены надлежащим образом, представитель МКУ Департамент труда и социальной защиты населения администрации города Симферополя Республики Крым направил в адрес суда заявление, в котором просил рассмотреть дело в его отсутствие, от представителя МУП «Центральный Жилсервис» каких-либо заявлений или ходатайств в суд не поступало.

В соответствии со ст. 167 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд считает возможным рассмотреть дело в отсутствие неявившихся ответчиков и представителей третьих лиц.

Заслушав представителя истца и ответчика Зайцева С.В., исследовав материалы дела, суд пришел к выводу о том, что исковые требования не подлежат удовлетворению в связи со следующим.

В соответствии с п 1.4. Устава ГУП РК «Вода Крыма», утвержденного приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 27.11.2014г., предприятие находится в ведомственном подчинении Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым (далее - Уполномоченный орган), которое осуществляет координацию и регулирование деятельности Предприятия на основании распоряжения Совета министров Республики Крым от 08 октября 2014 года № 1043-р «О передаче в ведение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым предприятий, находящихся в ведении Министерства регионального развития и жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым».

Согласно п. 2.1., п. 2.2. Устава ГУП РК «Вода Крыма» предприятие создано в целях обеспечения государственной политики в сфере питьевого и хозяйственного водоснабжения, обеспечения потребителей необходимым количеством питьевой воды гарантированного качества, сбалансированного развития централизованного питьевого водоснабжения, рационального использования водных ресурсов, повышения эффективности управления и работы предприятий, реализации единой технической и тарифной политики на территории Республики Крым, за исключением городского округа 5 Ялта, а также реализации на основе полученной прибыли экономических и социальных интересов членов трудового коллектива и государства. Для достижения целей указанных в пункте 2.1. Предприятие в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательными актами Республики Крым, осуществляет следующие виды деятельности (предмет деятельности предприятия): - обеспечение водой населения, предприятий, учреждений организаций; - отвод и очистка сточных вод; - капитальный ремонт сетей и сооружений; - добыча полезных ископаемых, в том числе воды.

В соответствии с ч.1, п. 5 ч. 2 статьи 153 Жилищного кодекса Российской Федерации, граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. Обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги возникает у собственника жилого помещения с момента возникновения права собственности на жилое помещение с учетом правила, установленного [частью 3 статьи 169](consultantplus://offline/ref=5DC1FB77A39E4D40232E6F5E831EEF4DA1B2E611E0B3FA805F931D4F433D69876521EB01BAf254H) настоящего Кодекса.

В силу ч.3 ст. 30 ЖК РФ дееспособные и ограниченные судом в дееспособности члены семьи собственника жилого помещения несут солидарную с собственником ответственность по обязательствам, вытекающим из пользования данным жилым помещением, если иное не установлено соглашением между собственником и членами его семьи.

В силу п. 34 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ 06.05.2011 года № 354, потребитель обязан своевременно и в полном объеме вносить плату за коммунальные услуги, если иное не установлено договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг.

Согласно п.20 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 года № 644, организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных и нецентрализованных систем холодного водоснабжения питьевую и (или) техническую воду установленного качества в объеме, определенном договором холодного водоснабжения, а абонент обязуется оплачивать принятую воду в сроки, порядке и размере, которые определены договором холодного водоснабжения, и соблюдать предусмотренный договором холодного водоснабжения режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета.

Согласно ч.4 [ст. 154](http://sudact.ru/law/doc/VUA9V5pxMgmd/009/002/?marker=fdoctlaw#NtNnnpWhLg51) Жилищного кодекса Российской Федерации плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопление (теплоснабжение, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления).

В соответствии с ч.1 [ст. 155](http://sudact.ru/law/doc/VUA9V5pxMgmd/009/003/?marker=fdoctlaw#ZEJpDQUaFgd8) Жилищного кодекса РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом.

В силу п. 2 ст. 548 ГК РФ к отношениям, связанным со снабжением через присоединенную сеть газом, нефтью и нефтепродуктами, водой и другими товарами, правила о договоре энергоснабжения ([статьи 539](consultantplus://offline/ref=9C3F8897D5F1F81328BAAEB04E3D80AA0A0BB442166E9B0B2941BA63080F472D7B889BC827B5A71ED172B5E23B27A57BB4EA66476C9BF94BoCdAF) - [547](consultantplus://offline/ref=9C3F8897D5F1F81328BAAEB04E3D80AA0A0BB442166E9B0B2941BA63080F472D7B889BC827B5A015D172B5E23B27A57BB4EA66476C9BF94BoCdAF)) применяются, если иное не установлено законом, иными правовыми актами или не вытекает из существа обязательства.

Как следует из ч. 1 ст. 540 Гражданского кодекса Российской Федерации, в случае, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, договор считается заключенным с момента первого фактического подключения абонента в установленном порядке к присоединённой сети. Если иное не предусмотрено соглашением сторон, такой договор считается заключенным на неопределенный срок и может быть изменен или расторгнут по основаниям, предусмотренным ст. 546 настоящего Кодекса.

Статьей 309 ГК РФ установлено, что обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов.

В соответствии с п.1 [ст. 310](http://sudact.ru/law/doc/Klnlpmib4PHt/003/001/?marker=fdoctlaw#vXffobYHhGWR) ГК РФ односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных законом.

Из ответа ГУП РК «Крым БТИ» №7509 от 02.07.2020г. усматривается, что по состоянию на 1.01.2013 года право собственности на квартиру №<данные изъяты> зарегистрировано в равных долях за Зайцевым Сергеем Валентиновичем, Зайцевой Ириной Ивановной, Зайцевой Еленой Сергеевной (л.д. 43). Данный факт ответчиками не оспаривался.

ГУП РК «Вода Крыма» поставляет ответчикам услуги по водоснабжению и водоотведению, при этом квартира ответчиков не оборудована прибором учёта холодной воды, что подтверждено сторонами в судебном заседании.

Согласно сведений МВД по Республике Крым от 12.08.2020г. в квартире №<данные изъяты>, зарегистрированы Зайцев Сергей Валентинович с 29.03.1999г., Зайцева Ирина Ивановна с 9.03.1999г. и Волкова Елена Сергеевна с 28.05.2002 года (л.д. 163).

Из лицевого счета №<данные изъяты> усматривается, что ответчики проживали в спорный период (с 1.10.2017 года по 31.03.2018 года) в вышеуказанной квартире, при этом в период с 10.03.2017г. по 26.05.2020г. в квартире также проживала <ФИО1>, <данные изъяты> года рождения, а с 13.07.2016г. по 26.05.2020г. – <ФИО2>, <данные изъяты> года рождения (л.д. 206, 219). В судебном заседании Зайцев С.В. не оспаривал факта, что его супруга Зайцева И.И. и дочь Волкова (до брака Зайцева) Е.С. в спорный период проживали в указанной квартире, а также подтвердил, что малолетние <ФИО1> и <ФИО2> являются детьми его дочери Волковой Е.С.

Довод ответчика Зайцева С.В., что его внучки в спорный период не проживали в его квартире, не нашёл своего подтверждения при рассмотрении дела, надлежащие доказательства не были представлены суду и отсутствуют в материалах дела.

Суд критически оценивает Акт от 9.09.2020г. о том, что в спорный период в квартире проживали только три ответчика (л.д. 205), поскольку он составлен со слов лишь одного из соседей ответчиков и опровергается письменными доказательствами, имеющимися в материалах дела, и утверждением самого Зайцева С.В. в судебном заседании, что его дочь прописала детей по месту своей регистрации, поскольку обязана была это сделать по закону.

Также суд учитывает то обстоятельство, что дети ответчика Волковой Е.С. в виду их малолетнего возраста в спорный период должны были проживать с матерью, которая, в свою очередь, проживала и была зарегистрирована в квартире ответчиков. Доказательства, подтверждающие обратное, не были представлены суду.

Ссылка ответчика Зайцева С.В. на то, что его внуки - <ФИО1> и <ФИО2> зарегистрированы с 26.05.2020г. по другому адресу, а фактически в настоящее время проживают с отцом <ФИО3> по третьему адресу, не может быть учтена судом, поскольку данные обстоятельства не относятся к спорному периоду (с 1.10.2017 года по 31.03.2018 года).

Учитывая вышеизложенное, у ответчиков, как у собственников квартиры в равных долях, в равной степени возникли обязательства по оплате за коммунальные услуги в связи с фактическим их потреблением, исходя из проживающих в спорный период в квартире лиц в количестве 5 человек.

Довод ответчика Зайцева С.В. о не заключении между сторонами письменного договора не может быть принят во внимание судом, поскольку услуги по водоснабжению и водоотведению потребляются и оплачиваются ответчиками, поэтому договор считается заключенным в соответствии с ч. 1 ст. 540 ГК РФ.

Согласно п.2 ч.1 ст.10 ЖК РФ, жилищные права и обязанности возникают из оснований, предусмотренных настоящим Кодексом, другими федеральными законами и иными правовыми актами, а также из действий участников жилищных отношений, которые хотя и не предусмотрены такими актами, но в силу общих начал и смысла жилищного законодательства порождают жилищные права и обязанности. В соответствии с этим, жилищные права и обязанности возникают, в частности, из актов государственных органов и актов органов местного самоуправления, которые предусмотрены жилищным законодательством в качестве основания возникновения жилищных прав и обязанностей.

Постановлением Совета министров Республики Крым от 25.05.2016 N 223 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Республики Крым" утверждён [норматив](consultantplus://offline/ref=4E5B1AA656C831EA517E9C546224546ED54F5077457E093AB03518F409C4C8F762123CB41BF391CE2BD194F28FD7F741744659DD113BCB0334EFC9L1CAG) потребления коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения и водоотведения в жилых помещениях, применимый в рассматриваемых правоотношениях, в размере 7,46 куб.м. в месяц на 1 человека, а также применяемый в установленных законом случаях повышающий коэффициент – 1,5.

Приказом государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым № 52/14 от 20.12.2016г. установлен тариф на водоснабжение и водоотведение ГУП РК "Вода Крыма" на период с 1 октября 2017 года по 31 декабря 2017 года в следующих размерах: 34,92 руб. - стоимость 1 куб.м. холодного водоснабжения; 12,40 руб. стоимость 1 куб.м. водоотведения.

Приказом государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым № 55/1 от 14.12.2017г. установлен тариф на водоснабжение и водоотведение ГУП РК "Вода Крыма" на период с 1 января 2018 года по 31 мая 2018 года в следующих размерах: 35,00 руб. стоимость 1 куб.м. холодного водоснабжения; 12,86 руб.стоимость 1 куб.м. водоотведения.

Ответчику в соответствии с Законом Республики Крым от 17.12.2014 г. №35-ЗРК/2014 "О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан и лиц, проживающих на территории Республики Крым" по льготной категории «участник боевых действий» с 01.01.2015 года предоставляются меры социальной поддержки в виде скидки в размере 75 процентов по оплате коммунальных услуг (водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электрическая и тепловая энергия) с учетом членов его семьи (супруга – Зайцева И.И. и дочь – Волкова Е.С.), то есть всего на 3 человек, что подтверждается ответом Департамента труда и социальной защиты населения от 11.09.2020 года №<данные изъяты> (л.д. 208-210).

Исходя из вышеизложенного, учитывая формулу, закрепленную в п.4 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", размер платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению и водоотведению в квартире ответчиков, не оборудованной индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета холодной воды, сточных вод в спорный период составляет следующую сумму.

В период с 1.10.2017 года по 31.12.2017 года:

3 (человек) х 7,46 куб.м. х (34,92 руб. + 12,40 руб.) х 0,25 (75% льгота) = 264, 76 руб.

2 (человек) х 7,46 куб.м. х (34,92 руб. + 12,40 руб.) = 706, 01 руб.

(264, 76 руб. + 706,01 руб.) х 3 месяца = 2 912, 31 руб.

В период с 1.01.2018 года по 31.03.2018 года:

3 (человек) х 7,46 куб.м. х (35 руб. + 12,86 руб.) х 0,25 (75% льгота) = 267, 78 руб.

2 (человек) х 7,46 куб.м. х (35 руб. + 12,86 руб.) = 714, 07 руб.

(267, 78 руб. + 714,07 руб.) х 3 месяца = 2 945, 55 руб.

Итого за весь период с 1.10.2017г. по 31.03.2018 г. подлежащая к оплате сумма за холодное водоснабжение и водоотведение для ответчиков составила 5 857 рублей 86 копеек (2 945, 55 руб.+ 2 912, 31 руб. = 5 857, 86 руб.).

При этом суд пришёл к выводу, что истцом в расчёте суммы задолженности за спорный период был необоснованно применён повышающий коэффициент в размере 1,5 (л.д. 149-150) в связи со следующим.

Согласно п. 42 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" при отсутствии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета холодной воды, горячей воды, электрической энергии и в случае наличия обязанности установки такого прибора учета размер платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и (или) электроснабжению, предоставленную потребителю в жилом помещении, определяется по [формуле 4(1)](consultantplus://offline/ref=733A61B9D50CD829CBF3524E02E7C3AD6EB33C286D3EAEE86DACCE7C0753A05091D2A922FA146D697AB4E7BA706F03B38AA4FF16B9x1o5F) приложения N 2 к настоящим Правилам исходя из норматива потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и (или) электроснабжению с применением повышающего коэффициента.

В части 2 статьи 5 Федерального закона от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее по тексту - Федеральный закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ) закреплено, что положения настоящего Федерального закона, установленные в отношении энергетических ресурсов, применяются и в отношении воды, подаваемой, передаваемой, потребляемой с использованием систем централизованного водоснабжения.

На основании вступившего в силу 26 июля 2017 года Федерального закона от 26.07.2017 N 196-ФЗ "О внесении изменений в статью 13 Федерального закона "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" часть 5 статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009 N 261-ФЗ начала действовать в следующей редакции: до 1 июля 2012 года, а для Республики Крым и города федерального значения Севастополя до 1 января 2019 года собственники жилых домов, за исключением указанных в [части 6](consultantplus://offline/ref=115B3E6F037EE9B744A4F8F0DFF0AA0A28066DDF178022ECF66D6D743EB8C21328031DD45D19D3FA68D494AF2542052638006053FAF9B73EIBX4K) настоящей статьи, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления в силу настоящего Федерального закона, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, электрической энергии.

Исходя из буквального толкования п. 42 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 применение повышающего коэффициента возможно только при наличии обязанности у потребителя установки прибора учета холодной воды.

При этом с 26.07.2017 года обязанность установки прибора учета холодной воды для жителей Республики Крым на основании ч. 5 ст. 13 Федерального закона от 23.11.2009 N 261-ФЗ перенесена на 1.01.2019 года, в связи с чем, применение истцом повышающего коэффициента для ответчиков, зарегистрированных и проживающих в Республике Крым, в период с 1.10.2017 года по 31.03.2018 года не основано на законе.

Судом установлено, что ответчиками в период с 1.10.2017 года по 31.03.2018 года оплачены истцу денежные средства в размере 7 701 рубль 85 копеек (л.д. 126, 149-150, 212), то есть больше суммы, подлежащей к оплате за услуги водоснабжения и водоотведения в спорный период (5 857 рублей 86 копеек).

Учитывая установленный факт отсутствия задолженности у ответчиков перед истцом за период с 1.10.2017 года по 31.03.2018 года, суд отказывает в удовлетворении исковых требований.

Руководствуясь статьями 194-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд,-

решил:

В удовлетворении иска Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Вода Крыма» к Зайцеву Сергею Валентиновичу, Зайцевой Ирине Ивановне, Волковой Елене Сергеевне, третьи лица, не заявляющие самостоятельных требований относительно предмета спора: МКУ Департамент труда и социальной защиты населения администрации города Симферополя Республики Крым; МУП «Центральный Жилсервис» о взыскании по оплате услуг водоснабжения и водоотведения - отказать.

Разъяснить, что мировой судья может не составлять мотивированное решение суда по рассмотренному им делу, при этом мировой судья обязан составить мотивированное решение по рассмотренному им делу в случае поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей заявления о составлении мотивированного решения суда, которое может быть подано:

1) в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители присутствовали в судебном заседании;

2) в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании.

В случае подачи такого заявления мотивированное решение будет составлено в течение пяти дней со дня поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей, заявления о составлении мотивированного решения суда.

Решение может быть обжаловано в течение месяца со дня принятия решения мировым судьёй в окончательной форме в Центральный районный суд города Симферополя через мирового судью судебного участка № 20 Центрального судебного района города Симферополь.

Мотивированное решение составлено 30 сентября 2020 года.

Мировой судья:  С.Г. Ломанов