**Дело № 2-28-80/2023**

**УИД 91MS0028-01-2022-000129-03**

РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

27 февраля 2023 года г. Бахчисарай

Мировой судья судебного участка № 28 Бахчисарайского судебного района (Бахчисарайский муниципальный район) Республики Крым - Ваянова Т.Н.,

при секретаре – Бейтулаевой А.Р.,

рассмотрев в открытом судебном заседании в г. Бахчисарае гражданское дело по исковому заявлению Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Ивановой АИ о взыскании задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме № ххх, расположенного по адресу: ххххх,

Руководствуясь ст.ст. 88, 98, 194, 198, 199 ГПК Российской Федерации, мировой судья, -

РЕШИЛ:

В удовлетворении исковых требований Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Ивановой АИ о взыскании задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме № ххх, расположенного по адресу: хххх за период с сентября 2016 года по октябрь 2021 года в размере 26278,72 руб., пени в размере 2610,25 руб., а также расходов по оплате государственной пошлины в размере 1066,67 руб., - отказать в связи с тем, что ответчик Иванова А.И. не является собственником жилого помещения в многоквартирном доме, что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости ххххх года, с указанием правообладателя ххххххххххххххх

Решение может быть обжаловано сторонами в Бахчисарайский районный суд Республики Крым через мирового судью судебного участка № 28 Бахчисарайского судебного района (Бахчисарайский муниципальный район) Республики Крым в течение месяца с момента принятия решения в окончательной форме.

Разъяснить сторонам, что мировой судья может не составлять мотивированное решение суда по рассмотренному им делу. При этом лица, участвующие в деле, их представители, вправе подать заявление о составлении мотивированного решения суда в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители присутствовали в судебном заседании; в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании. В случае подачи такого заявления стороны могут ознакомиться с мотивированным решением суда по истечении пяти дней со дня поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей заявления о составлении мотивированного решения суда.

Мировой судья Т.Н. Ваянова