**УИД: \*\*\***

**Дело №2-38-536/2023**

**РЕШЕНИЕ**

**ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(вводная и резолютивная части)**

**15 мая 2023 года г. Евпатория**

Мировой судья судебного участка № 38 Евпаторийского судебного района (городской округ Евпатория) Республики Крым Апразов М.М.

при секретаре судебного заседания Ибрагимовой А.С.

с участием ответчика Наумчук А.Ж.

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Наумчук Анатолию Жоржовичу о взыскании задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, взыскании пени,

Руководствуясь ст. ст. 98, 193, 194 – 199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, мировой судья

**РЕШИЛ:**

Исковые требования Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Наумчук Анатолию Жоржовичу о взыскании задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, взыскании пени – удовлетворить частично.

Взыскать с Наумчук Анатолия Жоржовича, \*\*\* в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (ИНН: \*\*\*) задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, в пределах срока исковой давности, за период \*\*\* в размере 18 452 (восемнадцать тысяч четыреста пятьдесят два) рубля 10 (десять) копеек, а также пеню за период \*\*\*в размере 2 728 (две тысячи семьсот двадцать восемь) рублей 36 (тридцать шесть) копеек, всего в сумме **21 180 (двадцать одна тысяча сто восемьдесят) рублей 46 (сорок шесть) копеек.**

Взыскание пени с Наумчук Анатолия Жоржовича, \*\*\* в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (ИНН: \*\*\*) на задолженность в размере 18 452 (восемнадцать тысяч четыреста пятьдесят два) рубля 10 (десять) копеек производить с 16 мая 2023 года по день фактического исполнения обязательства в соответствии с ч. 14.1 ст. 155 ЖК РФ.

Взыскать с Наумчук Анатолия Жоржовича, \*\*\* в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (ИНН: \*\*\*) расходы по оплате государственной пошлины в размере 835 (восемьсот тридцать пять) рублей 41 (сорок одна) копейка.

В удовлетворении остальной части исковых требований Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» – отказать.

Решение может быть обжаловано в Евпаторийский городской суд Республики Крым через мирового судью в течение месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме.

Мотивированное решение суда может быть изготовлено в течении пяти дней со дня поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей, заявления о составлении мотивированного решения суда.

Заявление о составлении мотивированного решения суда, может быть подано в течении трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители присутствовали в судебном заседании и в течении пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании.

**Мировой судья М.М. Апразов**

Из материалов дела №2-38-1250/2020 усматривается, что по заявлению от 23 октября 2020 года мировым судьей 27 октября 2020 года вынесен судебный приказ о взыскании с Наумчук А.Ж. задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома за период с сентября 2016 года по июль 2020 года в размере – 22 408 руб. 66 коп., а также судебных расходов в размере 436 руб. (дело №2-38-1250/2020 л.д. 1-2, 11)

Определением мирового судьи судебного участка №38 Евпаторийского судебного района (городской округ Евпатория) Республики Крым от 23 ноября 2020 года судебный приказ от 27 октября 2020 года отменен. (дело №2-38-1209/2020 л.д. 16)

С учетом изложенного, принимая во внимание отмену судебного приказа 23 ноября 2020 года, обращение истца в суд 23 октября 2022 года, т.е. по истечении 6 месяцев после отмены судебного приказа, срок исковой давности подлежит исчислению в общем порядке, и является пропущенным по платежам, за период до сентября 2019 года включительно.