Дело №2-40-13/2025

**РЕШЕНИЕ**

**ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(заочное)**

 (резолютивная часть)

 23 января 2025 года г. Евпатория

 Мировой судья судебного участка № 40 Евпаторийского судебного района (городской округ Евпатория) Республики Крым Аметова А.Э.,

при помощнике Шилкиной Ю.А.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Казахецян Армену Владимировичу о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и пени,

УСТАНОВИЛ:

 Руководствуясь ст. ст. 98, 194–199, 233-237 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд,

РЕШИЛ:

Исковое заявление Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Казахецян Армену Владимировичу о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и пени– удовлетворить.

Взыскать с Казахецян Армена Владимировича (паспорт \*\*\* серия \*\*\* №\*\*\*, выдан \*\*\*) в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (ОГРН \*\*\*) задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за период с \*\*\*г. по \*\*\* г. в размере \*\*\* (\*\*\*) рублей 80 копеек, пени по состоянию на \*\*\* г. в размере \*\*\* (\*\*\*) рублей \*\*\* копеек, а также производить взыскание пени, в соответствии с п. 14.1 ст. 155 ЖК РФ, с \*\*\*г. до момента фактического исполнения обязательства.

Взыскать с Казахецян Армена Владимировича (паспорт \*\*\* серия \*\*\* №\*\*\*, выдан \*\*\*) в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (ОГРН \*\*\*) государственную пошлину в размере \*\*\* (\*\*\*) рублей.

Ответчик вправе подать в суд, принявший заочное решение, заявление об отмене этого решения суда в течение семи дней со дня вручения ему копии этого решения.

Ответчиком заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении заявления об отмене этого решения суда.

Иными лицами, участвующими в деле, а также лицами, которые не были привлечены к участию в деле и вопрос о правах и об обязанностях которых был разрешен судом, заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца по истечении срока подачи ответчиком заявления об отмене этого решения суда, а в случае, если такое заявление подано, - в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении этого заявления.

Мотивированное решение мирового судьи по настоящему делу будет составлено в случае поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей заявления о составлении мотивированного решения суда, которое может быть подано:

1) в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители присутствовали в судебном заседании;

2) в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании.

Мотивированное решение суда составляется в течение десяти дней со дня поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей заявления о составлении мотивированного решения суда.

Мировой судья /подпись/ А.Э. Аметова