Д**ело №2-40-177/2017**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**именем Российской Федерации**

19 мая 2017 г. г. Евпатория

Исполняющий обязанности временно отсутствующего мирового судьи судебного участка № 40 Евпаторийского судебного района, мировой судья судебного участка № 41 Евпаторийского судебного района Кунцова Е.Г., при секретаре Деевой И.А., с участием представителя истца Кияненко Н.С. действующей на основании доверенности № 22, выданной 01.01.2017 г. генеральным директором ГУП «Вода Крыма», ответчика Глебова А.А., представителя ответчика по устному заявлению Билан Т.В.

рассмотрев в открытом судебном заседании в г. Евпатория гражданское дело по иску Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Вода Крыма» в лице Евпаторийского филиала к Глебову Александру Александровичу о взыскании задолженности по оплате за услуги водоснабжения и водоотведения,

**УСТАНОВИЛ:**

К мировому судье судебного участка № 40 Евпаторийского судебного района обратилось Государственное Унитарное Предприятие Республики Крым «Вода Крыма» в лице Евпаторийского филиала с иском к Глебову А.А. о взыскании задолженностипо оплате за услуги водоснабжения и водоотведения.

Свои требования мотивирует тем, что Глебов А.А. является потребителем услуг по водоснабжению и водоотведению, оказываемых ГУП РК «Вода Крыма» в лице Евпаторийского филиала ГУП РК «Вода Крыма», сведения о котором 10.12.2014 г. внесены в Единый государственный реестр юридических лиц. Приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 27.11.2014 г. №133-А изменено наименование Крымского Республиканского предприятия «Вода Крыма» на Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Вода Крыма», которое с 20.03.2013 г. является правопреемником Крымского Республиканского предприятия «Производственное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства г. Евпатории». Оплата должна производится на основании лицевого счета, открытого в 1996 г., согласно Отраслевой инструкции по абонентским расчетам за услуги по водоснабжению (Постановление Правительства АРК от 04.06.1996 г. №166 «О мерах по ведению прямых абонентских расчетов с населением за услуги тепло-, водоснабжения и водоотведения»). Однако, абонентом оплата за предоставленные услуги своевременно не производится, что привело к образованию задолженности. С августа 2014 года по январь 2017 года начислено 6263,53 рубля, оплачено 4284,65 рублей, по состоянию на 27.02.2017 г. долг ответчика составляет 1978,88 рублей, в связи с чем, просит взыскать с ответчика указанную сумму задолженности и расходы по государственной пошлине.

В судебном заседании представитель истца Кияненко Н.С. исковые требования поддержала, просила взыскать с ответчика задолженность за период с августа 2014 года по январь 2017 года в размере 1978,88 руб. и сумму судебных расходов в размере 400 руб.

Ответчик Глебов А.А., его представитель Билан Т.В. в судебном заседании иск признали частично - за период с января 2015 года по январь 2017 года, указав, что Глебов А.А. является собственником квартиры лишь с января 2015 года.

Выслушав доводы представителя истца, ответчика, представителя ответчика, изучив материалы дела, мировой судья считает, что исковые требования подлежат частичному удовлетворению по следующим основаниям.

Согласно ч.4 ст.154 Жилищного кодекса Российской Федерации, плата за коммунальные услуги включает в себя плату за горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение (в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления).

Согласно ч.1 ст. 155 Жилищного кодекса Российской Федерации, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом либо решением общего собрания членов товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, созданного в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье в соответствии с федеральным законом о таком кооперативе.

Согласно пунктов 34, 37 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 354, потребитель обязан своевременно и в полном объеме вносить плату за коммунальные услуги. Расчетный период для оплаты коммунальных услуг устанавливается равным календарному месяцу.

Статья 548 Гражданского кодекса Российской Федерации предусматривает применение правил об энергоснабжении к отношениям по снабжению водой через присоединительную сеть.

В соответствии с ч. 1 ст. 540 Гражданского кодекса Российской Федерации в случае, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, договор считается заключенным с первого фактического подключения абонента в установленном порядке к присоединенной сети.

Согласно пункта 69 Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 февраля 1999 года № 167, оплата абонентом полученной питьевой воды и сброшенных сточных вод производится в соответствии с данными учета, если иное не предусмотрено настоящими Правилами или договором, а фактического количества загрязняющих веществ, сброшенных со сточными водами в систему канализации, - в соответствии с данными учета, полученными на основании лабораторного контроля.

Обязанность оплачивать услуги водоснабжения и водоотведения также предусмотрена Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 года №644.

Согласно свидетельства о государственной регистрации права, ответчик – Глебов А.А. является собственником 2/10 доли квартир 63-66 в доме № 44 по ул. Крупской в г. Евпатория.

Кроме того, судом установлено, что ответчик зарегистрирован адресу: квартира 63-66 в доме № 44 по ул. Крупской в г. Евпаторияи пользуется услугами Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Вода Крыма» в лице Евпаторийского филиала.

Согласно расчета суммы иска, предоставленного стороной истца наквартиру 66 в доме № 44А по ул. Крупской в г. Евпатория открыт лицевой счет № 75121 за услуги водоснабжения и водоотведения. (л.д.4).

Из расчета суммы иска, предоставленного истцом, усматривается, что за период с августа 2014 года по январь 2017 года (включительно) ответчику начислено за предоставляемые услуги 6263,53 руб., а оплачено 4284,65 руб., при этом сумма долга на конец периода составляет 1978,88 руб.(л.д.5)

В судебном заседании установлено и подтверждено материалами дела, что ответчик в соответствии с договором дарения от 22.01.2015 года стал собственником 2/10 долей квартир адрес.

При этом в указанном жилом помещении на момент заключения договора дарения были зарегистрированы иные лица. Согласно решения Евпаторийского городского суда Республики Крым от 09.06.2015 года иск Глебова А.А. о признании утратившими право пользования квартирой удовлетворен, Чинакова С.А. и Чинаков Ю.А. были признаны утратившими право пользования квартирой адрес в г. Евпатории. Решение вступило в законную силу в июле 2015 года.

Согласно, предоставленному истцом расчету суммы иска, начиная с августа 2014 года оплата начисляется на двух человек в соответствии с количеством зарегистрированных лиц. С июля 2015 года начисление производится на одного человека, что соответствует приобщенному к материалам дела ответчиком решения Евпаторийского городского суда Республики Крым от 09.06.2015 г.

Согласно статье 210 Гражданского Кодекса Российской Федерации собственник несет бремя содержания, принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.

Согласно [ст. 30](consultantplus://offline/ref=0A45AA1BEDB8FE3A9A4FCCFC37E45CDEFDE59A04D3027CEDFDC5FAF02BD4633F695B4E38CB3B8D16W1L0L), [ч. 3 ст. 31](consultantplus://offline/ref=0A45AA1BEDB8FE3A9A4FCCFC37E45CDEFDE59A04D3027CEDFDC5FAF02BD4633F695B4E3AWCLFL) ЖК РФ собственник жилого помещения несет бремя содержания данного помещения и, если данное помещение является квартирой, общего имущества собственников помещений в соответствующем многоквартирном доме.

На основании [ст. 153](consultantplus://offline/ref=0A45AA1BEDB8FE3A9A4FCCFC37E45CDEFDE59A04D3027CEDFDC5FAF02BD4633F695B4E38CB3B871CW1L5L) ЖК РФ граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. Обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги возникает у собственника жилого помещения с момента возникновения права собственности на жилое помещение.

Учитывая, что в ходе рассмотрения дела расчет размера задолженности не опровергнут ответчикоммировой судья пришел к выводу, что исковые требования истцаподлежат частичному удовлетворению, то есть оплата за услуги водоснабжения и водоотведения должна быть им произведена с момента возникновения ответчиком Глебовым А.А. права собственности на квартиру № 63-66 по ул. Крупской, 44 в г. Евпатория, а именно с ответчика подлежит взысканию задолженность за предоставленные услуги в период с января 2015 по январь 2017 года (включительно) в размере 1014руб. 12 коп. В остальной части исковых требований следует отказать.

В соответствии с положениями ч.1 ст. 98 ГПК РФ, стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить с другой стороны все понесенные по делу судебные расходы, таким образомс ответчика также подлежат взысканию, пропорционально размеру удовлетворенных судом исковых требований, расходы по оплате государственной пошлины, понесенные истцом при обращении в суд, а именно в размере 400 руб.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 194-196 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд,

**РЕШИЛ:**

Исковое заявление – Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Вода Крыма» в лице Евпаторийского филиала удовлетворить частично.

Взыскать с Глебова Александра Александровича в пользу Государственного Унитарного Предприятия Республики Крым "Вода Крыма" в лице Евпаторийского филиала Государственного Унитарного Предприятия Республики Крым "Вода Крыма" задолженность по оплате за услуги водоснабжения и водоотведения за период с января 2015 года по январь 2017 года в сумме 1014,12 (одна тысяча четырнадцать) рублей 12 копеек.

Взыскать с Глебова Александра Александровича в пользу Государственного Унитарного Предприятия Республики Крым "Вода Крыма" в лице Евпаторийского филиала Государственного Унитарного Предприятия Республики Крым "Вода Крыма" госпошлину в размере 400 (четыреста) рублей 00 копеек.

Лица, участвующие в деле, их представители вправе подать заявление о составлении мотивированного решения суда в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда.

Лица, участвующие в деле, их представители, не присутствовавшие в судебном заседании, вправе подать заявление о составлении мотивированного решения суда в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда.

Мотивированное решение суда составляется в течение пяти дней со дня поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей заявления о составлении мотивированного решения суда.

Решение может быть обжаловано в течение одного месяца с даты принятия решения в окончательной форме в Евпаторийский городской суд Республики Крым в апелляционном порядке через мирового судью.

Мотивированное решение суда составлено 22 мая 2017 года.

Мировой судья Е.Г. Кунцова