# **Дело № 2 – 45-397/2017**

**РЕШЕНИЕ**

Именем Российской Федерации

04 декабря 2017 года г. Керчь

Мировой судья судебного участка № 45 Керченского судебного района (городской округ Керчь) Республики Крым Волошина О.В.,

при секретаре Приваловой Д.С.,

с участием Епифанцевой А.Б., представляющей интересы истца Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго» в лице филиала Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго» в г. Керчи по доверенности от 27 декабря 2016 года № */изъято/*,

ответчика Ковальчук А.Д.,

рассмотрев в открытом судебном заседании в зале суда (г. Керчь, ул. Фурманова,9) гражданское дело по иску Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго» к Ковальчук А.Д., Ковальчук Г.Н.о взыскании задолженности за услуги по теплоснабжению

УСТАНОВИЛ:

ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» обратилось в суд с настоящим иском, мотивированным тем, что истец – ГУП «Крымтеплокомунэнерго» в лице филиала ГУП «Крымтеплокомунэнерго» в г. Керчь является теплоснабжающей организацией, осуществляющей продажу потребителям произведенной тепловой энергии по магистралям, внутридомовым сетям на территории г. Керчь, пгт. Ленино, пгт. Багерово, г. Щелкино. Ответчик проживает по адресу город Керчь, ул. */изъято/*, дом */изъято/*

кв. */изъято/*, он является потребителем коммунальной услуги по теплоснабжению, которая подается через присоединенную систему централизованного отопления многоквартирного жилого дома в жилое помещение, занимаемое ответчиком. Вследствие ненадлежащего исполнения своих обязанностей по внесению платы за коммунальную услугу по теплоснабжению, у ответчика, согласно, уточненных исковых требований, образовалась задолженность за период с 01 января 2015 года по 01 марта 2017 года в сумме 6 787 руб. 58 коп. На основании изложенного, истец просит взыскать с ответчика задолженность по оплате коммунальных услуг теплоснабжения в период с 01 января 2015 года по 01 марта 2017 года в сумме 6 787 руб. 58 коп., а также расходы по уплате госпошлины в размере 400 руб.

Представитель истца в судебном заседании заявленные требования поддержала, просила удовлетворить в полном объеме, по мотивам указанным в заявлении, и, принимая во внимание, что по адресу город Керчь, ул. */изъято/*, дом */изъято/* кв. */изъято/*

совместно с Ковальчук А.Д., проживает Ковальчук Г.А., которая также является потребителем коммунальной услуги по теплоснабжению, которая подается через присоединенную систему централизованного отопления многоквартирного жилого дома в жилое помещение, уточнила исковые требования ипросила суд привлечь в качестве ответчика Ковальчук Г.А. и взыскать с ответчиков Ковальчук А.Д., Ковальчук Г.А., в солидарном порядке сумму задолженности за коммунальную услугу по теплоснабжению, которая образовалась у ответчика за период с 01 января 2015 года по 01 марта 2017 года в сумме 6 787 руб. 58 коп., а также расходы по оплате государственной пошлины. Также представитель истца предоставила письменные пояснения, в которых указала, что расчет задолженности проводился в учетом норм, предусмотренных Законом РФ от 15.05.1991г. N 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на ЧАЭС» и Законом Республики Крым от 10.12.2014 № 36ЗРК «Об особенностях установления мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающих на территории Республики Крым», Федеральным законом от 24.11.1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

В судебное заседание ответчик Ковальчук Г.Н. не явилась, о дате, времени и месте рассмотрения дела была извещены надлежащим образом. В адрес судебного участка № 45 Керченского судебного района Ковальчук Г.А. направила заявление о непризнании исковых требований. Заявлений или ходатайств о рассмотрении дела в ее отсутствие или отложении слушания дела в суд не предоставила.

При указанных обстоятельствах, суд, с учетом мнения представителя истца, ответчика Ковальчук А.Д. полагает возможным рассмотреть дело в отсутствии не явившегося ответчика Ковальчук Г.А., в соответствии со ст.[167 ГПК РФ](http://sudact.ru/law/gpk-rf/razdel-ii/podrazdel-ii/glava-15/statia-167/?marker=fdoctlaw" \o "ГПК РФ >  Раздел II. Производство в суде первой инстанции > Подраздел II. Исковое производство > Глава 15. Судебное разбирательство > Статья 167. Последствия неявки в судебное заседание лиц, участвующих в деле, их представителей" \t "_blank).

Ответчик Ковальчук А.Д., в судебном заседании возражал против удовлетворения иска, пояснил, в соответствии с ранее действовавшим законодательством на территории Украины он имеет статус «*/изъято/*» с сохранением льгот, установленных законодательством Украины для инвалидов войны, а именно 100 % льготы на оплату коммунальных услуг на него и членов его семьи, с учетом которых им оплачивалась услуга теплоснабжения. Считает, что он был неправомерно отнесен Департаментом труда и социальной защиты населения г. Керчи к льготной категории «инвалид вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», поскольку в соответствии с требованиями Федерального конституционного закона РФ № 6-ФКЗ от 21 марта 2014 года за ним должен быть сохранен прежний статус «*/изъято/*» и соответственно назначены льготы, предусмотренные для данной категории лиц, которые ему предоставлялись до ноября 2015 г., после чего истцом на основании сведений Департамента труда и социальной защиты населения г. Керчи был сделан перерасчет по льготе и незаконно выставлена задолженность. Просил в удовлетворении исковых требований отказать.

Опрошенный в судебном заседании по ходатайству ответчика Ковальчук А.Д. свидетель */изъято/* пояснила, что работает в должности начальника отдела департамента труда и социальной защиты населения администрации г. Керчи, пояснила, что в соответствии со ст. 13 Федерального закона РФ от 15.05.1991 г. № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации, вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» Ковальчук А.Д. относится к льготной категории «инвалиды вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС». Согласно ст. 14 Федерального закона РФ от 15.05.1991 г. № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации, вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» Ковальчук А.Д. по адресу: г. Керчь, ул. */изъято/*

, */изъято/*, кв. */изъято/* предоставлялись меры социальной поддержки: компенсация расходов на оплату жилых помещений в размере 50 процентов в пределах норм, в том числе проживающим с ним членам семьи (2 человека); с 01.01.2015 по 30.06.2015 компенсация расходов на оплату коммунальных услуг (электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение), приходящиеся на его долю потребления (1/2 часть), без учета членов семьи; с 01.07.2015 по 30.04.2017 компенсация расходов на оплату коммунальных услуг (электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение), в пределах нормативов потребления, без учета членов семьи.

В соответствии с ч.6 ст. 3 Закона Республики Крым от 17.12.2014 № 36-ЗРК/2014 «Об особенностях установления мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающих на территории Республики Крым» по льготной категории «Военнослужащие, ставшие инвалидами при исполнении обязанностей военной службы, связанных с ликвидацией последствий Чернобыльской катастрофы» Ковальчук А.Д. по адресу: г. Керчь, ул. ул. */изъято/*, */изъято/*, кв. */изъято/*

предоставлялись меры социальной поддержки: компенсация расходов на оплату жилых помещений в размере 50 процентов в пределах норм, в том числе проживающим с ним членам семьи (2 человека); с 01.07.2015 по 30.04.2017 компенсация расходов в размере 50 процентов на оплату коммунальных услуг (электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение), в пределах нормативов потребления, без учета членов семьи. Ковальчук Г.Н., по адресу: г. Керчь, ул. */изъято/*

, */изъято/*, кв*/изъято/*на основании ее заявления, поступившего в департамент труда и социальной защиты населения администрации г. Керчи 08.09.2016, с 01.09.2016 предоставляются меры социальной поддержки компенсация расходов на оплату жилых помещений в размере 50 процентов на оплату коммунальных услуг на оплату коммунальных услуг (электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение) по льготной категории «*/изъято/*». Действия департамента труда и социальной защиты населения администрации г. Керчи в части предоставления компенсаций Ковальчук А.Д., Ковальчук Г.Н. не обжаловались.

Опрошенный в судебном заседании по ходатайству ответчика Ковальчук А.Д. свидетель */изъято/*пояснила, что работает в должности бухгалтера абонентского отдела ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» в г. Керчи, ею предоставлен расчет задолженности за услуги по теплоснабжению по адресу г. Керчь, ул. */изъято/*кв. */изъято/* , основной квартиросъемщик Ковальчук А.Д., согласно которому в переходный период с января по апрель 2015 г. Ковальчук А.Г. начислялась оплата, в соответствии с льготой в размере 100% на нормативную площадь 21 кв.м. на состав семьи 2 человека с дополнительной площадью 10,5 кв.м., в период с ноября по декабрь 2015 г. начислялась оплата, в соответствии с льготой в размере 100% на нормативную площадь 21 кв.м. на состав семьи 2 человека, в соответствии с Законом Украины 3551-12 «О статусе ветеранов войны, гарантии их социальной защиты» и Постановлением Совета министров Республики Крым от 25.09.2014 № 354 «О региональных стандартах, применяемых при определении прав граждан на получение субсидий и определение мер социальной поддержки при оплате жилого помещения и коммунальных услуг в Республике Крым». С декабря 2015 г. на основании информации департамента труда и социальной защиты населения администрации г. Керчи, Ковальчук А.Д. предоставляется льгота в соответствии с Федеральным законом РФ от 15.05.1991 г. № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации, вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» как «инвалиду вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» в размере 50 % на нормативную площадь 21 кв.м. на человека и в размере 50 % на нормативную площадь 21 кв.м. состав семьи 2 человека, согласно Закону Республики Крым от 17.12.2014 № 36-ЗРК/2014 «Об особенностях установления мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающих на территории Республики Крым», с учетом требований вышеуказанных законов Ковальчук А.Д. был произведен перерасчет льготы за период с 01.01.2015 по 01.12.2015.

Суд, выслушав пояснение сторон, свидетелей, изучив в порядке ст. 181 ГПК РФ письменные материалы дела, считает иск обоснованным и подлежащим удовлетворению в части по следующим основаниям.

Из материалов дела усматривается, что согласно данных Керченского республиканского предприятия «Керченское городское бюро регистрации и технической инвентаризации» Ковальчук А.Д. является */изъято/*

квартиры на основании договора купли-продажи от */изъято/*, дата принятия решения о регистрации права собственности */изъято/*, номер записи */изъято/* Книги */изъято/*на его имя открыт лицевой счет */изъято/*(л.д. 21-25, 115)

Судом установлено, что согласно удостоверению серия */изъято/*

, выданного Ковальчук А.Д. 14.05.2001 г., у Ковальчук А.Д. - статус */изъято/*

группы, имеющим право на льготы, установленные законодательством Украины для ветеранов войны-инвалидов войны. (л.д. 26 )

До 18 марта 2014 года вопросы, связанные с установлением статуса ветеранов военной службы, основные принципы государственной политики о социальной защите уволенных с военной службы граждан и членов их семей были урегулированы Законом Украины «О статусе ветеранов военной службы и их социальной защите» № 203/98-ВР от 24 марта 1998 года.

Статьей 5 указанного Закона было установлено, что ветеранами военной службы признаются граждане Украины, которые безупречно прослужили на военной службе 25 и более лет в календарном исчислении и уволенные в запас или в отставку в соответствии с законодательством Украины или бывшего Союза СССР, а также инвалиды 1 и 2 группы, инвалидность которых наступила вследствие ранения, контузии, увечья, заболевания, связанных с исполнением обязанности военной службы.

Пунктом 9 статьи 7 указанного Закона к инвалидам войны также были отнесены лица, привлеченные к составу формирований Гражданской обороны, которые стали инвалидами вследствие заболеваний, связанных с ликвидацией последствий Чернобыльской катастрофы (пункт 9 дополнен Законом Украины от 15.06.2004 года № 1770-IV).

Таким образом, судом установлено, что по состоянию на 18 марта 2014 года ответчику Ковальчук А.Д. был установлен статус «ветеран войны», как лицу, ставшему */изъято/*

вследствие заболеваний, связанных с ликвидацией последствий Чернобыльской катастрофы в соответствии с действующим на тот момент законодательством Украины.

18.03.2014 г. подписан и 18.03.2014 г. ратифицирован Договор между Российской Федерацией и Республикой Крым о принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов (далее – Договор).

С даты подписания Договора, Республика Крым, считается принятой в Российскую Федерацию (статья 1 Договора), в связи с чем, на территории Республики Крым действует законодательство Российской Федерации.

В соответствии с ч.ч. 1, 2, 3, 4 ст. 11 Федерального конституционного закона от 14 марта 2014 года №-6ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образования в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя» граждане Украины и лица без гражданства, постоянно проживающие на территории Республики Крым или на территории города федерального значения Севастополя на день принятия в Российскую Федерацию Республики Крым и образования в составе Российской Федерации новых субъектов, признанные гражданами Российской Федерации в соответствии с настоящим Федеральным конституционным законом или приобретшие гражданство Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о гражданстве, имеют право на получение пенсий, пособий и предоставление иных мер социальной поддержки, а также на охрану здоровья в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Согласно ст. 23 Федерального Конституционного Закона РФ от 21 марта 2014 года №6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образования в составе Российской Федерации новых субъектов Республики Крым и города федерального значения Севастополя», законодательные и иные нормативные правовые акты Российской Федерации действуют на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя со дня принятия в Российскую Федерацию Республики Крым и образования в составе Российской Федерации новых субъектов, если иное не предусмотрено Федеральным конституционным законом.

Социальное обеспечение отдельных категорий граждан Российской Федерации, проживающих на территории Республики Крым и города федерального значения Севастополя регулируется Федеральным законом от 22.12.2014 г. № 421-ФЗ «Об особенностях правового регулирования отношений, связанных с предоставлением мер социальной защиты (поддержки), а также выплат по обязательному социальному страхованию отдельным категориям граждан, проживающих на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя» (далее - Федеральный закон от 22.12.2014 г. № 421-ФЗ).

В силу п. 1 ст. 2 указанного Федерального закона от 22.12.2014 г. № 421-ФЗ реализация прав на получение мер социальной защиты (поддержки) в натуральной или денежной форме, а также получение выплат по обязательному социальному страхованию осуществляется гражданами с 1 января 2015 года **в порядке, размерах, объеме и на условиях, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации**, с учетом особенностей, установленных настоящим Федеральным законом, на основании документов, подтверждающих соответствующий статус гражданина, который был установлен законодательством, действовавшим на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя до 21 февраля 2014 года.

Согласно ст. 13 Федерального закона РФ от 15.05.1991 г. № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации, вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» Ковальчук А.Д. относится к льготной категории «инвалиды вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС». В соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 14 Закона РФ от 15.05.1991г. N 1244-1 « О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на ЧАЭС» гражданам, указанным в [пунктах 1](consultantplus://offline/ref=B6CAA0BD9E7377ED4AB292BDD7360ADE38D8E8E97FFDE79AEE6616A8FBD891D5082491666497166DK3z6K) и [2](consultantplus://offline/ref=B6CAA0BD9E7377ED4AB292BDD7360ADE38D8E8E97FFDE79AEE6616A8FBD891D5082491666497166DK3z7K) части первой статьи 13 настоящего Закона, гарантируется компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в размере 50 процентов.

В соответствии с ч.6 ст. 3 Закона Республики Крым от 17.12.2014 № 36-ЗРК/2014 «Об особенностях установления мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающих на территории Республики Крым» по льготной категории «Военнослужащим, ставшим инвалидами при исполнении обязанностей военной службы, связанных с ликвидацией последствий Чернобыльской катастрофы» гарантируется компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в размере 50 процентов.

Из письменных пояснений истца следует, что по данным электронного обмена ДТиСЗН в декабре 2015 года Ковальчук А.Д. произведен перерасчет за период с 01 января 2015 года по 01 декабря 2015 г. в сумме 2896 руб. 95 коп., согласно Закону РФ от 15.05.1991г. N 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на ЧАЭС» в размере 50 % на нормативную площадь 21 кв.м. на человека и в размере 50 % на нормативную площадь 21 кв.м. состав семьи 2 человека, согласно Закону Республики Крым от 17.12.2014 № 36-ЗРК/2014 «Об особенностях установления мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающих на территории Республики Крым», и в период с 01 января 2015 года по 01 марта 2015 года, расчет льготы производился в соответствии с указанными нормами законодательства. В связи с неуплатой в полном размере коммунальной услуги по теплоснабжению, у Ковальчук А.Д., Ковальчук Г.А. образовалась задолженность за период с 01 января 2015 года по 01 марта 2017 года в сумме 7675 рублей 01 копейка., которую в период с 01.03.2017 г. по 01.10 2017 г. ответчик погасил частично в размере 887 рублей,43 копейки, в связи с чем, задолженность ответчиков составляет 6 787 руб. 58 коп.

Суд соглашается с предоставленным в судебное заседание истцом расчетом задолженности от 21.11.2017 г.за указанный период, поскольку указанный расчет был сделан с учетом предоставляемой компенсации.(л.д.126-127)

Согласно ч. 1 ст. [153 ЖК РФ](http://sudact.ru/law/zhk-rf/razdel-vii/statia-153/?marker=fdoctlaw" \o "ЖК РФ >  Раздел VII. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги > Статья 153. Обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги" \t "_blank) граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

В силу ч. 2 ст. [154 ЖК РФ](http://sudact.ru/law/zhk-rf/razdel-vii/statia-154/?marker=fdoctlaw" \o "ЖК РФ >  Раздел VII. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги > Статья 154. Структура платы за жилое помещение и коммунальные услуги" \t "_blank) плата за жилое помещение и коммунальные услуги для собственника помещения в многоквартирном доме включает в себя плату за содержание и ремонт жилого помещения, в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме; взнос на капитальный ремонт; плату за коммунальные услуги.

Плата за коммунальные услуги включает в себя, в том числе, плату за горячее водоснабжение, отопление (теплоснабжение).

Многоквартирный дом, в котором расположена квартира ответчиков, подключен к системе централизованного теплоснабжения, что подтверждается актами готовности к отопительному периоду и актами о снятии показаний приборов по учету расхода тепловой энергии и оборудован общедомовым прибором учета тепловой энергии.

Представленные истцом акты о проверке готовности к отопительному периоду и акты снятия показаний приборов по учету расхода тепловой энергии свидетельствуют об исполнении ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» своих обязательств перед жильцами дома № */изъято/*, по ул. Горького в г. Керчи. (л.д.69-82)

Согласно предоставленному расчету, задолженность за услуги теплоснабжения по адресу: город Керчь, ул*/изъято*, */изъято/*кв. */изъято/* за период с 01 января 2015 года по 01 марта 2017 года составляет 6 787 руб. 58 коп.(л.д. .(л.д.126-127)

Так, пунктом 1 статьи [8](http://sudact.ru/law/gk-rf-chast1/razdel-i/podrazdel-1/glava-2/statia-8/?marker=fdoctlaw" \o "ГК РФ >  Раздел I. Общие положения > Подраздел 1. Основные положения > Глава 2. Возникновение гражданских прав и обязанностей, осуществление и защита гражданских прав > Статья 8. Основания возникновения гражданских прав и обязанностей" \t "_blank) ГК Российской Федерации предусмотрено, что гражданские права и обязанности возникают из оснований, предусмотренных законом и иными правовыми актами, а также из действий граждан и юридических лиц, которые хотя и не предусмотрены законом или такими актами, но в силу общих начал гражданского законодательства порождают гражданские права и обязанности.

В силу статьи [210 ГК РФ](http://sudact.ru/law/gk-rf-chast1/razdel-ii/glava-13/statia-210/?marker=fdoctlaw" \o "ГК РФ >  Раздел II. Право собственности и другие вещные права > Глава 13. Общие положения > Статья 210. Бремя содержания имущества" \t "_blank) собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.

Как следует из ст. [548 ГК РФ](http://sudact.ru/law/gk-rf-chast2/razdel-iv/glava-30/ss-6/statia-548/?marker=fdoctlaw" \o "ГК РФ >  Раздел IV. Отдельные виды обязательств > Глава 30. Купля-продажа > § 6. Энергоснабжение > Статья 548. Применение правил об энергоснабжении к иным договорам" \t "_blank) правила, предусмотренные ст. [539](http://sudact.ru/law/gk-rf-chast2/razdel-iv/glava-30/ss-6/statia-539/?marker=fdoctlaw" \o "ГК РФ >  Раздел IV. Отдельные виды обязательств > Глава 30. Купля-продажа > § 6. Энергоснабжение > Статья 539. Договор энергоснабжения" \t "_blank)-[547 ГК РФ](http://sudact.ru/law/gk-rf-chast2/razdel-iv/glava-30/ss-6/statia-547/?marker=fdoctlaw" \o "ГК РФ >  Раздел IV. Отдельные виды обязательств > Глава 30. Купля-продажа > § 6. Энергоснабжение > Статья 547. Ответственность по договору энергоснабжения" \t "_blank) применяются к отношениям, связанным со снабжением тепловой энергией через присоединенную сеть, если иное не установлено законом или иными правовыми актами.

Согласно ч. 1 ст. [540 ГК РФ](http://sudact.ru/law/gk-rf-chast2/razdel-iv/glava-30/ss-6/statia-540/?marker=fdoctlaw" \o "ГК РФ >  Раздел IV. Отдельные виды обязательств > Глава 30. Купля-продажа > § 6. Энергоснабжение > Статья 540. Заключение и продление договора энергоснабжения" \t "_blank) в случае, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, договор считается заключенным с момента первого фактического подключения абонента в установленном порядке к присоединенной сети. Если иное не предусмотрено соглашением сторон, такой договор считается заключенным на неопределенный срок и может быть изменен или расторгнут по основаниям, предусмотренным ст. 546 настоящего Кодекса.

П. 29 ст. [2](http://sudact.ru/law/federalnyi-zakon-ot-27072010-n-190-fz-o/glava-1/statia-2/?marker=fdoctlaw" \o "Федеральный закон от 27.07.2010 N 190-ФЗ > (ред. от 19.12.2016) > "О теплоснабжении" >  Глава 1. Общие положения > Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем Федеральном законе" \t "_blank) ФЗ «О теплоснабжении» № 190-ФЗ установлено, что бездоговорное потребление тепловой энергии - потребление тепловой энергии, теплоносителя без заключения в установленном порядке договора теплоснабжения, либо потребление тепловой энергии, теплоносителя с использованием теплопотребляющих установок, подключенных (технологически присоединенных) к системе теплоснабжения с нарушением установленного порядка подключения (технологического присоединения), либо потребление тепловой энергии, теплоносителя после введения ограничения подачи тепловой энергии в объеме, превышающем допустимый объем потребления, либо потребление тепловой энергии, теплоносителя после предъявления требования теплоснабжающей организации или теплосетевой организации о введении ограничения подачи тепловой энергии или прекращении потребления тепловой энергии, если введение такого ограничения или такое прекращение должно быть осуществлено потребителем.

Обязательства могут возникать не только из договорных отношений, а по другим основаниям, предусмотренным гражданским кодексом Российской Федерации, а именно в соответствии с ч.1 ст.[8 ГК РФ](http://sudact.ru/law/gk-rf-chast1/razdel-i/podrazdel-1/glava-2/statia-8/?marker=fdoctlaw" \o "ГК РФ >  Раздел I. Общие положения > Подраздел 1. Основные положения > Глава 2. Возникновение гражданских прав и обязанностей, осуществление и защита гражданских прав > Статья 8. Основания возникновения гражданских прав и обязанностей" \t "_blank) - гражданские права и обязанности возникают из оснований, предусмотренных законом и иными правовыми актами, а также из действий граждан и юридических лиц, которые хотя и не предусмотрены законом или такими актами, но в силу общих начал и смысла гражданского законодательства порождают гражданские права и обязанности.

Согласно ст.ст. [309](http://sudact.ru/law/gk-rf-chast1/razdel-iii/podrazdel-1_1/glava-22/statia-309/?marker=fdoctlaw" \o "ГК РФ >  Раздел III. Общая часть обязательственного права > Подраздел 1. Общие положения об обязательствах > Глава 22. Исполнение обязательств > Статья 309. Общие положения" \t "_blank), [310 ГК РФ](http://sudact.ru/law/gk-rf-chast1/razdel-iii/podrazdel-1_1/glava-22/statia-310/?marker=fdoctlaw" \o "ГК РФ >  Раздел III. Общая часть обязательственного права > Подраздел 1. Общие положения об обязательствах > Глава 22. Исполнение обязательств > Статья 310. Недопустимость одностороннего отказа от исполнения обязательства" \t "_blank) обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований – в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями. Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законом.

Согласно ст. [544 ГК РФ](http://sudact.ru/law/gk-rf-chast2/razdel-iv/glava-30/ss-6/statia-544/?marker=fdoctlaw" \o "ГК РФ >  Раздел IV. Отдельные виды обязательств > Глава 30. Купля-продажа > § 6. Энергоснабжение > Статья 544. Оплата энергии" \t "_blank) – оплата энергии производится за фактически принятое абонентом количество энергии в соответствии с данными учета энергии, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или соглашением сторон. Порядок расчетов за энергию определяется законом, иными правовыми актами или соглашением сторон.

Согласно ст. [153](http://sudact.ru/law/zhk-rf/razdel-vii/statia-153/?marker=fdoctlaw" \o "ЖК РФ >  Раздел VII. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги > Статья 153. Обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги" \t "_blank) Жилищного кодекса Российской Федерации, граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

Обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги возникает у: 1) нанимателя жилого помещения по договору социального найма с момента заключения такого договора; 1.1) нанимателя жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования с момента заключения данного договора; 2) арендатора жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда с момента заключения соответствующего договора аренды; 3) нанимателя жилого помещения по договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда с момента заключения такого договора; 4) члена жилищного кооператива с момента предоставления жилого помещения жилищным кооперативом; 5) собственника жилого помещения с момента возникновения права собственности на жилое помещение с учетом правила, установленного частью 3 статьи 169 настоящего Кодекса.

В соответствии с положениями п. 5 ст. 15 ФЗ «О теплоснабжении» № 190-ФЗ местом исполнения обязательств теплоснабжающей организации является точка поставки, которая располагается на границе балансовой принадлежности теплопотребляющей установки или тепловой сети потребителя и тепловой сети теплоснабжающей организации или теплосетевой организации либо в точке подключения (технологического присоединения) к бесхозяйной тепловой сети.

В соответствии с ч. 3 ст. 30 ЖК РФ собственник жилого помещения несет бремя содержания данного помещения и, если данное помещение является квартирой, общего имущества собственников помещений в соответствующем многоквартирном доме, а собственник комнаты в коммунальной квартире несет также бремя содержания общего имущества собственников комнат в такой квартире, если иное не предусмотрено федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_100/318c9cd536e64fda86b36b0d3185c4265c63976d/" \l "dst100045) или договором.

Согласно данных Керченского республиканского предприятия «Керченское городское бюро регистрации и технической инвентаризации» Ковальчук А.Д. является собственником квартиры на основании договора купли-продажи от */изъято/*

, дата принятия решения о регистрации права собственности */изъято/*, номер записи */изъято/* Книги */изъято/*

, на его имя открыт лицевой счет */изъято/*

.(л.д. 21-25, 115).

Согласно представленному в материалы дела расчету (л.д. 126-127), задолженность за поставленные услуги по теплоснабжению за период с 01 января 2015 года по 01 марта 2017 года, с учетом льгот по адресу: г. Керчь, ул. */изъято/*, */изъято/*, кв. */изъято/*, составляет 6 787, 58 руб.

В соответствии со ст. [12 ГПК РФ](http://sudact.ru/law/gpk-rf/razdel-i/glava-1/statia-12/?marker=fdoctlaw" \o "ГПК РФ >  Раздел I. <span class="snippet_equal"> Общие </span> положения > Глава 1. Основные положения > Статья 12. Осуществление правосудия на основе состязательности и равноправия сторон" \t "_blank) правосудие по гражданским делам осуществляется на основе состязательности и равноправия сторон.

Согласно ст. [56 ГПК РФ](http://sudact.ru/law/gpk-rf/razdel-i/glava-6/statia-56/?marker=fdoctlaw" \o "ГПК РФ >  Раздел I. <span class="snippet_equal"> Общие </span> положения > Глава 6. Доказательства и доказывание > Статья 56. Обязанность доказывания" \t "_blank) каждая сторона должна доказать те обстоятельства, на которые она ссылается как на основания своих требований и возражений, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Ответчиком не представлено суду доказательств ненадлежащего исполнения истцом своих обязательств либо не исполнения им обязательств вообще.

Суд не принимает во внимание расчет помесячных начислений за отопление по адресу: г. Керчь, ул. */изъято/*, */изъято/*, кв. */изъято/*, представленный ответчиком в судебное заседание, так как он не основан на требованиях действующего законодательства.

Довод ответчика о том, что он был неправомерно отнесен Департаментом труда и социальной защиты населения г. Керчи к льготной категории «инвалид вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», поскольку в соответствии с требованиями Федерального конституционного закона РФ № 6-ФКЗ от 21 марта 2014 года за ним должен быть сохранен прежний статус «*/изъято/*» и соответственно назначены льготы, предусмотренные для данной категории лиц, которые ему предоставлялись до ноября 2015 г., после чего истцом на основании сведений Департамента труда и социальной защиты населения г. Керчи был сделан перерасчет по льготе и незаконно выставлена задолженность, суд считает несостоятельными, поскольку указанные доводы основаны на неправильном толковании норм действующего законодательства и не являются основаниями для освобождения ответчика от обязанности по оплате предоставленных истцом услуг.

Принимая во внимание тот факт, что собственником квартиры, расположенной по адресу: г. Керчь, ул. */изъято/*, */изъято/* кв. */изъято/* является Ковальчук А.Д., с учетом требований ч. 3 ст. 30 ЖК РФ суд считает необходимым отказать во взыскании задолженности за коммунальную услугу по теплоснабжению с Ковальчук Г.А., за период с 01 января 2015 года по 01 марта 2017 года в сумме 6 787 руб. 58 коп.

Мировой судья считает, что исковое заявление в части взыскания с ответчика Ковальчук А.Д. задолженности по оплате коммунальных услуг теплоснабжения в период с 01 января 2015 года по 01 марта 2017 года в сумме 6 787 руб. 58 коп., обосновано и у суда есть основания для удовлетворения иска в указанной части, поскольку истцом, при расчете задолженности были учтены компенсации в соответствии с Законом РФ от 15.05.1991г. N 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на ЧАЭС» и Законом Республики Крым от 10.12.2014 № 36ЗРК «Об особенностях установления мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающих на территории Республики Крым», Федеральным законом от 24.11.1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации». Ответчиком данное обстоятельство не опровергнуто.

В соответствии с ч. 1 ст. 98 ГПК РФ стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить с другой стороны все понесенные по делу судебные расходы, за исключением случаев, предусмотренных частью второй статьи 96 настоящего Кодекса.

На основании изложенного, руководствуясь, ст. ст. [153](http://sudact.ru/law/zhk-rf/razdel-vii/statia-153/?marker=fdoctlaw" \o "ЖК РФ >  Раздел VII. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги > Статья 153. Обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги" \t "_blank), [155](http://sudact.ru/law/zhk-rf/razdel-vii/statia-155/?marker=fdoctlaw" \o "ЖК РФ >  Раздел VII. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги > Статья 155. Внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги" \t "_blank) Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. ст. [309](http://sudact.ru/law/gk-rf-chast1/razdel-iii/podrazdel-1_1/glava-22/statia-309/?marker=fdoctlaw" \o "ГК РФ >  Раздел III. Общая часть обязательственного права > Подраздел 1. Общие положения об обязательствах > Глава 22. Исполнение обязательств > Статья 309. Общие положения" \t "_blank), [310](http://sudact.ru/law/gk-rf-chast1/razdel-iii/podrazdel-1_1/glava-22/statia-310/?marker=fdoctlaw" \o "ГК РФ >  Раздел III. Общая часть обязательственного права > Подраздел 1. Общие положения об обязательствах > Глава 22. Исполнение обязательств > Статья 310. Недопустимость одностороннего отказа от исполнения обязательства" \t "_blank), [540](http://sudact.ru/law/gk-rf-chast2/razdel-iv/glava-30/ss-6/statia-540/?marker=fdoctlaw" \o "ГК РФ >  Раздел IV. Отдельные виды обязательств > Глава 30. Купля-продажа > § 6. Энергоснабжение > Статья 540. Заключение и продление договора энергоснабжения" \t "_blank), [544](http://sudact.ru/law/gk-rf-chast2/razdel-iv/glava-30/ss-6/statia-544/?marker=fdoctlaw" \o "ГК РФ >  Раздел IV. Отдельные виды обязательств > Глава 30. Купля-продажа > § 6. Энергоснабжение > Статья 544. Оплата энергии" \t "_blank), Гражданского кодекса Российской Федерации, Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, руководствуясь ст. ст. [195](http://sudact.ru/law/gpk-rf/razdel-ii/podrazdel-ii/glava-16/statia-195/?marker=fdoctlaw" \o "ГПК РФ >  Раздел II. Производство в суде первой инстанции > Подраздел II. Исковое производство > Глава 16. Решение суда > Статья 195. Законность и обоснованность решения суда" \t "_blank), [198](http://sudact.ru/law/gpk-rf/razdel-ii/podrazdel-ii/glava-16/statia-198/?marker=fdoctlaw" \o "ГПК РФ >  Раздел II. Производство в суде первой инстанции > Подраздел II. Исковое производство > Глава 16. Решение суда > Статья 198. Содержание решения суда" \t "_blank), [199](http://sudact.ru/law/gpk-rf/razdel-ii/podrazdel-ii/glava-16/statia-199_1/?marker=fdoctlaw" \o "ГПК РФ >  Раздел II. Производство в суде первой инстанции > Подраздел II. Исковое производство > Глава 16. Решение суда > Статья 199. Составление решения суда" \t "_blank), Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,

**р е ш и л :**

Исковые требования Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго» в лице филиала Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго» в г. Керчи к Ковальчук А.Д., Ковальчук Г.Н. о взыскании задолженности за услуги по теплоснабжению – удовлетворить частично.

Взыскать с Ковальчук А.Д., */изъято/*

года рождения уроженца */изъято/*, зарегистрированного по адресу: г. Керчь ул. */изъято/*, */изъято/* кв. */изъято/* в пользу Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго» в лице филиала Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго» в г. Керчи задолженность за услуги по теплоснабжению в сумме – 6787 (шесть тысяч семьсот восемьдесят семь) рублей 58 копеек.

Взыскать с Ковальчук А.Д., */изъято/*

в пользу Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго» расходы по оплате госпошлины в размере 400 (четыреста) руб.

В остальной части иска отказать.

Решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в Керченский городской суд Республики Крым через Судебный участок № 45 Керченского судебного района Республики Крым в течение одного месяца со дня изготовления решения в окончательной форме.

Мотивированное решение в окончательной форме принято 11 декабря 2017.

**Мировой судья О.В. Волошина**