дело № 2-48-658/2025

**ЗАОЧНОЕ РЕШЕНИЕ**

**Именем Российской Федерации**

(резолютивная часть)

г. Керчь 15 сентября 2025 года

Мировой судья судебного участка № 48 Керченского судебного района

(городской округ Керчь) Республики Крым Троян К.В.,

 при секретаре Даниловой Р.А.,

рассмотрев в открытом судебном заседании в зале суда (г. Керчь, ул. Фурманова,9) гражданское дело по исковому заявлению Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Астаховой А.А. о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, пени, расходов по оплате государственной пошлины,

в соответствии со ст. ст. 194-199,233-237 ГПК РФ суд

**РЕШИЛ:**

Исковое заявление Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Астаховой А.А. о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, пени, расходов по оплате государственной пошлины удовлетворить.

Взыскать с Астаховой А.А., **/изъято/** года рождения, место рождения **/изъято/** , зарегистрированной по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул. **/изъято/** , дом **/изъято/** , кв. **/изъято/** , паспорт **/изъято/** , выдан **/изъято/** 17 сентября 2014 года, в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» ОГРН: 1149102183735, ИНН: 9102066504, КПП: 910201001, находящейся по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д.1А, задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Симферополь, ул. **/изъято/** , дом **/изъято/** , кв. **/изъято/** за период с января 2022 года по июнь 2025 года в размере 9 415 (девять тысяч четыреста пятнадцать) руб. 68 (шестьдесят восемь) коп., пеню за нарушение срока уплаты, начисляемые в соответствии с частью 14 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации рассчитанную на день вынесения решения суда в размере 1 809 (одна тысяча восемьсот девять) руб. 97 (девяносто семь) коп.

Взыскать с Астаховой А.А., **/изъято/** года рождения, место рождения **/изъято/** , зарегистрированной по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул. **/изъято/** , дом **/изъято/** , кв. **/изъято/** , паспорт **/изъято/** , выдан **/изъято/** 17 сентября 2014 года в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» ОГРН: 1149102183735, ИНН: 9102066504, КПП: 910201001, находящейся по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д.1А пеню в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ, за каждый день просрочки, начисляемую на сумму задолженности, за период с момента вступления в законную силу решения суда по день фактической оплаты задолженности.

Взыскать с Астаховой А.А., **/изъято/** года рождения, место рождения **/изъято/** , зарегистрированной по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул. Свердлова, дом **/изъято/** , кв. **/изъято/** , паспорт **/изъято/** , выдан **/изъято/** 17 сентября 2014 года в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» ОГРН: 1149102183735, ИНН: 9102066504, КПП: 910201001, находящейся по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д.1А расходы по оплате государственной пошлины размере 4000,00 рублей.

Разъяснить, что стороны, присутствовавшие в судебном заседании, имеют право на обращение с заявлением о составлении мотивированного решения суда, которое может быть подано в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании право на обращение с заявлением о составлении мотивированного решения суда, может быть подано в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда.

Мировой судья составляет мотивированное решение суда в течение десяти дней со дня поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей заявления о составлении мотивированного решения суда.

Ответчик вправе подать мировому судье судебного участка № 48 Керченского судебного района Республики Крым (городской округ Керчь), принявшего заочное решение, заявление об отмене этого решения суда в течение семи дней со дня вручения ему копии этого решения.

Ответчиком заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в Керченский городской суд Республики Крым в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении заявления об отмене этого решения суда.

Иными лицами, участвующими в деле, а также лицами, которые не были привлечены к участию в деле и вопрос о правах и об обязанностях которых был разрешен судом, заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в Керченский городской суд Республики Крым в течение одного месяца по истечении срока подачи ответчиком заявления об отмене этого решения суда, а в случае, если такое заявление подано, - в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении этого заявления.

 Мировой судья К.В. Троян