дело № 2-48-761/2024

**ЗАОЧНОЕ РЕШЕНИЕ**

**Именем Российской Федерации**

(резолютивная часть)

г. Керчь 14 октября 2024 года

Мировой судья судебного участка № 45 Керченского судебного района

(городской округ Керчь) Республики Крым Волошина О.В., исполняя обязанности мирового судьи судебного участка № 48 Керченского судебного район (городской округ Керчь) Республики Крым

при секретаре Приваловой Д.С.

рассмотрев в зале суда (г. Керчь, ул. Фурманова,9) гражданское дело по исковому заявлению Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Романенко И.С. о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расходов по оплате государственной пошлины,

в соответствии со ст. ст. 194-199,233-237 ГПК РФ суд

**РЕШИЛ:**

Исковое заявление Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Романенко И.С. о взыскании задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расходов по оплате государственной пошлины удовлетворить.

Взыскать с Романенко И.С., **/изъято/**, в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» ОГРН: 1149102183735, ИНН: 9102066504, КПП: 910201001, находящейся по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д.1А, задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за период с 1 января 2021 г. по 31.03.2024 г. в размере 7849,67 рублей, пени за нарушение срока уплаты, начисляемые в соответствии с частью 14 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации в размере 1775,23 рублей.

Взыскать с Романенко И.С., **/изъято/** в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» ОГРН: 1149102183735, ИНН: 9102066504, КПП: 910201001, находящейся по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д.1А пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ, за каждый день просрочки, начисляемую на сумму долга, за период с момента вступления в законную силу решения суда по день фактической оплаты.

Взыскать с Романенко И.С., **/изъято/** в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» ОГРН: 1149102183735, ИНН: 9102066504, КПП: 910201001, находящейся по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д.1А, расходы по оплате государственной пошлины размере 400,00 рублей.

Разъяснить, что стороны, присутствовавшие в судебном заседании, имеют право на обращение с заявлением о составлении мотивированного решения суда, которое может быть подано в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании право на обращение с заявлением о составлении мотивированного решения суда, может быть подано в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда.

Мировой судья составляет мотивированное решение суда в течение пяти дней со дня поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей заявления о составлении мотивированного решения суда.

Ответчик вправе подать мировому судье судебного участка № 48 Керченского судебного района Республики Крым (городской округ Керчь), принявшего заочное решение, заявление об отмене этого решения суда в течение семи дней со дня вручения ему копии этого решения.

Ответчиком заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в Керченский городской суд Республики Крым в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении заявления об отмене этого решения суда.

Иными лицами, участвующими в деле, а также лицами, которые не были привлечены к участию в деле и вопрос о правах и об обязанностях которых был разрешен судом, заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в Керченский городской суд Республики Крым в течение одного месяца по истечении срока подачи ответчиком заявления об отмене этого решения суда, а в случае, если такое заявление подано, - в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении этого заявления.

Мировой судья О.В. Волошина