**РЕШЕНИЕ**

**ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

21 мая 2024 года г. Керчь

Мировой судья судебного участка № 49 Керченского судебного района (городской округ Керчь) Республики Крым Кучерова С.А., при помощнике Мадоновой С.А., с участием ответчика Шишатского А.А., действующего в своих интересах и в интереах ответчика Шишатской Ю.С. на основании доверенности от /дд.мм.гггг/года, рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Шишатской Ю.С., Шишатскому А.А., действующих в своих интересах и интересах несовершеннолетних Шишатского Д.А. и Шишатского Н.А. о взыскании задолженности по оплате взносов на капительный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

Руководствуясь ст. ст. 56, 98, 194- 199 ГПК РФ ст.ст.154,155,158 ЖК РФ

**Р Е Ш И Л:**

Исковые требования Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» к Шишатской Ю.С., Шишатскому А.А., действующих в своих интересах и интересах несовершеннолетних Шишатского Д.А. и Шишатского Н.А. о взыскании задолженности по оплате взносов на капительный ремонт общего имущества в многоквартирном доме удовлетворить.

Взыскать с Шишатской Ю.С. в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома с учетом ¼ доли по адресу /изъято/за период с /мм.гггг/года по /мм.гггг/года в размере /изъято/, пеню в размере /изъято/.

Взыскать с Шишатской Ю.С. в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ, за каждый день просрочки, начисляемую на сумму долга, за период с момента вступления в законную силу решения суда по день фактической оплаты.

Взыскать с Шишатского А.А. в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома с учетом с учетом ¼ доли по адресу /изъято/за период с /мм.гггг/года по /мм.гггг/года в размере /изъято/, пеню по задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере /изъято/.

Взыскать с Шишатского А.А. в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ, за каждый день просрочки, начисляемую на сумму долга, за период с момента вступления в законную силу решения суда по день фактической оплаты.

Взыскать с Шишатской Ю.С., Шишатского А.А., действующих в интересах несовершеннолетнего Шишатского Д.А. в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома с учетом ¼ доли по адресу /изъято/за период с /мм.гггг/года по /мм.гггг/года в размере /изъято/ в равных долях по /изъято/ с каждого, пеню в размере /изъято/в равных доляхпо /изъято/ с каждого .

Взыскать с Шишатской Ю.С., Шишатского А.А., действующих в интересах несовершеннолетнего Шишатского Д.А. в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ, за каждый день просрочки, начисляемую на сумму долга, за период с момента вступления в законную силу решения суда по день фактической оплаты.

Взыскать с Шишатской Ю.С., Шишатского А.А., действующих в интересах несовершеннолетнего Шишатского Н.А. в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома с учетом ¼ доли по адресу /изъято/за период с /мм.гггг/года по /мм.гггг/года в размере /изъято/ в равных долях по /изъято/ с каждого, пеню в размере /изъято/в равных доляхпо /изъято/ с каждого .

Взыскать с Шишатской Ю.С., Шишатского А.А., действующих в интересах несовершеннолетнего Шишатского Н.А. в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ, за каждый день просрочки, начисляемую на сумму долга, за период с момента вступления в законную силу решения суда по день фактической оплаты.

Взыскать с Шишатской Ю.С. в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» расходы по оплате государственной пошлины в размере /изъято/.

Взыскать с Шишатского А.А. в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» расходы по оплате государственной пошлины в размере /изъято/.

Взыскать с Шишатской Ю.С., Шишатского А.А., действующих в интересах несовершеннолетнего Шишатского Д.А. в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» расходы по оплате государственной пошлины в размере /изъято/ в равных долях по /изъято/с каждого.

 Взыскать с Шишатской Ю.С., Шишатского А.А., действующих в интересах несовершеннолетнего Шишатского Н.А. в пользу Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» расходы по оплате государственной пошлины в размере /изъято/ в равных долях по /изъято/с каждого.

В судебном заседании объявлена резолютивная часть решения.

Заявление о составлении мотивированного решения суда может быть подано мировому судье судебного участка № 49 Керченского судебного района (городской округ Керчь) Республики Крым лицами, участвующими в деле, их представителями в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители присутствовали в судебном заседании; в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании.

 Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Керченский городской суд путем подачи апелляционной жалобы через мирового судью судебного участка № 49 Керченского судебного района (городской округ Керчь) Республики Крым в течение месяца со дня вынесения решения, а при подаче в установленные сроки заявления о составлении мотивированного решения - в течение месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме.

Мировой судья( подпись) С.А. Кучерова

ДЕПЕРСОНИФИКАЦИЮ

Лингвистический контроль произвел

Помощник мирового судьи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Мадонова

СОГЛАСОВАНО

Мировой судья\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Кучерова

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.