Дело № 2-5-957\2022

Р Е Ш Е Н И Е

ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

29 сентября 2022 года г. Симферополь

Мировой судья судебного участка № 5 Железнодорожного судебного района города Симферополь (Железнодорожный район городского округа Симферополь) Республики Крым - Попова Н.И.

при секретаре- Бошковой Ю.С.

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Садоводческого некоммерческого товарищества «Колос» к Карбовской Ольге Анатольевне о взыскании задолженности по членским и целевым взносам,

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 194-199 ГПК Российской Федерации, -

УСТАНОВИЛ:

Садоводческое некоммерческое товарищество «Колос» (СНТ «Колос») обратилось к мировому судье с исковым заявлением к Карбовской О.А., в котором просило взыскать с ответчика задолженность по оплате членских и целевых взносов 2019, 2020, 2021 годы, а также начисленной пени в размере 6461 рубль 29 коп. (6136 рублей 76 коп. - задолженность, 324 рубля 53 коп. - пеня), а также почтовые расходы в размере 501 рубль 68 коп. в связи с направлением почтовых извещений для вызова на заседание Правления товарищества, направление решения правления, и направления иска. Требования мотивированы тем, что ответчик является собственником земельного участка № ДАННЫЕ, расположенного на территории СНТ «Колос». Ответчик не выполнила обязанности по оплате членских и целевых взносов, в связи с чем образовалась указанная задолженность: по оплате членских взносов в размере 2086 рублей 76 коп., целевых взносов на наружное освещение в размере 950 рублей, содержание имущества общего пользования в размере 1100 рублей, реконструкцию водовода в размере 2000 рублей.

Представитель истца в судебное заседание не явился, просил рассмотреть дело в его отсутствие, на удовлетворении исковых требований настаивал.

Ответчик Карбовская О.А. в судебное заседание не явилась, направила телефонограмму, в которой сообщила, что не может явиться в судебное заседание, так как заболела. Однако, ответчик доказательств уважительности причин неявки в судебное заседание не представила.

При таких обстоятельствах мировой судья приходит к выводу о возможности рассмотрения дела в отсутствие сторон.

Изучив доводы иска, исследовав и оценив имеющиеся в деле доказательства в их совокупности, суд приходит к выводу, что исковые требования подлежат частичному удовлетворению по следующим основаниям.

Согласно ст. 2 ГПК РФ задачами гражданского судопроизводства являются правильное и своевременное рассмотрение и разрешение гражданских дел в целях защиты нарушенных или оспариваемых прав, свобод и законных интересов граждан, организаций, прав и интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, других лиц, являющихся субъектами гражданских, трудовых или иных правоотношений. Гражданское судопроизводство должно способствовать укреплению законности и правопорядка, предупреждению правонарушений, формированию уважительного отношения к закону и суду.

Согласно ст. ст. 309, 310 ГК Российской Федерации, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований, в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями. Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются.

Как следует из материалов дела, СНТ «Колос» основано на добровольных началах его членами и осуществляет свою деятельность на земельных участках, предоставленных Объединению пивобезалкогольной промышленности для организации работниками коллективного садоводства, общей площадью 27,6 га, согласно Решению 8 сессии 21 созыва Симферопольского районного Совета народных депутатов от 20 ноября 1991 года. В связи с прекращением права пользования земельным участком , выделенным Объединению пивобезалкогольной промышленности согласно Решению 8 сессии 21 созыва Симферопольского районного Совета народных депутатов от 20 ноября 1991 года, земельный участок общей площадью 27,6 га передан СНТ «Колос» в постоянное пользование (ч. 3 ст. 1 Устава СНТ «Колос» в редакции от 2 июня 2019г.).

Статьей 7 ч.2 Устава установлено, что обязанность по внесению взносов распространяется на всех садоводов товарищества. В силу статьи 7 ч.3 членские взносы вносятся садоводами независимо от их членства в товариществе на расчетный счет товарищества, Согласно ст. 7 п.4 Устава СНТ «Колос», периодичность внесения членских и целевых взносов определена ежеквартально, до 31 декабря текущего бюджетного года, на который принята смета.

В силу ст. 3 ч.3, ч.4 Устава лица, ведущие садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «Колос», без участия в товариществе, обязаны вносить плату за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования и расположенных в границах территории СНТ, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом в порядке, установленном для уплаты взносов членами товарищества. Суммарный ежегодный размер такой платы устанавливается в размере, равном суммарному ежегодному размеру целевых и членских взносов члена товарищества, рассчитанных в соответствии с Уставом товарищества.

Данные положения Устава соответствуют положениям статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Карбовская О.А. является собственником земельного участка кадастровый номер ДАННЫЕ на территории СНТ «Колос»: ДАННЫЕ (т.1 л.д. 78).

Размеры целевых и членских взносов на 2019 год утверждены решением Общего собрания СНТ «Колос» от 23.09.2018г. Протоколом общего собрания СНТ «Колос» утверждена смета на 2020 год, установлены членские и целевые взносы на 2020год. Протоколом № 1 от 1 августа 2020 г. утверждена смета товарищества на 2021 год, установлен размер членских и целевых взносов на 2021 год.

Согласно представленной истцом справке с расчетом задолженности по членским и целевым взносам, а также пени, за Карбовской О.А. числится задолженность по членским и целевым взносам за 2019 год, 2020 год и 2021 год, с учетом произведенных ответчиком оплат в 2021 г. в размере 600 рублей и 1200 рублей, в размере 6136 рублей 76 коп., а также задолженность по пени в размере 324 рубля 53 коп.

С данным расчетом соглашается мировой судья, он является арифметически верным. Ответчиком контррасчет не представлен.

При вынесении судебного решения подлежат распределению судебные расходы.

В силу статьи [98](http://sudact.ru/law/gpk-rf/razdel-i/glava-7/statia-98/?marker=fdoctlaw) ГПК РФ стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить с другой стороны все понесенные по делу расходы. При таких обстоятельствах суд взыскивает с ответчика в пользу истца расходы по оплате государственной пошлины.

Что касается заявленных исковых требований о взыскании почтовых расходов, то мировой судья полагает, что с ответчика подлежат только почтовых расходы, связанные с отправлением копии искового заявления. Иные почтовые расходы, заявленные истцом, не связаны с рассмотрением данного гражданского дела, поскольку законом не установлен обязательный досудебный порядок урегулирования спора по данной категории дел. В связи с этим требования о взыскании почтовых расходов подлежат частичному удовлетворению – на сумму 160 рублей.

Р Е Ш И Л :

Исковые требования удовлетворить частично.

Взыскать с Карбовской Ольги Анатольевны, ДАННЫЕ в пользу Садоводческого некоммерческого товарищества «Колос»(ОГРН ДАННЫЕ) задолженность по уплате членских взносов за 2019, 2020, 2021 годы в размере 2086 рублей 76 коп., а также 4050 рублей целевых взносов за 2019, 2020, 2021 годы, а всего 6136 рублей 76 коп.

Взыскать с Карбовской Ольги Анатольевны, ДАННЫЕ в пользу Садоводческого некоммерческого товарищества «Колос»(ОГРН ДАННЫЕ) пеню за несвоевременную уплату членских и целевых взносов за 2019,2020,2021 годы в размере 324 рубля 53 коп.

Взыскать с Карбовской Ольги Анатольевны, ДАННЫЕ в пользу Садоводческого некоммерческого товарищества «Колос»(ОГРН ДАННЫЕ) 160 рублей в счет возмещения почтовых расходов.

Взыскать с Карбовской Ольги Анатольевны, ДАННЫЕ в пользу Садоводческого некоммерческого товарищества «Колос»(ОГРН ДАННЫЕ) государственную пошлину в размере 400 рублей.

В удовлетворении остальной части исковых требований отказать.

Решение может быть обжаловано в Железнодорожный районный суд города Симферополя в течение месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме через мирового судью.

Разъяснить сторонам, что мировой судья может не составлять мотивированное решение по рассмотренному им делу. При этом лица, участвующие в деле, вправе подать заявление о составлении мотивированного решения суда в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители присутствовали в судебном заседании; в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании. В случае подачи такого заявления стороны могут ознакомиться с мотивированным решением суда по истечении пяти дней со дня поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей заявления о составлении мотивированного решения суда.

Мировой судья Попова Н.И.

Мотивированное решение составлено 30 января 2023 г.