Дело № 2 – 51-920/2020

РЕШЕНИЕ

## Именем Российской Федерации

10 декабря 2020 года г.Керчь

Мировой судья судебного участка № 51 Керченского судебного района (городской округ Керчь) Республики Крым, по адресу: г. Керчь, ул. Фурманова, 9 - Урюпина С.С.,

с участием лиц:

представителя истца АО «Крымтеплоэлектроцентраль», в лице /изъято/ , действующей на основании доверенности № 25-2020 от 13.01.2020 года,

ответчика – Карпун О.В.,

при секретаре - Кузнецовой А.А.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску АО «Крымтеплоэлектроцентраль», к Карпун О.В. о взыскании задолженности по коммунальной услуге теплоснабжения для нужд отоплении,

**УСТАНОВИЛ:**

Истец - ООО «Крымтеплоснабжение», обратилось в суд с иском к ответчику Карпун О.В., о взыскании задолженности за фактически потребленную тепловую энергию для нужд отопления за период с 01.11.2018 года по 31.01.2020 года в сумме 10 195,32 руб., и пени в размере 1005,30 руб.

 Иск мотивирован тем, что истец является поставщиком тепловой энергии по адресу проживания ответчика Карпун О.В., /изъято/ Начисления и поступающая оплата за услугу отражаются на лицевом счете №/изъято/ , который открыт на имя ответчика Карпун О.В.

Истец подает тепловую энергию до точки присоединения жилого дома /изъято/ на основании заключенного договора поставки тепловой энергии между ним и третьим лицом по делу – ООО «Марат». Ответственность за поставку и распределение тепловой энергии внутри дома несет управляющая компания.

 За период с 01.11.2018 года по 31.01.2020 года истец поставил ответчику тепловую энергию для нужд отопления квартиры тепловую энергию на сумму 10 195,32 руб. Однако, ответчик своих обязательств по оплате тепловой энергии не выполняет.

 В соответствии со статьей 155 Жилищного кодекса РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствие с частью 1 статьи 539 Гражданского кодекса РФ, по договору энергоснабжения энергоснабжающая организация обязуется подавать абоненту через присоединенную сеть энергию, а абонент обязуется принять её и оплатить.

В силу части 1 статьи 540 Гражданского кодекса РФ, в случае если абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытовых нужд, договор считается заключенным с момента первого фактического подключения абонента в установленном порядке к присоединенной сети.

Частью 1 статьи 153 Жилищного кодекса Российской Федерации установлено, что граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, в том числе и за отопление.

Однако, вопреки действующему законодательству, ответчик уклоняется от уплаты суммы долга, чем нарушает права и законные интересы истца, в связи с чем ответчику была начислена пеня в соответствии с частью 4 статьи 155 Жилищного кодекса РФ, за период с 11.12.2018 года по 01.02.2020 года в размере 1005,30 руб.

Ранее истец обращался в суд с заявлением о выдаче судебного приказа, который был вынесен судом, а затем отменен 10.04.2020 года, в связи с поступившими на него возражениями ответчика.

В связи с данными обстоятельствами истец обратился в суд, и просит взыскать с ответчика сумму долга за фактически потребленную тепловую энергию для нужд отопления за период с 01.11.2018 года по 31.01.2020 года в сумме 10 195,32 руб., пеню в размере 1005,30 руб., и расходы по уплате государственной пошлины в размере 448,02 руб.

В судебном заседании представитель истца полностью поддержала заявленные исковые требования. Она показала, что в период времени с 2014 года по январь 2019 года договор на поставку тепловой энергии истец заключал с управляющей компанией МУП МОГОК РК «КП «Аршинцево». После того как эта компания была признана банкротом и управление домом было передано ООО УК «Марат», договор на поставку тепловой энергии для нужд отопления дома был заключен с этой управляющей компанией (с 10.02.2019 года). Поставка энергии была осуществлена, согласно условий договора. Однако, ответчик оплачивать предоставленную услугу отказывается по надуманным основаниям. Просила суд удовлетворить заявленные исковые требования в полном объёме и просила суд учесть, что к ответчику не предъявляются требования о взыскании пени в период действии моратория на взыскание пеней и штрафов за несвоевременную оплату, установленный Постановлением Правительства РФ № 424 от 02.04.2020 года.

Ответчик Карпун О.В., иск не признала. Она пояснила, что является собственником /изъято/. Однако, предоставить документы о праве собственности отказалась, т.к. они содержат её персональные данные и она не желает их разглашать. Она пояснила, что между нею и истцом отсутствуют договорные отношения, договор на поставку тепловой энергии не заключен, а соответственно у истца отсутствует право на предъявление к ней исковых требований. Согласно Конституции РФ, все ресурсы принадлежат народу, и поэтому никто не может взыскивать с неё плату за ресурсы, т.к. нарушает положения Конституции РФ. Между нею и истцом нет подписанных актов приема-передачи энергии, кроме, того выставляемые истцом платежные квитанции не соответствуют закону «О бухгалтерском учете» и не являются документами. В этих бумажках отсутствуют подписи главного бухгалтера и директора предприятия, а указанный в них расчетный счет начинается на «407028» что свидетельствует о том, что этот счет открыт в оффшорной зоне и все деньги, которые на него поступают, направляются в западные страны и в США и из них финансируется терроризм. Принуждая её платить деньги на счета иностранных государств, истец принуждает её совершить измену Родине, и финансировать международный терроризм, что преследует по закону ст. 275 УК РФ. Согласно ФЗ «О деятельности по приему платежей физических лиц, осуществляемой платежными агентами» №103- ФЗ, истец должен открыть на её имя счет в банке, куда она будет перечислять денежные средства, за услуги, в случае заключения договора. До настоящего времени истец не открыл в банке на её имя такой счет, чем нарушает её права Человека. Истцом не представлено никаких доказательств поставки в её квартиру тепловой энергии, а значит, истец не имеет никакого права на взыскание. Договор поставки заключен между двумя юридическими лицами, а соответственно она не может являться стороной договора. Также она не может являться «потребителем» и «абонентом»,т.к.отсутствует договор. Просила суд в иске отказать в полном объеме.

Представитель третьего лица - ООО УК «Марат», в судебное заседание не явился, просил суд о рассмотрении дела в отсутствие их представителя, а также просил суд об удовлетворении заявленных исковых требований (л.д.107).

Заслушав стороны, изучив материалы дела, суд приходит к следующим выводам.

Конституция Российской Федерации гарантирует судебную защиту прав и свобод каждому гражданину (статья 46), в соответствии с положением статьи 8 Всеобщей декларации прав человека, устанавливающей право каждого человека на эффективное восстановление в правах компетентными национальными судами в случае нарушения его основных прав, предусмотренных Конституцией или законом.

Доказательствами по делу являются полученные в предусмотренном законом порядке сведения о фактах, на основе которых суд устанавливает наличие или отсутствие обстоятельств, обосновывающих требования и возражения сторон, а также обстоятельств, имеющих значение для правильного рассмотрения и разрешения дела.

Суд оценивает доказательства по внутреннему убеждению, основанному на беспристрастном, всестороннем и полном рассмотрении имеющихся доказательств в их совокупности (статьи 55 и 67 ГПК РФ).

Судом установлены следующие обстоятельства.

Истец является поставщиком тепловой энергии и осуществляет её поставку в соответствии с тарифами утверждаемыми Государственным комитетом по ценами тарифам Республики Крым (л.д.53-81).

В судебном заседании ответчик подтвердил факт того, что является собственником /изъято/, при этом представить суду документы о праве собственности отказалась.

В период времени с 01.11.2018 года по 31.01.2020 года истец осуществил поставку тепловой энергии в дом №/изъято/.

Факт поставки тепловой энергии в дом, ответчиком не оспаривается, оспаривается факт договорных отношений, сумма начислений.

Письменный договор на поставку тепловой энергии между сторонами не заключен.

В период времени с 2014 года по январь 2019 года управляющей компанией, обслуживающей дом №/изъято/, (в котором расположена квартира ответчика) осуществлялось управляющей компанией – МУП МОГОК РК «КП Аршинцево»; затем управление домом №/изъято/ было передано в управляющую компанию ООО «УК «Марат». С каждой из этих компаний истцом был заключен договор теплоснабжения в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме или жилого дома коммунальной услуги (л.д.10-13; 112-115).

Частью 1 статьи 540 Гражданского кодекса Российской Федерации установлено, что в случае, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, договор считается заключенным с момента первого фактического подключения абонента в установленном порядке к присоединенной сети.

Если иное не предусмотрено соглашением сторон, такой договор считается заключенным на неопределенный срок и может быть изменен или расторгнут по основаниям, предусмотренным статьей 546 настоящего Кодекса.

Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, (утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 года № 354), также устанавливается обязанность собственников, проживающих в многоквартирных жилых домах, вносить плату за содержание общего имущества жилого дома и коммунальные платежи (далее - Правила №354).

Согласно пункту 17 Правил № 354 ресурсоснабжающая организация, для которой в соответствии с законодательством Российской Федерации о водоснабжении, водоотведении, электроснабжении, теплоснабжении, газоснабжении заключение договорас потребителем является обязательным, приступает к предоставлению коммунальной услуги соответствующего вида собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме, с момента совершения потребителем конклюдентных действий.

В силу пункта 30 Правил №354 договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг, заключенный путем совершения потребителем конклюдентных совершения действий, считается заключенным потребителем, с даты начала предоставления коммунальных услуг. Такой датой принято считать момент ведения дома в эксплуатацию и начало поставки теплоснабжения по присоединенной сети.

Таким образом, отсутствие  письменного  договорамежду энергоснабжающей организацией и собственником жилого помещения не освобождает собственника от оплаты оказанной ему коммунальной услуги.

Оплата энергии производится за фактически принятое абонентом количество энергии в соответствии с данными учета энергии, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или соглашением сторон. Порядок расчетов за энергию определяется законом, иными правовыми актами или соглашением сторон (статья 544 Гражданского кодекса РФ).

В соответствии с положениями пункта 5 статьи 15 ФЗ «О теплоснабжении» № 190-ФЗ местом исполнения обязательств теплоснабжающей организации является точка поставки, которая располагается на границе балансовой принадлежности теплопотребляющей установки или тепловой сети потребителя и тепловой сети теплоснабжающей организации или теплосетевой организации, либо в точке подключения (технологического присоединения) к бесхозяйной тепловой сети.

Факт поставки истцом тепловой энергии для нужд отопления в дом /изъято/ в период с 01.11.2018 года по 31.01.2020 года, подтверждается договорами, заключенными между истцом и управляющей компанией МУП МОГОК «КП Аршинцево» (л.д.95-107); а также договором теплоснабжения №УК-2/19Д (л.д.10-13).

Многоквартирный дом, в котором расположена квартира ответчика, подключен к системе централизованного теплоснабжения.

 Факт поставки тепловой энергии для нужд отопления в дом № /изъято/ подтверждаются предоставленными суду справками управляющих компаний по открытию отопления(л.д.116-123). Данные доказательства свидетельствуютоб исполнении истцом своих обязательств перед жильцами дома №/изъято/ , по поставке тепловой энергии, в указанный в исковом заявлении период.

Напротив, ответчиком надлежащих доказательств отсутствия поставки тепловой энергии не предоставлено.

В соответствии со статьями 309-310 Гражданского кодекса РФ односторонний отказ от исполнения обязательств и одностороннее изменение условий договора, не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законом.

Согласно части 1 статьи 153 Жилищного кодекса РФ граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

В силу части 3 статьи 33 Жилищного кодекса РФ обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги возникает у собственника жилого помещения с момента возникновения права собственности на жилое помещение с учетом правила, установленного частью 3 статьи 169 настоящего Кодекса.

Частью 2 статьи 154 Жилищного кодекса РФ закреплено, что плата за жилое помещение и коммунальные услуги для собственника помещения в многоквартирном доме включает в себя плату за содержание и ремонт жилого помещения, в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме; взнос на капитальный ремонт; плату за коммунальные услуги.

Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на момент оплаты, от невыплаченных в срок сумм, за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления срока оплаты по день фактической выплаты включительно (часть 4 статьи 155 Жилищного кодекса РФ).

В соответствие со статьей 210 Гражданского кодекса РФ, собственники несут бремя содержания своего имущества. В силу части 3 статьи 33 Жилищного кодекса РФ, обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги возникает у собственника жилого помещения с момента возникновения права собственности.

Ответчик, оспаривая законность начислений истца, своего расчета суммы долга не предоставил, указывая только на то, что истец не имеет права на начисление и взыскание суммы долга, ввиду отсутствия письменного договора; ввиду ненадлежащих платежных квитанций; а также ввиду некорректного расчетного счета, который открыты в оффшорной зоне, что по мнению ответчика, противоречит ФЗ №103«О деятельности по приему платежей физических лиц, осуществляемой платежными агентами».

Суд не может согласиться с данными утверждениями ответчика в силу следующего.

Расчетный счет, указанный в платежной квитанции истца открыт в РНКБ банк (ПАО) г.Симферополя на территории Российской Федерации.

Истец зарегистрирован в качестве налогоплательщика РФ в 05.01.2015 года, о чем свидетельствует Выписка из ЕГРЮЛ (л.д.7-8).

Согласно Инструкции Банка России от 14.09.2016 года № 28-И «Об открытии и закрытии банковских счетов, счетов по вкладам депозитам)» [154] банки открывают в валюте Российской Федерации и иностранных валютах:  текущие счета;  расчетные счета;  бюджетные счета;  корреспондентские счета; корреспондентские субсчета;  счета доверительного управления;  специальные банковские счета;  депозитные счета судов, подразделений службы судебных приставов, правоохранительных органов, нотариусов;  счета по вкладам (депозитам).

Расчетные счета открываются юридическим лицам, не являющимся кредитными организациями, а также индивидуальным предпринимателям или физическим лицам, занимающимся в установленном законодательством РФ порядке частной практикой, для совершения расчетов, связанных с предпринимательской деятельностью или частной практикой.

Федеральный Закон «О деятельности по приему платежей физических лиц, осуществляемой платежными агентами» №103- ФЗ не содержит никаких указаний и запретов на открытие расчетных счетом начинающихся на «407028», а также не содержит требований об открытии отдельных счетов для каждого потребителя.

Перечень информации, обязательной для размещения в платёжных документах за коммунальные услуги, указан в пункте 69 постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, и в ней должны содержаться:

1. Сведения о помещении и плательщике. Сюда относятся: почтовый адрес помещения, данные о его собственнике или нанимателе государственного и муниципального жилфонда. Для частного лица указываются фамилия, имя и отчество, для юридического – наименование (пп. «а» п. 69 ПП РФ № 354).

2. Информация об исполнителе услуг. В эту группу данных входят наименование юридического лица или фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя, банковские реквизиты, номер банковского счёта, адрес и контактные телефоны, адреса электронной почты и интернет-сайта (пп. «б» п. 69 ПП РФ № 354).

3. Сведения о периоде оплаты и о предоставленных коммунальных услугах. Согласно пп. «в» п. 69 ПП РФ № 354, в платёжный документ вносятся: период, за который произведён расчёт платы; перечень всех оказанных в помещении плательщика коммунальных услуг; тарифы (цены) на каждый поставленный ресурс и единицы измерения его количества; при применении двухкомпонентных тарифов за ГВС указываются величины каждого из компонентов: холодное водоснабжение (ХВС) и тепловой энергии, затраченных при оказании услуги по горячему водоснабжению.

4. Сведения о начислениях платы за коммунальную услугу. Здесь необходимо указывать объём потребления и размер платы по каждому коммунальному ресурсу за расчётный период. Если применялся повышающий коэффициент, то указывается его размер и разница между платой до применения коэффициента и после (пп. «г,г(1)» п. 69 ПП РФ № 354).

5. Информация об объёмах коммунальных услуг, предоставленных за расчётный период на общедомовые нужды, и о размере платы за каждый вид таких услуг (пп. «д» п. 69 ПП РФ № 354).

Из представленной суду ответчиком квитанции следует, что она имеет шрихкод; в ней указан номер лицевого счета; указано применение льготы 50% на одного человека по инвалидности; фамилия, имя, отчеств потребителя – Карпун О.В.; адрес; количество поставленных гигакалорий (величина расхода тепловой энергии на отопление помещения), тариф и сумма начисления, указаны платежные реквизиты истца для перечисления оплаты за поставленную услугу, период начисления.

Таким образом, представленная суду платежная квитанция содержит все предусмотренные реквизиты и соответствует закону.

Исходя из вышеизложенного, суд приходит к выводу о том, что все утверждения ответчика основаны на неверном толковании закона.

Как следует из расчета, представленного истцом, расчет произведен по тарифам на тепловую энергию на основании приказов Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым в РФ №58/2 от 20.12.2017 года (л.д.53-59); №62/4 от 19.12.2018 года (л.д.60-66); ; 25/2 от 20.06.2019 года (л.д.67-71); №36/3 от 20.08.2019 года (л.д.72-77); №61/1 от 19.12.2019 года (78-81).

Поскольку в жилом доме №/изъято/ общедомовой прибор учета тепловой энергии не установлен, то оплата за коммунальную услугу по отоплению за расчетный период производится по нормативу потребления коммунальной услуги, согласно п.2 Приложения 2 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах», утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 года № 354, что подтверждается справкой (л.д. 125).

Таким образом, факт наличия у ответчика задолженности по оплате коммунальной услуги теплоснабжения для нужд отопления за период с 01.11.2018 года по 31.01.2020 года в сумме 10 195,32 руб. ничем не опровергается.

Поскольку судом установлено, что ответчиком длительное время не оплачивалась предоставленная услуга, требования истца начислении пени основано на законе, и соответственно с ответчика в пользу истца следует взыскать пени за период с 11.12.2018 года по 01.02.2020 года в размере 1005,30 руб.

Стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить с другой стороны все понесенные по делу судебные расходы пропорционально удовлетворенным исковым требованиям (статья 98 Гражданско-процессуального кодекса РФ). Расходы по оплате государственной пошлины, относятся к судебным расходам. Согласно, платежного поручения № 7161 от 18.08.2020 года при подаче иска в суд истец оплатил государственную пошлину в размере 448,02 руб. (л.д. №16), в связи с чем, ее надлежит взыскать с ответчика в полном объеме.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 6, 14, 23, 56, 98; ст. ст. 194-197, ч.3 ст. 199 ГПК РФ, ст.ст. 210, 309-310, 540, 544, 547 ГК РФ, суд,

**РЕШИЛ:**

Удовлетворить заявленные исковые требования АО «Крымтеплоэлектроцентраль», в полном объеме.

Взыскать с Карпун О.В. в пользу АО «Крымтеплоэлектроцентраль»:

- сумму долга по коммунальной услуге теплоснабжения для нужд отопления за период с 01.11.2018 года по 31.01.2020 года в сумме 10 195,32 руб.; 1005,30 руб. - пени; 448,02 руб. - расходы по уплате государственной пошлины; а всего взыскать 11 648,64 руб. (одиннадцать тысяч шестьсот сорок восемь рублей шестьдесят четыре копейки).

В судебном заседании объявлена резолютивная часть решения суда.

Заявления о составлении мотивированного решения суда, может быть подано:

1) в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители присутствовали в судебном заседании;

2) в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании.

Мировой судья составляет мотивированное решение суда в течение пяти дней со дня поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей заявления о составлении мотивированного решения суда.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Керченский городской суд, путем подачи жалобы мировому судье судебного участка № 51 Керченского судебного района (городской округ Керчь) Республики Крым, в течение одного месяца, со дня его вынесения, в окончательной форме.

Полное мотивированное решение изготовлено 21.12.2020 года по письменному заявлению ответчика, поступившему 15.12.2020 года.

Мировой судья( подпись) С.С. Урюпина

ДЕПЕРСОНИФИКАЦИЮ

Лингвистический контроль

произвел

Помощник судьи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Морозова

СОГЛАСОВАНО

Судья\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.С. Урюпина

«\_30\_\_» \_\_\_декабря\_ 2020 г.