Дело № 2-58-130/2021

УИД 91MS0058-01-2021-000216-76

**Р Е Ш Е Н И Е**

**Именем Российской Федерации**

11 мая 2021 года

Республика Крым, город Красноперекопск, микрорайон 10, дом 4

Суд в составе: председательствующего – мирового судьи судебного участка № 58 Красноперекопского судебного района Республики Крым

Матюшенко М.В.,

при ведении протокола судебного заседания помощником судьи

Бурдыленко Ю.А. ,

с участием ответчика Полегенько И.В.,

представителя ответчика Ф.И.О.,

рассмотрел в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Муниципального унитарного предприятия муниципального образования городской округ Красноперекопск Республики Крым «Тепловые сети» к Полегенько И. В., Полегенько Т. И., Гарану А. Е. о взыскании задолженности за услуги теплоснабжения,

УСТАНОВИЛ:

<Дата> муниципальное унитарное предприятие городского округа Красноперекопск Республика Крым «Тепловые сети» (далее – МУП «Тепловые сети») обратилось с иском к Полегенько И.В. о взыскании задолженности за услуги теплоснабжения и расходов по оплате государственной пошлины, мотивировав тем, что ответчик зарегистрирован, проживает и является потребителем услуг теплоснабжения по адресу: <адрес>. Решением 33 сессии 1 созыва <наименование учреждения> от <дата> № <номер> «Об утверждении предварительных реестров и создании совместной комиссии по обследованию квартир в многоквартирных домах, граждан самовольно отключившихся от централизованного отопления в период до 17 марта 2014 года», утвержден предварительный реестр абонентов МУП «Тепловые Сети», отключившихся самовольно от системы централизованного отопления в период до 17 марта 2014 года, в данный реестр было включено жилое помещение, расположенное по адресу: <адрес>.

На основании постановления главы <наименование учреждения> от <дата> № <номер> «О приостановлении начислений МУП «Тепловые сети» абонентам самовольно отключившимся согласно приложению 1 к решению 33 сессии 1 созыва <наименование учреждения> от <дата> № <номер> за тепловую энергию с <дата> в муниципальном образовании городской округ Красноперекопск Республики Крым» по адресу: адрес приостановлено начисление за услуги по поставке тепловой энергии с <дата>.

В соответствии с решением 33 сессии 1 созыва <наименование учреждения> от <дата> № <номер> абонентам МУП «Тепловые Сети», включенным в реестр, была предоставлена возможность урегулировать в соответствии с законодательством РФ вопросы, связанные с отключением от систем централизованного теплоснабжения в многоквартирном жилищном фонде и установкой индивидуальных источников отопления, а именно: оформить необходимую техническую документацию на установку газового или электрического отопления; подать заявление в межведомственную комиссию по вопросам отключения от централизованного отопления и горячего водоснабжения с предоставлением копий соответствующих документов; погасить задолженность по предоставленным услугам по поставе тепловой энергии перед МУП «Тепловые Сети».

Согласно п. 4.5, Поручения главы Республики Крым № 01-62/70 от 30.03.2015 единственным законным основанием для закрытия лицевого счета абонента является реестр комиссии по рассмотрению обращений граждан по вопросам, связанным с отключением от системы централизованного теплоснабжения и горячего водоснабжения в многоквартирном жилом фонде в связи с устройством в квартирах индивидуального отопления и отсутствие задолженности за потребленные услуги.

Гражданин, проживающий по адресу: адрес, за период с <дата> по <дата> не выполнил требования по оформлению необходимой технической документации на установку газового или электрического отопления и не получил разрешение межведомственной комиссии об отключении от системы центрального теплоснабжения.

В соответствии с решением 100 сессии 1 созыва <наименование учреждения> от <дата> № <номер> «О внесении изменений в решение 33 сессии городского совета 1 созыва от <дата> № <номер>» абоненты, включенные в приложение 1 и приложение 2, не выполнившие в срок до 01.12.2018 требования по оформлению необходимой технической документации на установку газового или электрического отопления, и не получившие разрешение межведомственной комиссии об отключении от системы центрального теплоснабжения, обязаны с 01.02.2019 восстановить систему центрального теплоснабжения и заключить договоры на поставку тепловой энергии. С 01.01.2019 производится начисление за услуги по поставке тепловой энергии абонентам, которым ранее данные начисления были приостановлены на основании решения 33 сессии городского совета 1 созыва от <дата> № <номер>. В соответствии с п. 2 поручения главы Республики Крым № 01-62/70 от 30.03.2015 Межведомственной комиссией по рассмотрению вопросов, связанных с отключением потребителей от сетей централизованного отопления городского округа Красноперекопска <дата> было рассмотрено заявление абонента и выдано разрешение на отключение квартиры, расположенной по адресу: адрес. В адрес МУП «Тепловые Сети» направлен реестр потребителей, которым выдано разрешение об отключении от системы централизованного теплоснабжения по решению межведомственной комиссии в соответствии с протоколом № <номер> от <дата>. ответчик оплату за потребленные услуги в полном объеме не производил в виду чего за период с 01.10.2019 по 30.06.2020 образовалась задолженность в размере 10923,83 рублей, которую истец просит взыскать с ответчика, а также взыскать расходы на уплату госпошлины в размере 436,99 рублей.

<Дата> истец уточнил исковые требования и просит взыскать с ответчика задолженность, образовавшуюся за период с 01.10.2019 по 31.03.2021 в размере 10923,83 рублей и расходы на уплату госпошлины в размере 436,96 рублей.

Определением суда от <дата> к участию в деле в качестве соответчиков привлечены Полегенько Т.И. и Гаран А.Е.

Представитель истца в судебное заседание не явился, согласно заявлению просил рассмотреть дело в его отсутствие, настаивает на заявленных требованиях.

Ответчик Полегенько В.И. и его представитель Ф.И.О. в судебном заседании иск не признали, указали, что в 2012 году согласно представленным актам фактически было произведено самовольное отключение от системы централизованного отопления, поскольку тепловую энергию ответчики не получали, а согласно ст. 544 ГК РФ оплата энергии производится только за фактически принятое абонентом количество энергии, полагают, что оплату вносить не должны. В иске указано, что приостановлены начисления за услуги по поставке тепловой энергии с <дата> тем абонентам, которые самовольно отключились, то есть истец подтверждает, что ответчик самовольно отключился.

По причине пандемии решение межведомственной комиссии, которым дано разрешение на отключение от централизованного отопления было получено лишь в июне 2020 года.

Ответчики Полегенько Т.И. и Гаран А.Е. в судебное заседание не явились, извещались надлежащим образом, причины неявки ответчика Полегенько Т.И. суду неизвестны, ответчик Гаран А.Е. в телефонограмме просил рассмотреть дело в его отсутствие, иск не признает.

На основании ст. 167 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации (далее - ГПК РФ) суд счёл возможным рассмотреть дело в отсутствие неявившихся представителя истца, ответчиков Полегенько Т.И., Гарана А.Е.

Выслушав ответчика и его представителя, исследовав материалы дела, суд приходит к выводу о частичном удовлетворении заявленных требований по следующим основаниям.

В соответствии со ст. 210 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) собственник жилого помещения несет бремя содержания принадлежащего ему помещения.

На основании ст. ст. 8, 307 ГК РФ обязательства возникают из договора или вследствие событий, с которым закон связывает наступление гражданско-правовых последствий.

Как следует из п. 1 ст. 540 ГК РФ в случае, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, договор считается заключённым с момента первого фактического подключения абонента в установленном порядке к присоединённой сети. Если иное не предусмотрено соглашением сторон, такой договор считается заключённым на неопределённый срок и может быть изменён или расторгнут по основаниям, предусмотренным ст. 546 настоящего Кодекса.

В соответствии с п. 1 ст. 541 ГК РФ энергоснабжающая организация обязана подавать абоненту энергию через присоединенную сеть в количестве, предусмотренном договором энергоснабжения, и с соблюдением режима подачи, согласованного сторонами. Количество поданной абоненту и использованной им энергии определяется в соответствии с данными учета о её фактическом потреблении.

Согласно п. 1 ст. 543 ГК абонент обязан обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемых энергетических сетей, приборов и оборудования, соблюдать установленный режим потребления энергии, а также немедленно сообщать энергоснабжающей организации об авариях, о пожарах, неисправностях приборов учета энергии и об иных нарушениях, возникающих при пользовании энергией. Частью 2 настоящей статьи предусмотрено, что в случае, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, обязанность обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность энергетических сетей, а также приборов учета потребления энергии возлагается на энергоснабжающую организацию, если иное не установлено законом или иными правовыми актами.

Оплата энергии производится за фактически принятое абонентом количество энергии в соответствии с данными учета энергии, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или соглашением сторон (п. 1 ст. 544 ГК РФ).

Плата за тепловую энергию входит в структуру коммунальных услуг, а поэтому обязанность потребителя по её оплате также предусмотрена ст.ст. 153, 154 ЖК РФ.

В соответствии со ст. 153 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. Обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги возникает у собственника жилого помещения с момента возникновения права собственности на жилое помещение.

Согласно ст. 154 ЖК РФ плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопление (теплоснабжение, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления).

На основании ст.155 ЖК РФ потребители обязаны ежемесячно вносить плату за коммунальные услуги.

На основании ч.1 ст. 155 ЖК РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом либо решением общего собрания членов товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, созданного в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье в соответствии с федеральным законом о таком кооперативе (далее - иной специализированный потребительский кооператив).

Как указано в п. 37 «Обзора судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 3(2019)», утвержденного Президиумом Верховного Суда РФ 27.11.2019, отказ собственника или пользователя отдельного помещения в многоквартирном доме от оплаты коммунальной услуги по отоплению допускается только в случаях отсутствия фактического потребления тепловой энергии, обусловленного, в частности, согласованным в установленном порядке демонтажем системы отопления помещения с переходом на иной вид теплоснабжения и надлежащей изоляцией проходящих через помещение элементов внутридомовой системы, а также изначальным отсутствием в помещении элементов системы отопления.

С целью приведения уже установленного автономного отопления в соответствие с законодательством Российской Федерации, на основании Федерального закона от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», поручения Главы Республики Крым № 01-62/70 от 30.03.2015, решением 33 сессии 1 созыва <наименование учреждения> от <дата> № <номер> «Об утверждении предварительных реестров и создании совместной комиссии по обследованию квартир в многоквартирных домах, граждан самовольно отключившихся от централизованного отопления в период до 17.03.2014», утвержден предварительный реестр абонентов МУП «Тепловые сети», отключившихся самовольно от системы централизованного отопления в период до 17.03.2014.

Данным решением абонентам МУП «Тепловые сети» была предоставлена возможность урегулировать вопросы, связанные с отключением от систем централизованного теплоснабжения в многоквартирном жилищном фонде и установкой индивидуальных источников отопления, а именно: получить необходимую техническую документацию на установку газового или электрического отопления, подать заявление в межведомственную комиссию по вопросам отключения от централизованного отопления и горячего водоснабжения.

Согласно п.4,5 Поручения Главы Республики Крым №  01-62/70 от 30.03.2015 единственным законным основанием для закрытия лицевого счета абонента является реестр комиссии по рассмотрению обращений граждан по вопросам, связанным с отключением от системы централизованного теплоснабжения и горячего водоснабжения в многоквартирном жилом фонде в связи с устройством в квартирах индивидуального отопления и отсутствие задолженности за потребленные услуги.

Определением мирового судьи судебного участка № 58 Красноперекопского судебного района Республики Крым от <дата> отказано МУП «Тепловые Сети» в вынесении судебного приказа о взыскании задолженности за услуги теплоснабжения с Полегенько В.И. в связи с тем, что усматривается наличие спора о праве.

В ходе судебного разбирательства установлено, что собственником квартиры, расположенной по адресу: адрес, является Полегенько И. В. с <дата> (л.д. 26-30).

По адресу: <адрес> зарегистрированы Полегенько В.И., Полегенько Т.И., Гаран А.Е. (л.д. 4,32).

МУП «Тепловые Сети» является поставщиком услуг по теплоснабжению, включая дом, в котором расположена вышеуказанная квартира.

Расчет по тепловой энергии произведен на основании тарифов, утвержденных решениями Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым, задолженность ответчиков за предоставленные услуги по отоплению за период с октября 2019 года по июнь 2020 года составила 10923,83 рублей, при этом в июне была произведена корректировка, а именно начислено 436,95 рублей (л.д. 5).

Согласно утвержденному первым заместителем главы <наименование учреждения> реестру потребителей, которым выдано разрешение об отключении от системы центрального теплоснабжения по решению межведомственной комиссии в соответствии с протоколом № <номер> от <дата>, значится Полегенько И.В. (адрес <адрес>).

Таким образом, поскольку разрешение об отключении от системы центрального теплоснабжения квартиры, расположенной по адресу: <адрес> выдано <дата>, требования истца подлежат удовлетворению за период с 01.10.2019 по 10.06.2020.

Рассматривая требования о распределении судебных расходов, суд принимает во внимание, что в соответствии с ч. 1 ст. 98 ГПК РФ стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить с другой стороны все понесенные по делу судебные расходы, за исключением случаев, предусмотренных частью второй статьи 96 ГПК Российской Федерации. В случае, если иск удовлетворен частично, указанные в настоящей статье судебные расходы присуждаются истцу пропорционально размеру удовлетворенных судом исковых требований, а ответчику пропорционально той части исковых требований, в которой истцу отказано.

Законом не предусмотрено взыскание расходов по оплате государственной пошлины в солидарном порядке. Учитывая изложенное, размер государственной пошлины подлежит взысканию с ответчиков в равных долях.

Руководствуясь статьями 194-199 ГПК РФ, суд

РЕШИЛ:

иск муниципального унитарного предприятия городского округа Красноперекопск Республики Крым «Тепловые сети» - удовлетворить частично.

Взыскать солидарно с Полегенько И. В., <персональные данные>, Полегенько Т. И., <персональные данные>, Гарана А. Е., <персональные данные>в пользу Муниципального унитарного предприятия городского округа Красноперекопск Республика Крым «Тепловые сети», расположенного по адресу: <персональные данные>, задолженность за услуги теплоснабжения за период с 01.10.2019 по 10.06.2020 в сумме 10923,83 рублей (десять тысяч девятьсот двадцать три рубля восемьдесят три копейки) и расходы по оплате госпошлины в размере 436,95 рублей в равных долях, с каждого по 145,65 рублей (сто сорок пять рублей шестьдесят пять копеек).

В остальной части в удовлетворении иска отказать.

В соответствии с частью 4 статьи 199 Гражданского процессуального Кодекса Российской Федерации лица, участвующие в деле (и их представители), присутствовавшие в судебном заседании, вправе

обратиться к мировому судье с заявлением о составлении мотивированного решения суда в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда; не присутствовавшие – в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Красноперекопский районный суд Республики Крым в течение месяца со дня изготовления решения в окончательной форме, через мирового судью судебного участка № 58 Красноперекопского судебного района Республики Крым.

Решение в окончательной форме изготовлено 17 мая 2021 года.

Председательствующий: М.В. Матюшенко